



**Provincia di Benevento**  
**SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA -**  
**MANUTENZIONI**  
*Servizio Edilizia Scolastica e Gestione Rete Scolastica*

**DETERMINAZIONE N. 681 DEL 08/04/2024**

**OGGETTO: Interventi di “MANUTENZIONE STRAORDINARIA degli IMPIANTI TERMICI nelle SEDI degli ISTITUTI di ISTRUZIONE SUPERIORE di CASTELVENERE, MONTESARCHIO e SAN SALVATORE TELESINO”; PROCEDURA con AFFIDAMENTO DIRETTO.**

**CIG: B0AB254F09**

**IL DIRIGENTE**

**PREMESSO che:**

- con il riordino dell’attribuzione della gestione degli edifici scolastici dei vari ordini e gradi agli Enti Pubblici, avvenuto con la legge 11 gennaio 1996, n. 23, la gestione di tutti gli edifici scolastici di istituti e scuole di istruzione secondaria superiore, compresi i licei artistici e gli istituti d’arte, di conservatori di musica, di accademie, di istituti superiori per le industrie artistiche, nonché di convitti e di istituzioni educative statali scuola superiore è stata attribuita alle Province;
- in attuazione all’articolo 19, comma 1, lettera i), della legge 18 agosto 2000, n. 267, le Province provvedono alla realizzazione, alla fornitura e alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici;
- la ditta incaricata della conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti di riscaldamento e condizionamento installati presso gli istituti scolastici di Castelvenere, Montesarchio e San Salvatore Telesino, ha segnalato che, nonostante le riparazioni effettuate sui gruppi termici e dato le loro condizioni generali e la vetustà degli stessi, non è possibile garantirne il loro regolare funzionamento;
- la spesa complessiva prevista per l’esecuzione degli interventi di “MANUTENZIONE STRAORDINARIA degli IMPIANTI TERMICI nelle SEDI degli ISTITUTI di ISTRUZIONE SUPERIORE di CASTELVENERE, MONTESARCHIO e SAN SALVATORE TELESINO”, risulta pari ad € 43.971,75, come dal seguente quadro economico:

A) INTERVENTI:	
1. PROFESSIONALE “ENOGASTRONOMIA e OSPITALITÀ ALBERGHIERA” – CASTELVENERE	€ 11.709,19
2. PROFESSIONALE “ENOGASTRONOMIA e OSPITALITÀ ALBERGHIERA” – MONTESARCHIO	€ 15.905,17
3. ISTITUTO INDUSTRIALE – SAN SALVATORE TELESINO	€ 5.428,06
Totale interventi	€ 33.042,42
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B.1 - Lavori e forniture in economia previsti in progetto ed esclusi dall’appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (oneri discarica e caratterizzazione rifiuti)	€ 500,00
B.2 - Spese tecniche predisposizione elaborati e inoltro pratica all’INAIL per esame progetto e verifica	€ 2.500,00
B.3 - I.V.A. 22%	€ 7.929,33

Sommano le somme a disposizione	€	10.929,33
TOTALE (A+B)	€	43.971,75

- l'intervento è finanziato con i fondi di cui all'art. 1, comma 889, della Legge 145/2018;

#### **ATTESO** che:

- per l'esecuzione degli interventi di cui al progetto redatto dal Settore 5 Edilizia Pubblica e Scolastica – Manutenzioni, in data 22-02-2024, è necessario provvedere all'affidamento dei medesimi ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione;
- con trattativa diretta sulla piattaforma telematica DigitalPa – Acquisti telematici della provincia di Benevento (id. 516 – prot. n. 5523 del 29-02-2024), è stato invitato a presentare offerta l'operatore economico "BLACK OUT S.A.S. di ANGELO IANNELLA" con sede in Solopaca (BN) alla Via Roma 13, P.IVA: 01487020628, abilitato per la categoria "Esecutori lavori pubblici";
- il criterio assunto per l'individuazione dell'offerta è quello del minor prezzo;
- entro il termine stabilito, 05-03-2024, ore 10:00, l'operatore invitato "BLACK OUT S.A.S. DI ANGELO IANNELLA" - P.IVA: 01487020628, ha fatto pervenire la propria offerta economica;

