



Provincia di Benevento

SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

Servizio Programmazione e Progettazione Lavori Pubblici - Espropri

DETERMINAZIONE N. 2234 DEL 14/11/2023

OGGETTO: Progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento denominato "Realizzazione di un parcheggio automatizzato nel cortile interno dell'ex Caserma Guidoni" di Benevento. Approvazione in linea tecnica - I STRALCIO. Importo di € 350.000,00 compreso IVA.

CUP: I87H23000410003

IL DIRIGENTE

VISTO il decreto n. 99 del 4.7.2023, con cui il Presidente della Provincia ha attribuito al sottoscritto l'incarico di Dirigente Tecnico del Settore 5 "*EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI*" a tempo pieno e indeterminato;

PREMESSO CHE:

- il complesso "ex Caserma Guidoni" insiste in un'area nodale contigua al centro storico di Benevento e alla "zona alta" della città, anche detta "rione Mellusi";
- l'area dove insiste il complesso della ex Caserma Guidoni, presenta una notevole concentrazione di edifici, evidenziando con forza il grosso deficit di parcheggi, più marcato con la chiusura al traffico veicolare del Corso Garibaldi.
- è necessario e funzionale creare un'area di parcheggio in questa zona della città densamente popolata;

CONSIDERATO CHE: con delibera presidenziale n. 159 del 06/06/2023 la Provincia ha approvato, in linea tecnica, il Progetto di fattibilità tecnica ed economica: "Realizzazione di un parcheggio automatizzato nel cortile interno dell'ex caserma Guidoni", per un importo complessivo di € 1.290.000,00 compreso IVA, che prevede la realizzazione di n. 192 posti auto complessivi di cui n. 5 riservati a veicoli per persone disabili e n. 26 per motocicli;

ATTESO CHE è necessario, al fine di assicurare la copertura finanziaria mediante fondi di bilancio, procedere alla approvazione di un primo stralcio funzionale per complessivi € 350.000,00 compreso IVA, composto dai seguenti elaborati:

- TAV. A1.1 Relazione Generale
- TAV. A2 Rilievo Fotografico
- TAV. B1a Inquadramento territoriale-Aerofotog.
- TAV. B1b Inquadramento territoriale-Ortofoto
- TAV. B1c Inquadramento territoriale-urbanistico
- TAV. B2 Stralcio PUC
- TAV. B3 Stralcio Catastale

- TAV. C1 Stato di Fatto
- TAV. C2 Stato di Fatto - Attuale utilizzazione
- TAV. C3 Stato di Fatto - Stato di conservazione
- TAV. D1 Progetto - Individuazione Interventi
- TAV. D2 Progetto – Nuova Sistemazione Piazzale
- TAV. D3 Progetto - Dettaglio Interventi
- TAV. E1 Computo metrico
- TAV. E2 Quadro Economico
- TAV. G Prime indicazioni per la stesura del Piano di Sicurezza

DATO ATTO CHE, la spesa prevista per la realizzazione delle opere è pari ad € 350.000,00, come da quadro economico di seguito riportato:

Voce	Descrizione	Importo
A	Importo totale lavori	
A.1	Importo lavori a base d'asta soggetti a ribasso	261.428,64 €
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	6.482,23 €
	TOTALE LAVORI (A1+A2)	267.910,87 €
B	Somme a disposizione dell'amministrazione	
B.1	Spese Tecniche	
B.1.1	Progettazione, verifica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudo (12% di A)	
B.1.2	Spese tecniche per incentivo art. 45 del d.lgs 36/2023 (max 2% di A)	5.358,22 €
B.1.3	Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice (assicurazioni personale e spese di carattere strumentale)	2.000,00 €
B.1.4	Spese tecniche per indagini archeologiche come da parere preventivo della Soprintendenza prot.15877 del 18/07/2022	
	Totale spese tecniche	7.358,22 €
B.2.	Allacciamenti ai pubblici servizi	3.000,00 €
B.3	Imprevisti sui lavori (compreso IVA)	10.540,52 €
B.4	Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso IVA)	
B.4	Spese per commissioni giudicatrici (compreso IVA)	

B.5	Spese per pubblicità (compreso IVA)	2.000,00 €
B.6	Tassa Autorità di Vigilanza LLPP	250,00 €
B.7	Spese organizzative e gestionali (compreso IVA)	
B.8	IVA sui lavori al 22% (A1+A2)	58.940,39 €
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	82.265,04 €
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	350.000,00 €

VISTO le delibere del Consiglio Provinciale:

- la delibera del Consiglio Provinciale n.18 del 29.06.2023. Rendiconto dell'esercizio Finanziario 2022. Approvazione definitiva ex art. 1 co.55 L.56/2014.
- La delibera del Consiglio Provinciale n.19 del 29.06.2023. DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) di cui all'art. 170, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 - Periodo 2023/2025 contenente: Piano Triennale Opere Pubbliche 2023/2025 - Piano Biennale Forniture di Beni e Servizi - Piano Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari - Piano Triennale del Fabbisogno del Personale. Approvazione definitiva ex art. 1 co.55 L.56/2014.
- La delibera del Consiglio Provinciale n.20 del 29.06.2023. Bilancio di Previsione 2023-2025 e i suoi allegati contenente Variazione Bilancio di Previsione 2022/2024 - Esercizio Provvisorio - ex art. 175 co. 4 del D.Lgs. 267/2000 e variazione al programma triennale 2022/2024. Finanziamenti PNRR. Approvazione definitiva ex art. 1 co.55 L.56/2014.

