



# PROVINCIA DI BENEVENTO

Servizio Staff 2 - Appalti e Contratti - Assistenza Amministrativa EELL - SUA

## AVVISO di MANIFESTAZIONE d'INTERESSE

per l'**AFFIDAMENTO** dei **LAVORI** di "**MIGLIORAMENTO SISMICO MEDIANTE SOSTITUZIONE dei SOLAI del CORPO PRINCIPALE dell'ISTITUTO INDUSTRIALE "G.B. LUCARELLI" di BENEVENTO – INTERVENTO N. 2"**;  
CUP: I86F23000070003 – CIG: B102444F52

### IL DIRIGENTE della STAZIONE UNICA APPALTANTE

**PREMESSO** che la Provincia di Benevento, tramite il Settore 5 – Edilizia pubblica e Scolastica - Manutenzione, coadiuvato della SUA (Stazione Unica Appaltante), intende affidare ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lett. c), del D.lgs. 36/2023, in seguito chiamato Codice, i lavori specificati nel seguito:

- *Lavori di "MIGLIORAMENTO SISMICO MEDIANTE SOSTITUZIONE dei SOLAI del CORPO PRINCIPALE dell'ISTITUTO INDUSTRIALE "G.B. LUCARELLI" di BENEVENTO – INTERVENTO N. 2";*

**VISTA** la determinazione a contrarre n. 60 del 12-01-2024, trasmesse con nota prot. n. 7521 del 22-03-2024, con le quali si stabiliva di procedere all'affidamento dell'appalto con procedura negoziata, previa manifestazione di interesse;

**CONSTATATO** che l'Amministrazione deve dare corso all'*iter* procedimentale finalizzato alle aggiudicazioni in oggetto specificate, attivando una procedura negoziata sotto soglia ex art. 50, comma 1, lett. c), del d.lgs. 36/2023;

### RENDE NOTO

- che l'Amministrazione Provinciale di Benevento intende attivare una procedura negoziata nel rispetto della disciplina dettata dall'art. 50, comma 1, lett. c), del d.lgs. 36/2023, che comporta l'obbligo di consultazione, ove esistenti, di almeno 5 operatori economici per l'affidamento dei seguenti lavori edili:
  - *Lavori di "MIGLIORAMENTO SISMICO MEDIANTE SOSTITUZIONE dei SOLAI del CORPO PRINCIPALE dell'ISTITUTO INDUSTRIALE "G.B. LUCARELLI" di BENEVENTO – INTERVENTO N. 2";*
- che la procedura di selezione verrà svolta sulla piattaforma e-procurement della Provincia di Benevento raggiungibile all'indirizzo <https://provincia-benevento.acquistitelematici.it/tender/540> e pertanto le imprese concorrenti devono essere iscritte o iscriversi a detta piattaforma.

#### 1. STAZIONE APPALTANTE

Provincia di Benevento - Largo Giosuè Carducci - 82100 Benevento

C. F. Partita IVA 92002770623

Telefono: 0824.774111

Posta elettronica: protocollo.generale@pec.provincia.benevento.it

sito internet: <https://www.provincia.benevento.it/>

#### 2. FINALITÀ

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo, finalizzato alla raccolta di manifestazioni di interesse e non costituisce invito a partecipare a procedure di affidamento, ma è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse atte a favorire la partecipazione del maggior numero di operatori economici.



Pertanto si avvieranno successivamente le procedure mediante piattaforma e-procurement della Provincia di Benevento tra coloro i quali, in possesso dei requisiti richiesti, avranno manifestato interesse alle procedure in oggetto.

L'amministrazione si riserva di non dar seguito alla procedura di cui trattasi qualora sopravvengano motivi tali per cui non sia ritenuta più necessaria.

### 3. OGGETTO DEGLI AFFIDAMENTI

**Intervento: Lavori di "MIGLIORAMENTO SISMICO MEDIANTE SOSTITUZIONE dei SOLAI del CORPO PRINCIPALE dell'ISTITUTO INDUSTRIALE "G.B. LUCARELLI" di BENEVENTO – INTERVENTO N. 2" - CUP186F23000070003;**

**Importo complessivo dei lavori: € 234.462,43 di cui:**

- a. importo dei lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso: **€ 231.962,43;**
- b. oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso): **€ 2.500,00;**
- c. costi della manodopera stimati dalla S.A.: **€ 78.335,96;**

**Tempo massimo: 90** (diconsi giorni novanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori per ultimare gli stessi.

