COPIA

Provincia di Benevento

SETTORE VIABILITÀ E INFRASTRUTTURE

Viabilità e Connesse Infrastrutture

DETERMINAZIONE N. 49 DEL 11/01/2023

OGGETTO: : Lavori di messa in sicurezza del complesso immobiliare di proprietà Tremonte Achille, sito nel Comune di Pesco Sannita (BN) alla Località Monteleone III, Contrada Fontanelle, in esecuzione dell'ordinanza emessa in data 8.11.2013 dal G.U. della causa civile iscritta al n. 2804/12 R.G. presso il Tribunale di Benevento e del provvedimento di Nomina CTU emesso in data 23.10.2014 dal medesimo G.U., dott.ssa Genovese, nel procedimento civile iscritto al n. 3028/2014 presso il Tribunale di Benevento. Pagamento saldo stato finale per l'importo di € 1.647,13. Pagamento acconto oneri per adeguamento e revisione prezzi per €. 48.547,82.

CIG: 85135091E1

IL DIRIGENTE AD INTERIM

PREMESSO CHE:

- in data 08/11/2013 la dott.ssa Genovese, G.U. del procedimento cautelare iscritto al n. 2804/2012 R.G. presso il Tribunale Civile di Benevento, emetteva a carico dell'Amministrazione Provinciale di Benevento Ordinanza di esecuzione delle opere di messa in sicurezza della proprietà immobiliare del sig. Tremonte Achille;
- in data 23/10/2014 la dott.ssa Genovese, G.U. del procedimento civile iscritto al n. 3028/2014 R.G. presso il Tribunale di Benevento nominava l'ing. Ferdinando Paribello CTU in sostituzione dell'Amministrazione Provinciale, considerata inadempiente, affidandogli il compito di progettare, dirigere e realizzare le opere di messa in sicurezza;
- in data 03.08.2018 il CTU, ing. Ferdinando Paribello, con nota acquisita dalla Provincia di Benevento al prot. n. 29256 del 6.8.2018 ha trasmesso via PEC l'intero incartamento progettuale relativo ai lavori di messa in sicurezza del complesso immobiliare di proprietà Tremonte Achille, sito nel comune di Pesco Sannita (BN) alla località Monteleone III, contrada Fontanelle, in esecuzione dell'Ordinanza emessa in data 8.11.2013 dal G.U. della causa civile iscritta al n. 2804/12 R.G. presso il Tribunale di Benevento e del provvedimento di nomina CTU emesso in data 23.10.2014 dal medesimo G.U., dott.ssa Genovese, nel procedimento civile iscritto al n. 3028/2014 presso il Tribunale di Benevento, richiedendo il reperimento della somma necessaria alla copertura economica dell'intervento ammontante in complessivi €498.687,26;
- con delibera del Consiglio Provinciale n. 37 del 27.06.2019, la Provincia di Benevento ha approvato il Bilancio di Previsione ed ha reso disponibili le somme per la realizzazione dell'intervento progettato dal CTU, ing. Ferdinando Paribello, nell'ambito della procedura esecutiva di cui al procedimento civile n. 3028/2014;
- con deliberazione del Presidente della Provincia di Benevento n. 157 del 15.07.2019 è stato approvato il progetto esecutivo redatto dall'ing. Ferdinando Paribello veniva individuato quale Responsabile del Procedimento l'ing. Michelantonio Panarese;

- con la medesima delibera presidenziale n.157/2019, veniva approvato il quadro economico di spesa come di seguito riportato:

A - LAVORI A MISURA	
A.1 - Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 333.300,00
A.2 - Importo per oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso d'asta	€ 15.850,00
TOTALE LAVORI (A.1 + A.2)	€ 349.150,00
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b.1 - Per lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	
b.2 - Rilievi, accertamenti ed indagini	
b.4 - Imprevisti (max 5% di A.3+A4)	€ 17.457,50
b.5 - Acquisizione disponibilità delle aree con relativi oneri	€ 22.818,79
b.7a - Incentivo art.113 D. Lgs 50/2016 e ss. mm. ii.	€ 3.491,50
b.7b - Spese di progettazione, attività preliminari, di CSP CSE, direzione, assistenza e contabilità	€ 52.257,82
b.12a - Per IVA al 10% sui lavori	€ 34.915,00
b.12b - Per IVA al 22% su spese tecniche	€ 13.406,65
TOTALE B / SOMME A DISPOSIZIONE	€ 149.537,26
IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B)	€ 498.687,26

