



# Provincia di Benevento

## SETTORE EDILIZIA PUBBLICA – EDILIZIA SCOLASTICA

*Servizio Edilizia Scolastica*

**DETERMINAZIONE N. 1025 DEL 17/05/2023**

**OGGETTO:** Lavori di minuta manutenzione agli impianti idrici e dei servizi igienici negli edifici scolastici di Istruzione Superiore ricadenti nel Comparto “Benevento”. Determina a contrarre per l’affidamento diretto dei lavori, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

**CIG: ZD53997094**

### IL DIRIGENTE

**Visto** il decreto Presidenziale n. 5 del 13/01/2023, con il quale viene disposta la proroga tecnica dell’incarico di Dirigente Tecnico all’ing. Angelo Carmine Giordano;

**Premesso che:**

gli Istituti di Istruzione Superiori ricadenti nel comparto “Benevento” di competenza dell’Ente Provincia, sono i seguenti:

- 1. *IPSIA “Palmieri”- Via T. Boccalini*
- 2. *Liceo Artistico - Via Tiengo*
- 3. *Succursale Istituto “Alberti” – Via delle Poste*
- 4. *ITC Alberti sede centrale – P.zza Risorgimento*
- 5. *ITG Galilei – P.zza Risorgimento*
- 6. *Liceo Scientifico Rummo- via S. Colomba*
- 7. *ITI Lucarelli - V.le San Lorenzo*
- 8. *IPA Vetrone – C.da Piano Cappelle*
- 9. *IPSAR Le Streghe – Via S. Colomba*
- 10. *IPSCT Marco Polo – Via S. Colomba*
- 11. *Liceo Classico Giannone – P.zza Risorgimento*
- 12. *Magistrale Guacci – Via Calandra*
- 13. *ITC Rampone – Via C. Stasi*
- 14. *Convitto Nazionale P. zza Roma*

- pervengono a questo Servizio, continuamente e costantemente, segnalazioni, da parte delle Istituzioni Scolastiche, per il ripristino immediato delle condizioni di funzionalità degli impianti idrico-sanitari, che determinano disagi gravi e disservizi per tutta l’utenza scolastica;

- le segnalazioni che pervengono, molto diversificate, attengono principalmente a:

sostituzione/riparazione componenti usurabili (aste, tappi, guarnizioni, pulsanti, filtri, cartucce, valvole, flessibili, galleggianti, raccordi, ecc...);  
sostituzione/riparazione elementi igienici rotti e/o non funzionanti;  
sostituzione/riparazione gruppi comando, miscelatori, rubinetti;  
sostituzione/riparazione cassette di riempimento/scarico;  
sostituzione/riparazione di tratti di tubazione che presentano perdite o corrosive per vetustà;  
espurgo/pulizia condotte di scarico, pozzetti, sifoni, eccc....;

**- Considerato** che gli interventi di cui sopra devono essere effettuati con tempestività ed efficienza, sia per evitare pregiudizio allo svolgimento delle attività dei pubblici servizi assicurate negli stabili interessati, e sia per evitare possibili ulteriori danni economici all'ente (maggiori consumi, danni a terzi per infortuni alle persone);

### **TENUTO CONTO:**

- che la quantificazione dei costi per la esecuzione di detti lavori, proprio per la necessità di accertarne in corso d'opera la loro esatta natura e consistenza, risulta, nella maggior parte dei casi, difficilmente determinabile in via presuntiva;
- che la tipologia di interventi da attuare richiede essenzialmente l'utilizzo di manodopera – comune e specializzata – e la fornitura e messa in opera di una variegata e diversificata gamma di materiali, apparecchiature, componenti, pezzi speciali, raccordi e quanto altro necessario richiesto dal singolo intervento;
- che pertanto un metodo di calcolo della spesa che appare adatto nel caso in specie è quello basato sulle ore di lavoro valutate necessarie per l'intervento con l'applicazione dei costi orari per la manodopera fissati dalla Tabelle pubblicate dall'ANCE Campania, Centro Regionale Costruttori Edili, e sui costi dei materiali e componenti come risultanti dai prezzi di listino delle ditte produttrici;
- che la spesa complessiva presunta ammonta ad € 38.000,00 per lavori ed € 8.360,00 per iva al 22,00% e quindi per complessivi € 46.360,00;
- che risulta in scadenza il contratto di manutenzione per le attività di che trattasi;

