



Provincia di Benevento

SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

Servizio Edilizia Scolastica e Gestione Rete Scolastica

DETERMINAZIONE N. 1731 DEL 17/08/2023

OGGETTO: EX CASERMA GUIDONI – LAVORI DI DEMOLIZIONE CORPO DI FABBRICA E REALIZZAZIONE CABINA DI TRASFORMAZIONE MT/BT. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO PER L'IMPORTO COMPLESSIVO DI €. 150.000,00 ED IMPEGNO DI SPESA. DETERMINA A CONTRARRE AI SENSI DELL'ART. 17 CO. 2 DEL D.LGS. N° 36/2023 E DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A) DEL D.LGS. N° 36/2023. CUI 920027706232023-00131

CIG: 9974282DE1 CUP: I86J23000030003

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- La Provincia di Benevento ha concesso in locazione al Centro Regionale Information Communication Technology "CeRICT" i locali della ex Caserma Guidoni posti sul lato Nord-Ovest con accesso dal Viale degli Atlantici per l'insediamento di un Centro di Nanofotonica e Optoelettronica per la salute dell'uomo;
- La società CeRICT ha avviato i lavori di completamento del fabbricato censito in Catasto sul foglio di mappa n. 84 particella n.149;
- La predetta società con nota prot. n° 353 del 07/10/2021, trasmessa a mezzo pec, ed assunta al prot. n°23293 del 15/10/2021, ha chiesto di voler attivare la procedura di richiesta all'Enel di attivazione e fornitura dell'energia elettrica per 100 kW;
- per detta motivazione è necessario dover procedere alla realizzazione di una cabina di trasformazione MT/BT a servizio dell'intero complesso;
- a tale scopo, in accordo con la Soprintendenza Archeologia belle arti e paesaggio per le province di Caserta e Benevento, si è scelto di demolire il corpo di fabbrica esistente tra l'edificio concesso in locazione alla società CeRICT e l'immobile prospiciente Viale Atlantici come riportato negli elaborati grafici, caratterizzato da un solo livello fuori terra, a doppia altezza, in quanto realizzato in epoca successiva rispetto agli altri corpi di fabbrica.

CONSIDERATO CHE:

- questo Ente ha provveduto a redigere il progetto di fattibilità tecnica ed economica ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i. approvato con deliberazione Presidenziale n° 234 del 20/10/2021, per un importo complessivo di €. 100.000,00;
- con determinazione dirigenziale n° 2347 del 16/12/2021 è stata indetta la procedura per l'affidamento del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva;

- con determinazione dirigenziale n° 986 del 20/05/2022 il predetto servizio è stato affidato all'ing. Fernando Rossi (C.F. RSS FNN 80E01 A783G, P.IVA 01628810622) iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Benevento al n° A/1785, per l'importo € 5.796,38, oltre CNPAIA al 4% ed IVA al 22%, per un totale di € 7.354,45;
- il citato tecnico ha provveduto a consegnare il progetto definitivo-esecutivo ed in data 06/06/2023 è stata inoltrata la richiesta di permesso di costruire al Comune di Benevento;
- nelle more del rilascio del permesso di costruire, in considerazione dell'urgenza a dover eseguire i predetti lavori è necessario dover procedere all'approvazione del progetto definitivo-esecutivo che presenta il seguente quadro economico di spesa:

A)	LAVORI	
A.1)	Importo lavori soggetto a ribasso	€ 104.370,57
A.2)	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.715,48
TOTALE LAVORI		€ 108.086,05
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE	
b.1)	IVA sui lavori 22%	€ 22.961,53
b.2)	Spese tecniche e generali- Art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 2.161,72
b.3)	Autorità di vigilanza	€ 30,00
b.4)	Oneri per occupazione temporanea	€ 239,01
b.5)	Imprevisti max 5% di A	€ 5.404,30
b.6)	Lavori in economia compreso oneri di discarica e lavori a fattura	€ 11.117,39
Totale somme a disposizione		€ 41.913,95
TOTALE GENERALE		€ 150.000,00

