



Provincia di Benevento

SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

Servizio Edilizia Scolastica e Gestione Rete Scolastica

DETERMINAZIONE N. 1498 DEL 19/07/2024

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE per l’AFFIDAMENTO DIRETTO del SERVIZIO di PULIZIA STRAORDINARIA POST RISTRUTTURAZIONE del POLO DIDATTICO “CALANDRA” di BENEVENTO, ai SENSI dell’ART. 50, COMMA 1, LETTERA B) del D.LGS. n. 36/2023. IMPORTO AFFIDAMENTO € 12.000,00.

CIG: B27B03E0E8 CUP: I82B23000380003

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 19 del 29-06-2023 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) di cui all’art. 170, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 – periodo 2023/2025. Al predetto documento è allegato, tra gli altri, il “Programma triennale delle opere pubbliche 2023/2025 dell’Amministrazione Provincia di Benevento – INTERVENTI RICOMPRESI NELL’ELENCO ANNUALE 2023”;
- nel suddetto programma triennale delle opere pubbliche è inserito l’intervento relativo ai lavori di “**MANUTENZIONE STRAORDINARIA di ADEGUAMENTO e MESSA in SERVIZIO del “POLO DIDATTICO CALANDRA”** per l’importo di € 230.000,00, individuato con CUI L.920027706232023-00129;
- con deliberazione n. 148 del 30-05-2023 del Presidente della Provincia è stato approvato il progetto definitivo dei lavori *de quo*, regolarmente verificato e validato con esito positivo, per l’importo complessivo di € 230.000,00;
- con determinazione del Dirigente del Settore 5 Edilizia Pubblica e Scolastica - Manutenzioni n. 1522 del 18-07-2023 veniva stabilito, tra l’altro, di procedere alla scelta del contraente mediante affidamento diretto ai sensi dell’art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, come da ultimo modificato dall’art. 51 del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, mediante trattativa diretta sulla piattaforma telematica DigitalPa;
- con determinazione n. 2021 del 12-10-2023 sono stati definitivamente affidati i lavori in predicato alla “MATERA AGN S.r.l.”, con sede in Bucciano (BN) – P.IVA.: 01503120626, per l’importo netto di € 116.891,64, esclusa I.V.A. (22%), avendo offerto il ribasso del 18,001%;
- con la richiamata determinazione n. 2021/2023 è stato approvato il nuovo quadro economico, rideterminato a seguito del ribasso d’asta, dell’importo complessivo di € 198.693,72, di cui € 116.891,64 per lavori ed € 81.802,98;
- con determinazione n. 1105 in data 31-05-2024 è stata approvata la perizia di variante (assestamento) senza aumento di spesa dell’importo di € 198.693,72, di cui € 122.825,49 per lavori al netto del ribasso d’asta del 18,001% ed € 75.868,23 per somme a disposizione dell’Amministrazione;
- nel quadro economico della suddetta perizia di variante, tra le somme a disposizione dell’Amministrazione, alla voce B.1 è prevista la somma di € 18.351,20 per lavori e forniture in economia previsti in progetto ed esclusi dall’appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (oneri discarica) e la pulizia fine cantiere degli ambienti didattici, dei servizi igienici e degli arredi;
- detto progetto è finanziato con fondi del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ed è prevista al capitolo 11971 del bilancio di previsione esercizio finanziario 2023 (impegni nr. 2681 – 2682 – 2691 – 2692 – 2693 - 2694);

ATTESO che:

- per l'esecuzione del servizio, di cui alla perizia redatta dal Settore 5 Edilizia Pubblica e Scolastica – Manutenzioni, in data 10-07-2024, dell'importo complessivo di € 19.239,68, così ripartito:

A)	SERVIZI a corpo	
A ₁	Importo soggetto a ribasso	€ 15.770,23
A ₂	<i>di cui oneri aziendali della sicurezza</i>	€ 930,00
		€ 15.770,23
B)	SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE:	
B ₁	I.V.A. sui lavori 22%	€ 3.469,45
	Totale somme a disposizione	€ 3.469,45
	TOTALE (A + B)	€ 19.239,68

