



Provincia di Benevento

SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

Servizio Gestione e Manutenzione Patrimonio Immobiliare - Parchi e Giardini

DETERMINAZIONE N. 603 DEL 27/03/2024

OGGETTO: Intervento di manutenzione straordinaria urgente dell'impianto ascensore Costr. n. 098 matr. BN11/2003 presso lo stabile PALAZZO DEL VOLONTARIATO e dell'impianto ascensore Costr. n. 15557 Matr. 03/2001 presso lo stabile MUSEO DEL SANNIO

CIG: B082E6D19B

IL DIRIGENTE

VISTO il decreto n. 99 del 4.7.2023, con cui il Presidente della Provincia ha attribuito al sottoscritto l'incarico di Dirigente Tecnico del Settore 5 "EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI" a tempo pieno e indeterminato;

VISTA la determinazione n. 1601 del 27.7.2023 di conferimento dell'incarico di EQ – ex posizione organizzativa, per il Servizio "GESTIONE E MANUTENZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE –PARCHI E GIARDINI"

PREMESSO

- che la Provincia di Benevento, per gli edifici di proprietà e competenza, ha l'obbligo della manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elevatori;
- che i rispettivi responsabili hanno comunicato anomalie nella funzionalità dei seguenti impianti:
 - o ascensore Costr. N. 098, Matr. 11/2003 installato presso lo stabile Palazzo del Volontariato in Viale Mellusi - Benevento;
 - o ascensore Costr. N. H15557, Matr. BN 03/2001 installato presso il Museo del Sannio di Benevento;
- che sulla scorta di sopralluoghi effettuati sugli impianti interessati e dell'intervento della ditta incaricata della manutenzione ordinaria VIMAB Srl è emersa la necessità di effettuare sugli impianti elencati i seguenti lavori di manutenzione straordinaria:
 - o ascensore Costr. N. 098, Matr. 11/2003: sostituzione quadro di manovra e parte elettrica;
 - o ascensore Costr. N. H15557, Matr. BN 03/2001: smontaggio motore e realizzazione nuovo avvolgimento, rimontaggio e prove, fornitura e sostituzione olio idraulico;
- che sulla scorta delle risultanze emerse dalle verifiche di cui sopra è stato richiesto preventivo per l'esecuzione degli interventi in argomento alla ditta CEIMA ASCENSORI Srl con sede in Benevento alla via Capodimonte n. 8 con comprovata esperienza nel settore della *Installazione, riparazione e manutenzione di ascensori e scale mobili*;
- che a seguito di preliminari sopralluoghi e verifiche presso gli impianti ascensori interessati la ditta CEIMA ASCENSORI Srl ha trasmesso i preventivi di spesa per gli interventi di manutenzione di che trattasi;

CONSIDERATO CHE:

- tali interventi sono urgenti, improcrastinabili ed indifferibili per consentire il regolare svolgimento della attività nel rispetto delle norme in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro, contenute nel D.Lgs.N.81/2008;

- per quanto sopra, è necessario affidare i lavori per la esecuzione dell'intervento di manutenzione straordinaria degli impianti sopra individuati con la massima tempestività;

VISTI i preventivi di spesa della società CEIMA ASCENSORI Srl con sede in via Capodimonte n. 8 –82100 Benevento – P.IVA: 01481220620 e precisamente:

- o il preventivo nr. 5/2024, acquisito al protocollo della Provincia di Benevento al n. 4750 del 22-02-2024 per i lavori relativi all'impianto ascensore Costr. N. 098, Matr. 11/2003 installato presso lo stabile Palazzo del Volontariato in Viale Mellusi – Benevento per un importo pari a 5600,00 € oltre IVA.
- o il preventivo nr. 6/2024, acquisito al protocollo della Provincia di Benevento al n. 4750 del 22-02-2024 per i lavori relativi all'impianto ascensore Costr. N. H15557, Matr. BN 03/2001 installato presso il Museo del Sannio di Benevento per un importo pari a 1.800,00 € oltre IVA.

CONSIDERATO CHE

- l'importo complessivo per i due interventi pari a 7.400,00 € al netto dell'IVA è da ritenersi congruo in relazione ai correnti prezzi di mercato;

DATO ATTO CHE:

- ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del d.lgs 36/2023 per i servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, le stazioni appaltanti procedono mediante affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

DATO ATTO CHE, ai sensi del combinato disposto degli articoli 192 del D.Lgs 267/2000 e 17 del D.Lgs 36/2023:

- il fine da perseguire è l'affidamento del servizio di manutenzione straordinaria urgente dell'impianto ascensore Costr. n. 098 matr. BN11/2003 presso lo stabile PALAZZO DEL VOLONTARIATO e dell'impianto ascensore Costr. n. 15557 Matr. 03/2001 presso lo stabile MUSEO DEL SANNIO;
- l'oggetto del contratto è la manutenzione straordinaria di n. 2 impianti elevatori installati negli immobili di competenza provinciale per la rimessa in servizio degli stessi, la forma è *"la corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata"* ai sensi e per gli effetti dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023; le clausole essenziali sono quelle previste dal presente atto di affidamento;
- la modalità di scelta del contraente è la procedura di cui all'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs 36/2023 secondo quanto disposto dal sopra richiamato art. 17 comma 2 dello stesso decreto;

