



# Provincia di Benevento

## SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

*Servizio Programmazione e Progettazione Lavori Pubblici - Espropri*

### DETERMINAZIONE N. 472 DEL 12/03/2024

**OGGETTO:** **Accordo di Programma tra Provincia ed i Comuni di Fragneto L'Abate, Colle Sannita, Reino e Circello – Lavori per la funzionalizzazione, qualificazione e potenziamento delle aree per gli insediamenti produttivi – strada beneventana – riammagliamento, adeguamento e messa in sicurezza dei tronchi stradali (n° 3) di collegamento, tra la S.S. 212 al Km. 9+330 e la S.S. 212 variante “Fortorina”. Lavori di riammagliamento, adeguamento e messa in sicurezza del tronco n. 3, strada denominata tratturo del Molise – 1° lotto funzionale – Importo complessivo di €. 1.500.000,00. Liquidazione indennità aggiuntiva a favore dell'affittuario coltivatore diretto dell' area individuata al n. 23-24 del piano particellare. – art. 42 DPR 327/2001 (Testo Unico Espropri).**

### IL DIRIGENTE

#### VISTO:

- il decreto Presidenziale n. 99 del 04/07/2023 con il quale è stato conferito, a decorrere dal 01/07/2023, l'incarico di Dirigente del Settore 5 “*Edilizia Pubblica e Scolastica – Manutenzioni*” e dei Servizi ad esso collegati, al sottoscritto Ing. Salvatore Minicozzi;
- la determinazione dirigenziale n. 152 del 22/01/2024 è stato conferito, fino al 31 dicembre 2024 l'incarico di elevata qualificazione, correlata alla responsabilità del Servizio 1 “*Servizio Programmazione e Progettazione Lavori Pubblici - Espropri*”, all'Arch. Gaetano Caporaso;

#### PREMESSO CHE:

- che con deliberazione del Vice Presidente della Provincia di Benevento n. 36 del 28/02/2022, divenuta esecutiva ai sensi di legge, è stata dichiarata la pubblica utilità dell'intervento “*Lavori di riammagliamento, adeguamento e messa in sicurezza del tronco n. 3, strada denominata tratturo del Molise – 1° lotto funzionale – Importo complessivo di €. 1.500.000,00*”;
- che preliminarmente, con atto protocollo nn. 11130 del 21/04/2021 e nn. 14058, 14060, 14062, 14065, 14066, 14055, 14056, 14068, 14059, 14063, 14067, 14061, 14070, 14057, 14069 del 03/06/2021 e nn. 15024, 15031 e 15032 del 16/06/2021, si è proceduto all'adempimento delle formalità di cui all'art. 7 e 8 della Legge 241/1990 e dell'art. 16 del D.P.R. 327/2001, di “*Avviso di Avvio del Procedimento*”;

- che con atto protocollo n. 7802 del 31/03/2022 e nn. 7857, 7834, 7843, 7841, 7836, 7829, 7832, 7848, 7849, 7855, 7851, 7833, 7850, 7856, 7831, 7854, 7853, 7852 del 01/04/2022, è stato dato notizia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 comma 2 dello stesso DPR, della data in cui è stato approvato il progetto definitivo;
- che a seguito di quest'ultima comunicazione non sono state proposte osservazioni e non sono stati depositati documenti;
- che ai sensi e per gli effetti dell'art. 20.4 del D.P.R. 327/2001 si è provveduto con atti protocollo nn. 20238, 20329, 20248, 20250, 20259, 20280, 20292, 20345, 20349, 20354 del 15/09/2022, n. 20360 del 16/09/2022 e nn. 20477, 20496, 20502, 20528, 20534, 20538, 20544, 20546 del 19/09/2022, a notificare le indennità provvisorie di esproprio alle ditte proprietarie delle aree interessate all'esecuzione del suddetto intervento;

**DATO ATTO:** che le somme destinate alle procedure espropriative, corrispondenti a complessivi €.65.000,00, sono state individuate alla voce b.2 – Somme a disposizione dell'Amministrazione, del quadro economico approvato con determinazione dirigenziale n. 1444 del 13/07/2023;

**RICHIAMATA:** la nota registrata al protocollo dell'Ente in data 07/12/2023 con la quale la Sig.ra Mastrogiacomo Giuseppina, nella qualità di affittuaria coltivatrice diretta del fondo agricolo, interessato all'esecuzione dei lavori in oggetto precisati, censito in NCT di Fragneto Monforte al fg. 15 p.lle nn. 509 e 669 (ex 4) chiede il pagamento della somma di €. 724,84, spettante ai sensi e per gli effetti dei commi 1 e 2 dell'art. 42 del D.P.R. 327/2001 (T.U. Espropri);