è necessario provvedere all'affidamento dello stesso ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione;

- con trattativa diretta sulla piattaforma telematica DigitalPa – Acquisti telematici della provincia di Benevento (id. 653 – prot. n. 0017615 dell'11-07-2024), è stato invitato a presentare offerta l'operatore economico "MATERA AGN S.r.l." con sede in Bucciano (BN), alla Via Ruggieri n. 2, P.IVA: 01503120626;
- il criterio assunto per l'individuazione dell'offerta è quello del minor prezzo;
- entro il termine stabilito, 15-07-2024, ore 10:00, l'operatore invitato "MATERA AGN S.r.l." con sede in Bucciano (BN), alla Via Ruggieri n. 2, P.IVA: 01503120626, ha fatto pervenire la propria offerta economica;

VISTI:

- l'art. 97 della Costituzione;
- gli artt. 107 e 109 del D.lgs. 267 del 18 agosto 2000, i quali, rispettivamente, attribuiscono ai dirigenti poteri gestionali nell'ambito degli Enti Locali;
- il decreto n. 99 del 04-07-2023 del Presidente della Provincia di Benevento, che ha conferito all'ing. Salvatore Minicozzi l'incarico di dirigente del Settore 5 Edilizia Pubblica e Scolastica – Manutenzione;
- lo Statuto Provinciale;
- il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;
- le delibere del Consiglio Provinciale:
 - n. 18 del 29-06-2023 avente ad oggetto: "Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 13 del 22-06-2023. Rendiconto dell'esercizio Finanziario 2022. Approvazione definitiva ex art. 1 co.55 L.56/2014.";
 - n. 37 del 18-12-2023 avente ad oggetto: "DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) di cui all'art. 170, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 - Periodo 2024/2026 e relativi allegati Programma triennale lavori pubblici, Programmazione del fabbisogno del personale, Programma triennale acquisto forniture e servizi e il Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni immobiliari. APPROVAZIONE DEFINITIVA.";
 - n. 38 del 18-12-2023 avente ad oggetto: "Schema di Bilancio di Previsione per il Triennio 2024-2026 e relativi allegati ai sensi dell'art. 174 del D. Lgs. n. 267/2000 e degli artt. 11 e 18-bis del D. Lgs. n. 118/2011. APPROVAZIONE DEFINITIVA.";
- le deliberazioni Presidenziali:
 - n. 94 del 06-04-2023 con la quale è stata approvata una revisione della macrostruttura organizzativa dell'Ente, che individua e definisce la struttura fondamentale dell'Ente nell'Organigramma e Funzionigramma ivi allegato;
 - n. 122 del 09-05-2023 con la quale si rinviava al 01-07-2023 l'entrata in vigore dell'assetto organizzativo dell'Ente approvata con D.P. 94/2023 innanzi richiamata;
 - n. 79 del 20-03-2023 di approvazione del Piano della performance provvisorio per l'anno 2023;
 - n. 241 del 08-09-2023 di approvazione del PIAO SEMPLIFICATO 2023-2025;
 - n. 33 del 01-02-2024 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei Contratti Pubblici), ed in particolare gli articoli:
 - 17 (Fasi delle procedure di affidamento);
 - 50 (Procedure di affidamento);

➤ *Allegato I.1;*

- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE», per quanto applicabile;
- l'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 ss.mm.ii., in base al quale la stipulazione dei contratti deve essere proceduta da apposita determinazione indicante:
a) il fine che si intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente;
- la deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 610 del 19 dicembre 2023 con la quale è stata fissata la contribuzione dovuta a favore dell'Autorità per l'anno 2024, in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266;

ESAMINATA l'offerta economica, pervenuta entro le ore 10:00 del 15-07-2024, attraverso la piattaforma telematica DigitalPa – Acquisti telematici della provincia di Benevento (i.d. 653 del 11-07-2024), della “MATERA AGN S.r.l.” con sede in Bucciano (BN), alla Via Ruggieri n. 2, P.IVA: 01503120626, del valore di € 12.000,00, esclusa I.V.A.;