### **Visto**

- l'art. 32 comma 2 lettera a) del d.lgs. 50/2016, secondo cui prima dell'avvio della procedura di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- il D. Lgs.50/2016;
- il D. P.R. 05 ottobre 2010, n. 207, per le parti non abrogate;
- la legge 11 settembre 2020, n. 120, come modificata dalla legge 29 luglio 2021, n. 108;
- che la spesa complessiva, di € 46.360,00 può essere prenotata sul capitolo 4951 del bilancio 2023;

**per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo,**

## **D E T E R M I N A**

**- di approvare** la spesa complessiva pari ad € **46.360,00** relativa ai lavori di minuta manutenzione degli impianti idrici e dei servizi igienici negli edifici scolastici di Istruzione Superiore ricadenti nel comparto "Benevento";

**- di affidare** i lavori, con successivo atto, al prezzo più basso, mediante l'affidamento dei lavori ai sensi art. 36, comma 2, lett. a), del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., previa richiesta di offerta tra gli operatori economici iscritti negli elenchi della Provincia di Benevento, sulla piattaforma telematica DigitalPa Acquisti telematici, <http://provincia.benevento.acquistitelematici.it>;

**- di stabilire**, ai sensi dell'art. 192 del decreto legislativo 18 Agosto 2000, n. 267, quanto segue:

**fine che il contratto si intende perseguire:** *lavori di minuta manutenzione agli impianti idrici e servizi igienici negli istituti scolastici;*

**oggetto del contratto:** *lavori di manutenzione/riparazione;*

**forma del contratto :** *scrittura privata;*

**modalità di scelta del contraente:** *trattativa con un unico operatore economico, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;*

**clausole ritenute essenziali:** *sono contenute nel foglio di patti e condizioni;*

**- di prendere atto** che i lavori sono urgenti ed indifferibili in quanto è necessario assicurare lo svolgimento delle attività didattiche, e quindi, un pubblico servizio nel pieno rispetto della normativa di sicurezza nei luoghi di lavoro D.lgs. 9 Aprile 2008;

**- di impegnare** provvisoriamente la spesa pari ad € 46.360,00 al Cap. 4951 del corrente bilancio finanziario;

**- di stipulare** la lettera/contratto relativa all'affidamento dei lavori in oggetto, secondo quanto previsto dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016;

**- di dare atto, che** il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa (art. 147 e 153, comma 5, D. Lgs. n. 18.08.2000, n. 267);

**- di attestare,** che non sussistono in capo al responsabile cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii. e art. 1, comma 9, lett.e) della Legge n. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D. Lgs. n. 165/2001;

**- di dare atto, infine, che** la presente determinazione sarà pubblicata sul sito internet della Provincia, all'Albo Pretorio on line, così come previsto dall'art. 32, comma 1, della Legge 18/06/2000, n. 69, nonché nella sezione di amministrazione trasparente ai sensi e per gli effetti di cui al D. Lgs. n. 33/2013.

**L'Istruttore Tecnico**  
*geom. Cosimo Calabrese*

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.**  
*f.to (Ing. Salvatore Minicozzi)*

**IL DIRIGENTE**  
*f.to (Ing. Salvatore Minicozzi)*

ADEMPIMENTI DEL SETTORE EDILIZIA PUBBLICA – EDILIZIA SCOLASTICA

**SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO  
SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E BILANCIO - PATRIMONIO - PROVVEDITORATO**

UFFICIO IMPEGNI  
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

IMPEGNI ASSUNTI

Titolo		Missione		Capitolo	Esercizio
1.03.02.09.008		04.02		4951	2023
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
363	N. 0	€ 46.360,00	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

**DIVERSI**

Descrizione Impegni Assunti

Lavori di minuta manutenzione agli impianti idrici e dei servizi igienici negli edifici scolastici di Istruzione Superiore ricadenti nel Comparto "Benevento". Determina a contrarre per l'affidamento diretto dei lavori, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E  
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA  
(Art. 151, comma 4, D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000)

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.**

*f.to (Dott. Armando Mongiovi)*

**IL DIRIGENTE**

*f.to (Avv. Nicola Boccalone)*