- gli elementi essenziali della procedura, ai sensi dell'art.17 comma 2 del D.Lgs n. 36/2023, risultano essere:
 1. Tipo di procedura: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 co. 1, lett. a) del D.Lgs. n° 36/2023.
 2. Criterio di aggiudicazione dell'appalto: prezzo più basso, ai sensi dell'art. 108, co. 1 del Codice;
 3. Termine per la ricezione delle offerte: massimo 15 giorni dall'invito a presentare l'offerta;
 4. Durata della prestazione: 60 giorni naturali e continuativi;
 5. Tipologia di finanziamento: Fondi di Bilancio;
 6. Importo a base di gara: € 108.086,05, di cui € 3.715,48 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

CONSIDERATA la necessità di provvedere alla realizzazione degli interventi in oggetto.

RITENUTO di affidare gli interventi in oggetto ai sensi dell'art.50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n° 36/2023.

VISTE le linee GUIDA n. 4 dell'A.N.A.C. approvate con determina n. 1097 del 26.10.2016 di attuazione del D.Lgs n.50/2016, recanti "procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

RITENUTO altresì di individuare gli operatori economici tra quelli iscritti nella categoria OG1, nel rispetto del principio di rotazione negli inviti e negli affidamenti, nell'elenco delle imprese di fiducia di questo Ente sul portale <https://provincia-benevento.acquistitelematici.it>

VISTI:

- il TUEL approvato con D.Lgs. n.267 del 18/08/2000;
- lo Statuto;
- l'art. 113 del D.Lgs. n°50/2016;
- il Regolamento relativo all'incentivo tecnico approvato con deliberazione del Presidente n°07 del 09/01/2017.
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento dei Servizi e degli Uffici della Provincia di Benevento;
- la deliberazione Presidenziale n. 288 del 17.12.2020 con la quale veniva approvata la nuova macro struttura organizzativa dell'Ente, con efficacia dal 1° luglio 2021;
- la deliberazione Presidenziale n. 276 del 30/11/2021 con la quale è stato approvato il riassetto organizzativo temporaneo della microstruttura dell'Ente;
- la deliberazione Presidenziale n. 25 del 31.01.2023 avente ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione Provvisorio (art. 169 D.L.gs 267/2000) - Anno 2023;
- la deliberazione Presidenziale n. 78 del 20.03.2023 di approvazione del PIAO semplificato 2022/2024, in attesa della approvazione del nuovo PIAO per il triennio 2023/2025 che verrà definito ed approvato dopo l'approvazione del DUP e del bilancio e di previsione 2023/2025 in corso di redazione;
- la deliberazione Presidenziale n. 79 del 20.03.2023 di approvazione del Piano della performance provvisorio per l'anno 2023, in attesa della approvazione del Piano della performance definitivo 2022/2023 che costituirà apposita sottosezione del nuovo PIAO 2023/2025;
- la Delibera Presidenziale n. 146 del 30/05/2023 di approvazione del Documento Unico di Programmazione – periodo 2023/2025;
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 18 del 29/06/2023 di Approvazione definitiva ex art. 1 co. 55 L.56/2014 della "Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 13 del 22.06.2023. Rendiconto dell'esercizio Finanziario 2022";
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 19 del 29/06/2023 di Approvazione definitiva ex art. 1 co. 55 L.56/2014 della "Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 14 del 22.06.2023. Documento Unico di Programmazione (DUP) di cui all'art. 170, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 - Periodo 2023/2025 contenente: Piano Triennale Opere Pubbliche 2023/2025 - Piano Biennale Forniture di Beni e Servizi - Piano Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari - Piano Triennale del Fabbisogno del Personale";
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 20 del 29/06/2023 di Approvazione definitiva ex art. 1 co.55 L.56/2014 della "Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 15 del 22.06.2023. Bilancio di Previsione 2023- 2025 e suoi allegati, contenente Variazione Bilancio di Previsione 2022/2024 - Esercizio Provvisorio - ex art. 175 co. 4 del D.Lgs. 267/2000 e variazione al programma triennale 2022/2024. Finanziamenti PNRR".

RICHIAMATO il Decreto Presidenziale n°99 del 04/07//2023, con il quale l'ing. Salvatore Minicozzi è stato nominato Dirigente del Settore Edilizia Pubblica – Edilizia Scolastica.