CONSIDERATO che, il prezzo di affidamento diretto del servizio in oggetto può ritenersi congruo sulla base dei parametri desunti da interventi simili già affidati da questo Ente e da indagini di mercato;

PRECISATO che:

- il fine che l'Amministrazione intende raggiungere è: *garantire gli standard di qualità e di efficienza richiesti per la manutenzione degli immobili;*
- oggetto del contratto: *Servizio di pulizia straordinaria post-ristrutturazione del Polo Didattico “Calandra” di Benevento;*
- il contratto, in considerazione dell'importo, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- corrispettivo: *€ 12.000,00, esclusa I.V.A. (22%);*
- durata: *quindici giorni naturali e consecutivi dalla data della comunicazione dell'affidamento;*
- pagamenti: *30 giorni ricevimento fattura;*
- il contraente viene scelto mediante procedura negoziata diretta ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023;

CONSTATATO, come da documentazione in atti (DGUE), il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui agli articoli 94, 95 e 98 del D.Lgs. n. 36/2023;

PRESO ATTO della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC On Line numero di protocollo INAIL_44231588 con scadenza 18-10-2024;

CONSIDERATO che:

- l'impegno *de quo* rientra tra le “*Somme a disposizione dell'Amministrazione*”, alla voce B.1, del quadro economico della perizia di variante approvata con determinazione n. 1105 in data 31-05-2024;
- l'importo della spesa, inferiore a 140.000,00 euro, consente il ricorso alla procedura dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 31-03-2023 n. 36;
- per il servizio *de quo*, la cui spesa stimata, a base d'affidamento, in € 15.770,23, non sussiste l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi, ai sensi dell'art. 37, del D.Lgs. n. 36/2023;
- tale affidamento è escluso, in ragione dell'importo, dagli adempimenti previsti dalla deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 610 del 19 dicembre 2023 con la quale è stata fissata la contribuzione dovuta a favore dell'Autorità per l'anno 2024, in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266;

RITENUTO possibile affidare il servizio in predicato all'operatore economico "MATERA AGN S.r.l." con sede in Bucciano (BN), alla Via Ruggieri n. 2, P.IVA: 01503120626, in quanto trattasi di operatore economico che presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria ad effettuare il suddetto servizio;

DETERMINA

per le motivazioni esposte nella narrativa che precede, che qui si intendono riportate e trascritte:

di APPROVARE il progetto di servizi (art. 41, comma 12, del D.Lgs. n. 36/2023) per la pulizia straordinaria post ristrutturazione del Polo Didattico "Calandra" di Benevento, redatta dal Settore 5 Edilizia Pubblica e Scolastica – Manutenzioni, in data 10-07-2024, dell'importo complessivo di € 19.239,68, di cui € 15.770,23 per servizi soggetti a ribasso ed € 3.469,45 per somme a disposizione dell'amministrazione, costituita dai seguenti elaborati:

1. *Relazione tecnica illustrativa e quadro economico;*
2. *Stima del servizio ed elenco prezzi;*
3. *Planimetrie;*
4. *Foglio patti e condizioni.*

di PROCEDERE all'affidamento del **SERVIZIO di PULIZIA STRAORDINARIA POST RISTRUTTURAZIONE del POLO DIDATTICO "CALANDRA" di BENEVENTO**, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 31-03-2023, n. 36. Il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, assume la valenza della decisione di contrarre di cui al comma 1, del medesimo articolo.

di AFFIDARE all'operatore economico "MATERA AGN S.r.l." con sede in Bucciano (BN), alla Via Ruggieri n. 2, P.IVA: 01503120626, il servizio in argomento come da offerta tecnica ed economica, acquisita attraverso la piattaforma telematica DigitalPa – Acquisti telematici della Provincia di Benevento (i.d. 653) in data 12-07-2024, per l'importo complessivo di € **12.000,00**, esclusa I.V.A..

di PRENDERE ATTO del seguente quadro economico post affidamento del servizio:

A)	SERVIZI a corpo		
A ₁	Importo soggetto a ribasso	€	15.770,23
A ₂	di cui oneri aziendali della sicurezza	€	930,00
		€	15.770,23
			Ribasso offerto
			- 23,907%
	Importo al netto del ribasso	€	12.000,00
B)	SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE:		
B ₁	I.V.A. sui lavori 22%	€	2.640,00
	Totale somme a disposizione	€	2.640,00
	TOTALE (A + B)	€	14.640,00

di STABILIRE:

– in relazione all'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., quanto segue:

a)	fine da perseguire:	<i>garantire gli standard di qualità e di efficienza richiesti per la manutenzione degli immobili;</i>
b)	oggetto del contratto:	<i>SERVIZIO di PULIZIA STRAORDINARIA POST RISTRUTTURAZIONE del POLO DIDATTICO "CALANDRA" di BENEVENTO</i>
c)	forma del contratto:	<i>in considerazione dell'importo, ai sensi dell'art. 18, comma 1, il contratto si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014 e la ditta con l'accettazione: a) si assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche; b) si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura – Ufficio territoriale del Governo della provincia di Benevento della notizia dell'inadempimento della propria controparte</i>

		<i>(subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.</i>
d)	clausole essenziali:	<i>come da Foglio patti e condizioni</i>

di ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Dirigente del Settore.

di DARE ATTO che:

- la somma complessiva di € **16.440,00** risulta già impegnata sul capitolo **11971**, impegno n. **2691/2023**, quale *residui di stanziamento* del bilancio del corrente esercizio finanziario;
- ai sensi dell'art. 55, comma 2, non si applicano i termini dilatori previsti dall'articolo 18, comma 3, lettera d) del Codice;
- non si richiede la cauzione definitiva dato la scarsa rilevanza economica dell'affidamento ed alle modalità di adempimento delle prestazioni;
- per l'avvio immediato dell'esecuzione del contratto si dà atto che l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà (DGUE) il possesso di requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione;
- il programma dei pagamenti conseguenti alla presente determinazione rispetta le finalità di cui all'art. 9, comma 2 del D.L. 78/2009 e 183, comma 8 del D.Lgs 267/2000 ed è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa;
- il pagamento sarà effettuato in unica soluzione ad ultimazione ed accettazione del servizio ai sensi dell'art. 18 del Foglio di patti e condizioni;
- dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziali, in capo al Dirigente del Settore competente ad adottare il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6-bis, Legge 241/1990 e dell'art. 1, c. 9, lettera e) della L. 190/2012;
- il progetto *de quo* è caratterizzato dal CUP: **I82B23000380003**;
- il codice CIG per le finalità di cui all'art. 3, comma 5, L. 136/10, come modificato dal D.L. n. 187/2010, è il seguente: **B27B03E0E8**;
- tale affidamento è escluso, in ragione dell'importo, dagli adempimenti previsti dalla deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 610 del 19 dicembre 2023 con la quale è stata fissata la contribuzione dovuta a favore dell'Autorità per l'anno 2024, in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266;
- la presente determinazione, trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione;
- si procederà alla pubblicazione dell'avviso sui risultati della presente procedura di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9, del D.Lgs. n. 36/2023;
- la presente determinazione verrà pubblicata all'albo pretorio on line, sul sito istituzionale dell'Ente nella sezione "Amministrazione Trasparente" e comunicata alla BDNCP ai sensi dell'art. 28 del D.lgs. n. 36/2023.

IL DIRIGENTE
f.to (Ing. Salvatore Minicozzi)

IL DIRIGENTE
f.to (Ing. Salvatore Minicozzi)

ADEMPIMENTI DEL SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

**SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO
SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E BILANCIO - PROVVEDITORATO - GESTIONE ECONOMICO
STIPENDIALE DEL PERSONALE - CONTROLLO ANALOGO**

UFFICIO IMPEGNI
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(Art. 151, comma 4, D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.
f.to (Dott. Armando Mongiovi)

IL DIRIGENTE
f.to (Avv. Nicola Boccalone)