



PROVINCIA DI BENEVENTO

SERVIZIO STAFF APPALTI E CONTRATTI – ASSISTENZA AMMINISTRATIVA EELL - SUA

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA SU PIATTAFORMA TELEMATICA

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi: Denominazione ufficiale: Provincia di Benevento – Settore 5

Edilizia pubblica e scolastica Manutenzioni - PEC: settore.tecnico@pec.provincia.benevento.it

- Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Gaetano Caporaso - Indirizzo postale: Piazza

Castello – Rocca dei Rettori - città: Benevento – Codice NUTS: ITF32 - Codice postale: 82100 -

Paese: Italia; Indirizzo del profilo di committente: <http://www.provincia.benevento.it>.

I.2) Comunicazione: I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e

diretto presso l'indirizzo del profilo di committente sopra indicato e sul portale e-

procurement <http://provincia-benevento.acquistitelematici.it>.

Le offerte vanno inviate esclusivamente con le modalità telematiche previste dalla

piattaforma <http://provincia-benevento.acquistitelematici.it>, a pena di esclusione.

I.3) Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Autorità locale

I.4) Principali settori di attività: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: Oggetto dell'appalto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione: "ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO

DELL'ISTITUTO ALBERGHIERO ALDO MORO DI MONTESARCHIO" CIG: A00495659D - CUP:

I75B18000420002



II.1.2) Tipo di appalto: Appalto congiunto di progettazione ed esecuzione dei lavori sulla base di progetto definitivo redatto ai sensi dell'articolo 23 del codice dei contratti pubblici di cui al D. Lgs. n. 50/2016 , ai sensi dell'art.225 comma 9 del D. Lgs. n.36/2023.

Servizi di progettazione: CPV 71220000-6 "Servizi di progettazione architettonica" – CPV 71323200-0 "Servizi di progettazione tecnica di impianti"; Lavori: CPV 45454000-4 "Lavori di ristrutturazione"

II.1.3) Valore totale stimato dell'appalto: € 2.448.013,89

Importo a base di gara così composto:

- € 2.345.376,39 per lavori;
- € 29.411,81 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- € 73.225,69 per corrispettivi per la progettazione esecutiva (esclusi contributi previdenziali e IVA).

Le categorie di lavori e i rispettivi importi sono i seguenti:

CATEGORIE	IMPORTO IVA esclusa [€] (compresi oneri sicurezza)
OG1 – Edifici civili e industriali	2.217.972,81
OS30 – Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi	147.568,56
OS3 – Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie	9.246,83
TOTALE A BASE D'ASTA	2.374.788,20

Per la prestazione di servizi di progettazione: Categoria Edilizia – Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione su edifici e manufatti esistenti E.20: € 58.544,32; Categoria Strutture – Strutture, Opere infrastrutturali puntuali S04: € 4.322,21 Categoria Impianti – Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni – IA.03 € 10.359,16.



II.2) Descrizione dell'appalto

II.2.1) Luogo di esecuzione: Comune di Montesarchio (BN)

II.2.2) Breve descrizione dell'appalto: l'appalto ha per oggetto l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di "ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'ISTITUTO ALBERGHIERO ALDO MORO DI MONTESARCHIO";

II.2.3) Criteri di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 108 comma 2 del D. Lgs. 36/2023, secondo quanto specificato nel disciplinare di gara, con l'attribuzione dei seguenti punteggi:

1. Offerta Tecnica massimo 85 punti;
2. Offerta Temporale massimo 5 punti;
3. Offerta Economica massimo 10 punti.

II.2.4) Durata del contratto d'appalto ed opzioni: La durata complessiva del servizio di progettazione esecutiva viene fissata in 60 (SESSANTA) giorni naturali e continuativi decorrenti dalla data di consegna del servizio; la durata complessiva di esecuzione dei lavori a base di gara viene fissata in 274 (DUECENTOSETTANTAQUATTRO) giorni naturali e continuativi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.1) Sono ammessi a partecipare alla presente gara gli operatori economici di cui all'art. 65 e 66 del D.Lgs. 36/2023. L'operatore economico, pena l'esclusione, non deve trovarsi nelle condizioni preclusive e deve essere in possesso dei requisiti di ammissione indicati nel disciplinare di gara, che devono essere auto dichiarati nel DGUE e mediante dichiarazioni sostitutive, secondo i modelli pubblicati ed allegati al disciplinare stesso e che saranno oggetto di verifica.



