



# Provincia di Benevento

SETTORE EDILIZIA PUBBLICA – EDILIZIA SCOLASTICA  
*Servizio Edilizia Pubblica - Espropri*

## DETERMINAZIONE N. 7 DEL 03/01/2023

**OGGETTO:** **Acquisizione al patrimonio indisponibile dell'Ente, ai sensi e per gli effetti dell' art. 42 bis del DPR 327/2001 (Testo Unico Espropri), delle aree occupate facenti parte del corpo stradale della S.P. 94 "Casalduni" ricadenti in territorio di Ponte al foglio 3 mappale n. 241. Richiesta all'Agenzia delle Entrate di Benevento Estratto di Mappa in esenzione dal pagamento dei diritti e bolli catastali**

### IL DIRIGENTE

#### VISTO:

- il Decreto del Presidente della Provincia n. 90 del 04/08/2022, con il quale è stato prorogato all'Ing. Angelo Carmine Giordano, l'incarico di Dirigente del Settore Edilizia Pubblica-Edilizia Scolastica;
- la determinazione dirigenziale, n. 1118 del 13/06/2022 con la quale è stato conferito all'Ing. Salvatore Minicozzi, l'incarico di Responsabile del Servizio - Posizione Organizzativa per il servizio Programmazione Edilizia Pubblica – Espropri del Settore Edilizia Pubblica-Edilizia Scolastica, fino al 30 giugno 2023;

**PREMESSO:** che questo Ente con nota prot. n. 27377 del 15/12/2022, ha avviato il procedimento, previsto dall'art. 42/bis del DPR 327/2001 (testo Unico Espropri), per l' acquisizione al patrimonio indisponibile delle aree occupate facenti parte del corpo stradale della Strada Provinciale della S.P. 94 "Casalduni" ricadenti in territorio di Ponte al foglio 3 mappale n. 241;

#### DATO ATTO:

- che per pervenire al provvedimento finale di acquisizione è necessario procedere preliminarmente alla redazione del Tipo di Frazionamento per l'individuazione delle particelle da acquisire;
- che la redazione del Tipo di Frazionamento dovrà essere effettuata tramite la procedura Pregeo (PREtrattamento atti GEOmetrico) su estratti di mappa digitali, riportanti i dati delle particelle interessate, rilasciati dall'Agenzia delle Entrate tramite la piattaforma SISTER;

**RITENUTO** al fine di procedere alla redazione del richiamato atto di aggiornamento catastale, di richiedere all'Agenzia delle Entrate Ufficio Provinciale di Benevento – Territorio il rilascio dell'estratto di mappa digitale della particella occupata facente parte del corpo stradale della Strada Provinciale della S.P. 94 "Casalduni"

ricadenti in territorio di Ponte al foglio 3 mappale n. 241, come indicato graficamente in tinta gialla nello stralcio di mappa catastale allegata;

**LETTO** l'art 1 della **Legge 21/11/1967 n. 1149** - Esonero dall'imposta di bollo e dai diritti catastali e ipotecari sugli atti e documenti relativi ad espropriazioni per conto dello Stato o di enti pubblici. (Pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 309 del 12/12/1967)  
*“Gli atti e documenti relativi alla procedura di espropriazione per causa di pubblica utilità promossa dalle amministrazioni dello Stato o da enti pubblici, nonchè quelli occorrenti per la valutazione o per il pagamento dell'indennità di espropriazione, sono esenti dall'imposta di bollo, dai diritti catastali e dagli emolumenti ipotecari. Per fruire delle cennate esenzioni, negli atti e documenti deve essere fatta menzione dell'uso cui sono destinati”.*

**VISTO** le deliberazioni del Consiglio Provinciale:

- n. 16 del 13.09.2022: Approvazione definitiva Bilancio Consuntivo e suoi allegati – DCP 12 del 07.09.2022 – anno 2021;
- n. 17 del 13.09.2022: Approvazione definitiva del DUP – DCP 13 del 07.09.2022 e suoi allegati per il triennio 2022/2024;
- n. 18 del 13.09.2022: Approvazione definitiva del Bilancio di Previsione – DCP 14 del 07.09.2022 e suoi allegati per il triennio 2022/2024;
- n. 19 del 13.09.2022: Ratifica della variazione urgente al DUP 2022/2024 ed al bilancio di previsione 2022/2024 – DP 200 del 18.08.2022 Art.175, comma 4 del TUEL;

#### **DETERMINA**

Per i motivi esposti in premessa, che fanno parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

- 1. di richiedere** all'Agenzia delle Entrate Ufficio Provinciale di Benevento – Territorio il rilascio dell'estratto di mappa digitale finalizzato alla redazione del Tipo di Frazionamento delle aree occupate facenti parte del corpo stradale della *S.P. 94 “Casalduni”* da acquisire al Patrimonio Indisponibile dell'Ente Provincia di Benevento, in applicazione dell'art. 42 bis del DPR 327/2001 (Testo Unico Espropri), identificate in Catasto Terreni di Ponte al foglio 3 mappale n. 241, come indicato graficamente in tinta gialla nello stralcio di mappa catastale allegata;
- 2. di dare atto** che il rilascio dell'estratto di mappa, in quanto finalizzato alla redazione di Tipo di Frazionamento afferenti una procedura di espropriazione per causa di pubblica utilità promossa da un Ente Pubblico, è esente dall'imposta di bollo, dai diritti catastali e dagli emolumenti ipotecari - **art. 1 Legge 21/11/1967 n. 1149**;
- 3. di trasmettere** il presente provvedimento all'Agenzia delle Entrate, Ufficio Provinciale di Benevento – Territorio, attraverso la piattaforma SISTER unitamente alla richiesta di rilascio dell'estratto di mappa della particella interessata all'atto di aggiornamento;
- 4. di attestare** che in relazione al presente provvedimento non sussistono in capo ai sottoscritti cause di conflitto d'interesse, anche potenziale, di cui all'art. 6 bis della L. 241/1990 e dell'art. 1, comma 9,

lettera e) della L. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D. Lgs. N. 165/2001;

5. **di dare atto** che la presente determinazione sarà pubblicata all'Albo Pretorio online sul sito istituzionale della Provincia di Benevento [www.provincia.benevento.it](http://www.provincia.benevento.it) così come previsto dall'art. 32, comma 1, della legge 18/06/2009 n. 69, nonché nell'apposita sezione di amministrazione trasparente ai sensi e per gli effetti di cui al D. Lgs. 33/

**IL RESPONSABILE AD INTERIM DEL  
SERVIZIO**

*f.to (Ing. Salvatore Minicozzi)*

**IL DIRIGENTE**

*f.to (Ing. Angelo Carmine Giordano)*

