



# Provincia di Benevento

## SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

*Servizio Programmazione e Progettazione Lavori Pubblici - Espropri*

### **DETERMINAZIONE N. 45 DEL 10/01/2024**

**OGGETTO:** Lavori relativi ad interventi di manutenzione ordinaria “Opere edili - Lattoniere - Opere da serramentista, da fabbro e da vetraio” ai manufatti edilizi degli stabili provinciali ubicati nel comune di Benevento. Affidamento mediante trattativa diretta, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. n. 36/2023 , su piattaforma telematica DigitalPA ordine Id n. 404 del 07/09/2023 alla ditta Mignone PIVA: 01160640627. Importo complessivo di €. 20.380,83 compreso IVA al 22%

**CIG: Z1F3A79375**

### **IL DIRIGENTE**

**VISTO** il decreto Presidenziale n. 99 del 04/07/2023 di nomina dell’ing. Salvatore Minicozzi quale Dirigente del Settore 5 “Edilizia Pubblica e Scolastica - Manutenzioni” della Provincia di Benevento;

### **PREMESSO CHE:**

- pervengono a questo settore, continuamente e costantemente, segnalazioni, da parte dei responsabili servizio delle unità operanti presso gli stabili provinciali di competenza di questo Ente, relative al pericolo per distacco di intonaco, pavimenti sconnessi, cornicioni ammalorati, mancato funzionamento di infissi interni ed esterni, segnalazioni di vetri rotti e altro, che determinano, oltre a disservizi e disagi, anche situazioni di pericolo per l’utenza ed per i fruitori degli immobili;
- questo Settore, al fine di evitare disagi e disservizi, intende appaltare i lavori di manutenzione ordinaria, “opere edili e lattoniere”, “Opere da Serramentista, da fabbro e da vetraio”, necessarie per mantenere i seguenti beni immobili, di proprietà o in uso alla Provincia di Benevento, in perfetta efficienza;

### **CONSIDERATO CHE**

- gli interventi di cui sopra devono essere effettuati con tempestività ed efficienza, sia per evitare pregiudizio allo svolgimento delle attività dei pubblici servizi assicurate negli stabili interessati, e sia per evitare possibili ulteriori danni economici all’ente (maggiori consumi, danni a terzi per infiltrazioni, infortuni alle persone);
- che la quantificazione dei costi per la esecuzione di detti lavori, proprio per la necessità di accertarne in corso d’opera la loro esatta natura e consistenza, risulta, nella maggior parte dei casi, difficilmente determinabile in via presuntiva;
- che la tipologia di interventi da attuare richiede essenzialmente l’utilizzo di manodopera – comune e specializzata – e la fornitura e messa in opera di una variegata e diversificata gamma di materiali, e quanto altro necessario richiesto dal singolo intervento;
- pertanto con determina a contrarre n. 1713 del 16/08/2023 è stato avviato il procedimento tecnico-amministrativo per l’esecuzione dei lavori in oggetto mediante trattativa diretta ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. n. 36/2023 con un unico operatore economico, con specifiche competenze nel campo edilizio, da individuarsi, nel rispetto del principio di imparzialità, parità di trattamento e trasparenza oltre che nel rispetto del principio di rotazione degli inviti; sulla piattaforma telematica DigitalPa Acquisti telematici, all’indirizzo <http://provincia.benevento.acquistitelematici.it> a;

- l'importo complessivo dei servizi da affidare, di cui alla determina a contrarre n. 1713 del 16/08/2023, è pari a ad € 16.705,60 oltre IVA al 22%;
- per l'affidamento dei lavori suindicati si intende procedere secondo l'art. 50 comma 1, lettera a) della D.Lgs 36/2023 con trattativa con un unico operatore da individuarsi nella short list di cui alla piattaforma telematica DigitalPa Acquisti telematici (<http://provincia.benevento.acquistitelematici.it>), detto affidamento sarà aggiudicato mediante valutazione dell'offerta economica con ribasso unico percentuale;
- che allo stato attuale questo Settore non ha in essere un contratto di manutenzione per le attività di che trattasi;

**VISTI GLI:**

- l'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. n. 36/2023 che disciplina le procedure negoziate sotto soglia;
- art. 3 della Legge 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

**VISTE** le Linee guida ANAC n. 4, aggiornate con Delibera del Consiglio n. 206 del 01/03/2018 riguardanti le procedure negoziate sotto soglia;

**CONSIDERATO** che è stata trasmessa richiesta di offerta n. id 404 del 07/09/2023 mediante piattaforma telematica DigitalPa Acquisti telematici, con termine ultimo per la presentazione delle offerte alle ore 12,00 del 12/09/2023, al seguente operatore economico:

- ditta Mignone Carmine PIVA: 01160640627 con sede in Via Maitine 23 Pesco Sannita (BN);

**DATO ATTO** che, nei termini prescritti dalla lettera di invito è pervenuta l'offerta economica della ditta Mignone Carmine PIVA: 01160640627 con sede in Via Maitine 23 Pesco Sannita (BN) costituita dal ribasso unico percentuale pari al 20,00 % da applicare sull'importo di €. 16.705,60 corrispondente ad un importo contrattuale di €. 13.364,48 così come meglio indicato nel seguente quadro economico:

Lavori	€.	16.705,60
Ribasso del 20,00%	€.	3.341,12
Importo contrattuale	€.	<b>13.364,48</b>
IVA la 22% su importo contrattuale	€.	2.940,19
Lavori in economia	€.	4.076,16
<b>Totale</b>	€.	<b>20.380,83</b>