- Con determina dirigenziale n.2244 del 12/11/2020, l'Amministrazione provinciale ha disposto di procedere all'affidamento degli interventi in oggetto ai sensi dell'art. 1, comma 2, L. 120/2020 mediante RDO su MePa con invito a presentare offerta agli operatori economici iscritti sul SEPA all'iniziativa "Opere Strutturali speciali — 0S21, da individuarsi tra quelli iscritti all'elenco delle ditte di fiducia della stessa Amministrazione Provinciale di Benevento per affidamenti di lavori pubblici, nel rispetto del principio di rotazione negli inviti e negli affidamenti.
- Con determinazione dirigenziale n. 11 del 5.1.2021 l'appalto è stato definitivamente aggiudicato alla Società "A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L." per l'importo netto di €.299.536,71 oltre € 15.850,00 per oneri della sicurezza. La Società "A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L." indicava per l'esecuzione dei lavori la Società Consorziata Costruzioni Iorio s.r.l.s. con sede legale a Benevento in via Jacopo da Benevento n.36 (P. IVA 01698980628).
- con la medesima determinazione n. 11/2021, veniva approvato il seguente nuovo quadro economico di spesa:

A - LAVORI A MISURA	
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 333.300,00
Importo per oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso d'asta	€ 15.850,00
RIBASSO OFFERTO 10,13% di € 333.300,00	€ 33.763,29
a.1 - Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 299.536,71
a.2 - Importo per oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso d'asta	€ 15.850,00

A - TOTALE LAVORI (A.1 + A.2)	**€ 315.386,71**
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b.1 - Per lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 39.081,60
b.2 - Rilievi, accertamenti ed indagini	€ 3.000,00
b.4 - Imprevisti (max 5% di A)	€ 12.769,34
b.5 - Acquisizione disponibilità delle aree con relativi oneri	€ 22.818,79
b.7a - Incentivo art.113 D. Lgs 50/2016 e ss. mm. ii. 1,5%	€ 5.237,25
b.7b - Spese di progettazione, attività preliminari, di CSP CSE, direzione, assistenza e contabilità	€ 52.257,82
b.12a - Per IVA al 10% sui lavori	€ 31.538,67
b.12c - CASSA ed INPS (4%+4%) di b.7b	€ 4.180,63
b.12b - Per IVA al 22% su spese tecniche	€ 12.416,46
TOTALE B / SOMME A DISPOSIZIONE	**€ 183.300,55**
IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B)	**€ 498.687,26**

- l'ing. Ferdinando Paribello, nella sua qualità di CTU, e per i poteri derivanti dall'incarico conferitogli dal Giudice nell'ambito del procedimento R.G. 2804/12 e del provvedimento di nomina CTU nel procedimento R.G. 3028/14, entrambi istruiti presso il Tribunale Civile di Benevento ha assunto il ruolo di progettista e direttore dei lavori;
- con determinazione n. 1474 del 09/08/2021 è stata effettuata la presa d'atto della nota 18409 del 30/07/2021 dell'ing. Ferdinando Paribello, nella qualità di CTU, con la quale comunicava i nominativi dei collaboratori tecnici e gli importi spettanti, nei seguenti tecnici: Coordinatore Sicurezza in fase di esecuzione, l'ing. Nicola Esposito; Collaudatore in c.o., l'ing. Roberto De Marco;
- In data 07.04.2021 veniva stipulato il contratto di appalto, registrato a Benevento il 10.05.2021 al n. 904, Mod. 3, per l'importo contrattuale di € 315.386,71 IVA esclusa di cui € 299.536,71 per lavori al netto del ribasso offerto del 10,13% e € 15.850,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara.
- I lavori sono stati consegnati, con apposito verbale, in data 29.04.2021, ed hanno avuto effettivo inizio in data 11.05.2021.
- Il tempo assegnato per la loro esecuzione era stato stabilito in 150 giorni naturali consecutivi e pertanto il termine di ultimazione risultava fissato per la data del 7.10.2021.
- Durante l'esecuzione dei lavori per cause da imputare alle avverse condizioni climatiche per la corretta esecuzione di alcune lavorazioni si è provveduto alla sospensione dei lavori per complessivi n°45 giorni (fascicolo verbali di sospensione e ripresa dei lavori); il termine di ultimazione lavori, pertanto restava fissato per il 21.11.2021;
- con determinazione n. 1550 del 06/08/2021 è stata liquidata la fattura n. 11 del 2/8/2021 di €.117.773,07 relativa al completamento dei lavori del 1° SAL alla ditta esecutrice Iorio Costruzioni;
- con determinazione n. 1890 del 18.10.2021 è stata liquidata la fattura n. 14 del 7/09/2021 di €. 116.507,20 relativa al completamento dei lavori del 2° SAL alla ditta esecutrice Costruzioni Iorio s.r.l.;
- con determinazione dirigenziale n.1012 del 25/5/2022, è stata approvata la perizia di variante di assestamento, redatta dal direttore dei lavori, ing. Ferdinando Paribello, avente il seguente q.e.:

A - LAVORI A MISURA	

Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 324.635,51
Importo per oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso d'asta	€ 7.258,81
RIBASSO OFFERTO 10,13% di € 324.635,51	€ 32.885,58
a.1 - Importo lavori al netto del ribasso d'asta	€ 291.749,93
a.2 - Importo per oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso d'asta	€ **11.884,13**
A - TOTALE LAVORI (A.1 + A.2)	**€ 303.634,06**
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b.1 - Per lavori in economia, previsti o meno in progetto ed esclusi	€ 39.967,68
b.2 - Rilievi, accertamenti ed indagini	€ 3.000,00
b.3 - Smaltimento materiali di risulta (comprensive di spese generali e d	€ 8.845,71
b.4 - Imprevisti (max 5% di A)	€ 15.181,70
b.5 - Acquisizione disponibilità delle aree con relativi oneri	€ 22.818,79
b.7a - Incentivo art.113 D. Lgs 50/2016 e ss. mm. ii. 1,5%	€ 5.233,37
b.7b - Spese di progettazione, di CSP CSE, direzione, assistenza e	€ 52.257,82
b.12a - Per IVA al 10% sui lavori	€ 31.151,04
b.12c - CASSA ed INPS (4%+4%) di b.7b	€ 4.180,63
b.12b - Per IVA al 22% su spese tecniche	€ 12.416,46
TOTALE B / SOMME A DISPOSIZIONE	**€ 195.053,20**
IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B)	**€ 498.687,26**

TENUTO CONTO CHE:

- con determinazione dirigenziale n°1605 del 18/08/2022 è stato approvato lo stato finale dei lavori emesso in data 04/07/2022, per l'importo, al netto del ribasso del 10,13%, di €. 299.477,29, oltre IVA al 10%
- con determinazione dirigenziale n° 1998 del 12/10/2022 è stato approvato il certificato di regolare esecuzione liquidando all'impresa esecutrice i seguenti importi
  1) Saldo finale lavori € 1.497,39, oltre IVA al 10%, per un totale di €. 1.647,13;
  2) Oneri di smaltimento materiali €. 8.845,71, oltre IVA al 10%, per un totale di €. 9.730,28;
  3) Compensazione maggiori oneri per adeguamento e revisione prezzi: €. 50.951,07, oltre IVA al 10%, per un totale di €. 56.046,18, da pagarsi a seguito della formalizzazione dell'ulteriore impegno pari ad €. 7.498,36, in quanto €. 48.547,82 previsti in q.e.;
- L'impresa appaltatrice ha trasmesso le seguenti fatture: a) n° 20/PA del 10/11/2022 dell'importo complessivo di €. 1.647,13 per saldo finale; b) n°21/PA del 16/11/2022 dell'importo complessivo di €. 48.547,82, quale acconto per compensazione maggiori oneri per adeguamento e revisione prezzi.

