



## PROVINCIA DI BENEVENTO

SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA MANUTENZIONI -  
SERVIZIO STAFF APPALTI E CONTRATTI – ASSISTENZA AMMINISTRATIVA EELL - SUA

### BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA SU PIATTAFORMA TELEMATICA

#### Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

**I.1) Denominazione e indirizzi:** Denominazione ufficiale: Provincia di Benevento – Settore 5 Edilizia pubblica e scolastica Manutenzioni - PEC: settore.tecnico@pec.provincia.benevento.it  
- Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Angelo Carmine Giordano - Indirizzo postale: Piazza Castello – Rocca dei Rettori - città: Benevento – Codice NUTS: ITF32 - Codice postale: 82100 - Paese: Italia; Indirizzo del profilo di committente: <http://www.provincia.benevento.it>.

**I.2) Comunicazione:** I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso l'indirizzo del profilo di committente sopra indicato e sul portale e-procurement <http://provincia-benevento.acquistitelematici.it>.

**Le offerte vanno inviate esclusivamente con le modalità telematiche previste dalla piattaforma <http://provincia-benevento.acquistitelematici.it>, a pena di esclusione.**

**I.3) Tipo di amministrazione aggiudicatrice:** Autorità locale

**I.4) Principali settori di attività:** Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

#### Sezione II: Oggetto dell'appalto

##### **II.1) Entità dell'appalto**

**II.1.1) Denominazione:** "MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ADEGUAMENTO SISMICO ED



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL CONVITTO A SERVIZIO DELL'ISTITUTO AGRARIO "M. VETRONE" DI BENEVENTO" CIG: A00204847D - CUP: I82E20000040001

**II.1.2) Tipo di appalto:** Appalto integrato ai sensi dell'art.48 "Semplificazioni in materia di affidamento dei contratti pubblici PNRR e PNC", comma 5, del D.lgs. n.77/2021, convertito in Legge n.108/2021.

Servizi di progettazione: CPV 71220000-6 "Servizi di progettazione architettonica" – CPV 71323200-0 "Servizi di progettazione tecnica di impianti"; Lavori: CPV 45454000-4 "Lavori di ristrutturazione"

**II.1.3) Valore totale stimato dell'appalto: € 2.875.952,98**

Importo a base di gara così composto:

- € 2.690.989,75 per lavori;
- € 31.538,98 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- € 153.424,25 per corrispettivi per la progettazione definitiva ed esecutiva (esclusi contributi previdenziali e IVA).

Le categorie di lavori e i rispettivi importi sono i seguenti:

CATEGORIE	IMPORTO IVA esclusa [€] (compresi oneri sicurezza)
OG1 – Edifici civili e industriali	2.119.946,19 €
OS3 – Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie	55.099,13 €
OS28 - Impianti termici e di condizionamento	432.693,55 €
OS30 - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	114.789,86 €
<b>TOTALE A BASE D'ASTA</b>	<b>2.722.528,73 €</b>

Per la prestazione di servizi di progettazione: Categoria Strutture – Strutture, Opere

Infrastrutturali puntuali S.03: € 45.179,70; Categoria Edilizia – Sanità, Istruzione, Ricerca E.08:



€ 63.042,58; Categoria Impianti – Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni:  
IA.01: € 5.384,22; IA.02: € 26.157,47 – Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni –  
IA.03 € 13.660,28.

## **II.2) Descrizione dell'appalto**

**II.2.1) Luogo di esecuzione:** Comune di Benevento

**II.2.2) Breve descrizione dell'appalto:** l'appalto ha per oggetto l'affidamento, sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica, della progettazione definitiva, progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL CONVITTO A SERVIZIO DELL'ISTITUTO AGRARIO "M. VETRONE" DI BENEVENTO";

**II.2.3) Criteri di aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 108 comma 2 del D. Lgs. 36/2023, secondo quanto specificato nel disciplinare di gara, con l'attribuzione dei seguenti punteggi:

1. Offerta Tecnica massimo 85 punti;
2. Offerta Temporale massimo 5 punti;
3. Offerta Economica massimo 10 punti.

**II.2.4) Durata del contratto d'appalto ed opzioni:** La durata complessiva del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva viene fissata in 70 (SETTANTA) giorni naturali e continuativi decorrenti dalla data di consegna del servizio; la durata complessiva di esecuzione dei lavori a base di gara viene fissata in 600 (SEICENTO) giorni naturali e continuativi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