**RITENUTO**

- pertanto potersi approvare il procedimento di affidamento avviato relativo ad interventi manutenzione ordinaria ai manufatti edilizi degli stabili provinciali ubicati nel comune di Benevento;
- di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. n. 36/2023, nel rispetto del principio di rotazione, alla ditta Mignone Carmine PIVA: 01160640627 con sede in Via Maitine 23 Pesco Sannita (BN) inserita nella short list delle imprese di cui alla piattaforma telematica DigitalPa Acquisti telematici (<http://provincia.benevento.acquistitelematici.it>) e l'esecuzione Interventi manutenzione ordinaria ai manufatti edilizi degli stabili provinciali ubicati nel comune di Benevento per un importo contrattuale di €.13.364,48 oltre IVA al 22%;

Per quanto suesposto:

**ACCERTATA** la disponibilità finanziaria sul competente capitolo del Bilancio;

**VISTI:**

- il D.Lgs. 267/2000;
- lo Statuto Provinciale;
- il Regolamento per il funzionamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione di G.P.n. 859 del 28.12.2006 e ss.mm.ii.;
- la deliberazione Presidenziale n. 288 del 17.12.2020 con la quale veniva approvata la nuova macro struttura organizzativa dell'Ente, con efficacia dal 1° luglio 2021;
- la deliberazione Presidenziale n. 276 del 30/11/2021 con la quale è stato approvato il riassetto organizzativo temporaneo della microstruttura dell'Ente;
- la Delibera Presidenziale n. 312 del 16.12.2022 di approvazione definitiva del Piano della Performance 2022/2024;

- la Delibera Presidenziale n. 79 del 20/03/2023 di approvazione del Piano provvisorio della Performance 2023;
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 18 del 29/06/2023 di Approvazione definitiva ex art. 1 co. 55 L.56/2014 della “Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 13 del 22.06.2023. Rendiconto dell'esercizio Finanziario 2022”;
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 19 del 29/06/2023 di Approvazione definitiva ex art. 1 co. 55 L.56/2014 della “Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 14 del 22.06.2023. DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) di cui all'art. 170, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 - Periodo 2023/2025 contenente: Piano Triennale Opere Pubbliche 2023/2025 - Piano Biennale Forniture di Beni e Servizi - Piano Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari - Piano Triennale del Fabbisogno del Personale”;
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 20 del 29/06/2023 di Approvazione definitiva ex art. 1 co.55 L.56/2014 della “Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 15 del 22.06.2023. Bilancio di Previsione 2023- 2025 e suoi allegati, contenente Variazione Bilancio di Previsione 2022/2024 - Esercizio Provvisorio - ex art. 175 co. 4 del D.Lgs. 267/2000 e variazione al programma triennale 2022/2024. Finanziamenti PNRR”;
- la Deliberazione del Presidente della Provincia n. 218 ndel 31/07/2023 di Variazione al Bilancio di Previsione Finanziario 2023/2025 e del Programma Triennale;

**VISTO** l'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023;

**DATO ATTO** della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi del D.L. 174/2012 convertito con modificazioni L. 7 Dicembre 2012 n. 213.

per tutte le motivazioni sopra esposte

### **DE T E R M I N A**

per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo,

**di dare atto** dell'avvio del procedimento per l'affidamento Lavori relativi ad interventi di manutenzione ordinaria “Opere edili - Lattoniere - Opere da serramentista, da fabbro e da vetraio” ai manufatti edilizi degli stabili provinciali ubicati nel comune di Benevento;

**di affidare** ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. n. 36/2023, nel rispetto del principio di rotazione, alla ditta Mignone Carmine PIVA: 01160640627 con sede in Via Maitine 23 Pesco Sannita (BN) inserita nella short list delle imprese di cui alla piattaforma telematica DigitalPa Acquisti telematici (<http://provincia.benevento.acquistitelematici.it>) l'esecuzione dei lavori relativi ad interventi manutenzione ordinaria ai manufatti edilizi degli stabili provinciali ubicati nel comune di Benevento per un importo contrattuale di €.13.364,48 IVA al 22% così come meglio indicato nel seguente quadro economico:

Lavori	€. 16.705,60
Ribasso del 20,00%	€. 3.341,12
Importo contrattuale	<b>€. 13.364,48</b>
IVA la 22% su importo contrattuale	€. 2.940,19
Lavori in economia	€. 4.076,16
<b>Totale</b>	<b>€. 20.380,83</b>

**di imputare** la spesa complessiva di €. 20.380,83 compreso IVA al 22% al cap. n 2508 imp. Provvisorio n. 613/2023

**di attestare** che non sussistono in capo al responsabile cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii e art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001;

**di dare atto** che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito internet della Provincia all'Albo Pretorio on line, così come previsto dall'art. 32, comma 1, della Legge 18/06/2009 n. 69 nonché nella sezione di amministrazione trasparente ai sensi e per gli effetti di cui al D. Lgs 33/2013.

**II RUP**

*f.to (Arch. Gaetano Caporaso)*

**IL DIRIGENTE**

*f.to (Ing. Salvatore Minicozzi)*

**IL DIRIGENTE**

*f.to (Ing. Salvatore Minicozzi)*

ADEMPIMENTI DEL SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

**SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO  
SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E BILANCIO - PROVVEDITORATO - GESTIONE ECONOMICO  
STIPENDIALE DEL PERSONALE - CONTROLLO ANALOGO**

UFFICIO IMPEGNI  
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E  
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA  
(Art. 151, comma 4, D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000)

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.**  
*f.to (Dott. Armando Mongiovi)*

**IL DIRIGENTE**  
*f.to (Avv. Nicola Boccalone)*