VISTI:

- il TUEL approvato con D.Lgs. n.267 del 18/08/2000;
- lo Statuto;
- l'art. 102 del D.Lgs. n°50/2016;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento dei Servizi e degli Uffici della Provincia di Benevento;

- la deliberazione Presidenziale n. 288 del 17.12.2020 con la quale veniva approvata la nuova macro struttura organizzativa dell'Ente, con efficacia dal 1° luglio 2021;
- la deliberazione Presidenziale n. 276 del 30/11/2021 con la quale è stato approvato il riassetto organizzativo temporaneo della microstruttura dell'Ente;
- la Deliberazione Presidenziale n. 23 del 11.02.2022 avente ad oggetto "Approvazione piano della performance provvisorio anno 2022 - Assegnazione P.E.G. provvisorio e obiettivi mantenimento anno 2022" e dato atto che è in corso di approvazione il Piano della Performance definitivo annualità 2022/2024;
- le Deliberazioni del Consiglio Provinciale n. 17 del 13/09/2022 di approvazione definitiva del DUP 2021/2023, la n. 18 del 13/09/2022 di approvazione del Bilancio di previsione annuale 2022 e triennale 2022/2024 e la n. 19 del 13/09/2022 di variazione del DUP, del Bilancio di Previsione, del Programma Triennale delle OO.PP. e biennale dei servizi e forniture;
- il DURC prot. INAIL_34906164 del 05/10/2022 (scadenza 02/02/2023).

RITENUTO, pertanto, dover provvedere agli atti consequenziali.

RICHIAMATI:
- i Decreti Presidenziali n. 2 del 16/01/2020, n. 74 del 14/12/2021 e n. 90 del 04/08/2022, con i quali l'ing. Angelo Carmine Giordano veniva nominato Dirigente ad interim del Settore Viabilità e Infrastrutture;
- la determinazione dirigenziale n° 1309 del 08/07/2022 con la quale il sottoscritto ing. Salvatore Minicozzi è stato nominato Responsabile del Servizio Viabilità e Infrastrutture.

ATTESA la propria competenza ai sensi dell'articolo 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali) e s.m.i..

ATTESTATA la regolarità tecnica del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del d.lgs. 267/2000 e s.m.i..

D E T E R M I N A

Per i motivi esposti in premessa, che fanno parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

1) **di pagare** in favore della Costruzioni Iorio s.r.l.s. con sede legale a Benevento in via Jacopo da Benevento n.36 (P. IVA 01698980628), le seguenti fatture:
   a)n° 20/PA del 10/11/2022 dell'importo complessivo di €. 1.647,13 per saldo finale;
   b)n°21/PA del 16/11/2022 dell'importo complessivo di €. 48.547,82, quale acconto per compensazione maggiori oneri per adeguamento e revisione prezzi.
2) **di imputare** la spesa al Cap. 3833/1, Imp. 3784/2019;
3) **di trasmettere** il presente atto al Servizio Programmazione e Bilancio per le procedure ed i controlli previsti dall'art. 184 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n.267/2000;
4) **di dare atto** che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa (art. 147 e 153, comma 5, D. Lgs. 18.08.2000 n. 267);
5) **di dare atto che** il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D.Lgs 267-2000 e s.m.i;

6) **di attestare** che non sussistono in capo ai suddetti responsabili cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii e art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001;

7) **di dare atto che** la presente determinazione sarà pubblicata sul sito internet della Provincia, all'Albo Pretorio on line, così come previsto dall'art. 32, comma 1, della Legge 18/06/2009 n. 69.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.
f.to (Ing. Salvatore Minicozzi)

IL DIRIGENTE AD INTERIM
f.to (Ing. Angelo Carmine Giordano)

SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO
SERVIZIO GESTIONE RISCOSSIONI E PAGAMENTI - TRIBUTI

UFFICIO LIQUIDAZIONI

LIQUIDAZIONI

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio
1.10.99.99.999	1.11	3833.1	2022

Impegno	Importo Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno	Liquidazione	Importo Liquidazione
N. 3784	€ 50.049,25	N. 0	€ 0,00	N. 4015	€ 50.049,25

Descrizione Creditore

COSTRUZIONI IORIO S.R.L.s.

Descrizione Impegni Assunti

PROCEDIMENTO CIVILE 3028/2014 C/O TRIBUNALE BENEVENTO- TREMONTE A. C/O PROVINCIA BENEVENTO- PROVVEDIMENTO ESECUTIVO -Pagamento saldo stato finale per l'importo di € 1.647,13. Pagamento acconto oneri per adeguamento e revisione prezzi per €. 48.547,82.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.
f.to (Dott.ssa Giovanna Clarizia)

IL DIRIGENTE
f.to (Avv. Nicola Boccalone)