



Provincia di Benevento

Servizio Staff 2 - Appalti e Contratti - Assistenza Amministrativa
EELL - SUA

DETERMINAZIONE N. 1872 DEL 15/09/2023

OGGETTO: PNRR MISSIONE 4 – COMPONENTE 1 – LINEA INVESTIMENTO 3.3. “PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL’EDILIZIA SCOLASTICA” FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU. AFFIDAMENTO DELL’APPALTO INTEGRATO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI “MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL CONVITTO A SERVIZIO DELL’ISTITUTO AGRARIO “M. VETRONE” DI BENEVENTO” CON D.M. N. 13/2021, SUCCESSIVO D.M. N. 116/2022 E DECRETO RGS N. 175/2023. PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL’ART.71 DEL D.LGS. N.36/2023. APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE ALLA SOCIETA’ TERMOTETTI S.R.L (P. IVA 02906410614) CUP: I82E20000040001 – CIG A00204847D

CIG: A00204847D

IL DIRIGENTE AD INTERIM

PREMESSO CHE:

- con decreto del Ministro dell’Istruzione, dell’università e della ricerca n. 615 del 12 settembre 2018 è stata approvata la programmazione unica nazionale in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018-2020;
- con decreto del Ministro dell’istruzione n. 129 dell’1 ottobre 2020, le somme stanziare sono state ripartite tra Province, Città metropolitane ed Enti di decentramento regionale;
- sulla base di quanto previsto dall’articolo 1, comma 2, del citato decreto, questo Ente ha provveduto a trasmettere al Ministero l’elenco degli interventi da realizzare nell’ambito delle risorse spettanti;
- il Ministero dell’Istruzione, con Decreto n. 13 del 08/01/2021 (pubblicato sulla G.U. n. 68 del 19/03/2021) ha approvato i piani degli interventi per la manutenzione straordinaria e l’efficientamento energetico degli edifici scolastici di competenza di Province, Città metropolitane ed Enti di decentramento regionale;
- nell’allegato “A” del richiamato decreto ministeriale è compreso, tra l’altro, l’intervento denominato “Lavori di manutenzione straordinaria, adeguamento sismico ed efficientamento energetico del convitto a servizio dell’Istituto Agrario “M. Vetrone” di Benevento”, finanziato per un importo complessivo di € 3.300.000,00;
- con successivo decreto del Ministro dell’Istruzione n. 116 del 18 maggio 2022 è stata approvata la rimodulazione dei piani degli interventi di cui al decreto del Ministro dell’Istruzione 8 gennaio 2021, n.13, per la manutenzione straordinaria e l’efficientamento energetico degli edifici scolastici di competenza di Province, Città metropolitane ed Enti di decentramento regionale; il decreto confermava nel piano degli interventi l’intervento in oggetto e l’assegnazione delle relative risorse;

- è stato sottoscritto con il Ministero dell'istruzione l'accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori, per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo del progetto;

DATO ATTO CHE:

- con determinazione dirigenziale n. 1197 del 13/06/2023 è stata affidata l'attività di redazione del Progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento in oggetto all'ing. Pasquale Ciarleglio, iscritto all'ordine degli ingegneri della Provincia di Benevento al n. 1670;
- in data 04/07/2023 con nota protocollo n. 16938 il professionista incaricato ha trasmesso il Progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento di "manutenzione straordinaria, adeguamento sismico ed efficientamento energetico del convitto a servizio dell'Istituto Agrario "M. Vetrone" di Benevento", costituito dagli elaborati elencati all'art. 23, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016, dell'importo complessivo di € 3.300.000,00;

PRESO ATTO CHE:

- il Ministero dell'economia e delle finanze, con Decreto RGS n. 175 dell'11 luglio 2023 (pubblicato sulla G.U. n.172 del 25/07/2023), ha assegnato per gli interventi previsti dal PNRR risorse aggiuntive a valere sul FOI - II semestre 2023(Fondo Opere Indifferibili), un contributo aggiuntivo pari al 10% dell'importo già concesso con decreto di assegnazione, al fine di fronteggiare l'aumento dei costi dei materiali e consentire l'avvio delle procedure di affidamento dei lavori nel periodo compreso tra il 1° luglio e il 31 dicembre 2023;
- nel caso di specie, il contributo aggiuntivo assegnato all'intervento de quo è pari alla somma di € 330.000,00;

