



Provincia di Benevento

SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

Servizio Programmazione e Progettazione Lavori Pubblici - Espropri

DETERMINAZIONE N. 58 DEL 12/01/2024

OGGETTO: Lavori relativi ad interventi manutenzione ordinaria agli impianti elettrici e illuminotecnici presso gli stabili provinciali ubicati nel comune di Benevento. Affidamento alla ditta A.P. Impianti s.r.l.s. P.IVA 01667070625 mediante trattativa diretta su piattaforma telematica DigitalPA ordine Id n. 412 del 27.09.2023. Importo complessivo di €. 31.286,92 compreso IVA al 22% Riferimento contabile: cap. n. 2508 del Bilancio 2023

CIG: Z653C96055

IL DIRIGENTE

VISTO il decreto Presidenziale n. 99 del 04/07/2023 di nomina dell'ing. Salvatore Minicozzi quale Dirigente del Settore 5 "Edilizia Pubblica e Scolastica - Manutenzioni" della Provincia di Benevento;

PREMESSO CHE: a seguito di ispezioni di routine che il settore pone in essere sullo stato manutentivo dei diversi stabili Provinciali e anche seguito delle diverse richieste effettuate responsabili delle Strutture della Provincia di Benevento, sono state riscontrate diverse problematiche relative all'impiantistica elettrica, antintrusione, trasmissioni dati, telefonici ecc., che determinano, oltre a disservizi e disagi, anche situazioni di pericolo per l'utenza ed ai fruitori degli immobili delle strutture pubbliche in oggetto;

la tipologia più frequente delle segnalazioni che pervengono, oltretutto molto diversificata e variegata, attiene in particolare alla necessità:

- per gli impianti elettrici, di sostituzione di lampade, corpi illuminanti, starter, inverter, sistemazione/fissaggio di plafoniere in stato di precarietà, sistemazione/sostituzione di interruttori, prese, interruzioni di energia elettrica, corti circuiti, verifiche con eventuale sostituzione di apparecchiature nei quadri elettrici (interuttori magnetotermici, differenziali, accessori ecc.), conduttore da isolare, sbalzi di tensione, blocco chiusura o apertura dei cancelli automatizzati o dei sistemi a sbarra di accesso, sostituzione/sistemazione riflettori e relativi cavi di alimentazione installati all'esterno degli immobili per l'illuminazione notturna degli spazi di pertinenza, , apparecchiature di illuminazione su pali nelle aree di pertinenza degli stabili, distacchi di morsettiere degli impianti di terra ecc. - ;
- per gli impianti di allarme/antintrusione, necessità di riattivazione degli stessi per segnalazione di fuori servizio, interventi manutentivi alle centraline, ai sensori e/o fotocellule, ai cavi di alimentazione ecc;
- per le reti lan vengono spesso segnalati guasti alle linee di alimentazione, ai server, armadi RACK, ai gruppi di continuità (laddove esistenti), ecc;
- per gli impianti telefonici pervengono analoghe segnalazioni di guasti di svariato genere che afferiscono le linee, gli apparecchi utilizzatori, le centraline ecc.

CONSIDERATO CHE: gli interventi di cui sopra devono essere effettuati con tempestività ed efficienza, sia per evitare pregiudizio allo svolgimento delle attività dei pubblici servizi assicurate negli stabili interessati, e sia per evitare possibili ulteriori danni economici all'ente (maggiori consumi, danni a terzi per infiltrazioni, infortuni alle persone);

al fine soprattutto di rimuovere con immediatezza eventuali cause di pericolo per la pubblica e privata incolumità e per ridurre al minimo i disagi e/o disservizi derivanti dal malfunzionamento di detti impianti, questo Settore tecnico ha redatto per gli stabili provinciali apposita perizia estimativa da cui deriva una spesa complessiva per tutti gli stabili pari ad €. 32.056,27 oltre IVA al 22% così suddivisa:

A) LAVORI	
a.1) Sommano i lavori	€. 32.056,27
B) SOMME A DISPOSIZIONE :	
b.1) I.V.A. sui Lavori A.1 x 22%	€. 7052,38
Totale	€. 39.108,65

Gli stabili interessati dagli interventi di manutenzione sono:

Rocca dei Rettori;
 Museo del Sannio;
 Museo Arcos;
 Biblioteca Provinciale;
 Stabile I.Go Carducci;
 Stabile di Via XXV Luglio ex Centro per l'impiego;
 S.Illario
 Struttura sportiva Palatedeschi di Benevento;
 Museo dell'Agricoltura (MUSA);
 Palazzo del Volontariato

pertanto, questo ufficio tecnico, al fine di porre tali strutture edilizie nella piena funzionalità ha avviato la procedura tecnico-amministrativa per l'affidamento dei lavori di cui sopra così come previsto dalla normativa vigente D.lgs 36/2023 e facendo ricorso all'elenco delle ditte di cui alla piattaforma telematica DigitalPa Acquisti telematici (<http://provincia.benevento.acquistitelematici.it>);

CONSIDERATO CHE:

- per l'affidamento dei lavori suindicati si è determinato di procedere secondo l'art. 50 comma 1, lettera a) della L.36/2023 con trattativa con un unico operatore da individuarsi nella short list di cui alla piattaforma telematica DigitalPa Acquisti telematici (<http://provincia.benevento.acquistitelematici.it>);
- detto affidamento sarà aggiudicato mediante valutazione dell'offerta economica con ribasso unico percentuale;
- che è stata trasmessa richiesta di offerta n. Id 412 del 27.09.2023 mediante piattaforma telematica DigitalPa Acquisti telematici, con termine ultimo per la presentazione delle offerte alle ore 13,00 del 29/09/2023, al seguente operatore economico: ditta A.P. Impianti s.r.l.s. P.IVA 01667070625 con sede in Via Palermo n.3, 82100 Benevento.

DATO ATTO CHE: che, nei termini prescritti dalla lettera di invito è pervenuta l'offerta economica della A.P. Impianti s.r.l.s. Via Palermo n.3, 82100 Benevento - costituita dal ribasso unico percentuale pari al 20,00% da applicare sull'importo di €. 32.056,27 corrispondente ad un importo contrattuale pari a €.25.645,02 come meglio indicato nel seguente quadro economico:

Lavori	€.32.056,27
Ribasso del 20,00%	€. 6.411,25
Importo contrattuale	€. 25.645,02
Somme a disposizione	
IVA 22% su importo contrattuale	€. 5.641,90
Totale	€. 31.286,92

TENUTO CONTO: che la spesa così quantificata, relativamente alla manutenzione dei suindicati lavori risulta essere di importo pari ad €. 25.645,02 oltre IVA al 22%;

Il costo dell'intervento è stato quantificato applicando, alle singole categorie di lavoro, i prezzi della tariffa delle Opere Pubbliche della Regione Campania in vigore per l'anno 2023, i prezzi della manodopera desunti dall'analisi dei prezzi del Prezzario LL.PP. della regione Campania 2023 per le categorie di lavoro non comprese nella tariffa Regionale.

VISTO l'art. 17 comma 1) del d.lgs. 36/2023;

DATO ATTO che la procedura sarà espletata ai sensi dell'art.50 comma 1 lettera a), del D.lgs 36/2023 nel rispetto dei principi di imparzialità, parità di trattamento e trasparenza

VISTI E RICHIAMATI: la delibera del Consiglio Provinciale n.18 del 29.06.2023. Rendiconto dell'esercizio Finanziario 2022. Approvazione definitiva ex art. 1 co.55 L.56/2014.

La delibera del Consiglio Provinciale n.19 del 29.06.2023. DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) di cui all'art. 170, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 - Periodo 2023/2025 contenente: Piano Triennale Opere Pubbliche 2023/2025 - Piano Biennale Forniture di Beni e Servizi - Piano Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari - Piano Triennale del Fabbisogno del Personale. Approvazione definitiva ex art. 1 co.55 L.56/2014.

La delibera del Consiglio Provinciale n.20 del 29.06.2023. Bilancio di Previsione 2023-2025 e i suoi allegati contenente Variazione Bilancio di Previsione 2022/2024 - Esercizio Provvisorio - ex art. 175 co. 4 del D.Lgs. 267/2000 e variazione al programma triennale 2022/2024. Finanziamenti PNRR. Approvazione definitiva ex art. 1 co.55 L.56/2014.

VISTI:

il D.Lgs. 267/2000;

lo Statuto Provinciale;

il Regolamento per il funzionamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione di G.P.n. 859 del 28.12.2006 e ss.mm.ii.;

la deliberazione Presidenziale n.288 del 17.12.2020 con la quale veniva approvata la nuova macro struttura organizzativa dell'Ente, con efficacia dal 1° luglio 2021;

la deliberazione Presidenziale n. 276 del 30/11/2021 con la quale è stato approvato il riassetto organizzativo temporaneo della microstruttura dell'Ente.