Sono altresì ammessi gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri, come previsto dall'art. 65 comma 1, art. 69 e art. 100 comma 3 del D.Lgs. 36/2023.

III.1.2) Requisiti di idoneità professionale per la progettazione/esecuzione dei lavori:

requisiti di cui all'Allegato II.12 "Sistema di qualificazione e requisiti per gli esecutori di lavori.

Requisiti per la partecipazione alle procedure di affidamento dei servizi di ingegneria e architettura" del D.Lgs. 36/2023.

III.1.3) Capacità economica e finanziaria: criteri di selezione indicati nel disciplinare di gara

III.1.4) Capacità tecniche e professionali: criteri di selezione indicati nel disciplinare di gara

III.2) Condizioni relative al contratto di appalto

III.2.1) Condizioni di esecuzione del contratto di appalto: si rinvia al Capitolato speciale d'appalto

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione procedura

IV.1.1) Tipo di procedura: Procedura aperta

IV.1.2) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (APP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo quadro sugli appalti pubblici: no

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.1) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione: Data

07/09/2023 - Ora locale: 13:00

IV.2.2) Lingua utilizzabile per la presentazione delle offerte e domande di partecipazione:

italiana

IV.2.3) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: l'offerta

è valida per 180 giorni dalla data di scadenza del termine ultimo di presentazione delle



offerte.

IV.2.4) Modalità di apertura delle offerte: prima seduta pubblica di gara: Data 08/09/2023 -

Ora locale: 10:00 - Luogo: Provincia di Benevento – Largo Giosuè Carducci – Settore Tecnico - piano primo. Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura: legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

Sezione V: Altre informazioni

V.1) Fonte di finanziamento: Decreto del Ministero dell’Istruzione n.192 del 23 giugno 2021 (Piano 2020) – “Progetto in essere” del Piano Nazionale di ripresa e resilienza: Missione 4 – Componente 1 – Investimento 3.3 “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell’edilizia scolastica” per l’importo di € 3.103.625,08 e Decreto RGS n.175/2023 per l’importo aggiuntivo (FOI 2023 - II semestre) di € 310.362,51 per un importo complessivo pari ad €3.413.987,59.

V.2) Avvertenze generali ed informazioni complementari:

- a. l’appalto è indetto in attuazione della determinazione dirigenziale N. 1739 del 22/08/2023;
- b. si procederà all’aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell’art. 108 comma 10 del D.Lgs. 36/2023;
- c. per garantire celerità nella procedura di aggiudicazione le offerte tecniche ed economiche saranno esaminate prima della verifica dell’idoneità degli offerenti, in virtù della cosiddetta “inversione procedimentale” ex art. 107, comma 3 del D.Lgs. 36/2023;
- d. modalità di determinazione del corrispettivo per i lavori: a misura;
- e. la stazione appaltante applica le disposizioni di cui all’art. 124 commi 1 e 2 del D.Lgs. 36/2023.



V.1) Procedure di ricorso

V.1.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale per la Campania – T.A.R. – sede competente Napoli.

V.1.2) Procedure di ricorso: contro il presente provvedimento è proponibile ricorso:

- entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;
- entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;
- entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

DATA DI PUBBLICAZIONE SULLA GURI: 23/08/2023

Il R.U.P.
Arch. Gaetano Caporaso

Il Dirigente del Servizio Appalti e Contratti
Arch. Giancarlo Corsano

