

ALLEGATO 1

**PROVINCIA DI BENEVENTO
AREA TECNICA
SETTORE EDILIZIA PUBBLICA- EDILIZIA SCOLASTICA
L.GO CARDUCCI-82100- BENEVENTO-**

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA LOCAZIONE DI IMMOBILE AD USO SCOLASTICO PER COMPLESSIVE N. 6 AULE E SERVIZI CONNESSI PER L'ESIGENZE DI SPAZI DIDATTICI A SERVIZIO DEL COMPENSORIO SCOLASTICO DEGLI ISTITUTI STATALI D'ISTRUZIONE SUPERIORE E.FERMI E A.MORO DI MONTESARCHIO (BN).

Il/la sottoscritto/a _____

Nato/a a _____ Prov. ____ il _____

C.F. _____ Residente in _____ via _____
_____ in qualità di

- PERSONA FISICA proprietaria dell'immobile sito in _____, via _____ n. _____
- LEGALE RAPPRESENTANTE DELL'IMPRESA _____, con sede in _____, via _____, P. IVA _____ iscritta al registro delle imprese di _____ titolare dell'immobile sito in _____ via _____, n. _____

Recapito presso il quale deve essere inviata qualsiasi comunicazione inerente la Manifestazione di interesse:

PEC: _____ Tel. _____

MANIFESTA

- il proprio interesse alla locazione di immobile ad uso scolastico di n. 6 aule e servizi connessi per l'esigenze di spazi didattici a servizio del compensorio scolastico degli istituti statali d'istruzione superiore E.FERMI E A.MORO DI MONTESARCHIO (BN).

E

Consapevole, ai sensi e per gli effetti di cui al DPR 445/2000, della responsabilità e delle conseguenze civili e penali previste in caso di dichiarazioni mendaci e/o formazione o uso di atti falsi, nonché in caso di esibizione di atti contenenti dati non più corrispondenti a verità e consapevole altresì che qualora emerga la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione lo scrivente decadrà dai benefici per i quali la stessa è rilasciata

DICHIARA

- a) di aver preso visione del contenuto dell'avviso pubblico per la presentazione di manifestazione di interesse in tutte le sue parti e di conoscere ed accettare integralmente e senza obiezione alcune tutte le clausole e le condizioni ivi riportate e, in particolare, di essere consapevole che il carattere del procedimento di cui all'avviso è puramente ricognitivo e non costituisce obbligo per l'Ente;
- b) che l'immobile sarà consegnato dotato di tutti i requisiti richiesti dalle normative tecniche vigenti in materia di edilizia scolastica, impianti tecnologici, barriere architettoniche, sicurezza dei luoghi di lavoro, antincendio, ecc....
- c) che l'immobile verrà consegnato completamente agibile e funzionante in ogni sua parte, anche per quanto riguarda le utenze e i servizi, quali, a titolo di esempio, alimentazioni elettriche e telefoniche;
- d) che l'immobile proposto si presenta così come risultante da apposita planimetria allegata alla relazione tecnica;
- e) che la destinazione urbanistica dell'immobile è compatibile con l'uso per cui è proposto;
- f) di acconsentire al trattamento dei dati forniti, ai sensi e per gli effetti del D.lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) nonché del regolamento (UE) 2016/679;
- g) l'inesistenza, a proprio carico, o se trattasi di persona giuridica, a carico dei rappresentanti legali della società, delle condizioni che determinano la preclusione all'accesso alle procedure di contrattazione con la pubblica amministrazione di cui all'art. 80 del D.lgs.n. 50 del 2016;
- h) l'inesistenza, nei propri confronti, o se trattasi di persona giuridica, dei rappresentanti legali e dei soci della società, delle cause di decadenza, sospensione o divieto di cui all'art. 67 del D.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 (disposizioni antimafia);
- i) di essere a diretta conoscenza dell'inesistenza di relazioni di parentela o affinità tra i titolari, gli amministratori, i soci e gli eventuali dipendenti del soggetto concorrente rispetto ai dipendenti e dirigenti dell'amministrazione concedente aventi potere negoziale o autoritativo e dell'inesistenza di contratti di lavori o incarichi attribuiti dal soggetto concorrente ad ex dipendenti che hanno esercitato nei loro confronti poteri autoritativi e negoziali per conto dell'amministrazione concedente, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;
- j) dichiara l'immediata disponibilità delle strutture senza necessità di opere di urbanizzazione e/o allacci salvo piccoli interventi e/o pratiche di attivazione delle utenze realizzabili a cura e spese dell'operatore in tempi compatibili con la decorrenza contrattuale;
- k) di impegnarsi a consentire sopralluoghi nel corso dello svolgimento della procedura di valutazione dell'immobile;

Data _____

Firma _____

Si allega:

- 1) relazione descrittiva, comprensiva di autocertificazione sottoscritta dall'offerente, nella quale dovrà essere specificato: ubicazione dell'immobile offerto (via e numero civico), sua destinazione d'uso, indicazione catastale, indicazione delle superfici, titolo di proprietà o diverso titolo di disponibilità giuridica dell'immobile, con riferimento a gravami, pesi, diritti attivi e passivi ecc..., l'indicazione dell'anno di costruzione e dell'ultima ristrutturazione, data di rilascio del certificato di agibilità, caratteristiche tecniche e funzionali del bene offerto, descrizione dell'attuale stato di manutenzione dell'immobile, dotazione impiantistica, dichiarazione della classe energetica;

- 2) planimetria dell'immobile illustrativa dell'organizzazione degli spazi all'interno dei locali;
- 3) ampia documentazione fotografica su supporto magnetico;
- 4) visura aggiornata presso la C.C.L.A. dell'operatore economico proponente nonché visura catastale aggiornata degli immobili o delle strutture temporanee da proporre in locazione o documentazione equipollente da cui risulti la proprietà dei beni o altro titolo giuridico idoneo;
- 5) offerta economica riportante l'indicazione del canone mensile di locazione come da modello Allegato 2.

1) - Visione generale presso la C.A.T.A. dell'operatore, con un primo sopralluogo
2) - Analisi dell'installazione fotografata su un punto magnetico
3) - Individuazione dell'angolo di inclinazione dell'antenna rispetto al terreno