



Provincia di Benevento

SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

Servizio Programmazione e Progettazione Lavori Pubblici - Espropri

DETERMINAZIONE N. 347 DEL 15/02/2024

OGGETTO: Progetto per la realizzazione dei lavori di una rotatoria in Località San Tommaso di Castelvenere tra la S.P. 79 e la S.P. 82. Acconto 80% indennità di esproprio ed occupazione condivisa a favore della ditta Uccellini Guido proprietaria dell'area individuata al n. 3 del piano particellare. – comma 6 art. 20 DPR 327/2001 (Testo Unico Espropri).

IL DIRIGENTE

VISTO:

- il decreto Presidenziale n. 99 del 04/07/2023 con il quale è stato conferito, a decorrere dal 01/07/2023, l'incarico di Dirigente del Settore 5 "Edilizia Pubblica e Scolastica – Manutenzioni" e dei Servizi ad esso collegati, al sottoscritto Ing. Salvatore Minicozzi;
- la determinazione dirigenziale n. 152 del 22/01/2024 è stato conferito, fino al 31 dicembre 2024 l'incarico di elevata qualificazione, correlata alla responsabilità del Servizio 1 "Servizio Programmazione e Progettazione Lavori Pubblici - Espropri", all'Arch. Gaetano Caporaso;

PREMESSO CHE:

- con deliberazione del Presidente della Provincia di Benevento n. **321** del **22/12/2022**, divenuta esecutiva ai sensi di legge, preso atto delle comunicazioni di avvio del procedimento effettuato ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 16 D.P.R. 327/2001 e controdeduzione delle osservazioni pervenute, veniva disposto:
 - di approvare il progetto definitivo dei lavori di realizzazione di una rotatoria in Località San Tommaso di Castelvenere tra la S.P. 79 e la S.P. 82, dell'importo complessivo di **€ 285.000,00** comprensivo della quota di **€ 37.795,25**, di cui al piano particellare di esproprio, con effetti di dichiarazione di pubblica utilità ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 12 DPR 327/2001;
 - di stabilire, ai sensi dell'art. 13.3 del D.P.R. 327/2001 e successive modifiche ed integrazioni, che il decreto di esproprio venga emanato entro il termine di anni cinque decorrenti dalla data di efficacia dell'atto medesimo e che ove occorresse potrà essere disposta proroga di ulteriore due anni;

DATO ATTO:

- che l'Ufficio per le espropriazioni, ai sensi e per gli effetti dell'art. 17.2 D.P.R. 327/2001, ha provveduto a dare notizia ai proprietari delle aree interessate della data in cui è diventato efficace l'atto che ha approvato il progetto definitivo e della facoltà di prendere visione della relativa documentazione;
- che ai sensi dell'art. 20.1 D.P.R. n. 327/2001 si è provveduto a:
 - compilare l'elenco dei beni da espropriare, con una descrizione sommaria degli stessi, indicazione dei relativi proprietari e somme offerte per le espropriazioni;
 - notificare per estratto a ciascun proprietario il suddetto elenco con invito a fornire all'ufficio espropriazioni, nel termine di giorni 30 (trenta) dal ricevimento, ogni elemento utile alla determinazione del valore da attribuire ai terreni medesimi, ai fini della determinazione della indennità di esproprio;
- che da parte del Sig. Uccellini Guido proprietario, dell'area individuata al n. 3 del piano particellare, sono pervenute dichiarazioni, rese anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, registrate al protocollo dell'Ente in data 14/02/2023 al n. 3883 ed in data 04/04/2023 al n. 8512, con le quali lo stesso ha dichiarato:
 1. espressamente di autorizzare l'occupazione delle aree interessate all'esecuzione dell'intervento;
 2. di accettare, senza riserva alcuna l'indennità offerta ai sensi dell'art. 20.1 DPR n. 327/2001;
 3. di consentire, a norma dell'art. 20 comma 6 T.U. Espropri, l'immissione nel possesso nelle aree interessate, per la durata massima di anni cinque a partire dalla data di sottoscrizione della presente dichiarazione;
 4. la piena ed esclusiva proprietà delle aree da occupare, nonché la libertà da qualsiasi vincolo o diritti di terzi e che comunque di assumere ogni responsabilità in ordine ad eventuali diritti reali di terzi su di essi;
 5. di autorizzare l'Ente Provincia di Benevento, in alternativa alla stipula dell'atto di cessione volontaria ad emettere il decreto di esproprio;

