



Provincia di Benevento

SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

Servizio Edilizia Scolastica e Gestione Rete Scolastica

DETERMINAZIONE N. 48 DEL 10/01/2024

OGGETTO: Interventi di manutenzione ordinaria per il ripristino, a fine locazione, dello stato dei luoghi dell'immobile scolastico sede del Liceo Chimico Biologico di San Giorgio del Sannio (via Manzoni). Interventi aggiuntivi di manutenzione. Procedura mediante affidamento diretto.

CIG: ZE83CEE91F

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- con determinazione n. 1386 del 07/07/2023 è stato avviato il procedimento per l'affidamento diretto dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), della Legge 11 settembre 2020, n. 120, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, sull'importo a base di gara di €56.666,00;
- con determinazione n. 1765 del 28/08/2023, i lavori sono stati affidati all'impresa EDIL D.G. S.R.L.S. con sede a Pesco Sannita (BN) alla Via Maitine n. 39 (P.I. 01744150622), per l'importo netto di € 46.466,12, ed è stato approvato il quadro economico rideterminato a seguito delle procedure di gara, come di seguito riportato:

VOCI DI COSTO	IMPORTI PREVISTI
A. LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	56 666,00 €
Ribasso del 18,00%	10 199,88 €
Restano	46 466,12 €
B. I.V.A. 10% SUI LAVORI	4 646,61 €
C. PULIZIA FINALE DEI LOCALI	3 387,27 €
D. IMPREVISTI	5 000,00 €
E. I.V.A. 10% SU IMPREVISTI	500,00 €
Sommano	13 533,88 €
TOTALE	60 000,00 €

- la spesa di € 60.000,00 è stata regolarmente impegnata sul Cap. 4951 impegno n. 2392, 2393 e 2394 esercizio 2023;

CONSIDERATO CHE:

- per completare gli interventi di manutenzioni ordinaria necessari a ripristinare lo stato dei luoghi dell'immobile di proprietà del comune di San Giorgio del Sannio, condotto in locazione da questo Ente, si rende necessario sostituire sei ventilconvettori (quattro al primo piano e due al piano seminterrato) non riparabili a causa del danneggiamento della batteria di scambio, del mantello di copertura e della relativa griglia di diffusione dell'aria e rimuovere dai locali precedentemente adibiti a laboratori, quadri elettrici,

tubazioni idriche e di scarico, come riportato nell'allegata perizia tecnica estimativa, per l'importo complessivo di € 6.100,00 oltre oneri fiscali, stimato con l'applicazione dei prezzi unitari della tariffa delle OO.PP. della Regione Campania in vigore per l'anno 2022;

- per l'esecuzione dei lavori è stata all'uopo interpellata l'impresa EDIL D.G. S.R.L.S., affidataria dei lavori principali di cui alla determina n. 1765 del 28/08/2023, che si è resa immediatamente disponibile ad effettuare i lavori agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto principale, e con l'applicazione del medesimo ribasso del 18,00%;
- la spesa complessiva, con previsione di affidamento alla EDIL D.G. S.R.L.S., ammonta a €5.500,00, di cui € 5.000,00 per lavori al netto del ribasso del 18,00%, ed € 500,00 per I.V.A. del 10%;
- la predetta spesa rientra nell'importo di € 60.000,00 di cui al quadro economico approvato con determina n. 1765 del 28/08/2023, alla voce imprevisti, impegnata sul **cap. 4951 impegno n. 2394 esercizio 2023**;

VISTI:

