



# Provincia di Benevento

SETTORE EDILIZIA PUBBLICA – EDILIZIA SCOLASTICA  
*Servizio Edilizia Pubblica - Espropri*

## DETERMINAZIONE N. 2507 DEL 14/12/2022

**OGGETTO:** Accordo di Programma tra Provincia ed i Comuni di Fragneto L'Abate, Colle Sannita, Reino e Circello – Lavori per la funzionalizzazione, qualificazione e potenziamento delle aree per gli insediamenti produttivi – strada beneventana – riammagliamento, adeguamento e messa in sicurezza dei tronchi stradali (n° 3) di collegamento, tra la S.S. 212 al Km. 9+330 e la S.S. 212 variante “Fortorina”. Lavori di riammagliamento, adeguamento e messa in sicurezza del tronco n. 3, strada denominata tratturo del Molise – 1° lotto funzionale – Importo complessivo di €. 1.500.000,00. Liquidazione indennità aggiuntiva a favore dell'affittuario coltivatore diretto delle aree individuate ai nn. 3-4-5 del piano particellare. – art. 42 DPR 327/2001 (Testo Unico Espropri).

### IL DIRIGENTE

#### VISTO:

- il Decreto del Presidente della Provincia n. 90 del 04/08/2022, con il quale è stato prorogato all'Ing. Angelo Carmine Giordano, l'incarico di Dirigente del Settore Edilizia Pubblica-Edilizia Scolastica;
- la determinazione dirigenziale, n. 1118 del 13/06/2022 con la quale è stato conferito all'Ing. Salvatore Minicozzi, l'incarico di Responsabile del Servizio - Posizione Organizzativa per il servizio Programmazione Edilizia Pubblica – Espropri del Settore Edilizia Pubblica-Edilizia Scolastica, fino al 30 giugno 2023;

#### PREMESSO CHE:

- che con deliberazione del Vice Presidente della Provincia di Benevento n. 36 del 28/02/2022, divenuta esecutiva ai sensi di legge, è stata dichiarata la pubblica utilità dell'intervento “Lavori di riammagliamento, adeguamento e messa in sicurezza del tronco n. 3, strada denominata tratturo del Molise – 1° lotto funzionale – Importo complessivo di €. 1.500.000,00”;
- che preliminarmente, con atto protocollo nn. 11130 del 21/04/2021 e nn. 14058, 14060, 14062, 14065, 14066, 14055, 14056, 14068, 14059, 14063, 14067, 14061, 14070, 14057, 14069 del 03/06/2021 e nn. 15024, 15031 e 15032 del 16/06/2021, si è proceduto all'adempimento delle formalità di cui all'art. 7 e 8 della Legge 241/1990 e dell'art. 16 del D.P.R. 327/2001, di “Avviso di Avvio del Procedimento”;

- che con atto protocollo n. 7802 del 31/03/2022 e nn. 7857, 7834, 7843, 7841, 7836, 7829, 7832, 7848, 7849, 7855, 7851, 7833, 7850, 7856, 7831, 7854, 7853, 7852 del 01/04/2022, è stato dato notizia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 comma 2 dello stesso DPR, della data in cui è stato approvato il progetto definitivo;
- che a seguito di quest'ultima comunicazione non sono state proposte osservazioni e non sono stati depositati documenti;
- che ai sensi e per gli effetti dell'art. 20.4 del D.P.R. 327/2001 si è provveduto con atti protocollo nn. 20238, 20329, 20248, 20250, 20259, 20280, 20292, 20345, 20349, 20354 del 15/09/2022, n. 20360 del 16/09/2022 e nn. 20477, 20496, 20502, 20528, 20534, 20538, 20544, 20546 del 19/09/2022, a notificare le indennità provvisorie di esproprio alle ditte proprietarie delle aree interessate all'esecuzione del suddetto intervento;

**VISTO** gli atti, registrati all'Agenzia delle Entrate di Benevento, in data 03/04/2014 al n. 2651 ed in data 04/04/2014 al n. 2657, con i quali il Sig. Viola Antonio, ha stipulato, con le ditte proprietarie individuate ai nn. 3, 4 e 5 del piano particellare di esproprio, i contratti di affitto per la coltivazione dei fondi rustici ubicati in Fragneto l'Abate, tra i quali sono ricompresi anche quelli oggetto di occupazione, distinti in catasto al foglio 16 mappali nn. 211, 118 e 117;