**Categoria dei lavori:**

Categoria	Classifica	Importo lavori	Subappaltabile
OG2 - Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutelati	I	€ 234.462,43	< 50%

Gli elementi essenziali del contratto sono disciplinati dal "Capitolato speciale d'appalto", che si rende disponibile in allegato.

#### MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

I soggetti interessati dovranno far pervenire la propria manifestazione di interesse, entro e non oltre le ore 13:00 del giorno 08/04/2024, mediante caricamento della documentazione su piattaforma di cui al link <https://provincia-benevento.acquistitelematici.it/tender/540>

Non sarà possibile caricare la documentazione oltre il suddetto termine perentorio di scadenza.

La registrazione alla piattaforma, da effettuarsi sul sistema all'indirizzo <https://provincia-benevento.acquistitelematici.it> è del tutto gratuita, non comporta in capo al concorrente che la richiede l'obbligo di presentare l'offerta, né alcun altro onere o impegno.

In caso di Raggruppamento Temporaneo di Imprese (R.T.I.) o Consorzio costituendo è sufficiente la Registrazione della capogruppo mandataria senza che sia necessaria la Registrazione di tutti i soggetti facenti parte del R.T.I. o del Consorzio. Salvo malfunzionamenti delle reti, dell'infrastruttura e delle tecnologie di comunicazione, la procedura di Registrazione è automatica e avviene rapidamente. In ogni caso, ai fini del rispetto dei termini previsti per l'invio delle offerte e, per prevenire eventuali malfunzionamenti, si consiglia di procedere alla Registrazione con congruo anticipo, prima della presentazione della manifestazione di interesse.



L'utenza creata in sede di Registrazione è necessaria per ogni successivo accesso alle fasi telematiche della procedura.

Per un supporto nella fase di esperimento della gara e per assistenza operativa per la partecipazione è possibile contattare il gestore della piattaforma Digital PA S.r.l., accedendo al link <https://provincia-benevento.acquistitelematici.it/helpdesk> aprendo un TICKET.

L'utente è tenuto a non diffondere a terzi la chiave di accesso (user-id e password) a mezzo della quale verrà identificato dal Sistema.

L'operatore ottiene l'utenza attraverso il Legale rappresentante, ovvero un procuratore (generale o speciale) abilitato a presentare offerta. L'operatore con la registrazione e, comunque, con la presentazione della domanda, si obbliga a dare per rato e valido l'operato compiuto dai titolari e/o utilizzatori delle utenze riconducibili all'interno del Sistema all'operatore economico medesimo; ogni azione da questi compiuta all'interno del Sistema si intenderà, pertanto, direttamente imputabile all'operatore registrato.

I documenti che si richiede di caricare sulla piattaforma sono i seguenti:

- a) Manifestazione di interesse con relativa dichiarazione redatta secondo il modello allegato (Allegato 1), sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa;
- b) copia di attestazione SOA in corso di validità;

Si precisa che:

- nelle ipotesi di Raggruppamento temporaneo/Consorzio ordinario/GEIE la manifestazione d'interesse dovrà essere resa e sottoscritta in proprio sia dalla capogruppo che dalla/e mandante/i. Le manifestazioni di interesse pervenute con mezzi di trasmissione non consentiti da questa stazione appaltante o oltre il termine di scadenza sopra indicato saranno quindi automaticamente escluse dalla procedura di selezione.

La presentazione della domanda è a totale esclusivo rischio del concorrente, il quale si assume qualsiasi rischio in caso di mancata o tardiva ricezione della manifestazione d'interesse medesima, dovuta, a mero titolo esemplificativo non esaustivo, a malfunzionamenti del sistema, a difficoltà di connessione e trasmissione, a latenza dei collegamenti o a qualsiasi altro motivo, restando esclusa qualsivoglia responsabilità della Provincia di Benevento, ove per ritardo o disguidi o motivi tecnici o di altra natura, la manifestazione di interesse non pervenga entro il previsto termine perentorio.

