



# Provincia di Benevento

## SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

*Servizio Edilizia Scolastica e Gestione Rete Scolastica*

**DETERMINAZIONE N. 1686 DEL 09/08/2023**

**OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA. Intervento di sostituzione edilizia mediante demolizione e ricostruzione dell'edificio scolastico "E. Medi" di San Bartolomeo in Galdo. Decreto Ministero dell'Istruzione 23 giugno 2021 n. 192. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO STRALCIO PRIMO LOTTO FUNZIONALE. IMPORTO COMPLESSIVO € 2.200.011,00.**

**CUP: I32H18000160002**

### IL DIRIGENTE

#### PREMESSO CHE:

- con deliberazione n. 277 del 04/07/2018 del Presidente della Provincia, è stato approvato in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento di sostituzione edilizia, mediante demolizione e ricostruzione dell'edificio scolastico "E. Medi" di San Bartolomeo in Galdo, per un importo complessivo di € 2.293.381,00, di cui € 1.755.000,00 per lavori, incluso € 25.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 548.381,00 per somme a disposizione;
- con la predetta deliberazione è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell' art. 31 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, il geom. Antonio SATERIALE;
- con determinazione n. 477 del 17/03/2021, preso atto dell'attività istruttoria della Regione Campania che rideterminava il contributo massimo concedibile in € 2.000.010,00, fu approvato il quadro economico di spesa, rimodulato in riduzione, del progetto di fattibilità tecnica ed economica, dell'importo complessivo di € 2.000.010,00, rinviando al progetto definitivo la determinazione di eventuali costi eccedenti quello finanziato, da porre a carico dell'Ente;
- il Ministero dell'Istruzione, con Decreto 23 giugno 2021, n. 192 (pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana – Serie Generale n. 268 del 10 novembre 2021) ha approvato il riparto, tra le regioni, delle risorse disponibili in bilancio per il finanziamento del Piano 2020 della programmazione triennale nazionale 2018-2020 e ha individuato degli interventi da finanziare;
- nell'allegato "A" del richiamato D.M. Istruzione è compreso, tra l'altro, l'intervento denominato *Intervento di sostituzione edilizia mediante demolizione e ricostruzione dell'edificio scolastico "E. Medi" di San Bartolomeo in Galdo*, finanziato per l'importo complessivo di €2.000.010,00;
- il predetto intervento è ricompreso nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 4 – Componente 1 – Investimento 3.3;
- è stato sottoscritto con il Ministero dell'istruzione l'accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori, per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo del progetto;

- con Decreto del Ministero dell'Istruzione n. 308 del 28/11/2022 è stato individuato quale termine unico di aggiudicazione dei lavori degli interventi di messa in sicurezza degli edifici scolastici finanziati con risorse nazionali e rientranti tra i c.d. "progetti in essere" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, il 15 settembre 2023;
- il MIUR ha effettuato il versamento dell'anticipazione di € 200.001,00, pari al 20% del finanziamento, alla Tesoreria di questo Ente, giusta reversale di incasso n. 359 del 20/03/2023;
- il Ministero dell'economia e delle finanze, con decreto RGS n. 175 dell'11 luglio 2023, ha assegnato alle opere indifferibili (FOI) 2023 per gli interventi previsti dal PNRR, un incremento del finanziamento di € 200.001,00, al fine di fronteggiare l'aumento dei costi dei materiali e consentire l'avvio delle procedure di affidamento dei lavori nel periodo compreso tra il 1° luglio e il 31 dicembre 2023;

#### **PRESO ATTO CHE:**

- con deliberazione n. 210 del 31/07/2023 del Presidente della Provincia, è stato approvato in linea tecnica il progetto definitivo generale aggiornato all'anno 2023, dell'intervento di sostituzione edilizia, mediante demolizione e ricostruzione dell'edificio scolastico "E. Medi" di San Bartolomeo in Galdo, dell'importo complessivo di € 5.336.000,00, di cui € 4.180.995,90 per lavori, incluso € 88.053,85 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 1.155.004,10 per somme a disposizione, ed è stata disposta la realizzazione di un lotto funzionale contenuto nell'importo finanziato con D.M. 192/2021 incrementato del 10% ai sensi del decreto RGS n. 175 dell'11 luglio 2023, dell'importo complessivo di € 2.200.011,00;
- con determinazione dirigenziale n. 1632 del 02/08/2023 è stato affidato alla OFFTEC s.r.l. l'incarico per la redazione del progetto definitivo stralcio primo lotto funzionale, per complessivi € 2.200.011,00;
- in data 07/08/2023 con nota protocollo n. 19678 la OFFTEC s.r.l. ha trasmesso il progetto definitivo *stralcio primo lotto funzionale dell'intervento di sostituzione edilizia, demolizione e ricostruzione, dell'edificio sede del Liceo Scientifico di San Bartolomeo in Galdo*, costituito dagli elaborati elencati all'art. 23, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, come di seguito:

#### **PARTE GENERALE**

- PG 01 – Relazione illustrativa e Quadro economico;
- PG 02 – Computo metrico estimativo;
- PG 03 – Elenco prezzi unitari ed analisi prezzi;
- PG 04 – Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici;
- PG 05 – Prime indicazioni per la stesura dei piani di sicurezza;
- PG 06 – Valutazione preventiva delle prestazioni acustiche;
- PG 07 – Piano di gestione dei rifiuti;
- PG 08 – Capitolato Speciale di Appalto;

#### **ARCHITETTONICO – Stato di Fatto e Progetto**

- AR 01 – Relazione tecnica di progetto;
- AR 02 – Inquadramento area stato di fatto;
- AR 03 – Planimetria stato di fatto;
- AR 04 – Pianta piano terra stato di fatto;
- AR 05 – Pianta piano rialzato stato di fatto;
- AR 06 – Pianta piano primo stato di fatto;
- AR 07 – Pianta copertura stato di fatto;
- AR 08 – Sezione stato di fatto;
- AR 09 – Prospetti stato di fatto;
- AR 10 – Planimetria di progetto;
- AR 12 – Pianta piano rialzato di progetto;
- AR 16 – Sezioni di progetto;
- AR 17 – Prospetti di progetto;

#### **ELABORATI STRUTTURALI**

**Edificio Scolastico**

- Vulnerabilità sismica;
- STE 01 – Relazione tecnica – illustrativa e di calcolo delle strutture;
- STE 02 – Relazione geotecnica generale e delle fondazioni;
- STE 03 – Grafici sintetici struttura in c.a.;
- STE 04 – Calcoli strutturali tomo 1;
- STE 05 – Calcoli strutturali tomo 2;
- STE 06 – Carpenterie;
- STE 07 – Armature;
- STE 08 – Piano di manutenzione;

**Paratia**

- STP 01 – Relazione tecnica – illustrativa e di calcolo delle strutture;
- STP 02 – Grafici sintetici struttura in c.a.;
- Relazione geologica;

**ENERGETICA**

- EN 01 – Relazione tecnica di cui al c. 1 dell'art. 8 del decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192, attestante la rispondenza alle prescrizioni in materia di contenimento del consumo energetico degli edifici;
- EN 02 – Relazione esplicativa inerente il rispetto dei Criteri Minimi Ambientali.

**IMPIANTO TERMICO**

- IT 01 – Relazione specialistica;
- IT 04 – Pianta piano rialzato;
- IT 08 – Documentazione tecnica di dettaglio componenti;
- IT 09 – Calcoli definitivi;

**IMPIANTI ELETTRICO E SPECIALI**

- IE 01 – Relazione specialistica;
- IE 04 – Pianta piano rialzato;
- IE 07 – Documentazione tecnica di dettaglio componenti;
- IE 08 – Calcoli definitivi (calcoli caduta di tensione ed illuminotecnici);
- IE 09 – Schemi unifilari e colonne montanti;
- IE 10 – Relazione di verifica rischio di fulminazione;

**IMPIANTO IDRICO ADDUZIONE E SCARICO**

- II 01 – Relazione specialistica;
- II 04 – Pianta piano rialzato;
- II 06 – Documentazione tecnica di dettaglio componenti;
- II 07 – Calcoli definitivi;

- l'importo complessivo del progetto definitivo stralcio primo lotto funzionale, è contenuto nell'importo finanziato di € 2.200.011,00 così ripartita:

	Voce	Descrizione	
	<b>A</b>	<b>Lavori</b>	
A- Importo lavori	A.1	Importo lavori soggetti a ribasso (al netto degli oneri della sicurezza)	€ 1 647 985,07
	A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, compresi nell'importo totale di lavori (costi diretti)	€ 7 936,5
	A.3	Costi della sicurezza (speciali o indiretti)	€ 34 022,40
	A.4	Acquisto di beni, forniture e arredi	
		<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 1 689 943,97</b>
	<b>B.1</b>	<b>Prestazioni Tecniche</b>	
B- Somme a disposizione	B.1.1	Progettazione esecutiva	€ 47 325,43
	B.1.2	Direzione dell'esecuzione	€ 89 949,46
	B.1.3	Verifiche e collaudi	€ 16 190,28
		<b>TOTALE</b>	<b>€ 153 465,17</b>
	B.1.4	I.V.A. e Contributi prev. (Cassa) sulle competenze tecniche	€ 41 251,44
		<b>TOTALE SPESE TECNICHE</b>	<b>€ 194 716,61</b>
	<b>B.2</b>	<b>Imprevisti sui lavori (compreso IVA)</b>	
	B.2.1	Imprevisti sui lavori (compreso IVA)	€ 49 008,38
	<b>B.3</b>	<b>Lavori in economia (compreso IVA)</b>	
	B.3.1	Lavori in economia (compreso IVA) "previsti in progetto ed esclusi dall'appalto principale	€ 0,00
		<b>TOTALE IMPREVISTI E LAVORI IN ECONOMIA</b>	<b>€ 42 248,60</b>
	<b>B.4</b>	<b>Oneri aggiuntivi per scarica autorizzata di "rifiuti speciali" (compreso IVA)</b>	
	B.4.1	Oneri aggiuntivi per scarica autorizzata di "rifiuti speciali" (compreso IVA)	€ 63 594,26
	<b>B.5</b>	<b>I.V.A. sui lavori</b>	
	B.5.1	I.V.A. sui lavori	€ 168 994,40
	<b>B.6</b>	<b>Incentivi per funzioni tecniche</b>	
	B.6.1	Attività di programmazione della spesa per investimenti, di valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione e di controllo delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori ovvero di verifica di conformità. Di collaudatore statico ove necessario per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara, del progetto, dei tempi e costi prestabiliti.	€27 039,10
		<b>TOTALE INCENTIVI</b>	<b>€ 27 039,10</b>
	<b>B.7</b>	<b>Altro</b>	
	B.7.1	Tassa Autorità di Vigilanza LL.PP.	€ 600,00
B.7.2	Pareri, autorizzazioni (certificati)		
B.7.3	Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso IVA)		
B.7.4	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 6 000,00	
B.7.5	Pubblicazione avvisi	€ 114,29	
B.7.6	Assicurazione RUP (solo in caso di gestione Circ. art.3.1 c.3)		
B.7.7	Spese per pubblicità (targa commemorativa)		
B.7.8	Spese organizzative gestionali (solo in caso di gestione Circ. art. 3.1 c.3)		
	<b>TOTALE ALTRO</b>	<b>€ 6 714,29</b>	
<b>C</b>	<b>IMPORTO TOTALE INTERVENTO (finanziabile): (A+B.1+B.2+B.3+B.4+B.5+B.6+B.7)</b>		<b>€ 2 200 011,00</b>

## **CONSIDERATO CHE**

- il progetto è munito dei prescritti pareri e autorizzazioni (permesso di costruire n. 04 del 04/07/2023 e parere VV.FF. del 7/3/2023) ed è stato sottoposto alla procedura di verifica ex art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 i cui esiti sono riportati nel verbale del 07/08/2023;
- il Responsabile del Procedimento, a seguito della verifica positiva del progetto eseguita dall'ing. Michele BORRELLI, quale funzionario tecnico in servizio presso il Settore Edilizia Pubblica – Edilizia Scolastica, ha ritenuto il progetto meritevole di validazione, in quanto rispondente alle esigenze da soddisfare, giusta validazione rilasciata in data 08/08/2023 allegata agli atti;