#### **VISTI:**

- l'art. 97 della Costituzione;
- gli artt. 107 e 109 del D.lgs. 267 del 18 agosto 2000, i quali, rispettivamente, attribuiscono ai dirigenti poteri gestionali nell'ambito degli Enti Locali;
- il decreto n. 99 del 04-07-2023 del Presidente della Provincia di Benevento, che ha conferito all'ing. Salvatore Minicozzi l'incarico di dirigente del Settore 5 Edilizia Pubblica e Scolastica – Manutenzione;
- con determinazione dirigenziale n. 1598 del 27-07-2023 è stato conferito, fino al 31 dicembre 2024, l'incarico di elevata qualificazione relativa al Servizio 2 – "EDILIZIA SCOLASTICA E GESTIONE RETE SCOLASTICA", all'arch. Fioravante DI DONATO;
- lo Statuto Provinciale;
- il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;
- le delibere del Consiglio Provinciale:
  - n. 18 del 29-06-2023 avente ad oggetto: "Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 13 del 22-06-2023. Rendiconto dell'esercizio Finanziario 2022. Approvazione definitiva ex art. 1 co.55 L.56/2014.";
  - n. 37 del 18-12-2023 avente ad oggetto: "DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) di cui all'art. 170, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 - Periodo 2024/2026 e relativi allegati Programma triennale lavori pubblici, Programmazione del fabbisogno del personale, Programma triennale acquisto forniture e servizi e il Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni immobiliari. APPROVAZIONE DEFINITIVA.";
  - n. 38 del 18-12-2023 avente ad oggetto: "Schema di Bilancio di Previsione per il Triennio 2024-2026 e relativi allegati ai sensi dell'art. 174 del D. Lgs. n. 267/2000 e degli artt. 11 e 18-bis del D. Lgs. n. 118/2011. APPROVAZIONE DEFINITIVA.";
- le deliberazioni Presidenziali:
  - n. 94 del 06-04-2023 con la quale è stata approvata una revisione della macrostruttura organizzativa dell'Ente, che individua e definisce la struttura fondamentale dell'Ente nell'Organigramma e Funzionigramma ivi allegato;
  - n. 122 del 09-05-2023 con la quale si rinviava al 01-07-2023 l'entrata in vigore dell'assetto organizzativo dell'Ente approvata con D.P. 94/2023 innanzi richiamata;
  - n. 79 del 20-03-2023 di approvazione del Piano della performance provvisorio per l'anno 2023;
  - n. 241 del 08-09-2023 di approvazione del PIAO SEMPLIFICATO 2023-2025;
  - n. 33 del 01-02-2024 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei Contratti Pubblici", ed in particolare gli articoli:
  - 17 (Fasi delle procedure di affidamento);
  - 50 (Procedure di affidamento);

- *Allegato I.1;*
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE», per quanto applicabile;
  - l'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 ss.mm.ii., in base al quale la stipulazione dei contratti deve essere proceduta da apposita determinazione indicante:  
*a) il fine che si intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente;*
  - la deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 610 del 19 dicembre 2023 con la quale è stata fissata la contribuzione dovuta a favore dell'Autorità per l'anno 2024, in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266;

**ESAMINATA** l'offerta economica, pervenuta entro le ore 10:00 del 05-03-2024, attraverso la piattaforma telematica DigitalPa – Acquisti telematici della provincia di Benevento (i.d. 516 del 29-02-2024), della “BLACK OUT S.A.S. di ANGELO IANNELLA” con sede in Solopaca (BN), alla Via Roma – P.IVA: 01487020628, del valore di € 26.433,94, esclusa I.V.A., avendo applicato il ribasso del 20% sull'importo stimato a base di affidamento di € 33.042,42;

**CONSIDERATO** che, il prezzo di affidamento diretto dell'appalto in oggetto può ritenersi congruo sulla base dei prezzi desunti, in parte dal prezzario della Regione Campania per le opere pubbliche attualmente vigente, ed in parte da analisi prezzi allegati al progetto;

**PRECISATO** che:

- il fine che l'Amministrazione intende raggiungere è: *assicurare l'esercizio degli impianti termici;*
- oggetto del contratto: *Interventi di “MANUTENZIONE STRAORDINARIA degli IMPIANTI TERMICI nelle SEDI degli ISTITUTI di ISTRUZIONE SUPERIORE di CASTELVENRE, MONTESARCHIO e SAN SALVATORE TELESINO”;*
- il contratto, in considerazione dell'importo, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- corrispettivo: *€ 26.433,94, esclusa I.V.A. (22%);*
- durata: *quindici giorni dalla comunicazione di affidamento degli interventi;*
- pagamenti: *30 giorni ricevimento fattura;*
- il contraente viene scelto mediante procedura negoziata diretta ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023;

**CONSTATATO**, come da documentazione in atti (DGUE), il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui agli articoli 94, 95 e 98 del D.Lgs. n. 36/2023;

**PRESO ATTO** della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC On Line numero di protocollo INAIL\_42019941 con validità fino 14-05-2024;