ATTESA la propria competenza ai sensi dell'articolo 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali) e s.m.i..

ATTESTATA la regolarità tecnica del presente atto ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.

D E T E R M I N A

Per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo

- 1) **di approvare** il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento denominato "ex Caserma Guidoni – Lavori di demolizione corpo di fabbrica e realizzazione cabina di trasformazione MT/BT" il cui quadro economico di spesa è il seguente:

A)	LAVORI	
A.1)	Importo lavori soggetto a ribasso	€ 104.370,57
A.2)	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.715,48
TOTALE LAVORI		€ 108.086,05
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE	
b.1)	IVA sui lavori 22%	€ 22.961,53
b.2)	Spese tecniche e generali- Art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 2.161,72
b.3)	Autorità di vigilanza	€ 30,00
b.4)	Oneri per occupazione temporanea	€ 239,01
b.5)	Imprevisti max 5% di A	€ 5.404,30
b.6)	Lavori in economia compreso oneri di scarica e lavori a fattura	€ 11.117,39
Totale somme a disposizione		€ 41.913,95
TOTALE GENERALE		€ 150.000,00

- 2) **di procedere** all'affidamento dell'intervento in oggetto ai sensi dell'art.50 comma 1, lett.a) del D.Lgs. n° 36/2023, mediante affidamento diretto con invito ad operatore economico, iscritto nella short list di questo Ente, alla categoria OG1 nel rispetto del principio di rotazione negli inviti e negli affidamenti, nell'elenco delle imprese di fiducia di questo Ente sul portale <https://provincia-benevento.acquistitelematici.it>;
- 3) **di prenotare** l'impegno di spesa per complessivi € 150.000,00 sul capitolo n° 12421.7;
- 4) **di onerare** il Dirigente del Settore degli atti consequenziali;
- 5) **di trasmettere** il presente atto al Servizio Programmazione e Bilancio per le procedure ed i controlli previsti dall'art. 184 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n.267/2000;
- 6) **di dare atto che** il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa (art. 147 e. 153, comma 5, D. Lgs. 18.08.2000 n. 267);
- 7) **di dare atto che** il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D.Lgs 267-2000 e s.m.i;
- 8) **di attestare** che non sussistono in capo ai suddetti responsabili cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii e art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001;
- 9) **di trasmettere** il presente atto al Settore Amministrativo-Finanziario dell'Ente per gli adempimenti di competenza;
- 10) **di dare atto che** la presente determinazione sarà pubblicata sul sito internet della Provincia, all'Albo Pretorio on line, così come previsto dall'art. 32, comma 1, della Legge 18/06/2009 n. 69.

II RUP

f.to (Ing. Angelo Carmine Giordano)

IL DIRIGENTE

f.to (Ing. Salvatore Minicozzi)

IL DIRIGENTE

f.to (Ing. Salvatore Minicozzi)

ADEMPIMENTI DEL SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

**SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO
SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E BILANCIO - PROVVEDITORATO - GESTIONE ECONOMICO
STIPENDIALE DEL PERSONALE - CONTROLLO ANALOGO**

UFFICIO IMPEGNI
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

IMPEGNI ASSUNTI

Titolo		Missione		Capitolo	Esercizio
2.02.01.09.002		01.05		12421.7	2023
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
644	N. 0	€ 150.000,00	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

DIVERSI

Descrizione Impegni Assunti

EX CASERMA GUIDONI – LAVORI DI DEMOLIZIONE CORPO DI FABBRICA E REALIZZAZIONE CABINA DI TRASFORMAZIONE MT/BT.APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO PER L'IMPORTO COMPLESSIVO DI €. 150.000,00 ED IMPEGNO DI SPESA.DETERMINA A CONTRARRE AI SENSI DELL'ART. 17 CO. 2 DEL D.LGS. N° 36/2023 E DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A) DEL D.LGS. N° 36/2023.CUI 920027706232023-00131

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(Art. 151, comma 4, D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.

f.to (Dott. Armando Mongiovi)

IL DIRIGENTE

f.to (Avv. Nicola Boccalone)