



Provincia di Benevento

SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

Servizio Edilizia Scolastica e Gestione Rete Scolastica

DETERMINAZIONE N. 1082 DEL 30/05/2024

OGGETTO: “LAVORI DI AMPLIAMENTO DELLA SEDE DELL’ISTITUTO TELESİ@ PRESSO IL VECCHIO CAMPO SPORTIVO IN VIALE EUROPA NEL COMUNE DI TELOSE TERME (BN) ”. RIAPPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO PRE-GARA E POST-GARA. CUP: I23B15000000001 – CIG: 8228705E2B

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- con decreto del Ministero dell’Istruzione, dell’Università e della ricerca 8 agosto 2017, n° 607 veniva finanziamento l’intervento denominato “*Lavori di ampliamento della sede dell’ Istituto Superiore Telesi@ presso l’area dell’ex campo sportivo nel Comune di Telese Terme (BN)*”, per l’importo complessivo di €. 4.999.533,64;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 472 del 27/02/2020 è stata indetta la gara d’appalto telematica mediante procedura aperta ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs n.50/2016 per l’affidamento della progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori di ampliamento della sede dell’Istituto Superiore Telesi@ presso l’area dell’ex campo sportivo nel Comune di Telese Terme (BN) sulla base del progetto definitivo a base d’asta di €. 3.828.719,96, oneri di legge ed IVA esclusi;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 268 del 12/02/2021 veniva affidato, con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, la progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori di ampliamento della sede dell’ Istituto Superiore Telesi@ presso l’area dell’ex campo sportivo nel Comune di Telese Terme (BN) alla costituenda A.T.I.: R.M. costruzioni S.r.l. (capogruppo Mandatario) – Falc Engineering S.r.l. (Mandante) – Rubano Costruzioni S.r.l. (Mandante) ed R.T.P. per i servizi di ingegneria General Engineering S.r.l. (Mandante) – Arch. Ciriaco Serino – Ing. Specioso Petecca – Geol. Dott. Daniele Pipicelli, per l’importo netto pari ad €.3.655.157,06, IVA ed oneri di legge esclusi, con il ribasso percentuale del 3,53%, di cui €. 3.520.267,75, oltre IVA al 10% per lavori ed approvato il relativo quadro economico di spesa.

CONSIDERATO CHE

- In data 03/05/2021 è stato sottoscritto il contratto di appalto rep. n°2855, con la costituita A.T.I.: R.M. costruzioni S.r.l. (capogruppo Mandatario) – Falc Engineering S.r.l. (Mandante) – Rubano Costruzioni S.r.l. (Mandante) ed R.T.P. per i servizi di ingegneria General Engineering S.r.l. (Mandante) – Arch. Ciriaco Serino – Ing. Specioso Petecca – Geol. Dott. Daniele Pipicelli, per l’importo netto pari ad €.3.655.157,06, IVA ed oneri di legge esclusi, con il ribasso percentuale del 3,53%, di cui €. 3.520.267,75, oltre IVA al 10% per lavori;

- In data 17.05.2021 prot. n. 12858 veniva acquisito il progetto esecutivo per i lavori di ampliamento della sede dell'Istituto Superiore Telesi@ presso l'area dell'ex campo sportivo nel Comune di Telesse Terme (BN) da parte della ditta R.M. costruzioni S.r.l. (capogruppo Mandatario) a firma del R.T.P. General Engineering S.r.l. (Mandante) – Arch. Ciriaco Serino – Ing. Specioso Petecca – Geol. Dott. Daniele Pipicelli;
- Con provvedimento prot. n° 9076 del 16/06/2022 il Comune di Telesse Terme ha rilasciato il permesso di costruire n°27 del 16/06/2022;
- Con determinazione dirigenziale n° 2153 del 28/10/2022 è stato approvato il progetto esecutivo per un importo netto dei lavori e del servizio di progettazione esecutiva di €. 3.648.009,07 (di cui €3.520.267,75 per lavori ed €. 127.741,32 per servizio di progettazione esecutiva) ed il relativo quadro economico di spesa rimodulato;
- Con verbale del 06/02/2023 si è provveduto alla consegna dei lavori e che gli stessi sono in corso di esecuzione;

CONSIDERATO CHE:

- Questo Settore ha provveduto ad inserire nella piattaforma dedicata al monitoraggio del finanziamento tutti i dati nella fase procedurale;
- A seguito di istruttoria in data 17/04/2024 è stato richiesto, tra l'altro, “...di produrre un atto di approvazione del QE pre e post gara secondo il format presente in piattaforma”;
- Per detta motivazione è stato rielaborato il seguente quadro economico pre-gara conforme al format contenuto nella piattaforma di monitoraggio:

A)	Importo totale Lavori		
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso	€	3.174.495,16
A.2	costo della manodopera soggetto a ribasso	€	431.240,52
A.3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	41.814,54
	TOTALE LAVORI	€	3.647.550,22
B)	Somme a disposizione dell'amministrazione		
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€	53.753,21
B.2	Spese tecniche		
B.2.1	Rilievi, accertamenti ed indagini	€	2.000,00
B.2.2	Allacciamenti a pubblici servizi	€	30.000,00
B.2.3	Imprevisti sui lavori + IVA (max 5%)	€	176.013,39
B.2.4	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€	223.591,03
B.2.5	Oneri aggiuntivi per discarica aut. di rifiuti speciali (compreso IVA)	€	50.000,00
B.2.6	Accantonamento di cui al codice degli appalti	€	109.426,51
B.2.7	Spese tecniche per incarichi esterni (compresa progettazione esecutiva posta a base di gara per appalto integrato)	€	204.757,18
B.2.8	Spese tecniche per incentivo art. 113 del D.Lgs 50/2016	€	72.437,44
B.2.9	Spese per accertamenti di laboratorio +IVA	€	5.000,00
B.2.10	Spese di cui agli art. 24, del codice (assicurazione personale e spese di carattere strumentale)	€	0,00

	Totale spese tecniche	€	873.225,55
B.3	Spese per consulenza e supporto	€	0,00
B.4	Spese per commissione giudicatrici + IVA (o spese correlate)	€	4.000,00
B.5	Spese per pubblicità	€	610,91
B.6	IVA sui lavori	€	364.755,02
B.7	IVA e CASSA sulle competenze tecniche B.2.7	€	55.038,73
B.8	Tassa Autorità di Vigilanza LL.PP.	€	600,00
B.9	Spese per il rilascio di visti e pareri	€	0,00
B.10	Acquisto di beni (comprensivo di IVA)	€	0,00
B.11	Spese organizzative e gestionali	€	0,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	1.351.983,42
	TOTALI	€	4.999.533,64

- Relativamente alle spese tecniche per incarichi esterni a seguito dell'aggiudicazione dell'appalto è stato deciso di affidare a tecnici interni dell'Ente l'incarico di direzione Lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e le attività di collaudo statico in c.o. e t.a.;
- Con determinazione dirigenziale n°2538 del 16/12/2022, per le motivazioni nella stessa contenute, si è provveduto a liquidare le spese di progettazione esecutiva per l'importo netto di €.145.697,97, oltre oneri previdenziali e fiscali per complessivi €.184.575,55;
- Pertanto è necessario dover procedere per le motivazioni sopra riportate alla rielaborazione del seguente quadro economico post gara già approvato con determinazione dirigenziale n° 2153 del 28/10/2022:

A)	Importo totale Lavori		
A.1	Importo lavori ribassati	€	3.062.435,48
A.2	costo della manodopera soggetto a ribasso	€	416.017,73
A.3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	41.814,54
	TOTALE LAVORI	€	3.520.267,75
B)	Somme a disposizione dell'amministrazione		
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€	53.753,21
B.2	Spese tecniche		
B.2.1	Rilievi, accertamenti ed indagini	€	2.000,00
B.2.2	Allacciamenti a pubblici servizi	€	30.000,00
B.2.3	Imprevisti sui lavori + IVA (max 5%)	€	176.013,39
B.2.4	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€	223.591,03
B.2.5	Oneri aggiuntivi per discarica aut. di rifiuti speciali (compreso IVA)	€	50.000,00
B.2.6	Accantonamento di cui al codice degli appalti	€	109.426,51
B.2.7	Spese tecniche per incarichi esterni (compresa progettazione esecutiva posta a base di gara per appalto integrato)	€	145.697,97
B.2.8	Spese tecniche per incentivo art. 113 del D.Lgs 50/2016	€	72.437,44
B.2.9	Spese per accertamenti di laboratorio +IVA	€	5.000,00
B.2.10	Spese di cui agli art. 24, del codice (assicurazione personale e spese di carattere strumentale)	€	0,00