Le delibere di Consiglio Provinciale n. 17 del 13.09.2022 di approvazione definitiva del DUP 2022/2024, la n. 18 del 13.09.2022 di approvazione del Bilancio di previsione annuale 2022 e triennale 2022/2024 e la n.19 del 13.09.2022 di approvazione della variazione d'urgenza del DUP, del programma triennale dei LL.PP. e del programma biennale dei beni e servizi;

la Delibera Presidenziale n. 312 del 16.12.2022 di approvazione definitiva del Piano della Performance 2022/2024;

la Delibera Presidenziale n. 25 del 31.1.2023 avente ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione Provvisorio (art. 169 D.L.gs 267/2000) - Anno 2023;

la Delibera Presidenziale n. 79 del 20/03/2023 di approvazione del Piano provvisorio della Performance 2023;

D E T E R M I N A

per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo

di stabilire ai sensi dell'art. 192 del decreto legislativo 18 Agosto 2000, n. 267, quanto segue:

- **fine che il contratto si intende perseguire:** *lavori relativi ad interventi manutenzione ordinaria per la messa in sicurezza dell'area di pertinenza dello stabile provinciale "Villa dei Papi" di Benevento;*
- **oggetto del contratto:** *manutenzione/riparazione;*
- **forma del contratto :** *scrittura privata;*
- **modalità di scelta del contraente:** *trattativa con un unico operatore economico, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 (affidamento diretto), trattandosi di lavori di importo inferiore ad € 150.000,00, precisando che l'aggiudicazione avverrà a seguito della valutazione dell'offerta economica;*

di dare atto dell'avvio del procedimento per l'affidamento dei lavori relativi ad interventi manutenzione ordinaria agli impianti elettrici e illuminotecnici presso gli stabili provinciali ubicati nel comune di Benevento mediante trattativa diretta id n. 412 del 27.09.2023 sulla piattaforma telematica DigitalPa Acquisti telematici;

di affidare ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. 36/2023, nel rispetto del principio di rotazione, alla ditta ditta A.P. Impianti s.r.l.s. P.IVA 01667070625 con sede in Via Palermo n.3, 82100 Benevento inserita nella short list delle imprese di cui alla piattaforma telematica DigitalPa Acquisti telematici (<http://provincia.benevento.acquistitelematici.it>) l'esecuzione dei lavori relativi ad interventi manutenzione ordinaria agli impianti elettrici e illuminotecnici presso gli stabili provinciali ubicati nel comune di Benevento per un importo contrattuale di €. 25.645,02 oltre IVA al 22%.

di impegnare la spesa pari ad €.31.286,92 sul capitolo 2508 del Bilancio 2023

di attestare che non sussistono in capo al responsabile cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii e art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001;

di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito internet della Provincia all'Albo, Pretorio on line, così come previsto dall'art. 32, comma 1, della Legge 18/06/2009 n. 69 nonché nella sezione di amministrazione trasparente ai sensi e per gli effetti di cui al D. Lgs 33/2013.

IL RUP

f.to (Arch. Gaetano Caporaso)

IL DIRIGENTE

f.to (Ing. Salvatore Minicozzi)

IL DIRIGENTE

f.to (Ing. Salvatore Minicozzi)

ADEMPIMENTI DEL SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

**SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO
SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E BILANCIO - PROVVEDITORATO - GESTIONE ECONOMICO
STIPENDIALE DEL PERSONALE - CONTROLLO ANALOGO**

**UFFICIO IMPEGNI
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE**

IMPEGNI ASSUNTI

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio
1.03.02.09.008	01.05	2508	2023

Impegno Provvisorio	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub- Impegno
1070	N. 3653	€ 31.286,92	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

A.P. IMPIANTI SRLS

Descrizione Impegni Assunti

Lavori relativi ad interventi manutenzione ordinaria agli impianti elettrici e illuminotecnici presso gli stabili provinciali ubicati nel comune di Benevento. Affidamento alla ditta A.P. Impianti s.r.l.s. P.IVA 01667070625 mediante trattativa dir

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(Art. 151, comma 4, D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.

f.to (Dott. Armando Mongiovi)

IL DIRIGENTE

f.to (Avv. Nicola Boccalone)