**CONSIDERATO** che:

- l'impegno *de quo* attiene al seguente servizio previsto per legge “*spesa per interventi di manutenzione straordinaria su edifici scolastici*”;
- l'importo della spesa, inferiore a 140.000,00 euro, consente il ricorso alla procedura dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 31-03-2023 n. 36;
- tale affidamento è escluso, in ragione dell'importo, dagli adempimenti previsti dalla deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 610 del 19 dicembre 2023 con la quale è stata fissata la contribuzione dovuta a favore dell'Autorità per l'anno 2024, in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266;

**RITENUTO** possibile affidare il servizio in predicato all'operatore economico “BLACK OUT S.A.S. di ANGELO IANNELLA” con sede in Solopaca (BN), alla Via Roma – P.IVA: 01487020628, in quanto trattasi di operatore

economico che presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria ad effettuare i suddetti interventi, il quale si è dimostrato disponibile ad eseguire l'appalto alle condizioni ritenute congrue dal RUP;

## DETERMINA

per le motivazioni esposte nella narrativa che precede, che qui si intendono riportate e trascritte:

**di APPROVARE** il progetto per gli interventi di manutenzione straordinaria degli impianti termici nelle sedi degli Istituti di Istruzione Superiore:

1. PROFESSIONALE “ENOGASTRONOMIA e OSPITALITÀ ALBERGHIERA” – CASTELVENERE
2. PROFESSIONALE “ENOGASTRONOMIA e OSPITALITÀ ALBERGHIERA” – MONTESARCHIO
3. ISTITUTO INDUSTRIALE – SAN SALVATORE TELESINO

redatto dal Settore 5 Edilizia Pubblica e Scolastica – Manutenzioni, in data 22-02-2024, dell'importo complessivo di € 43.971,75, ripartito come da quadro economico riportato in premessa.

**di PROCEDERE** all'affidamento degli interventi di “**Manutenzione straordinaria degli impianti termici nelle sedi degli Istituti di Istruzione Superiore:**

1. **PROFESSIONALE “ENOGASTRONOMIA e OSPITALITÀ ALBERGHIERA” – CASTELVENERE**
2. **PROFESSIONALE “ENOGASTRONOMIA e OSPITALITÀ ALBERGHIERA” – MONTESARCHIO**
3. **ISTITUTO INDUSTRIALE – SAN SALVATORE TELESINO”,**

mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 31-03-2023, n. 36. Il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, assume la valenza della decisione di contrarre di cui al comma 1, del medesimo articolo.

**di AFFIDARE** all'operatore economico “BLACK OUT S.A.S. di ANGELO IANNELLA” con sede in Solopaca (BN), alla Via Roma – P.IVA: 01487020628, gli interventi in argomento come da offerta tecnica ed economica, acquisita attraverso la piattaforma telematica DigitalPa – Acquisti telematici della Provincia di Benevento (i.d. 516) in data 02-03-2024, per l'importo complessivo di € **26.433,94**, esclusa IVA.

**di PRENDERE ATTO** del seguente quadro economico rideterminato a seguito del ribasso offerto:

A) INTERVENTI:		
1. PROFESSIONALE “ENOGASTRONOMIA e OSPITALITÀ ALBERGHIERA” – CASTELVENERE	€	11.709,19
2. PROFESSIONALE “ENOGASTRONOMIA e OSPITALITÀ ALBERGHIERA” – MONTESARCHIO	€	15.905,17
3. ISTITUTO INDUSTRIALE – SAN SALVATORE TELESINO	€	5.428,06
Totale interventi	€	33.042,42
ribasso offerto del 20%	€	-6.608,48
Importo netto	€	<b>26.433,94</b>
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1 - Lavori e forniture in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (oneri scarica e caratterizzazione rifiuti)	€	500,00
B.2 - Spese tecniche predisposizione elaborati e inoltro pratica all'INAIL per esame progetto e verifica	€	2.500,00
B.3 - I.V.A. 22%	€	6.475,47
Sommano le somme a disposizione	€	9.475,47
<b>TOTALE (A+B)</b>	€	<b>35.909,41</b>

**di IMPEGNARE**, nel rispetto dell'art. 183, commi 1 e 6, del D.Lgs n. 267/2000, a carico del bilancio di previsione 2024-2026, le somme di seguito indicate:

<b>Eserc. Finanziari</b>	2024						
<b>Missione</b>	04	<b>Programma</b>	05	<b>Titolo</b>	2	<b>Macroagg.</b>	02
<b>Cap./Art.</b>	11971	<b>Descrizione</b>	Spese per interventi di manutenzione straordinaria su edifici scolastici				