DATO ATTO CHE:

- con nota prot. n. 18547 del 20/07/2023, il RUP, considerata la necessità di rimodulare il PFTE al fine di considerare le maggiori risorse riconosciute, ha richiesto al progettista ing. Pasquale Ciarleglio, incaricato della redazione, di apportare le necessarie variazioni al progetto già trasmesso per un importo complessivo pari a € 3.630.000,00;
- in data 26/07/2023, con nota protocollo n. 18959, il professionista incaricato ha trasmesso il Progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento di "Manutenzione straordinaria, adeguamento sismico ed efficientamento energetico del convitto a servizio dell'Istituto Agrario "M. Vetrone" di Benevento", aggiornato all'importo del Decreto MEF-RGS n. 175/2023;
- con deliberazione n. 209 del 31/07/2023 del Presidente della Provincia, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'importo complessivo € 3.630.000,00, contenuto nell'importo finanziato con D.M. n. 13/2021 incrementato del 10% ai sensi del decreto RGS n. 175 dell'11 luglio 2023;

DATO ATTO CHE:

- con determinazione n. 1634 del 03/08/2023 sono state apportate variazioni al quadro tecnico economico del PFTE approvato con deliberazione n. 209/2023;
- si è reso necessario approvare nuovamente il progetto di fattibilità tecnica ed economica, come aggiornato a seguito delle correzioni di alcuni errori materiali riscontrati negli elaborati tra cui il capitolato speciale d'appalto;
- il PFTE, già regolarmente validato con verbale in data 26/07/2023, a seguito delle variazioni apportate che non hanno modificato la spesa complessiva dell'intervento, è stato sottoposto a nuova procedura di verifica, ex art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016, i cui esiti sono riportati nel verbale del 09/08/2023;
- il Responsabile del Procedimento, a seguito della verifica positiva del progetto, ha ritenuto il progetto meritevole di validazione, in quanto rispondente alle esigenze da soddisfare

CONSIDERATO CHE:

- l'intervento in oggetto è inserito tra i progetti "in essere" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), collocandosi nell'ambito della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3 – "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica";
- l'articolo 225, comma 8, del nuovo Codice dei contratti pubblici prevede che "in relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte

con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018”;

- con Decreto del Ministero dell'Istruzione n. 308 del 28/11/2022 è stato individuato quale termine unico di aggiudicazione dei lavori degli interventi di messa in sicurezza degli edifici scolastici, i cui termini di aggiudicazione non fossero ancora scaduti alla data di adozione del presente decreto, finanziati con risorse nazionali e rientranti tra i c.d. “progetti in essere” del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, il 15 settembre 2023;

DATO ATTO CHE, con determinazione dirigenziale n. 1726 del 17/08/2023 per le motivazioni nella stessa riportate, è stato stabilito, tra l'altro, quanto segue:

- 1) **DI PROCEDERE** all'individuazione dell'operatore economico, mediante procedura aperta esclusivamente in modalità telematica con l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 71, 108 del D.Lgs 36/2023, per l'affidamento della progettazione definitiva esecutiva ed esecuzione dei lavori di “Manutenzione straordinaria, adeguamento sismico ed efficientamento energetico del convitto a servizio dell'Istituto Agrario "M. Vetrone" di Benevento”, il cui importo a base di gara è pari ad € 2.875.952,98 IVA e oneri di legge esclusi, di cui € 31.538,98 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara, ed € 153.424,25 per progettazione definitiva ed esecutiva
- 2) **DI APPROVARE**:
 - 1) le modalità e i criteri di valutazione e attribuzione dei punteggi come definiti dell'allegato “Disciplinare di gara” allegato al presente provvedimento;
 - 2) lo schema di bando di gara, disciplinare e relativi modelli di partecipazione, che benché non materialmente allegati al presente provvedimento, ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
- 3) **DI DEMANDARE** alla SUA della Provincia di Benevento l'indizione e l'espletamento della procedura aperta di gara per l'affidamento dell'appalto integrato della Progettazione Definitiva, Progettazione esecutiva ed Esecuzione dei lavori di “Manutenzione straordinaria, adeguamento sismico ed efficientamento energetico del convitto a servizio dell'Istituto Agrario "M. Vetrone" di Benevento” in modalità interamente telematica attraverso il sistema informatico di e-procurement di DigitalPA s.r.l. <https://provincia-benevento.acquistitelematici.it/>;