**VISTO** gli atti, registrati all'Agenzia delle Entrate di Benevento, rispettivamente in data in data 27/12/2005 al n. 7786 mod. 3, ed in data 19/02/2024 al n. 1096, serie 3T, con i quali la Sig.ra Mastrogiacomo Giuseppina, ha stipulato, con la ditta proprietaria, individuata al n. 23-24 del piano particellare di esproprio, i contratti di affitto per la coltivazione dei fondi rustici ubicati in Fragneto Monforte, tra i quali è ricompreso anche quelli oggetto di occupazione, distinto in catasto al foglio 15 mappali n. 509 e 669 (ex 4);

**VISTA** la documentazione finalizzata al riconoscimento dell'indennità spettante alla richiamata ditta affittuaria depositata agli atti d'ufficio rispettivamente in data 07/12/2023 al n. 30194 ed in data 26/02/2024 al n. 5027;

**RICHIAMATA** la dichiarazione, resa anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, registrata al protocollo dell'Ente in data 07/12/2023 al n. 30194, con la quale la Sig.ra Mastrogiacomo Giuseppina, ha dichiarato:

- di rivestire la qualifica di Coltivatore;
- di coltivare direttamente l'area interessata all'esecuzione dei lavori ininterrottamente dall'anno 1996;

**RICHIAMATO** l'art. 42 comma 1 del DPR 327/2001: ***“Spetta una indennità aggiuntiva al fittavolo, mezzadro o partecipante, che per effetto della procedura espropriativa sia costretto ad abbandonare in tutto o in parte l'area direttamente coltivata da almeno un anno prima della data in cui vi stata la dichiarazione di pubblica utilità”***

**RITENUTO** procedere, a norma delle disposizioni di cui all'art. 42/1 del D.P.R. 327/2001, al pagamento in favore dell'affittuario Sig.ra Mastrogiacomo Giuseppina della somma complessiva di **€. 724,84**, come meglio quantificata nel piano particellare di esproprio al n. d'ordine 23 e 24;

**DATO ATTO** che le somme destinate al pagamento delle indennità di espropriazione trovano imputazione al Capitolo 12510, impegno n. 803/2023 – mutuo Cassa Depositi e Prestiti – Pos. N. 6203155;

**ACCERTATO CHE** le aree ricadono in zona agricola dello strumento urbanistico vigente del Comune di Fragneto Monforte, per cui l'indennità di espropriazione **non è assoggettata** alla ritenuta del 20% di cui all'art. 11 della legge 413/91;

**VISTI :**

- Il D.Lgs. 267/2000;
- Lo Statuto Provinciale;

**VISTO** le deliberazioni del Consiglio Provinciale:

- n. 18 del 29/06/2023 di Approvazione definitiva ex art. 1 co. 55 L.56/2014 della *“Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 13 del 22.06.2023. Rendiconto dell'esercizio Finanziario 2022”*;
- n. 19 del 29/06/2023 di Approvazione definitiva ex art. 1 co. 55 L.56/2014 della *“Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 14 del 22.06.2023. DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) di cui all'art. 170, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 - Periodo 2023/2025 contenente: Piano Triennale Opere Pubbliche 2023/2025 - Piano Biennale Forniture di Beni e Servizi - Piano Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari - Piano Triennale del Fabbisogno del Personale”*;
- n. 20 del 29/06/2023 di Approvazione definitiva ex art. 1 co.55 L.56/2014 della *“Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 15 del 22.06.2023. Bilancio di Previsione 2023- 2025 e suoi allegati, contenente Variazione Bilancio di Previsione 2022/2024 - Esercizio Provvisorio - ex art. 175 co. 4 del D.Lgs. 267/2000 e variazione al programma triennale 2022/2024. Finanziamenti PNRR”*.
- n. 37 del 18/12/2023 di Approvazione definitiva del Documento Unico di Programmazione (DUP) di cui all'art. 170, comma 1, D.Lgs n. 267/2000 – Periodo 2024/2026 e relativi allegati;
- n. 38 del 18/12/2023 di Approvazione definitiva dello Schema di Bilancio di Previsione per il Triennio 2024-2026 e relativi allegati ai sensi dell'art. 174 del D. Lgs. n. 267/2000 e degli artt. 11 e 18-bis del D. Lgs. n. 118/2011