<b>Centro di costo</b>	64	<b>PdC finanz.</b>		<b>Compet. Econ.</b>	
<b>SIOPE</b>		<b>CIG</b>	<b>B0AB254F09</b>	<b>CUP</b>	*****
<b>Creditore</b>	BLACK OUT S.A.S. di ANGELO IANNELLA – P.IVA: 01487020628				
<b>Causale</b>	<i>Interventi di “MANUTENZIONE STRAORDINARIA degli IMPIANTI TERMICI nelle SEDI degli ISTITUTI di ISTRUZIONE SUPERIORE di CASTELVENRE, MONTESARCHIO e SAN SALVATORE TELESINO”</i>				
<b>Modalità finan.</b>	Fondi ex art. 1, comma 889, della Legge 145/2018				
<b>Imp./Pren. n.</b>		<b>Importo</b>	€ 32.249,41		

**di STABILIRE:**

– in relazione all’articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., quanto segue:

a)	fine da perseguire:	<i>assicurare l’esercizio degli impianti termici</i>
b)	oggetto del contratto:	<i>Interventi di “MANUTENZIONE STRAORDINARIA degli IMPIANTI TERMICI nelle SEDI degli ISTITUTI di ISTRUZIONE SUPERIORE di CASTELVENRE, MONTESARCHIO e SAN SALVATORE TELESINO”</i>
c)	forma del contratto:	<i>in considerazione dell’importo, ai sensi dell’art. 18, comma 1, il contratto si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l’uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014 e la ditta con l’accettazione: a) si assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all’art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche; b) si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura – Ufficio territoriale del Governo della provincia di Benevento della notizia dell’inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.</i>
d)	clausole essenziali:	<i>durata: quindici giorni dalla comunicazione di affidamento degli interventi; corrispettivo: € 26.433,94, esclusa I.V.A.; pagamenti: 30 giorni ricevimento fattura.</i>

– l’importo della cauzione definitiva ex art. 53 del D.Lgs. n. 36/2023, in € 1.321,70.

**di ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all’articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell’azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Dirigente del Settore.

**di RENDERE NOTO** ai sensi dell’art. 15, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023 che il Responsabile Unico del Procedimento è l’arch. Fioravante Di Donato.

**di DARE ATTO** che:

- il servizio sarà espletato con le modalità e secondo le disposizioni contenute nella documentazione allegata alla Trattativa Diretta ID 516;
- ai sensi dell’art. 55, comma 2, non si applicano i termini dilatori previsti dall’articolo 18, comma 3, lettera d) del Codice;
- il programma dei pagamenti conseguenti alla presente determinazione rispetta le finalità di cui all’art. 9, comma 2 del D.L. 78/2009 e 183, comma 8 del D.Lgs 267/2000 ed è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa;
- alla liquidazione si provvederà con successivo atto a seguito di presentazione di fattura elettronica tramite lo SDI, ad avvenuta dichiarazione di regolare esecuzione da parte del RUP, previa verifica di conformità e accertamento del corretto ed effettivo svolgimento del servizio;
- dell’insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziali, in capo al Dirigente del Settore e al Responsabile del Servizio (RUP), competenti ad adottare il presente provvedimento, ai sensi dell’art. 6-bis, Legge 241/1990 e dell’art. 1, c. 9, lettera e) della L. 190/2012;
- tale affidamento è escluso, in ragione dell’importo, dagli adempimenti previsti dalla deliberazione dell’Autorità

Nazionale Anticorruzione n. 610 del 19 dicembre 2023 con la quale è stata fissata la contribuzione dovuta a favore dell'Autorità per l'anno 2024, in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266;

- la presente determinazione, trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione;
- la presente determinazione sarà pubblicata sul sito internet della Provincia, all'Albo Pretorio online, così come previsto dall'art. 32, comma 1, della Legge 18/06/2009 n. 69.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EQ**

*f.to (Arch. Fioravante Carmine Di Donato)*

**IL DIRIGENTE**

*f.to (Ing. Salvatore Minicozzi)*

ADEMPIMENTI DEL SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

**SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO  
SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E BILANCIO - PROVVEDITORATO - GESTIONE ECONOMICO  
STIPENDIALE DEL PERSONALE - CONTROLLO ANALOGO**

**UFFICIO IMPEGNI  
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE**

**IMPEGNI ASSUNTI**

Titolo		Missione		Capitolo	Esercizio
2.02.01.09.003		04.05		11971	2024
Impegno Provvisorio	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub- Impegno
170	N. 1105	€ 32.249,41	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

**BLACK OUT SAS**

Descrizione Impegni Assunti

**Interventi di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA degli IMPIANTI TERMICI nelle SEDI degli ISTITUTI di ISTRUZIONE SUPERIORE di CASTELVENERE, MONTESARCHIO e SAN SALVATORE TELESINO"; PROCEDURA con AFFIDAMENTO DIRETTO.**

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E  
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA  
(Art. 151, comma 4, D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000)

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.**

*f.to (Dott. Armando Mongiovi)*

**IL DIRIGENTE**

*f.to (Avv. Nicola Boccalone)*