



Provincia di Benevento

SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

Servizio Edilizia Scolastica e Gestione Rete Scolastica

DETERMINAZIONE N. 1258 DEL 24/06/2024

OGGETTO: “LAVORI DI ABBATTIMENTO E RICOSTRUZIONE DELL’ISTITUTO TECNICO COMMERCIALE “G. ALBERTI” DI BENEVENTO” APPROVAZIONE QUADRO TECNICO ECONOMICO RETTIFICATO PER L’IMPORTO COMPLESSIVO DI €. 6.455.164,52. CIG: 8565750882 CUP: I88E18000180002

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE :

La Regione Campania ha disposto con Decreto Dirigenziale n° 620 del 04/06/2018, l’avvio della programmazione regionale in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018/2020, approvando con il medesimo atto, l’Avviso Pubblico, predisposto dalla Direzione Generale Istruzione, Formazione, Lavoro e Politiche Giovanili, finalizzato alla compilazione, nel rispetto degli indirizzi e dei criteri fissati con il Decreto Interministeriale del 03/01/2018 n° 47 e con D.G.R.C. n° 259 del 02/05/2018, del piano Triennale di Edilizia Scolastica 2018-2020, denominato PTES 2018-2020, per l’individuazione del fabbisogno regionale degli interventi necessari a garantire la fruizione sicura e attrattiva del patrimonio immobiliare scolastico di proprietà degli Enti Locali;

Con deliberazione del Presidente della Provincia n° 274 del 04/07/2018 è stato approvato, in linea tecnica, il progetto definitivo dell’intervento denominato “Lavori di abbattimento e ricostruzione dell’Istituto Tecnico Commerciale “G. Alberti” di Benevento” per un importo complessivo di €.6.455.164,53;

Con Decreto del Ministero dell’Istruzione n. 42 del 30/06/2020 l’intervento è stato ammesso a finanziamento per un importo complessivo di € 6.455.164,53;

con Determinazione Dirigenziale n° 2681 del 22.12.2020 è stata indetta gara d’appalto telematica mediante procedura aperta ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs n. 50/2016 per l’affidamento della Progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei “Lavori di abbattimento e ricostruzione dell’Istituto Tecnico Commerciale G.Alberti di Benevento” sulla base del progetto definitivo, per un importo, a base di gara, di € 5.125.268,84, oneri di legge e IVA esclusi;

con successiva determinazione dirigenziale n°49 del 15/01/2021, per le motivazioni nella stessa riportate, è stato rettificato il disciplinare di gara ed approvato il seguente quadro economico di spesa:

QUADRO ECONOMICO			
A1) LAVORI			
a.1.1) Lavori a corpo soggetti a ribasso		€ 3.924.725,91	
a.1.2) Lavori a misura		-	
a.1.3)Costo della manodopera soggetto a ribasso		€ 896.274,00	
a.1.4) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		€ 158.300,09	

A1) TOTALE LAVORI			€ 4.979.300,00
A2) SPESE PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA E CSP			
a.2.1) Spese di progettazione esecutiva e CSP soggette a ribasso			€ 137.773,88
A1+A2) TOTALE GENERALE			€ 5.117.073,88
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
b.1) lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (max 5% di A)		€ 22.193,27	
b.2) Spese tecniche			
b.2.1) Rilievi, accertamenti e indagini	€ 5.000,00		
b.2.2) allacciamenti ai servizi pubblici	€ 20.000,00		
b.2.3) imprevisti sui lavori + IVA (max 5% di A)	€ 10.000,00		
b.2.4) acquisizione di aree o immobili	€ -		
b.2.5) Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso IVA)	€ 200.000,00		
b.2.6) Accantonamento di cui all'articolo 205 e 208 del codice degli appalti	€ 5.000,00		
b.2.7) spese tecniche per incarichi esterni	€ 285.000,00		
b.2.8) spese tecniche per incentivo art. 113 D.Lgs. n° 50/2016	€ 102.341,48		
b.2.9) spese per accertamenti di laboratorio	€ 5.000,00		
b.2.10) spese di cui agli articoli 24, comma 4 del codice (assicurazione personale e spese di carattere strumentale)	€ 2.000,00		
Totale spese tecniche		€ 634.341,48	
b.3) Spese per consulenza o supporto		€ 60.000,00	
b.4) Spese per commissioni giudicatrici + IVA		€ 4.000,00	
b.5) Spese per pubblicità		€ 1.500,00	
b.6) IVA sui lavori (10%)		€ 511.707,39	
b.7) IVA e Cassa sulle voci b.2.1, b.2.2, b.2.7, b.2.9, b.3, b.5)		€ 102.348,51	
b.8) Tassa ANAC		€ 800,00	
b.9) spese per rilascio visti e pareri		€ 1.200,00	
b.10) Acquisto di beni (compresivi di IVA)		€ -	
b.11) spese organizzative e gestionali		€ -	
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione			1.338.090,65 €
TOTALE IMPORTO PROGETTO			€ 6.455.164,53

