



Provincia di Benevento
SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA -
MANUTENZIONI
Servizio Edilizia Scolastica e Gestione Rete Scolastica

DETERMINAZIONE N. 1522 DEL 18/07/2023

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA di ADEGUAMENTO e MESSA in SERVIZIO del “POLO DIDATTICO CALANDRA”; CUP: I82B2300080003 DETERMINAZIONE a CONTRARRE art. 192 D.Lgs.267/2000 ed art. 32, c.2, D.Lgs.50/2016 – PRENOTAZIONE IMPEGNO di SPESA.

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- la Provincia di Benevento, a fronte di un ampio e vasto programma di interventi di adeguamento e messa a norma di diversi istituti scolastici della Città di Benevento, nel quale è prevista anche la demolizione e la ricostruzione di interi edifici, ha ravvisato la necessità di reperire idonee strutture da inserire nell’offerta scolastica in modo da garantire la regolare continuità delle attività didattiche, nelle more dell’attuazione degli interventi di carattere straordinario;
- con deliberazione n. 146 del 30-05-2023, del Presidente della Provincia è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) di cui all’art. 170, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 – periodo 2023/2025. Al predetto documento è allegato, tra gli altri, il “Programma triennale delle opere pubbliche 2023/2025 dell’Amministrazione Provincia di Benevento – INTERVENTI RICOMPRESI NELL’ELENCO ANNUALE 2023”;
- nel suddetto programma triennale delle opere pubbliche è inserito l’intervento relativo ai lavori di “**MANUTENZIONE STRAORDINARIA di ADEGUAMENTO e MESSA in SERVIZIO del “POLO DIDATTICO CALANDRA”** per l’importo di € 230.000,00, individuato con CUI L.920027706232023-00129;
- il progetto definitivo da porre a base dell’affidamento, costituito dagli elaborati elencati all’art. 23, comma 3-bis, del D.lgs. n. 50/2016, sottoposto a verifica ex art. 26 D.Lgs. 50/2016, con esito positivo giusto rapporto finale in data 15-05-2023, è stato validato dal RUP in data 16-05-2023;
- con deliberazione n. 148 del 30-05-2023 del Presidente della Provincia è stato approvato il progetto definitivo, così verificato e validato, per l’importo complessivo di € 230.000,00 di cui € 142.552,52 per lavori ed € 40.954,97 per somme a disposizione dell’Amministrazione;
- con contratto di locazione tra l’Università degli Studi del Sannio e la Provincia di Benevento, stipulato in data 09-02-2023, questo Ente ha preso in locazione onerosa il complesso immobiliare denominato “*Polo didattico Calandra*”, ubicato in Benevento alla via Nicola Calandra n. 4, per il periodo compreso tra il 1° luglio 2023 e il 28 febbraio 2026;
- l’articolo 11 (*Manutenzione, Miglioramento ed addizioni*) del contratto di locazione autorizza lavori di adeguamento e messa in servizio, da eseguirsi sul suddetto immobile, di cui alla determinazione del Settore Edilizia Pubblica – Edilizia Scolastica n. 249 del 07-02-2023;
- la spesa suindicata è prevista al capitolo 11971 del redigendo bilancio pluriennale 2023/2025 – annualità 2023, da finanziare con fondi del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

ATTESO che per la realizzazione dell'opera di cui sopra, è necessario provvedere all'affidamento dei lavori ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione;

PRESO ATTO che:

- dal progetto sopra richiamato risultano i seguenti elementi di costo:
 - importo complessivo dei lavori: € 142.552,52, distinto nel seguente modo:
 - a) *importo opere soggetto a ribasso: € 142.552,52 di cui € 82.807,07 per manodopera ed € 941,49 sicurezza;*
- l'importo complessivo contrattuale dei lavori sopra specificato è inferiore a 150.000,00 euro e che, pertanto, si procede all'affidamento dell'appalto dei lavori medesimi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, come da ultimo modificato dall'art. 51 del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;

RAVVISATA la necessità di procedere, con celerità, all'affidamento dei lavori sopra specificati al fine garantire la regolare continuità delle attività didattiche per l'anno scolastico 2023-2024;

RILEVATO che, ai sensi dell'art. 51, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti funzionali in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera da attuare;

VISTI:

- l'articolo 97 della Costituzione;
- gli artt. 107 e 109 del D.lgs. 267 del 18 agosto 2000, i quali, rispettivamente, attribuiscono ai dirigenti poteri gestionali nell'ambito degli Enti Locali;
- il decreto n. 32 del 20-03-2023 del Presidente della Provincia di Benevento, che ha conferito all'ing. Salvatore Minicozzi l'incarico di dirigente del Settore Edilizia Pubblica – Edilizia Scolastica;
- il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;
- lo Statuto Provinciale;
- il vigente Regolamento per il funzionamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione di Giunta Provinciale n. 859 del 28.12.2006 e ss.mm.ii.;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;
- la deliberazione Presidenziale n. 288 del 17-12-2020 con la quale veniva approvata la nuova macro struttura organizzativa dell'Ente, con efficacia dal 1° luglio 2021;
- la deliberazione Presidenziale n. 276 del 30-11-2021 con la quale è stato approvato il riassetto organizzativo temporaneo della microstruttura dell'Ente;
- le delibere di Consiglio Provinciale n. 17 del 13-09-2022 di approvazione definitiva del DUP 2022/2024, la n. 18 del 13-09-2022 di approvazione del Bilancio di previsione annuale 2022 e triennale 2022/2024 e la n.19 del 13-09-2022 di approvazione della variazione d'urgenza del DUP, del programma triennale dei LL.PP. e del programma biennale dei beni e servizi;
- la Delibera Presidenziale n. 312 del 16-12-2022 di approvazione definitiva del Piano della Performance 2022/2024;
- n. 25 del 31-01-2023 avente ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione Provvisorio (art. 169 D.L.gs 267/2000) - Anno 2023;
- la Delibera Presidenziale n. 79 del 20-03-2023 di approvazione del Piano provvisorio della Performance 2023;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "*Codice dei Contratti Pubblici*", ed in particolare gli articoli:
 - 30 (Principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni)
 - 32 (Fasi delle procedure di affidamento);
 - 37 (Aggregazioni e centralizzazione delle committenze);
 - 38 (Qualificazione delle stazioni appaltanti e centrali di committenza);
- l'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, che testualmente recita:
"Art. 192 - Determinazioni a contrattare e relative procedure.

1. La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

a) il fine che con il contratto si intende perseguire;

b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

2. Si applicano, in ogni caso, le procedure previste dalla normativa della Unione europea recepita o comunque vigente nell'ordinamento giuridico italiano.”;

- l'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, come da ultimo modificato dall'art. 51 del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, che testualmente recita:

“Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione.”;

- le linee guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti *“Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”*, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, aggiornate al D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018, aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con legge 14 giugno n. 55, limitatamente ai punti 1.5, 2.2, 2.3 e 5.2.6;
- la deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 621 del 20 dicembre 2022 con la quale è stata fissata la contribuzione dovuta a favore dell'Autorità per l'anno 2023, in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266;

RICHIAMATI:

- l'art. 151, c. 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. il quale stabilisce che gli enti locali deliberano il bilancio di previsione finanziario entro il 31 dicembre, disponendo, altresì, che il termine può essere differito con decreto del ministero dell'Interno, d'intesa con il Ministro dell'Economia e delle Finanze, sentita la Conferenza Stato-Città ed autonomie Locali, in presenza di motivate esigenze;
- l'art. 163, comma 1, del TUEL che recita *“Se il bilancio di previsione non è approvato dal Consiglio entro il 31 dicembre dell'anno precedente, la gestione finanziaria dell'ente si svolge nel rispetto dei principi applicati della contabilità finanziaria riguardanti l'esercizio provvisorio o la gestione provvisoria. Nel corso dell'esercizio provvisorio o della gestione provvisoria, gli enti gestiscono gli stanziamenti di competenza previsti nell'ultimo bilancio approvato per l'esercizio cui si riferisce la gestione o l'esercizio provvisorio, ed effettuano i pagamenti entro i limiti determinati dalla somma dei residui al 31 dicembre dell'anno precedente e degli stanziamenti di competenza al netto del fondo pluriennale vincolato”;*
- l'art. 163, comma 5 del TUEL, che precisa: *“Nel corso dell'esercizio provvisorio, gli enti possono impegnare mensilmente, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti, per ciascun programma, le spese di cui al comma 3, per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione deliberato l'anno precedente, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale vincolato, con l'esclusione delle spese:*
 - 1) tassativamente regolate dalla legge;*
 - b) non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;*
 - c) a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti.”*

DATO ATTO che,

– ai sensi dell’articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) *il fine che con il contratto si intende perseguire;*
- b) *l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
- c) *le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;*

RILEVATO che per l’esecuzione dei lavori in oggetto questo Ente, quale Amministrazione territoriale non regionale, ha l’obbligo di ricorso al MePa o altri mercati elettronici o sistema telematico della CAT di riferimento ovvero, ricorso alle convenzioni Consip;

