



Provincia di Benevento

Decreto n. **121** del **28/08/2023**

Pubblicazione n. **2302** del 28/08/2023

OGGETTO: COMUNE DI PUGLIANELLO (BN) – Interventi di Riqualificazione Urbanistica con Varianti Urbanistiche al PUC vigente, ex art. 19 del D.P.R. 08.06.2001 n. 327. Dichiarazione di coerenza alle strategie a scala sovracomunale di cui al Regolamento Reg.le n. 5/2011, art. 3, comma 4

IL PRESIDENTE

Visto l'art. 1, commi 54 e 55 della L. 07/04/2014 n° 56 recante "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";

Vista la documentazione trasmessa dal **Comune di PUGLIANELLO (BN)** (documentazione amministrativa e tecnica, trasmessa in formato digitale con nota comunale prot. 7207 del 30.06.2023 ricevuta dalla Provincia in data 03.07.2023 al prot. n.16840, rispetto alla quale l'Ente Comunale stesso è responsabile di quanto ivi asserito dichiarato e riportato), con la quale è richiesta ai sensi dell'art. 3 comma IV, del Regolamento Regionale n.5/2011, la dichiarazione di **coerenza alle strategie a scala sovracomunale** delle Varianti al Piano urbanistico comunale (Puc) vigente ex art. 19 del DPR 327/2001 e s.m.i. adottate con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 16-17-18-19 del 11.07.2022;

Vista la Relazione prot. 20543 del 22.08.2023 di verifica di coerenza alle strategie a scala sovracomunale elaborata dal Settore Assetto e Gestione del Territorio-Servizio Pianificazione Urbanistica – SITI – VAS - VIA, e fermo restando quanto ivi riportato e le relative indicazioni (**Allegato 1**);

Ritenuti validi i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche di cui alla predetta Relazione;

Dato atto che la presente è resa salvo diritti di terzi e che ai sensi del comma 1 dell'art.3, del Regolamento Regionale n.5/2011 resta impregiudicata la specifica competenza del Comune, in qualità di amministrazione procedente, in ordine: alla verifica della legittimità dell'intervento sotto il profilo amministrativo procedimentale ed urbanistico, alla competenza in ordine alla approvazione definitiva della variante allo strumento urbanistico, nonché alla competenza inderogabile dell'Amministrazione comunale in materia di valutazione per la salvaguardia e tutela ambientale, ai sensi delle vigenti norme regionali e nazionali in materia;

Ritenuto necessario esprimere, ai sensi del comma 4 dell'art. 3 del Regolamento Regionale n. 5/2011 e nei limiti della competenza in materia assegnata dalle Norme Vigenti alle Province, le proprie valutazioni ai fini del coordinamento dell'attività pianificatoria nel territorio provinciale;

DECRETA

DI PRENDERE ATTO della Relazione prot. 20543 del 22.08.2023 di verifica di coerenza alle strategie a scala sovracomunale, ritenendo validi i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche di cui alla predetta Relazione e fermo restando quanto ivi riportato e le relative Indicazioni a cui si rimanda per “relationem” (**Allegato 1**);

DI DICHIARARE, pertanto, la coerenza alle strategie a scala sovracomunale individuate dalla Provincia di Benevento, anche in riferimento al piano territoriale di coordinamento provinciale (PTCP) vigente, delle Varianti al Piano urbanistico comunale (Puc) vigente del Comune di PUGLIANELLO (BN), con le ulteriori prescrizioni di seguito riportate :

1. in sede di approvazione definitiva della variante da parte del Comune di Puglianello (BN), devono essere integrate approvate e trasmesse i seguenti elaborati:
 - STRALCIO PLANIMETRICO DEL PUC VIGENTE;
 - STRALCIO PLANIMETRICO DEL PUC IN VARIANTE CON INDICAZIONE DELLA ZONIZZAZIONE RELATIVA AI SINGOLI INTERVENTI
2. la coerenza è dichiarata alla condizione che non devono intervenire modifiche in contrasto con le prescrizioni del PTCP.

DI DARE ATTO che è fatta salva ogni altra prescrizione o osservazione contenuta nei pareri di legge da acquisire obbligatoriamente a cura del Comune procedente, nonché quelle degli Enti tutori relativamente a vincoli eventualmente presenti sul territorio.

DA ATTO ALTRESI' CHE

Il presente Decreto Presidenziale sarà pubblicato all'Albo on line della Provincia di Benevento e sarà notificato al Comune di Puglianello, tramite la PEC istituzionale, ai fini dell'adozione degli atti di esclusiva competenza del Comune stesso.

Il Presidente
F.to (Nino Lombardi)



PROVINCIA di BENEVENTO

Il presente Decreto Presidenziale n. 121 del 28/08/2023 viene pubblicato all'ALBO ON-LINE dell'Ente con n. 2302 del 28/08/2023 per rimanervi per 15 giorni consecutivi.

Il Messo Notificatore
F.to Palmina Vivolo



Il Vice Segretario Generale
F.to Dott.ssa Libera Del Grosso