VISTO l'ordine diretto ID 510 effettuato tramite portale AcquistiTelematici della digitalPA alla ditta CEIMA ASCENSORI srl;

DATO ATTO che la ditta CEIMA ASCENSORI srl tramite il portale AcquistiTelematici ha accettato l'ordine diretto ID 510 e con nota acquisita al PG n 4952 del 23/02/2024 ha trasmesso l'accettazione dell'ordine diretto sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante unitamente alla dichiarazione ex art. 94, 95 e 98 del d.lgs. 36/2023;

VISTO altresì che per la procedura de quo è stato generato il seguente codice CIG: B082E6D19B;

RITENUTO pertanto di affidare gli interventi di manutenzione straordinaria urgente dell'impianto ascensore Costr. N. 098, Matr. 11/2003 installato presso lo stabile Palazzo del Volontariato in Viale Mellusi – Benevento e dell'impianto ascensore Costr. N. H15557, Matr. BN 03/2001 installato presso il Museo del Sannio di Benevento alla società CEIMA ASCENSORI Srl con sede in via Capodimonte n. 8 –82100 Benevento – P.IVA: 01481220620 per l'importo pari a € **7.400,00 € più IVA al 22%** per complessivi € **9.028,00**;

STABILIRE che il pagamento sarà effettuato a seguito di ciascuna delle verifiche oggetto dell'affidamento, entro 60 giorni dal ricevimento del relativo verbale di verifica straordinaria;

DI INDIVIDUARE, con riferimento alle prestazioni in oggetto, l'ing. Michele Borrelli quale responsabile unico del progetto – RUP;

VISTI:

- Il D.Lgs. 267/2000;
- Lo Statuto Provinciale;
- La delibera Presidenziale n. 241 dell'8.9.2023 di approvazione del PIAO 2023/2025;
- La delibera Presidenziale n. 243 del 15/9/2023 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;

VISTE le Deliberazioni:

- DCP n.18 del 29.6.2023: "Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 13 del 22.06.2023. Rendiconto *dell'Esercizio Finanziario 2022 . Approvazione definitiva ex art. 1 co.55 L. 56/2014*";
- DCP n.19 del 29.6.2023: "*Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 14 del 22.06.2023. Documento Unico di Programmazione (DUP) di cui all'art. 170, comma 1, D. Lgs. n. 267/2000 - Periodo 2023/2025 contenente : Piano Triennale Opere Pubbliche 2023/2025 - Piano Biennale Forniture di Beni e Servizi - Piano Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari - Piano Triennale del Fabbisogno del Personale. Approvazione definitiva ex art. 1 co.55 L. n. 56/2014*";
- DCP n.20 del 29.6.2023: "*Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 15 del 22.06.2023. Bilancio di previsione 2023/2025 e suoi allegati contenente Variazione Bilancio di Previsione 2022/2024 – Esercizio Provvisorio - ex art. 175 co.4 del D. Lgs 267/200 e variazione al programma triennale 2022/2024. Finanziamenti PNRR. Approvazione definitiva ex art. 1 co.55 L. n. 56/2014*";
- DP n. 208 del 31/7/2023 "*Variazione al Bilancio di Previsione Finanziario 2023/2025 ai sensi degli artt. 175 comma 2,4 e 8 e 193 comma 2 del D. Lgs. n. 267/2000, al Documento Unico di Programmazione 2023/2025, al Programma Triennale 2023/2025, all'Elenco Annuale dei Lavori Pubblici 2023 e al Piano Esecutivo di Gestione Provvisorio 2023*"
- DP n. 366 del 27.11.2023 "*Variazione in via d'urgenza al bilancio di previsione 2023/2025, di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, commi 2, 3, 4 e 5, del TUEL, al documento unico di programmazione 2023/2025, al programma triennale 2023/2025, all'elenco annuale dei lavori pubblici 2023 e al piano esecutivo di gestione definitivo 2023. applicazione avanzo di amministrazione 2022*";
- DCP n. 37 del 18.12.2023: "*Approvazione definitiva del DUP – e suoi allegati per il triennio 2024/2026*";
- DCP n. 38 del 18.12.2023 "*Approvazione definitiva del Bilancio di Previsione – e suoi allegati per il triennio 2024/2026*";

DATO ATTO CHE non sussiste obbligo di astensione nel caso di specie ai sensi del Piano per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza Triennio 2024/2026 adottato, quale sez. 2 – sottosezione 2.3 del PIAO 2024/2026, con Delibera Presidenziale n. 32/2024;

DATO ATTO della regolarità tecnica, ex art. 147 bis del D. Lgs 267/2000 e ss.mm.ii., del presente provvedimento