La manifestazione di interesse, a pena di esclusione, dovrà essere sottoscritta digitalmente dal titolare o dal legale rappresentante dell'impresa.

#### 4. REQUISITI

##### **Requisiti di ordine generale:**

Gli operatori economici devono essere in possesso alla data di trasmissione dell'istanza di manifestazione d'interesse dei seguenti requisiti generali in quanto non devono incorrere nei motivi di esclusione di cui agli art. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023, nelle cause di interdizione di cui all'art. 53, comma 16 ter del D.Lgs., n. 165/2001 e ss.mm.ii. e in ogni altra situazione che possa determinare l'esclusione dalla gara e/o l'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione. In caso di partecipazione di consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c) del D.Lgs. n. 36/2023 i requisiti di cui al presente punto devono essere posseduti dal consorzio e dalle consorziate indicate quali esecutrici. In caso di partecipazione di consorzi stabili di cui all'articolo 65, comma 2, lett. d) del D.Lgs.



n. 36/2023 i requisiti di cui al presente punto devono essere posseduti dal consorzio, dalle consorziate indicate quali esecutrici e dalle consorziate che prestano i requisiti.

**Requisiti di ordine speciale:**

Gli operatori economici devono essere in possesso alla data di trasmissione dell'istanza di manifestazione d'interesse dei seguenti requisiti di ordine speciale (requisiti di idoneità professionale, economico-finanziari e tecnico-organizzativi) di cui all'art. 100 del D.Lgs. n. 36/2023 ed in particolare:

- a) essere iscritti alla competente Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura o ad altro Albo, ove previsto;
- b) essere in possesso di attestazione di qualificazione rilasciata da società di organismo di attestazione (SOA), ai sensi dell'art. 5 e seg. dell'Allegato II.12 del D.Lgs. n. 36/2023, in corso di validità, regolarmente autorizzata, per le categorie adeguate ai lavori da appaltare indicate nella tabella Categorie. L'operatore economico può indicare in questa fase se parteciperà alla stessa in forma singola oppure in raggruppamento. Il mandante indicato può dichiarare il possesso dei requisiti di qualificazione e l'assenza di cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023.

**5. SUBAPPALTO**

Il subappalto è ammesso nel rispetto di quanto previsto ai sensi dell'art. 119, comma 1 del D.lgs. 36/2023.

**6. AVVALIMENTO**

Ai sensi del comma 2 dell'art. 132 del D.lgs. 36/2023, non trova applicazione l'istituto dell'avvalimento.

**7. INDIVIDUAZIONE OPERATORI**

Il numero minimo di operatori che verranno invitati è pari a 5, mentre il numero massimo è pari a 10. Nell'ipotesi in cui pervenga un numero di manifestazioni di interesse superiore a 10 per ogni procedura, si procederà ad individuare i 10 operatori economici che saranno invitati alla successiva procedura negoziata, attraverso estrazione casuale con l'utilizzo dell'apposita funzione presente sulla piattaforma telematica di e-procurement: [www.provincia-benevento.acquistitelamatici.it](http://www.provincia-benevento.acquistitelamatici.it).

Il ricorso al sorteggio è motivato dalle seguenti considerazioni:

- allo stato attuale l'Amministrazione Provinciale non ha ancora adottato disposizioni o regolamenti interni per la definizione di criteri oggettivi e uniformi per tutto l'Ente per la selezione degli operatori economici da invitare a procedure di gara analoghe a quella di che trattasi;
- per la partecipazione alla gara in questione è richiesta la qualificazione nella sola categoria (OG2), ovvero una categoria di qualificazione generale, oltre la quale, nel caso specifico, risulta molto difficoltoso individuare ulteriori criteri di selezione senza correre il rischio di escludere dalla partecipazione alcuni operatori qualificati a vantaggio di altri o di limitare la partecipazione alle micro, piccole e medie imprese;
- data la tipologia di opere da eseguire, ovvero lavori nel settore del restauro (D.P.R. 207/2010, art. 61), su edifici scolastici si rende necessario procedere quanto prima possibile all'appalto dei lavori in modo da poter eseguire i lavori durante il periodo di chiusura estiva delle scuole;
- un numero maggiore di inviti alla procedura comporterebbe per la stazione appaltante oneri assolutamente incompatibili con il celere svolgimento delle procedure e non consentirebbe di rispettare il cronoprogramma procedurale.