## **Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

### **III.1) Condizioni di partecipazione**

**III.1.1)** Sono ammessi a partecipare alla presente gara gli operatori economici di cui all'art. 65 e 66 del D.Lgs. 36/2023. L'operatore economico, pena l'esclusione, non deve trovarsi nelle



condizioni preclusive e deve essere in possesso dei requisiti di ammissione indicati nel disciplinare di gara, che devono essere auto dichiarati nel DGUE e mediante dichiarazioni sostitutive, secondo i modelli pubblicati ed allegati al disciplinare stesso e che saranno oggetto di verifica.

Sono altresì ammessi gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri, come previsto dall'art. 65 comma 1, art. 69 e art. 100 comma 3 del D.Lgs. 36/2023.

**III.1.2) Requisiti di idoneità professionale per la progettazione/esecuzione dei lavori:**

requisiti di cui all'Allegato II.12 "Sistema di qualificazione e requisiti per gli esecutori di lavori.

Requisiti per la partecipazione alle procedure di affidamento dei servizi di ingegneria e architettura" del D.Lgs. 36/2023.

**III.1.3) Capacità economica e finanziaria:** criteri di selezione indicati nel disciplinare di gara

**III.1.4) Capacità tecniche e professionali:** criteri di selezione indicati nel disciplinare di gara

**III.2) Condizioni relative al contratto di appalto**

**III.2.1) Condizioni di esecuzione del contratto di appalto:** si rinvia al Capitolato speciale d'appalto

**Sezione IV: Procedura**

**IV.1) Descrizione procedura**

**IV.1.1) Tipo di procedura:** Procedura aperta

**IV.1.2) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (APP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo quadro sugli appalti pubblici: no

**IV.2) Informazioni di carattere amministrativo**

**IV.2.1) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione: Data**  
**04/09/2023 - Ora locale: 10:00**

**IV.2.2) Lingua utilizzabile per la presentazione delle offerte e domande di partecipazione:**





italiana

**IV.2.3) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di scadenza del termine ultimo di presentazione delle offerte.

**IV.2.4) Modalità di apertura delle offerte: prima seduta pubblica di gara: Data 05/09/2023 - Ora locale: 11:00** - Luogo: Provincia di Benevento – Largo Giosuè Carducci – Settore Tecnico - piano primo. Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura: legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

#### **Sezione V: Altre informazioni**

**V.1) Fonti di finanziamento:** Decreto del Ministero dell'Istruzione n°116 del 18/05/2022 – “Progetto in essere” del Piano Nazionale di ripresa e resilienza: Missione 4 – Componente 1 – Investimento 3.3 “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica” per l'importo di € 3.300.000,00 e Decreto RGS n. 175/2023 per l'importo aggiuntivo (FOI 2023 - II semestre) di € 330.000,00 per un importo complessivo pari ad € 3.630.000,00.

#### **V.2) Avvertenze generali ed informazioni complementari:**

- a. l'appalto è indetto in attuazione della determinazione dirigenziale N. 1726 del 17/08/2023;
- b. si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'art. 108 comma 10 del D.Lgs. 36/2023;
- c. per garantire celerità nella procedura di aggiudicazione le offerte tecniche ed economiche saranno esaminate prima della verifica dell'idoneità degli offerenti, in virtù della cosiddetta “inversione procedimentale” ex art. 107, comma 3 del D.Lgs. 36/2023;
- d. modalità di determinazione del corrispettivo per i lavori: a corpo;



e. la stazione appaltante applica le disposizioni di cui all'art. 124 commi 1 e 2 del D.Lgs. 36/2023.

**V.1) Procedure di ricorso**

**V.1.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:** Tribunale Amministrativo Regionale per la Campania – T.A.R. – sede competente Napoli.

**V.1.2) Procedure di ricorso:** contro il presente provvedimento è proponibile ricorso:

- entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;
- entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;
- entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

DATA DI PUBBLICAZIONE SULLA GURI: 18/08/2023

Il R.U.P./Dirigente  
Ing. Angelo Carmine Giordano

Il Dirigente del Servizio Appalti e Contratti  
Arch. Giancarlo Corsano