	Totale spese tecniche	€	814.166,34
B.3	Spese per consulenza e supporto	€	0,00
B.4	Spese per commissione giudicatrici + IVA (o spese correlate)	€	4.000,00
B.5	Spese per pubblicità	€	610,91
B.6	IVA sui lavori	€	352.026,78
B.7	IVA e CASSA sulle competenze tecniche B.2.7;	€	38.877,58
B.8	Tassa Autorità di Vigilanza LL.PP.	€	600,00
B.9	Spese per il rilascio di visti e pareri	€	0,00
B.10	Acquisto di beni (comprensivo di IVA)	€	0,00
B.11	Spese organizzative e gestionali	€	0,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	1.264.034,82
	TOTALI	€	4.784.302,57
	<i>ECONOMIE</i>	€	<i>215.231,07</i>
	TOTALE FINANZIAMENTO	€	4.999.533,64

RITENUTO dover procedere all'approvazione dei quadri economici sopra riportati.

VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000;
- lo Statuto Provinciale;
- il Regolamento per il funzionamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione di G.P.n. 859 del 28.12.2006 e ss.mm.ii.;
- la deliberazione Presidenziale n.288 del 17.12.2020 con la quale veniva approvata la nuova macro struttura organizzativa dell'Ente, con efficacia dal 1° luglio 2021;
- la deliberazione Presidenziale n. 276 del 30/11/2021 con la quale è stato approvato il riassetto organizzativo temporaneo della microstruttura dell'Ente.
- la Delibera Presidenziale n. 312 del 16.12.2022 di approvazione definitiva del Piano della Performance 2022/2024;
- la Delibera Presidenziale n. 25 del 31.1.2023 avente ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione Provvisorio (art. 169 D.L.gs 267/2000) - Anno 2023;
- la Delibera Presidenziale n. 79 del 20/03/2023 di approvazione del Piano provvisorio della Performance 2023;
- la Delibera Presidenziale n. 146 del 30/05/2023 di approvazione del Documento Unico di Programmazione – periodo 2023/2025;
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 31 del 04/12/2023 di Approvazione ed adozione ex art. 1 co. 55 L.56/2014 del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026;
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 38 del 18/12/2023 di Approvazione Definitiva dello schema di Bilancio di Previsione per il Triennio 2024-2026 e relativi allegati ai sensi dell'art. 174 del D. Lgs. n. 267/2000 e degli artt. 11 e 18-bis del D. Lgs. n. 118/2011;
- la Deliberazione Presidenziale n. 33 del 01/02/2024 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026;

RICHIAMATO il Decreto Presidenziale n. 95 del 04/07/2023 con il quale il sottoscritto ing. Salvatore Minicozzi è stato nominato Dirigente del Settore Edilizia Pubblica, Scolastica e Manutenzioni.

ATTESA la propria competenza ai sensi dell'articolo 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali) e s.m.i..

ATTESTATA la regolarità tecnica del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del d.lgs. 267/2000 e s.m.i..

D E T E R M I N A

Per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo

- 1) **di riapprovare** per l'intervento denominato "*Lavori di ampliamento della sede dell'istituto Telesi@ presso il vecchio campo sportivo in viale Europa nel Comune di Telesse Terme*", per la motivazione sopra riportata il seguente quadro economico pre gara:

A)	Importo totale Lavori		
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso	€	3.174.495,16
A.2	costo della manodopera soggetto a ribasso	€	431.240,52
A.3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	41.814,54
	TOTALE LAVORI	€	3.647.550,22
B)	Somme a disposizione dell'amministrazione		
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€	53.753,21
B.2	Spese tecniche		
B.2.1	Rilievi, accertamenti ed indagini	€	2.000,00
B.2.2	Allacciamenti a pubblici servizi	€	30.000,00
B.2.3	Imprevisti sui lavori + IVA (max 5%)	€	176.013,39
B.2.4	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€	223.591,03
B.2.5	Oneri aggiuntivi per discarica aut. di rifiuti speciali (compreso IVA)	€	50.000,00
B.2.6	Accantonamento di cui al codice degli appalti	€	109.426,51
B.2.7	Spese tecniche per incarichi esterni (compresa progettazione esecutiva posta a base di gara per appalto integrato)	€	204.757,18
B.2.8	Spese tecniche per incentivo art. 113 del D.Lgs 50/2016	€	72.437,44
B.2.9	Spese per accertamenti di laboratorio +IVA	€	5.000,00
B.2.10	Spese di cui agli art. 24, del codice (assicurazione personale e spese di carattere strumentale)	€	0,00
	Totale spese tecniche	€	873.225,55
B.3	Spese per consulenza e supporto	€	0,00
B.4	Spese per commissione giudicatrici + IVA (o spese correlate)	€	4.000,00
B.5	Spese per pubblicità	€	610,91
B.6	IVA sui lavori	€	364.755,02
B.7	IVA e CASSA sulle competenze tecniche B.2.7	€	55.038,73
B.8	Tassa Autorità di Vigilanza LL.PP.	€	600,00
B.9	Spese per il rilascio di visti e pareri	€	0,00

B.10	Acquisto di beni (comprensivo di IVA)	€	0,00
B.11	Spese organizzative e gestionali	€	0,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	1.351.983,42
	TOTALI	€	4.999.533,64

- 2) **di riapprovare** per l'intervento denominato “*Lavori di ampliamento della sede dell'istituto Telesi@ presso il vecchio campo sportivo in viale Europa nel Comune di Telesse Terme*”, per la motivazione sopra riportata il seguente quadro economico post gara:

A)	Importo totale Lavori		
A.1	Importo lavori ribassati	€	3.062.435,48
A.2	costo della manodopera soggetto a ribasso	€	416.017,73
A.3	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	41.814,54
	TOTALE LAVORI	€	3.520.267,75
B)	Somme a disposizione dell'amministrazione		
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€	53.753,21
B.2	Spese tecniche		
B.2.1	Rilievi, accertamenti ed indagini	€	2.000,00
B.2.2	Allacciamenti a pubblici servizi	€	30.000,00
B.2.3	Imprevisti sui lavori + IVA (max 5%)	€	176.013,39
B.2.4	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€	223.591,03
B.2.5	Oneri aggiuntivi per discarica aut. di rifiuti speciali (compreso IVA)	€	50.000,00
B.2.6	Accantonamento di cui al codice degli appalti	€	109.426,51
B.2.7	Spese tecniche per incarichi esterni (compresa progettazione esecutiva posta a base di gara per appalto integrato)	€	145.697,97
B.2.8	Spese tecniche per incentivo art. 113 del D.Lgs 50/2016	€	72.437,44
B.2.9	Spese per accertamenti di laboratorio +IVA	€	5.000,00
B.2.10	Spese di cui agli art. 24, del codice (assicurazione personale e spese di carattere strumentale)	€	0,00
	Totale spese tecniche	€	814.166,34
B.3	Spese per consulenza e supporto	€	0,00
B.4	Spese per commissione giudicatrici + IVA (o spese correlate)	€	4.000,00
B.5	Spese per pubblicità	€	610,91
B.6	IVA sui lavori	€	352.026,78
B.7	IVA e CASSA sulle competenze tecniche B.2.7;	€	38.877,58
B.8	Tassa Autorità di Vigilanza LL.PP.	€	600,00
B.9	Spese per il rilascio di visti e pareri	€	0,00
B.10	Acquisto di beni (comprensivo di IVA)	€	0,00

B.11	Spese organizzative e gestionali	€	0,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	1.264.034,82
	TOTALI	€	4.784.302,57
	<i>ECONOMIE</i>	€	<i>215.231,07</i>
	TOTALE FINANZIAMENTO	€	4.999.533,64

- 3) **di provvedere** ad inserire il presente provvedimento nella piattaforma dedicata al monitoraggio dell'intervento in oggetto;
- 4) **di dare atto** che il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D. Lgs 267/2000 e s.m.i;
- 5) **di attestare** che non sussistono in capo ai suddetti responsabili cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii e art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001;
- 6) **di dare atto** che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito internet della Provincia, all'Albo Pretorio on line, così come previsto dall'art. 32, comma 1, della Legge 18/06/2009 n. 69.

II RUP

f.to (Ing. Angelo Carmine Giordano)

IL DIRIGENTE

f.to (Ing. Angelo Carmine Giordano)

IL DIRIGENTE

f.to (Ing. Angelo Carmine Giordano)