CONSIDERATO CHE :

Con determinazione dirigenziale n° 1101 del 29/06/2021 e successiva di rettifica n°1820 del 01/10/2021, è stato stabilito di aggiudicare in via definitiva l'appalto in oggetto, per l'importo, al netto del ribasso del 3,79%, di € 4.929.136,35 (di cui € 4.796.584,10 per lavori ed € 132.552,35 per spese progettazione esecutiva e csp), oltre oneri di legge ed iva, al consorzio Poseidon - Consorzio stabile scarl con sede in Miglianico (ch), via G. D'Annunzio n° 1 – P.IVA 02686030699;

con successiva determinazione dirigenziale n° 186 del 03/02/2022, per le motivazioni nella stessa riportate, è stato rettificato e il quadro economico di spesa dell'intervento di cui all'oggetto rimodulato a seguito di gara d'appalto con la determinazione dirigenziale n° 1821 del 01/10/2021 nel modo seguente:

QUADRO ECONOMICO		
A1) LAVORI		
a.1.1) Lavori a corpo soggetti a ribasso	€ 4.820.999,91	
a.1.2) Ribasso d'asta offerto 3,79%	€ 182.715,90	
a.1.3) Restano	€ 4.638.284,01	
a.1.4) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 158.300,09	
A1) TOTALE LAVORI		€ 4.796.584,10
A2) SPESE PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA E CSP		
a.2.1) Spese di progettazione esecutiva e CSP soggette a ribasso	€ 137.773,88	
a.2.2) Ribasso d'asta offerto 3,79%	€ 5.221,63	
a.2.3) Restano		€ 132.552,25
A1+A2) TOTALE GENERALE		€ 4.929.136,35
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
b.1) lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (max 5% di A)		€ 75.000,00
b.2) Spese tecniche		
b.2.1) Rilievi, accertamenti e indagini	€ 5.000,00	
b.2.2) allacciamenti ai servizi pubblici	€ 20.000,00	
b.2.3) imprevidi sui lavori + IVA (max 5% di A)	€ 150.477,06	
b.2.4) acquisizione di aree o immobili	€ -	
b.2.5) Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso IVA)	€ 200.000,00	
b.2.6) Accantonamento di cui all'articolo 205 e 208 del codice degli appalti	€ 5.000,00	
b.2.7) spese tecniche per incarichi esterni	€ 285.000,00	
b.2.8) spese tecniche per incentivo art. 113 D.Lgs. n° 50/2016	€ 102.341,48	
b.2.9) spese per accertamenti di laboratorio	€ 5.000,00	
b.2.10) spese di cui agli articoli 24, comma 4 del codice (assicurazione personale e spese di carattere strumentale)	€ 2.000,00	
Totale spese tecniche		€ 774.818,54
b.3) Spese per consulenza o supporto		€ 60.000,000
b.4) Spese per commissioni giudicatrici + IVA		€ 4.000,000
b.5) Spese per pubblicità		€ 3.000,000
b.6) IVA sui lavori (10%)		€ 492.913,635
b.7) IVA e Cassa sulle voci b.2.1, b.2.2. b.2.7, b.2.9, b.3,b.5)		€ 114.295,990

b.8) Tassa ANAC		€ 800,000
b.9) spese per rilascio visti e pareri		€ 1.200,000
b.10) Acquisto di beni (compresivi di IVA)		€ -
b.11) spese organizzative e gestionali		€ -
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione		€ 1.526.028,163
TOTALE IMPORTO PROGETTO		€ 6.455.164,52