**RICHIAMATO** l'art. 42 comma 1 del DPR 327/2001: ***“Spetta una indennità aggiuntiva al fittavolo, mezzadro o partecipante, che per effetto della procedura espropriativa sia costretto ad abbandonare in tutto o in parte l'area direttamente coltivata da almeno un anno prima della data in cui vi stata la dichiarazione di pubblica utilità”***

**VISTA** la dichiarazione, registrata al protocollo generale in data 18/10/2022 al n.22995, con la quale il Sig. Viola Antonio nella qualità di affittuario coltivatore diretto ha dichiarato di accettare l'indennità spettante per l'anzidetta occupazione, determinata in applicazione del DPR 327/2001, in complessivi **€.766,13**:

**RITENUTO** procedere, a norma delle disposizioni di cui all'art. 42/1 del D.P.R. 327/2001, al pagamento in favore dell'affittuario Sig. Viola Antonio della somma complessiva di **€.766,13**, come meglio quantificata nel piano particellare di esproprio ai nn. d'ordine 3,4 e 5;

**DATO ATTO** che le somme destinate al pagamento delle indennità di espropriazione trovano imputazione al Capitolo 12510, impegno n. 1211/2022– mutuo Cassa Depositi e Prestiti – Pos. N. 6203155;

**ACCERTATO CHE** le aree ricadono in zona agricola dello strumento urbanistico vigente del Comune di Fragneto l'Abate, per cui l'indennità di espropriazione **non è assoggettata** alla ritenuta del 20% di cui all'art. 11 della legge 413/91;

**VISTO** le deliberazioni del Consiglio Provinciale:

- n. 16 del 13.09.2022: Approvazione definitiva Bilancio Consuntivo e suoi allegati – DCP 12 del 07.09.2022 – anno 2021;
- n. 17 del 13.09.2022: Approvazione definitiva del DUP – DCP 13 del 07.09.2022 e suoi allegati per il triennio 2022/2024;

- n. 18 del 13.09.2022: Approvazione definitiva del Bilancio di Previsione – DCP 14 del 07.09.2022 e suoi allegati per il triennio 2022/2024;
- n. 19 del 13.09.2022: Ratifica della variazione urgente al DUP 2022/2024 ed al bilancio di previsione 2022/2024 – DP 200 del 18.08.2022 Art.175, comma 4 del TUEL;

**DATO ATTO** della regolarità tecnica del presente atto ai sensi del D.L. n.174/2012;

### **D E T E R M I N A**

Per i motivi esposti in premessa, che fanno parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

1. **di liquidare** al Sig. Viola Antonio --- omissis... ---, a titolo di indennità spettante, a norma dell'art.42 comma 1 del D.P.R. 327/2001, per l'occupazione di mq 501,00 circa del terreno condotto in affitto, distinto in Catasto del Comune di Fragneto l'Abate al foglio 16 con i nn. 211, 117 e 118;
2. **di richiedere** alla Cassa DD.PP. l'erogazione delle somma complessiva di **€. 766,13** come meglio quantificata nel piano particellare di esproprio ai nn. d'ordine 3,4 e 5;
3. **di provvedere**, con successivo atto e ad avvenuto accredito delle somme richieste alla Cassa DD.PP. al pagamento delle suddette somme in favore della richiamata ditta affittuaria;
4. **di imputare** la spesa al Cap. 12510, impegno n. 1211/2022;
5. **di accertare**, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009) che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
6. **di attestare** che in relazione al presente provvedimento non sussistono in capo ai sottoscritti cause di conflitto d'interesse, anche potenziale, di cui all'art. 6 bis della L. 241/1990 e dell'art. 1, comma 9, lettera e) della L. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D. Lgs. N. 165/2001;
7. **di dare atto** che la presente determinazione sarà pubblicata all'Albo Pretorio online sul sito istituzionale della Provincia di Benevento [www.provincia.benevento.it](http://www.provincia.benevento.it) così come previsto dall'art. 32, comma 1, della legge 18/06/2009 n. 69, nonché nell'apposita sezione di amministrazione trasparente ai sensi e per gli effetti di cui al D. Lgs. 33/2013.

**IL RESPONSABILE AD INTERIM DEL  
SERVIZIO**  
*f.to (Ing. Salvatore Minicozzi)*

**IL DIRIGENTE**  
*f.to (Ing. Angelo Carmine Giordano)*