RICHIAMATE le deliberazioni Presidenziali:

- n. 94 del 06-04-2023 con la quale è stata approvata una revisione della macrostruttura organizzativa dell'Ente, che individua e definisce la struttura fondamentale dell'Ente nell'Organigramma e Funzionigramma ivi allegato;
- n. 122 del 09-05-2023 con la quale si rinvia al 01-07-2023 l'entrata in vigore dell'assetto organizzativo dell'Ente approvata con D.P. 94/2023 innanzi richiamata;
- n. 79 del 20-03-2023 di approvazione del Piano della performance provvisorio per l'anno 2023;
- n. 241 del 08-09-2023 di approvazione del PIAO SEMPLIFICATO 2023-2025;
- n. 243 del 15-09-2023 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025;

DATO ATTO della regolarità tecnica del presente atto ai sensi del D.L. n.174/2012;

D E T E R M I N A

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

DI APPROVARE in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnica ed economica **I STRALCIO** dell'intervento denominato **“Realizzazione di un parcheggio automatizzato nel cortile dell'ex Caserma Guidoni”** nel Comune di Benevento composto dai seguenti elaborati tecnici-economici:

- TAV. A1.1 Relazione Generale
- TAV. A2 Rilievo Fotografico
- TAV. B1a Inquadramento territoriale-Aerofotog.
- TAV. B1b Inquadramento territoriale-Ortofoto
- TAV. B1c Inquadramento territoriale-urbanistico

- TAV. B2 Stralcio PUC
- TAV. B3 Stralcio Catastale
- TAV. C1 Stato di Fatto
- TAV. C2 Stato di Fatto - Attuale utilizzazione
- TAV. C3 Stato di Fatto - Stato di conservazione
- TAV. D1 Progetto - Individuazione Interventi
- TAV. D2 Progetto – Nuova Sistemazione Piazzale
- TAV. D3 Progetto - Dettaglio Interventi
- TAV. E1 Computo metrico
- TAV. E2 Quadro Economico
- TAV. G Prime indicazioni per la stesura del Piano di Sicurezza

DI DARE ATTO che il presente progetto ammonta ad € 350.000,00, come da quadro economico di seguito riportato:

Voce	Descrizione	Importo
A	Importo totale lavori	
A.1	Importo lavori a base d'asta soggetti a ribasso	261.428,64 €
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	6.482,23 €
	TOTALE LAVORI (A1+A2)	267.910,87 €
B	Somme a disposizione dell'amministrazione	
B.1	Spese Tecniche	
B.1.1	Progettazione, verifica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e collaudo (12% di A)	
B.1.2	Spese tecniche per incentivo art. 45 del d.lgs 36/2023 (max 2% di A)	5.358,22 €
B.1.3	Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice (assicurazioni personale e spese di carattere strumentale)	2.000,00 €
B.1.4	Spese tecniche per indagini archeologiche come da parere preventivo della Soprintendenza prot.15877 del 18/07/2022	
	Totale spese tecniche	7.358,22 €
B.2.	Allacciamenti ai pubblici servizi	3.000,00 €
B.3	Imprevisti sui lavori (compreso IVA)	10.540,52 €
B.4	Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso IVA)	

B.4	Spese per commissioni giudicatrici (compreso IVA)	
B.5	Spese per pubblicità (compreso IVA)	2.000,00 €
B.6	Tassa Autorità di Vigilanza LLPP	250,00 €
B.7	Spese organizzative e gestionali (compreso IVA)	
B.8	IVA sui lavori al 22% (A1+A2)	58.940,39 €
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	82.265,04 €
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	350.000,00 €

di attestare che non sussistono in capo al responsabile cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii e art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001;

di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito internet della Provincia all'Albo

Pretorio on line, così come previsto dall'art. 32, comma 1, della Legge 18/06/2009 n. 69 nonché nella sezione di amministrazione trasparente ai sensi e per gli effetti di cui al D. Lgs 33/2013.

IL RUP

f.to (Ing. Angelo Carmine Giordano)

IL DIRIGENTE

f.to (Ing. Salvatore Minicozzi)

IL DIRIGENTE

f.to (Ing. Salvatore Minicozzi)