RITENUTO che:

- occorra tempestivamente provvedere all’affidamento in appalto dei lavori in parola ed all’uopo sia necessario provvedere ad assumere Determinazione a contrarre ai sensi dell’ art.32, c.2, D.Lgs. 50/2016;
- la procedura dell’affidamento diretto, tramite trattativa diretta sulla piattaforma telematica DigitalPa – Acquisti telematici della provincia di Benevento, è quella legittimata dall’importo;

DETERMINA

per le motivazioni innanzi esposte nella narrativa che precede, che qui si abbiano per brevità integralmente riportate e trascritte:

di INDIVIDUARE, in relazione al combinato disposto dell’art. 192 del T.U. emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell’art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016, gli elementi e le procedure di cui al seguente prospetto ai fini dell’affidamento del contratto:

OGGETTO del CONTRATTO	T.U. n. 267/2000 art. 192 c. 1/b	lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA di ADEGUAMENTO e MESSA in SERVIZIO del “POLO DIDATTICO CALANDRA”
FINE da PERSEGUIRE	T.U. n. 267/2000 art. 192 c. 1/a	garantire la continuità delle attività didattiche;
FORMA del CONTRATTO	T.U. n. 267/2000 art. 192 c. 1/b	in considerazione dell’importo, ai sensi dell’art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016, il contratto è stipulato mediante scrittura privata;
CLAUSOLE ESSENZIALI	T.U. n. 267/2000 art. 192 c. 1/b	<i>Termini:</i> giorni 60 (sessanta) naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori (art. 2.10 del CSP); <i>pagamenti:</i> al maturare di stati di avanzamento di importo netto non inferiore € 50.000,00 dell’importo contrattuale al netto del ribasso d’asta e delle ritenute (art. 2.17 del CSP); <i>Corrispettivo:</i> a misura; <i>altre clausole:</i> come da Capitolato speciale d’appalto integrante il progetto esecutivo approvato, nonché, ove necessario, alle norme vigenti, con particolare riguardo al D.lgs. 50/2016 ed al d.P.R. 207/2010 per la parte ancora in vigore;

di STABILIRE che:

- l’importo a base di affidamento è di € 142.552,52, soggetto a ribasso;

- la scelta del contraente sarà effettuata:

<i>mediante</i>	affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, come da ultimo modificato dall'art. 51 del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, mediante trattativa diretta sulla piattaforma telematica DigitalPa – Acquisti telematici della provincia di Benevento
-----------------	---

di IMPEGNARE, nel rispetto dell'art. 163 del D.Lgs n. 267/2000, sul capitolo 11971 del bilancio pluriennale 2023/2025, - annualità 2023, la somma di € 35,00, quale contribuzione dovuta a favore dell'Autorità di Vigilanza in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, al pagamento del quale si provvederà "senza ulteriore atto" trattandosi di spese dovute per legge.

di DARE CORSO, nei tempi e con le modalità previsti dalla sopra richiamata deliberazione dell'autorità di vigilanza e delle relative istruzioni, al versamento della contribuzione di € 35,00.

di DARE ATTO che:

- il progetto *de quo* è caratterizzato dal CUP: **I82B2300080003**;
- i lavori sono finanziati con fondi del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e con il presente atto si pone, inoltre, la prenotazione della spesa di € 229.965,00 sul capitolo 11971 del bilancio pluriennale 2023/2025 - annualità 2023;
- la presente determinazione, comportando impegno di spesa, è trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.

IL DIRIGENTE
f.to (Ing. Salvatore Minicozzi)

IL DIRIGENTE
f.to (Ing. Salvatore Minicozzi)

ADEMPIMENTI DEL SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

**SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO
SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E BILANCIO - PATRIMONIO - PROVVEDITORATO**

UFFICIO IMPEGNI
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

IMPEGNI ASSUNTI

Titolo		Missione		Capitolo	Esercizio
2.02.01.09.003		04.05		11971	2023
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
589	N. 0	€ 229.965,00	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

DIVERSI

Descrizione Impegni Assunti

MANUTENZIONE STRAORDINARIA di ADEGUAMENTO e MESSA in SERVIZIO del "POLO DIDATTICO CALANDRA"; CUP: I82B2300080003 DETERMINAZIONE a CONTRARRE art. 192 D.Lgs.267/2000 ed art. 32, c.2, D.Lgs.50/2016 – PRENOTAZIONE IMPEGNO di SPESA.

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(Art. 151, comma 4, D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.

f.to (Dott. Armando Mongiovi)

IL DIRIGENTE

f.to (Avv. Nicola Boccalone)