- l'art. 97 della Costituzione;
- gli artt. 107 e 109 del D.lgs 267 del 18 agosto 2000, i quali, rispettivamente, attribuiscono ai dirigenti poteri gestionali nell'ambito degli Enti Locali e dispongono che "nei comuni privi di personale di qualifica dirigenziale le funzioni di cui all'articolo 107, possono essere attribuite, a seguito di provvedimento motivato del sindaco, ai responsabili degli uffici o dei servizi";
- il Decreto Presidenziale n. 99 del 04-07-2023 è stato conferito incarico di dirigente del Settore 5 - EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA – MANUTENZIONI all'ing. Salvatore Minicozzi;
- la determinazione dirigenziale n. 1598 del 27-07-2023 con la quale è stato conferito, fino al 31 dicembre 2024, l'incarico di elevata qualificazione relativa al Servizio 2 – "EDILIZIA SCOLASTICA E GESTIONE RETE SCOLASTICA", all'arch. Fioravante DI DONATO;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;
- il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- le delibere del Consiglio Provinciale:
 - n. 18 del 29-06-2023 avente ad oggetto: "Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 13 del 22-06-2023. Rendiconto dell'esercizio Finanziario 2022. Approvazione definitiva ex art. 1 co.55 L.56/2014.";
 - n. 19 del 29-06-2023 avente ad oggetto: "Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 14 del 22.06.2023. DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) di cui all'art. 170, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 - Periodo 2023/2025 contenente: Piano Triennale Opere Pubbliche 2023/2025 - Piano Biennale Forniture di Beni e Servizi - Piano Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari - Piano Triennale del Fabbisogno del Personale. Approvazione definitiva ex art. 1 co.55 L.56/2014.";
 - n. 20 del 29-06-2023 avente ad oggetto: "Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 15 del 22.06.2023. Bilancio di Previsione 2023- 2025 e i suoi allegati contenente Variazione Bilancio di Previsione 2022/2024 - Esercizio Provvisorio - ex art. 175 co. 4 del D.Lgs. 267/2000 e variazione al programma triennale 2022/2024. Finanziamenti PNRR. Approvazione definitiva ex art. 1 co.55 L.56/2014.";
- le deliberazioni Presidenziali:

- n. 94 del 06-04-2023 con la quale è stata approvata una revisione della macrostruttura organizzativa dell'Ente, che individua e definisce la struttura fondamentale dell'Ente nell'Organigramma e Funzionigramma ivi allegato;
- n. 122 del 09-05-2023 con la quale si rinvia al 01-07-2023 l'entrata in vigore dell'assetto organizzativo dell'Ente approvata con D.P. 94/2023 innanzi richiamata;
- n. 79 del 20-03-2023 di approvazione del Piano della performance provvisorio per l'anno 2023;
- n. 241 del 08-09-2023 di approvazione del PIAO SEMPLIFICATO 2023-2025;
- n. 243 del 15-09-2023 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei Contratti Pubblici, ed in particolare gli articoli:
 - 17 (Fasi delle procedure di affidamento);
 - 50 (Procedure di affidamento);
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE», per quanto applicabile;

DETERMINA

per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo,

1. **di approvare** la spesa complessiva occorrente per i lavori in oggetto, dell'importo complessivo di € 6.100,00;
2. **di affidare** i lavori alla **EDIL D.G. S.R.L.S. con sede a Pesco Sannita (BN) alla Via Maitine n. 39 (P.I. 01744150622)** agli stessi patti, prezzi, condizioni e con l'applicazione del medesimo ribasso del 18,00% offerto per i lavori principali, sulla somma di € 6.100,00 stimata, e quindi per netto € 5.000,00 oltre I.V.A. del 10%;
3. **di dare atto** che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
4. **di imputare** la spesa di € 5.500,00 al **cap. 4951 impegno n. 2394 esercizio 2023**;
5. **di attestare** che non sussistono in capo al responsabile cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii. e art. 1, comma 9, lett.e) della Legge n. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D. Lgs. n. 165/2001;
6. **di dare atto, infine,** che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito internet della Provincia, all'Albo Pretorio on line, così come previsto dall'art. 32, comma 1, della Legge 18/06/2000, n. 69, nonché nella sezione di amministrazione trasparente ai sensi e per gli effetti di cui al D. Lgs. n. 33/2013.

II RUP

f.to (SATERIALE ANTONIO)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EQ

f.to (Arch. Fioravante Carmine Di Donato)

IL DIRIGENTE

f.to (Ing. Salvatore Minicozzi)

ADEMPIMENTI DEL SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

**SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO
SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E BILANCIO - PROVVEDITORATO - GESTIONE ECONOMICO
STIPENDIALE DEL PERSONALE - CONTROLLO ANALOGO**

UFFICIO IMPEGNI
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(Art. 151, comma 4, D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.
f.to (Dott. Armando Mongiovi)

IL DIRIGENTE
f.to (Avv. Nicola Boccalone)