CONSIDERATO ALTRESÌ CHE:

la Regione Campania, ha comunicato per le vie brevi la necessità di una rimodulazione del suddetto quadro economico di spesa al fine di adeguarsi alla normativa vigente;

a tal uopo è stato rettificato il quadro economico, come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO		
A1) LAVORI		
a.1.1) Lavori a corpo soggetti a ribasso	4.820.999,91	
a.1.2) Ribasso d'asta offerto 3,79%	€182.715,90	
a.1.3) Restano	4.638.284,01	
a.1.4) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€158.300,09	
A1) TOTALE LAVORI		€ 4.796.584,10
A2) SPESE PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA E CSP		
a.2.1) Spese di progettazione esecutiva e CSP soggette a ribasso	€137.773,88	
a.2.2) Ribasso d'asta offerto 3,79%	€ 5.221,63	
a.2.3) Restano		€ 132.552,25
A1+A2) TOTALE GENERALE		€ 4.929.136,35
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
b.1) lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (max 5% di A)		€ 22.193,27
b.2) Spese tecniche		
b.2.1) Rilievi, accertamenti e indagini	€ 5.000,00	
b.2.2) allacciamenti ai servizi pubblici	€ 20.000,00	
b.2.3) imprevidi sui lavori + IVA (max 5% di A)	€ 10.000,00	
b.2.4) acquisizione di aree o immobili	€ -	
b.2.5) Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso IVA)	€ 200.000,00	
b.2.6) Accantonamento di cui all'articolo 205 e 208 del codice degli appalti	€ 5.000,00	

b.2.7) spese tecniche per incarichi esterni	€ 285.000,00	
b.2.8) spese tecniche per incentivo art. 113 D.Lgs. n° 50/2016	€ 102.341,48	
b.2.9) spese per accertamenti di laboratorio	€ 5.000,00	
b.2.10) spese di cui agli articoli 24, comma 4 del codice (assicurazione personale e spese di carattere strumentale)	€ 2.000,00	
Totale spese tecniche		€ 634.341,48
b.3) Spese per consulenza o supporto		€ 60.000,00
b.4) Spese per commissioni giudicatrici + IVA		€ 4.000,00
b.5) Spese per pubblicità		€ 1.500,00
b.6) IVA sui lavori (10%)		€ 492.913,64
b.7) IVA e Cassa sulle voci b.2.1, b.2.2. b.2.7, b.2.9, b.3,b.5)		€ 102.348,51
b.8) Tassa ANAC		€ 800,00
b.9) spese per rilascio visti e pareri		€ 1.200,00
b.10) Acquisto di beni (compresivi di IVA)		€ -
b.11) spese organizzative e gestionali		€ -
b.12) Economie		€ 206.731,28
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione		€ 1.526.028,17
TOTALE IMPORTO PROGETTO		€ 6.455.164,52

RITENUTO di dover procedere in merito.

VISTI:

il D. Lgs 36/2023;

il D.Lgs. 267/2000;

lo Statuto Provinciale;

il Regolamento per il funzionamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione di G.P.n. 859 del 28.12.2006 e ss.mm.ii.;

la deliberazione Presidenziale n.288 del 17.12.2020 con la quale veniva approvata la nuova macro struttura organizzativa dell'Ente, con efficacia dal 1° luglio 2021;

la deliberazione Presidenziale n. 276 del 30/11/2021 con la quale è stato approvato il riassetto organizzativo temporaneo della microstruttura dell'Ente.

La Deliberazione Presidenziale n. 336 del 27/11/2023 avente ad oggetto: Variazione in via d'urgenza al bilancio di previsione 2023/2025, di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, commi 2, 3, 4 e 5 del TUEL, al Documento Unico di Programmazione 2023/2025, al Programma Triennale 2023/2025, all'Elenco Annuale dei Lavori Pubblici 2023 e al Piano Esecutivo di Gestione Definitivo 2023. Applicazione avanzo di amministrazione 2022;

la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 31 del 04/12/2023 di Approvazione ed adozione ex art. 1 co. 55 L.56/2014 del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026;

la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 38 del 18/12/2023 di Approvazione Definitiva dello schema di Bilancio di Previsione per il Triennio 2024-2026 e relativi allegati ai sensi dell'art. 174 del D. Lgs. n. 267/2000 e degli artt. 11 e 18-bis del D. Lgs. n. 118/2011;
la Deliberazione Presidenziale n. 33 del 01/02/2024 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026;

RICHIAMATO il Decreto Presidenziale n. 95 del 04/07/2023 con il quale il sottoscritto ing. Salvatore Minicozzi è stato nominato Dirigente del Settore Edilizia Pubblica, Scolastica e Manutenzioni.