**RICHIAMATE** le Deliberazioni Presidenziali:

- n. 208 del 31/07/2023 di Variazione al Bilancio di Previsione Finanziario 2023/2025, al Documento Unico di Programmazione 2023/2025, al Programma Triennale 2023/2025, all'Elenco Annuale dei Lavori Pubblici 2023 e al Piano Esecutivo di Gestione Provvisorio 2023;
- n. 94 del 06.04.2023 con la quale è stata approvata una revisione della macrostruttura organizzativa dell'Ente, che individua e definisce la struttura fondamentale dell'Ente nell'Organigramma e Funzionigramma ivi allegato;

- n. 122 del 09.05.2023 con la quale si rinvia al 01.07.2023 l'entrata in vigore dell'assetto organizzativo dell'ente approvata con DP 94/2023 innanzi richiamata;
- n. 25 del 31.01.2023 di approvazione del PEG provvisorio anno 2023
- n. 78 del 20.03.2023 di approvazione del PIAO SEMPLIFICATO 2022/2024;
- n. 79 del 20.03.2023 di approvazione del Piano della performance provvisorio per l'anno 2023;
- n. 241 del 08.09.2023 di approvazione del PIAO 2023/2025;
- n. 243 del 15.09.2023 di approvazione del PEG 2023/205;
- n. 366 del 27.11.2023 *“Variazione in via d'urgenza al bilancio di previsione 2023/2025, di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, commi 2, 3, 4 e 5, del TUEL, al documento unico di programmazione 2023/2025, al programma triennale 2023/2025, all'elenco annuale dei lavori pubblici 2023 e al piano esecutivo di gestione definitivo 2023. applicazione avanzo di amministrazione 2022”*;

**DATO ATTO:**

- che non sussiste obbligo di astensione nel caso di specie ai sensi del Piano per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza triennio 2024/2026 adottato, quale sez. 2 – sottosezione 2.3 del PIAO 2024/2026, con Delibera Presidenziale n. 32/2024;
- della regolarità tecnica del presente atto ai sensi del D.L. n.174/2012;

**D E T E R M I N A**

Per i motivi esposti in premessa, che fanno parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

1. **di liquidare** alla Sig.ra Mastrogiacomo Giuseppina --- omissis... ---, l'indennità corrispondente a complessivi €. 724,84, spettante a norma dell'art.42 comma 1 del D.P.R. 327/2001, per l'occupazione di mq 734,00 circa del terreno condotto in affitto, distinto in Catasto del Comune di Fragneto Monforte al foglio 15 mappali n. 509 e 669 (ex 4);
2. **di richiedere** alla Cassa DD.PP. l'erogazione delle somma complessiva di €. **724,84** come meglio quantificata nel piano particellare di esproprio al n. d'ordine 23 e 24;
3. **di provvedere**, con successivo atto e ad avvenuto accredito delle somme richieste alla Cassa DD.PP. al pagamento delle suddette somme in favore della richiamata ditta affittuaria;
4. **di imputare** la spesa Capitolo 12510, impegno n. 803/2023 – mutuo Cassa Depositi e Prestiti – Pos. N. 6203155;
5. **di accertare**, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009) che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

6. **di attestare** che in relazione al presente provvedimento non sussistono in capo ai sottoscritti cause di conflitto d'interesse, anche potenziale, di cui all'art. 6 bis della L. 241/1990 e dell'art. 1, comma 9, lettera e) della L. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D. Lgs. N. 165/2001;
7. **di dare atto** che non sussiste obbligo di astensione nel caso di specie ai sensi del Piano per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza triennio 2024/2026 adottato, quale sez. 2 – sottosezione 2.3 del PIAO 2024/2026, con Delibera Presidenziale n. 32/2024;
8. **di dare atto** che la presente determinazione sarà pubblicata all'Albo Pretorio online sul sito istituzionale della Provincia di Benevento [www.provincia.benevento.it](http://www.provincia.benevento.it) così come previsto dall'art. 32, comma 1, della legge 18/06/2009 n. 69, nonché nell'apposita sezione di amministrazione trasparente ai sensi e per gli effetti di cui al D. Lgs. 33/2013.

**II RUP**

*f.to (Arch. Angelo De Blasio)*

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EQ**

*f.to (Arch. Gaetano Caporaso)*

**IL DIRIGENTE**

*f.to (Ing. Salvatore Minicozzi)*