DATO ATTO, ALTRESÌ, CHE questa Stazione Appaltante ha proceduto alla pubblicazione, ai sensi di legge, del bando di gara prot.n. 0020384 del 18/08/2023 con scadenza del termine per la presentazione delle offerte in data 04/09/2023 – ore: 10:00 - per l'affidamento dell'appalto in oggetto mediante procedura aperta con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108, comma 2, del decreto legislativo n. 36/2023 secondo i criteri indicati nel disciplinare di gara;

CONSIDERATO CHE la procedura di gara si è svolta interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di gestione delle gara attraverso il sistema informatico di e-procurement di <https://provincia-benevento.acquistitelematici.it/>;

DATO ATTO CHE, con determinazione dirigenziale della Provincia di Benevento n. 1797 del 05/09/2023 è stata nominata, ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. n. 36/2023, la Commissione giudicatrice per l'affidamento dell'appalto in oggetto, con il criterio del miglior rapporto qualità/prezzo, per le attività di valutazione delle offerte tecniche ed economiche, nonché su richiesta del RUP, per le attività di supporto per la verifica dell'anomalia, e valutazione della documentazione amministrativa dell'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 107, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023;

VISTI i seguenti verbali della Commissione Giudicatrice:

- n. 1 del 05/09/2023 - seduta pubblica
- n. 2 del 07/09/2023 - seduta riservata

- n. 3 del 08/09/2023 - seduta riservata
- n. 4 del 11/09/2023 - seduta pubblica

DATO ATTO CHE:

- in esito alla seduta pubblica del 11/09/2023, come da verbale di gara n. 4, di pari data, è risultata collocata al primo posto in graduatoria la Società Termotetti s.r.l. (P. IVA 02906410614);
- la Commissione Giudicatrice, nella seduta pubblica del 11/09/2023, come da verbale di gara n. 4 di pari data, ha verificato l'idoneità della documentazione amministrativa presentata dalla Società Termotetti s.r.l. ed accertato il possesso dei requisiti di partecipazione alla gara da parte della suddetta Società;
- la Commissione Giudicatrice, nella stessa seduta pubblica di cui al precedente punto, come da verbale di gara n. 4 del 11/09/2023, ha verificato ai sensi dell'art.110 comma 1 del Codice e di quanto disposto dal Disciplinare di gara al punto 25, che l'offerta presentata non è anormalmente bassa;
- la Commissione Giudicatrice, pertanto, in esito alla seduta pubblica del 11/09/2023, come da verbale di gara n. 4 di pari data, ha proposto l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto alla Società Termotetti s.r.l. (P. IVA 02906410614) con sede in Gioia Sannitica (CE), Via Filette 11, che ha raggiunto il punteggio complessivo di 77,936/100 e che ha offerto il ribasso sull'importo soggetto a ribasso di gara del 20,39%;

DATO ATTO, ALTRESI', CHE:

- l'aggiudicazione definitiva dell'appalto è subordinata alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e di capacità economico-finanziaria e tecnico professionale del suddetto operatore economico e la verifica è in corso di espletamento;

RITENUTO di avvalersi della facoltà, di cui all'art. 8, comma 1, lett.a) del D.L. n. 76/2020 (convertito con L. n. 120/2020) a tenore del quale "*è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via d'urgenza/l'esecuzione dell'appalto in via anticipata nelle more della verifica dei requisiti*", il cui vigore fino al 31/12/2023 è stabilito dall'art. 14, comma 4 del D.L. n. 13/2023 (convertito con L. n. 41/2023) e che, in deroga all'art.17 comma 5 del D.Lgs. n.36/2023, si applica alla procedura in oggetto essendo la stessa afferente ad un intervento finanziato con risorse del PNRR;

VISTI:

- il TUEL approvato con D.Lgs. n.267 del 18/08/2000;
- lo Statuto della Provincia di Benevento;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento dei Servizi e degli Uffici della Provincia di Benevento;
- il D.L. 77/2021, convertito in Legge 29 luglio 2021, n. 108;
- il D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023;

VISTE le Deliberazioni:

- la Deliberazione Presidenziale n. 288 del 17.12.2020 con la quale veniva approvata la nuova macro struttura organizzativa dell'Ente, con efficacia dal 1° luglio 2021;
- la Deliberazione Presidenziale n. 276 del 30/11/2021 con la quale è stato approvato il riassetto organizzativo temporaneo della microstruttura dell'Ente;
- la Deliberazione Presidenziale n. 312 del 16.12.2022 di approvazione definitiva del Piano della Performance 2022/2024;
- la Deliberazione Presidenziale n. 79 del 20/03/2023 di approvazione del Piano provvisorio della Performance 2023;
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 18 del 29/06/2023 di Approvazione definitiva ex art. 1 co. 55 L.56/2014 della "Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 13 del 22.06.2023. Rendiconto dell'esercizio Finanziario 2022";
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 19 del 29/06/2023 di Approvazione definitiva ex art. 1 co. 55 L.56/2014 della "Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 14 del 22.06.2023. DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) di cui all'art. 170, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 - Periodo 2023/2025 contenente:

Piano Triennale Opere Pubbliche 2023/2025 - Piano Biennale Forniture di Beni e Servizi - Piano Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari - Piano Triennale del Fabbisogno del Personale”;

- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 20 del 29/06/2023 di Approvazione definitiva ex art. 1 co.55 L.56/2014 della “Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 15 del 22.06.2023. Bilancio di Previsione 2023- 2025 e suoi allegati, contenente Variazione Bilancio di Previsione 2022/2024 - Esercizio Provvisorio - ex art. 175 co. 4 del D.Lgs. 267/2000 e variazione al programma triennale 2022/2024. Finanziamenti PNRR”;
- la Deliberazione n. 208 del 31/07/2023 del Presidente della Provincia di Variazione al Bilancio di Previsione Finanziario 2023/2025, al Documento Unico di Programmazione 2023/2025, al Programma Triennale 2023/2025, all’Elenco Annuale dei Lavori Pubblici 2023 e al Piano Esecutivo di Gestione Provvisorio 2023;
- la Deliberazione n. 241 del 08/09/2023 del Presidente della Provincia di Approvazione Piano Integrato di Attivita' e Organizzazione (PIAO) 2023/2025 - decreto legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito, con modificazioni, in legge 6 agosto 2021, n. 113;

ATTESA la propria competenza ai sensi dell’articolo 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali) e s.m.i.

ATTESTATA la regolarità tecnica del presente atto, ai sensi dell’art. 147-bis, comma 1 del d.lgs. 267/2000 e s.m.i.

D E T E R M I N A

per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

1. DI APPROVARE i seguenti verbali della Commissione Giudicatrice

- n. 1 del 05/09/2023 - seduta pubblica
- n. 2 del 07/09/2023 - seduta riservata
- n. 3 del 08/09/2023 - seduta riservata
- n. 4 del 11/09/2023 - seduta pubblica

2. DI APPROVARE LA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE dell’appalto in oggetto formulata dalla Commissione giudicatrice alla Società Termotetti s.r.l. (P. IVA 02906410614), con sede in Gioia Sannitica (CE) Via Filette 11, che ha raggiunto il punteggio complessivo di 77,936/100 e che ha offerto il ribasso sull’importo soggetto a ribasso di gara del 20,39%;

3. DI PRENDERE ATTO che il presente provvedimento viene adottato in pendenza dell’esito delle verifiche sulle autocertificazioni rese in sede di gara relative alle cause di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del D.lgs. n.36/2023 e sotto la condizione risolutiva dell’inefficacia del presente provvedimento qualora l’esito di tali verifiche dovesse risultare non favorevole per l’impresa in oggetto;

4. DI AVVALERSI della facoltà, di cui all’art. 8, comma 1, lett.a) del D.L. n. 76/2020 (convertito con L. n. 120/2020) a tenore del quale “*è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via d’urgenza/l’esecuzione dell’appalto in via anticipata nelle more della verifica dei requisiti*”;

5. DI ATTESTARE che non sussistono in capo ai suddetti responsabili cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii e art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all’art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001;

6. DI DARE ATTO che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito internet della Provincia, all’Albo Pretorio on line, così come previsto dall’art. 32, comma 1, della Legge 18/06/2009 n. 69.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EQ
f.to (Dott. Augusto Travaglione)

IL DIRIGENTE AD INTERIM
f.to (Arch. Giancarlo Corsano)