Gli operatori economici con l'inoltro della manifestazione d'interesse dichiarano il possesso dei requisiti necessari e pertanto l'eventuale sorteggio dei soggetti da invitare sarà effettuata senza la verifica delle autodichiarazioni. In caso di accertata assenza dei requisiti di uno o più operatori economici dopo il sorteggio, gli stessi verranno automaticamente esclusi dalla successiva procedura negoziata ad invito.

Qualora alla chiusura della pubblicazione dell'avviso a manifestare interesse non pervenga il numero minimo di 5 candidature, è facoltà della Stazione Appaltante procedere comunque invitando i soggetti che hanno risposto ed eventualmente completare l'elenco dei 5 con nominativi selezionati dal RUP nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza.

Parimenti nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza la Stazione appaltante si riserva di escludere dal sorteggio e/o non invitare alla procedura negoziata gli operatori economici che sono già stati sorteggiati e/o invitati a procedure negoziate o destinatari di affidamenti diretti nell'ultimo anno e/o eventualmente concomitanti con la presente procedura.

#### **8. PROCEDURA DI SELEZIONE DEL CONTRAENTE**

L'invito degli operatori economici verrà effettuato mediante la piattaforma, e-procurement <https://provincia-benevento.acquistitelematici.it>

Si dà atto che, in conformità a quanto disposto dall'art. 192 del d.lgs. 267/2000:

- l'esecuzione del contratto ha l'obiettivo del miglioramento sismico, mediante sostituzione dei solai del corpo centrale dell'immobile adibito ad uso scolastico;
- l'oggetto dei contratti riguarda l'esecuzione di lavori edili;
- forma contrattuale: il contratto sarà stipulato a misura in forma pubblica amministrativa ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. n. 36/2023;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nel Capitolato speciale d'appalto;
- il contraente verrà selezionato, mediante criterio del minor prezzo, di cui all'art. 50, co. 4 del d.lgs. 36/2023, previa attivazione di una procedura negoziata sotto soglia, in conformità a quanto disposto dall'art. 50, comma 1, lett. c), del d.lgs. 36/2023, tramite piattaforma e-procurement della Provincia di Benevento;

#### **9. COMUNICAZIONI E CHIARIMENTI**

Il Responsabile unico dei progetti in oggetto è l'arch. Fioravante Di Donato

Ulteriori informazioni e/o eventuali chiarimenti potranno essere richieste al Settore Appalti al seguente al seguente indirizzo di posta elettronica: [augusto.travaglione@provincia.benevento.it](mailto:augusto.travaglione@provincia.benevento.it).

#### **10. PRECISAZIONI**

Fino alla data di scadenza di presentazione delle offerte per la successiva procedura negoziata, le domande di manifestazione di interesse rivestono carattere di segretezza ai sensi dell'art. 35 comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023.

Alla manifestazione di interesse NON dovrà essere allegata alcuna offerta economica.

Ai sensi del combinato dell'art. 50 comma 6 del D.Lgs. n. 36/2023, il RUP potrà disporre l'esecuzione anticipata del contratto, dopo la verifica dei requisiti generali e speciali e la determina di aggiudicazione, e in pendenza di stipula del contratto. Pertanto, l'aggiudicatario della successiva procedura negoziata dovrà essere pronto a ricevere la consegna dei lavori e dare avvio agli stessi, con



adeguate maestranze e mezzi, immediatamente dopo il provvedimento di aggiudicazione, in pendenza di stipula del contratto.

Il presente avviso non vincola in alcun modo la stazione appaltante che si riserva di non far luogo alla successiva procedura negoziata, di scegliere altre procedure di appalto e in ogni caso non fa sorgere alcun affidamento in capo ai soggetti che manifestano l'interesse.