ATTESA la propria competenza ai sensi dell'articolo 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267 e s.m.i.;

DETERMINA

Per tutto quanto in narrativa richiamato, che qui si intende integralmente riportato e trascritto:

DI DARE ATTO che tramite portale *AcquistiTelematici* della digitalPA la ditta CEIMA ASCENSORI Srl ha accettato l'ordine diretto ID 510 relativo agli interventi di manutenzione straordinaria urgente dell'impianto ascensore Costr. N. 098, Matr. 11/2003 installato presso lo stabile Palazzo del Volontariato in Viale Mellusi – Benevento e dell'impianto ascensore Costr. N. H15557, Matr. BN 03/2001 installato presso il Museo del Sannio di Benevento alla società CEIMA ASCENSORI Srl con sede in via Capodimonte n. 8 –82100 Benevento – P.IVA: 01481220620 per l'importo pari a **€ 7.400,00 € più IVA al 22%** per complessivi **€ 9.028,00 IVA inclusa**;

DI DARE ATTO che con nota PG n 4952 del 23/02/2024 la ditta CEIMA ASCENSORI Srl ha trasmesso l'accettazione dell'ordine diretto sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante unitamente alla dichiarazione ex art. 94, 95 e 98 del d.lgs. 36/2023;

DI AFFIDARE, per le motivazioni esposte in premessa e all'uopo richiamate quali parte integrante e sostanziale della presente determinazione, l'intervento di manutenzione straordinaria urgente dell'impianto ascensore Costr. N. 098,

Matr. 11/2003 installato presso lo stabile Palazzo del Volontariato in Viale Mellusi – Benevento e dell'impianto ascensore Costr. N. H15557, Matr. BN 03/2001 installato presso il Museo del Sannio di Benevento alla società CEIMA ASCENSORI Srl con sede in via Capodimonte n. 8 –82100 Benevento – P.IVA: 01481220620 per l'importo pari a € 7.400,00 € più IVA al 22% per complessivi € 9.028,00 di cui ai preventivi acquisiti al P.G. n. 4750 del 22-02-2024;

DI IMPEGNARE in favore della società CEIMA ASCENSORI Srl l'importo di 7.400,00 € oltre IVA per complessivi **9.028,00 € IVA inclusa da imputare sul cap. 2508** per gli interventi di manutenzione straordinaria urgente dell'impianto ascensore Costr. N. 098, Matr. 11/2003 installato presso lo stabile Palazzo del Volontariato in Viale Mellusi – Benevento e dell'impianto ascensore Costr. N. H15557, Matr. BN 03/2001 installato presso il Museo del Sannio di Benevento;

DI STABILIRE che la determinazione dirigenziale di aggiudicazione ha valenza di contratto tra le parti e per gli effetti dovrà essere trasmessa al soggetto affidatario, con invito a restituirla controfirmata in segno di accettazione incondizionata dell'affidamento;

DI INDIVIDUARE, con riferimento alle prestazioni in oggetto, l'ing. Michele Borrelli quale responsabile unico del progetto – RUP;

DI TRASMETTERE il presente atto al Servizio Programmazione e Bilancio per le procedure ed i controlli previsti dall'art. 184 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n.267/2000;

DI DARE ATTO CHE non sussiste obbligo di astensione nel caso di specie ai sensi del Piano per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza Triennio 2024/2026 adottato, quale sez. 2 – sottosezione 2.3 del PIAO 2024/2026, con Delibera Presidenziale n. 32/2024;

DI ATTESTARE che in relazione al presente provvedimento non sussistono in capo ai sottoscritti cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della legge n. 241/90 e smi e art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D. Lgs n. 165/2001 e smi;

DI DARE ATTO che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito internet della Provincia e all'Albo Pretorio on line, così come previsto dall'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69 nonché nell'apposita sezione di Amministrazione Trasparente ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EQ
f.to (Dott.ssa Gabriella Gomma)

IL DIRIGENTE
f.to (Ing. Salvatore Minicozzi)

ADEMPIMENTI DEL SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

**SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO
SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E BILANCIO - PROVVEDITORATO - GESTIONE ECONOMICO
STIPENDIALE DEL PERSONALE - CONTROLLO ANALOGO**

UFFICIO IMPEGNI
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

IMPEGNI ASSUNTI

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio
1.03.02.09.008	01.05	2508	2024

Impegno Provvisorio	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub- Impegno
135	N. 1008	€ 9.028,00	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

CEIMA ASCENSORI SRL

Descrizione Impegni Assunti

Intervento di manutenzione straordinaria urgente dell'impianto ascensore Costr. n. 098 matr. BN11/2003 presso lo stabile PALAZZO DEL VOLONTARIATO e dell'impianto ascensore Costr. n. 15557 Matr. 03/2001 presso lo stabile MUSEO DEL SANNIO

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(Art. 151, comma 4, D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.

f.to (Dott. Armando Mongiovi)

IL DIRIGENTE

f.to (Avv. Nicola Boccalone)