RICHIMATA la determinazione dirigenziale n. 121 del 16/01/2024 con la quale sono state approvate le indennità provvisorie per l'espropriazione delle aree necessarie all'attuazione del suddetto intervento, per l'importo complessivo di €. 37.795,25, con imputazione della spesa:

- per €. 35.000,00 al Cap. 12411 – fondi D.M. 49/2018 – annualità 2019;
- per €. 2.795,25 al Cap. 12411 – fondi D.M. 49/2018 – annualità 2021;

DATO ATTO che a norma del comma 6 dell'art. 20 DPR 327/2001 spetta al proprietario, che abbia condiviso la determinazione dell'indennità, un acconto dell'80% dell'indennità di esproprio, previa autocertificazione attestante la piena e libera proprietà del bene;

CHE ai sensi della richiamata disposizione legislativa, alla suddetta ditta proprietaria spetta l'acconto dell'80% dell' indennità di esproprio, come di seguito meglio quantificato nella tabella che segue:

N. Piano	Ditta Proprietaria	Fg.	p.lla	Quota prop.	Indennità provvisorie	Acconto 80%
----------	--------------------	-----	-------	-------------	-----------------------	-------------

					art. 37/1-art. 33/1	
3	Uccellini Guido	4	1005 sub 5	1/1	€. 980,12	€. 784,10

RITENUTO procedere al pagamento in favore della ditta in questione delle somme come sopra quantificate, corrispondenti all'acconto dell'80% delle indennità provvisoria di esproprio spettanti a norma degli artt. 31 comma 1 e 33 comma 1 del D.P.R. 327/2001;

VISTO l'atto a rogito Notaio Claudio Cusani di Solopaca, Rep. N. 48438 del 27/12/2019, registrato a Benevento in data 31/12/2019 al n. 11034 serire 1T, riportante in capo alla richiamata ditta la proprietà dell'area da occupare;

DATO ATTO che le somme destinate al pagamento delle indennità di espropriazione trovano imputazione al Capitolo 12411, impegno n. 3696/2023 – fondi D.M. 49/2018 – annualità 2019;

ACCERTATO CHE le aree ricadono in zona B1 dello strumento urbanistico vigente del Comune di Castelvenere, per cui le indennità di espropriazione **sono assoggettate** alla ritenuta del 20% di cui all'art. 11 della legge 413/91;

VISTI :

- Il D.Lgs. 267/2000;
- Lo Statuto Provinciale;

VISTO le deliberazioni del Consiglio Provinciale:

- n. 18 del 29/06/2023 di Approvazione definitiva ex art. 1 co. 55 L.56/2014 della *“Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 13 del 22.06.2023. Rendiconto dell'esercizio Finanziario 2022”*;
- n. 19 del 29/06/2023 di Approvazione definitiva ex art. 1 co. 55 L.56/2014 della *“Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 14 del 22.06.2023. DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) di cui all'art. 170, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 - Periodo 2023/2025 contenente: Piano Triennale Opere Pubbliche 2023/2025 - Piano Biennale Forniture di Beni e Servizi - Piano Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari - Piano Triennale del Fabbisogno del Personale”*;
- n. 20 del 29/06/2023 di Approvazione definitiva ex art. 1 co.55 L.56/2014 della *“Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 15 del 22.06.2023. Bilancio di Previsione 2023- 2025 e suoi allegati, contenente Variazione Bilancio di Previsione 2022/2024 - Esercizio Provvisorio - ex art. 175 co. 4 del D.Lgs. 267/2000 e variazione al programma triennale 2022/2024. Finanziamenti PNRR”*.
- n. 37 del 18/12/2023 di Approvazione definitiva del Documento Unico di Programmazione (DUP) di cui all'art. 170, comma 1, D.Lgs n. 267/2000 – Periodo 2024/2026 e relativi allegati;
- n. 38 del 18/12/2023 di Approvazione definitiva dello Schema di Bilancio di Previsione per il Triennio 2024-2026 e relativi allegati ai sensi dell'art. 174 del D. Lgs. n. 267/2000 e degli artt. 11 e 18-bis del D. Lgs. n. 118/2011

RICHIAMATE le Deliberazioni Presidenziali:

- n. 208 del 31/07/2023 di Variazione al Bilancio di Previsione Finanziario 2023/2025, al Documento Unico di Programmazione 2023/2025, al Programma Triennale 2023/2025, all'Elenco Annuale dei Lavori Pubblici 2023 e al Piano Esecutivo di Gestione Provvisorio 2023;
- n. 94 del 06.04.2023 con la quale è stata approvata una revisione della macrostruttura organizzativa dell'Ente, che individua e definisce la struttura fondamentale dell'Ente nell'Organigramma e Funzionigramma ivi allegato;
- n. 122 del 09.05.2023 con la quale si rinvia al 01.07.2023 l'entrata in vigore dell'assetto organizzativo dell'ente approvata con DP 94/2023 innanzi richiamata;
- n. 25 del 31.01.2023 di approvazione del PEG provvisorio anno 2023
- n. 78 del 20.03.2023 di approvazione del PIAO SEMPLIFICATO 2022/2024;
- n. 79 del 20.03.2023 di approvazione del Piano della performance provvisorio per l'anno 2023;
- n. 241 del 08.09.2023 di approvazione del PIAO 2023/2025;
- n. 243 del 15.09.2023 di approvazione del PEG 2023/205;
- n. 366 del 27.11.2023 *"Variazione in via d'urgenza al bilancio di previsione 2023/2025, di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, commi 2, 3, 4 e 5, del TUEL, al documento unico di programmazione 2023/2025, al programma triennale 2023/2025, all'elenco annuale dei lavori pubblici 2023 e al piano esecutivo di gestione definitivo 2023. applicazione avanzo di amministrazione 2022"*;

DATO ATTO della regolarità tecnica del presente atto ai sensi del D.L. n.174/2012;

D E T E R M I N A

Per i motivi esposti in premessa, che fanno parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

1. **di liquidare** al Sig. Uccellini Guido --- omissis... ---, la somma di complessivi **€. 784,10**, spettante a titolo di acconto dell'80% delle indennità per l'espropriazione dell'area in proprietà interessata lavori *"per la realizzazione di una rotatoria in Località San Tommaso di Castelvenere tra la S.P. 79 e la S.P. 82"*, individuata in catasto di Castelvenere al fg. 4 con il mappale n. 1005/parte sub 5, a mezzo bonifico su conto con coordinate IBAN: --- omissis... ---;
2. **di dare atto** che sulla somma di cui al precedente punto 1 dovrà essere operata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 della legge 413/1991, la ritenuta del **20%**;
3. **di imputare** la spesa al Cap. al Capitolo 12411, impegno n. 3696/2023 – fondi D.M. 49/2018 – annualità 2019;

4. **di accertare**, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009) che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
5. **di attestare** che in relazione al presente provvedimento non sussistono in capo ai sottoscritti cause di conflitto d'interesse, anche potenziale, di cui all'art. 6 bis della L. 241/1990 e dell'art. 1, comma 9, lettera e) della L. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D. Lgs. N. 165/2001;
6. **di dare atto** che la presente determinazione sarà pubblicata all'Albo Pretorio online sul sito istituzionale della Provincia di Benevento www.provincia.benevento.it così come previsto dall'art. 32, comma 1, della legge 18/06/2009 n. 69, nonché nell'apposita sezione di amministrazione trasparente ai sensi e per gli effetti di cui al D. Lgs. 33/2013.

IL RUP

f.to (Arch. Giancarlo Marcarelli)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EQ

f.to (Arch. Gaetano Caporaso)

IL DIRIGENTE

f.to (Ing. Salvatore Minicozzi)

**SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO
SERVIZIO TRIBUTI ED ENTRATE EXTRATRIBUTARIE - ECONOMATO E GESTIONE
FINANZIARIA DEI PAGAMENTI E DEL PRATIMONIO**

UFFICIO LIQUIDAZIONI

LIQUIDAZIONI

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio
2.02.01.09.012	10.5	12411	2024

Impegno	Importo Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno	Liquidazione	Importo Liquidazione
N. 3696	€ 34.683,94	N. 0	€ 0,00	N. 335	€ 784,10

Descrizione Creditore

UCCELLINI GUIDO 14/10/1999

Descrizione Impegni Assunti

Progetto per la realizzazione dei lavori di una rotatoria in Località San Tommaso di Castelvenere tra la S.P. 79 e la S.P. 82. Determinazione dell'indennità provvisoria di espropriazione dei beni interessati all'intervento di progetto. annualità 2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.

f.to (Dott.ssa Giovanna Clarizia)

IL DIRIGENTE

f.to (Avv. Nicola Boccalone)