Avverso il presente avviso è ammesso ricorso al T.A.R. Campania nei termini di cui all'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010.

#### **11. INFORMATIVA AI SENSI DEL D.LGS. N. 196/2003 E REGOLAMENTO EUROPEO N. 679/2016 S.M.I.**

Facendo riferimento all'art. 13 del regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, si precisa che:

- a) titolare del trattamento è la Provincia di Benevento ed i relativi dati di contatto sono i seguenti:  
PEC [protocollo.generale@pec.provincia.benevento.it](mailto:protocollo.generale@pec.provincia.benevento.it), tel. 0824-774111, e-mail [protocollo.generale@provincia.benevento.it](mailto:protocollo.generale@provincia.benevento.it) ;
- b) il Responsabile della protezione dei dati *Data Protection Officer* (RPD-DPO) è Arch. Giancarlo Corsano ed i relativi dati di contatto sono i seguenti: PEC [protocollo.generale@pec.provincia.benevento.it](mailto:protocollo.generale@pec.provincia.benevento.it) , tel.0824.774111;
- c) il conferimento dei dati costituisce un obbligo legale necessario per la partecipazione alla gara e l'eventuale rifiuto a rispondere comporta l'esclusione dal procedimento in oggetto;
- d) le finalità e le modalità di trattamento (prevalentemente informatiche e telematiche) cui sono destinati i dati raccolti ineriscono al procedimento in oggetto;
- e) l'interessato al trattamento ha i diritti di cui all'art. 13, comma 2, lett. b), tra cui quello di chiedere al titolare del trattamento (sopra citato) l'accesso ai dati personali e la relativa rettifica;
- f) i dati saranno trattati esclusivamente dal personale e da collaboratori della Provincia di Benevento implicati nel procedimento, o dai soggetti espressamente nominati come responsabili del trattamento. Inoltre, potranno essere comunicati a: i concorrenti che partecipano alla gara, ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi del decreto legislativo 36/2023 e della legge 241/1990, i soggetti destinatari delle comunicazioni previste dalla legge in materia di contratti pubblici, gli organi dell'autorità giudiziaria. Al di fuori delle ipotesi summenzionate, i dati non saranno comunicati a terzi, né diffusi, eccetto i casi previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea;
- g) il periodo di conservazione dei dati è direttamente correlato alla durata della procedura d'appalto e all'espletamento di tutti gli obblighi di legge anche successivi alla procedura medesima. Successivamente alla cessazione del procedimento, i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa;
- h) contro il trattamento dei dati è possibile proporre reclamo al Garante della privacy, avente sede in Piazza Venezia, n. 11, 00187, Roma – Italia, in conformità con le procedure stabilite dall'art. 57, paragrafo 1, lettera f) del regolamento (UE) 2016/679.

#### **12. PUBBLICITÀ**

Il presente avviso è pubblicato sul sito internet dell'ente Provincia di Benevento, nella sezione "Amministrazione trasparente" sotto la sezione "Bandi e contratti", e sul sito istituzionale e sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC per un periodo di almeno 7 giorni.

In merito all'eventuale espletamento del sorteggio, si precisa che la forma pubblica della procedura è garantita, come da giurisprudenza corrente e costante, dallo svolgimento della stessa sul portale di



negoziazione, presso il quale la medesima procedura risulta tracciata e riscontrabile.

Ulteriori informazioni possono essere richieste al RUP arch. Fioravante Di Donato, attraverso:

la mail: [fioravantecarmine.didonato@provincia.benevento.it](mailto:fioravantecarmine.didonato@provincia.benevento.it)

ALLEGATI:

- Istanza manifestazione di interesse (*modello n. 1*);
- Capitolato speciale d'appalto (*da sottoscrivere digitalmente per presa visione*)

*Benevento, 27/03/2024*

**IL RUP**  
**Arch. Fioravante Di Donato**

**IL RESPONSABILE FASE**  
**di AFFIDAMENTO**  
**Dr. Augusto Travaglione**

**IL DIRIGENTE**  
**Arch. Giancarlo Corsano**