ATTESA la propria competenza ai sensi dell'articolo 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali) e s.m.i..

ATTESTATA la regolarità tecnica del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del d.lgs. 267/2000 e s.m.i..

D E T E R M I N A

per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo :

- 1) **di approvare** il quadro economico di spesa rettificato dell'intervento relativo ai *Lavori di abbattimento e ricostruzione dell'Istituto Tecnico Commerciale "G. Alberti" di Benevento*, come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO		
A1) LAVORI		
a.1.1) Lavori a corpo soggetti a ribasso	4.820.999,91	
a.1.2) Ribasso d'asta offerto 3,79%	€182.715,90	
a.1.3) Restano	4.638.284,01	
a.1.4) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€158.300,09	
A1) TOTALE LAVORI		€ 4.796.584,10
A2) SPESE PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA E CSP		
a.2.1) Spese di progettazione esecutiva e CSP soggette a ribasso	€137.773,88	
a.2.2) Ribasso d'asta offerto 3,79%	€ 5.221,63	
a.2.3) Restano		€ 132.552,25
A1+A2) TOTALE GENERALE		€ 4.929.136,35
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
b.1) lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (max 5% di A)		€ 22.193,27
b.2) Spese tecniche		
b.2.1) Rilievi, accertamenti e indagini	€ 5.000,00	
b.2.2) allacciamenti ai servizi pubblici	€ 20.000,00	
b.2.3) imprevisti sui lavori + IVA (max 5% di A)	€ 10.000,00	
b.2.4) acquisizione di aree o immobili	€ -	

b.2.5) Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso IVA)	€ 200.000,00	
b.2.6) Accantonamento di cui all'articolo 205 e 208 del codice degli appalti	€ 5.000,00	
b.2.7) spese tecniche per incarichi esterni	€ 285.000,00	
b.2.8) spese tecniche per incentivo art. 113 D.Lgs. n° 50/2016	€ 102.341,48	
b.2.9) spese per accertamenti di laboratorio	€ 5.000,00	
b.2.10) spese di cui agli articoli 24, comma 4 del codice (assicurazione personale e spese di carattere strumentale)	€ 2.000,00	
Totale spese tecniche		€ 634.341,48
b.3) Spese per consulenza o supporto		€ 60.000,00
b.4) Spese per commissioni giudicatrici + IVA		€ 4.000,00
b.5) Spese per pubblicità		€ 1.500,00
b.6) IVA sui lavori (10%)		€ 492.913,64
b.7) IVA e Cassa sulle voci b.2.1, b.2.2. b.2.7, b.2.9, b.3,b.5)		€ 102.348,51
b.8) Tassa ANAC		€ 800,00
b.9) spese per rilascio visti e pareri		€ 1.200,00
b.10) Acquisto di beni (compresivi di IVA)		€ -
b.11) spese organizzative e gestionali		€ -
b.12) Economie		€ 206.731,28
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione		€ 1.526.028,17
TOTALE IMPORTO PROGETTO		€ 6.455.164,52

- 2) **di inviare** copia della presente Determina al Settore competente della Regione Campania, per gli adempimenti consequenziali;
- 3) **di attestare** che non sussistono in capo ai suddetti responsabili cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii e art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001;
- 4) **di dare atto**, che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito internet della Provincia, all'Albo Pretorio on line, così come previsto dall'art. 32, comma 1, della Legge 18/06/2009 n. 69.

II RUP

f.to (MARCARELLI GIANCARLO)

IL DIRIGENTE
f.to (Ing. Salvatore Minicozzi)

IL DIRIGENTE
f.to (Ing. Salvatore Minicozzi)