## **VISTI:**

- il D.Lgs. 267/2000;
- lo Statuto Provinciale;
- il Regolamento per il funzionamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione di G.P.n. 859 del 28.12.2006 e ss.mm.ii.;
- la deliberazione Presidenziale n. 288 del 17.12.2020 con la quale veniva approvata la nuova macro struttura organizzativa dell'Ente, con efficacia dal 1° luglio 2021;
- la deliberazione Presidenziale n. 276 del 30/11/2021 con la quale è stato approvato il riassetto organizzativo temporaneo della microstruttura dell'Ente;
- la Delibera Presidenziale n. 312 del 16.12.2022 di approvazione definitiva del Piano della Performance 2022/2024;
- la Delibera Presidenziale n. 79 del 20/03/2023 di approvazione del Piano provvisorio della Performance 2023;
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 18 del 29/06/2023 di Approvazione definitiva ex art. 1 co. 55 L.56/2014 della “Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 13 del 22.06.2023. Rendiconto dell'esercizio Finanziario 2022”;
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 19 del 29/06/2023 di Approvazione definitiva ex art. 1 co. 55 L.56/2014 della “Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 14 del 22.06.2023. DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) di cui all'art. 170, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 - Periodo 2023/2025 contenente: Piano Triennale Opere Pubbliche 2023/2025 - Piano Biennale Forniture di Beni e Servizi - Piano Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari - Piano Triennale del Fabbisogno del Personale”;
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 20 del 29/06/2023 di Approvazione definitiva ex art. 1 co.55 L.56/2014 della “Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 15 del 22.06.2023. Bilancio di Previsione 2023- 2025 e suoi allegati, contenente Variazione Bilancio di Previsione 2022/2024 - Esercizio Provvisorio - ex art. 175 co. 4 del D.Lgs. 267/2000 e variazione al programma triennale 2022/2024. Finanziamenti PNRR”;
- la Deliberazione n. 208 del 31/07/2023 del Presidente della Provincia di Variazione al Bilancio di Previsione Finanziario 2023/2025, al Documento Unico di Programmazione 2023/2025, al Programma Triennale 2023/2025, all'Elenco Annuale dei Lavori Pubblici 2023 e al Piano Esecutivo di Gestione Provvisorio 2023;

**RICHIAMATO** il Decreto Presidenziale n. 99 del 04/07/2023, di nomina dell'ing. Salvatore Minicozzi quale Dirigente del SETTORE 5 “EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA – MANUTENZIONI della Provincia di Benevento;

## **DETERMINA**

**per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo,**

1. **di approvare** il **Progetto Definitivo Stralcio Primo Lotto Funzionale**, dell'intervento di "sostituzione edilizia mediante demolizione e ricostruzione dell'edificio scolastico "E. Medi" di San Bartolomeo in Galdo, dell'importo complessivo di € 2.200.011,00,00, pari all'importo finanziato con D.M. 192/2021 (€ 2.000.010,00) incrementato del 10% (€ 200.001,00) ai sensi del decreto MEF RGS n. 175 dell'11 luglio 2023, ripartito come al quadro economico riportato in premessa;
2. **di prendere atto** che il progetto di cui sopra si compone degli elaborati progettuali elencati in precedenza;
3. **di dare atto** che l'intervento è compreso nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023/2025 per l'importo complessivo di € 2.200.011,00 (annualità 2023 € 400.002,00, annualità 2024 € 1.600.008,00, annualità 2025 € 200.001,00), (CUI L.920027706232023-00124), approvato con Deliberazione del Presidente della Provincia n. 208 del 31/07/2023 di Variazione al Bilancio;
4. **di dare atto** che la spesa di € 2.200.011,00 è prevista al capitolo 11809.1 del bilancio pluriennale 2023/2025 – finanziato con fondi del D.M. Istruzione 23 giugno 2021 n. 192;
5. **di dare atto altresì** che il Ministero dell'economia e delle finanze, con decreto RGS n. 175 dell'11 luglio 2023, ha assegnato alle opere indifferibili (FOI) 2023 per gli interventi previsti dal PNRR, un incremento del finanziamento di € 200.001,00, al fine di fronteggiare l'aumento dei costi dei materiali e consentire l'avvio delle procedure di affidamento dei lavori nel periodo compreso tra il 1° luglio e il 31 dicembre 2023;
6. **di dare atto** che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa (art. 147 e 153, comma 5, D.Lgs. n. 18.08.2000, n. 267);
7. **di attestare** che non sussistono in capo al responsabile cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii. e art. 1, comma 9, lett.e) della Legge n. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D. Lgs. n. 165/2001;
8. **di dare atto, infine**, che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito internet della Provincia, all'Albo Pretorio on line, così come previsto dall'art. 32, comma 1, della Legge 18/06/2000, n. 69, nonché nella sezione di amministrazione trasparente ai sensi e per gli effetti di cui al D. Lgs. n. 33/2013.

## **II RUP**

*f.to (SATERIALE ANTONIO)*

## **IL DIRIGENTE**

*f.to (Ing. Salvatore Minicozzi)*

## **IL DIRIGENTE**

*f.to (Ing. Salvatore Minicozzi)*

ADEMPIMENTI DEL SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

**SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO  
SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E BILANCIO - PROVVEDITORATO - GESTIONE ECONOMICO  
STIPENDIALE DEL PERSONALE - CONTROLLO ANALOGO**

UFFICIO IMPEGNI  
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E  
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA  
(Art. 151, comma 4, D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000)

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.**  
*f.to (Dott. Armando Mongiovi)*

**IL DIRIGENTE**  
*f.to (Avv. Nicola Boccalone)*