COPIA

Provincia di Benevento

SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

Servizio Edilizia Scolastica e Gestione Rete Scolastica

DETERMINAZIONE N. 1425 DEL 11/07/2024

OGGETTO: Lavori straordinari di adeguamento normativo e funzionale sede Alberti Via delle Poste in Benevento. Approvazione perizia tecnica.

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- la Provincia di Benevento, nell'ambito dei finanziamenti attuati con MUTUI BEI e del PNRR, ha necessità di avviare gli interventi così denominati:
  - *"Lavori di abbattimento e ricostruzione dell'Istituto Tecnico per Geom. G.Galilei di Benevento"* finanziato con Mutui-Bei;
  - *"Lavori di abbattimento e ricostruzione dell'Istituto Tecnico Commerciale G. Alberti"* finanziato con Mutui-Bei;
  - *"Lavori di Miglioramento Sismico, Adeguamento Impiantistico e Messa in Sicurezza dell'Edificio Sede del Liceo Classico "P. Giannone" ,* finanziato dal PNRR;
- i suddetti interventi dovranno essere conclusi entro ottobre 2025, per quelli finanziati con i Mutui-Bei, ed entro giugno 2026 per l'intervento finanziato dal PNRR;

CONSIDERATO CHE:

- è necessario programmare con estrema puntualità e rapidità, sia l'avvio dei lavori che quello di ultimazione degli stessi, entro le date di scadenza suddette;
- tale programmazione impone la necessità di organizzare anche i trasferimenti degli Istituti coinvolti, ancorché temporanei, delle loro scolaresche, dei laboratori e delle palestre, oltre che delle annesse strutture amministrative (Segreteria e Presidenza) in altre sedi scolastiche;
- per consentire la realizzazione degli interventi di messa in sicurezza degli Istituti interessati, l'Ente provinciale ha investito importanti risorse economiche per l'acquisto del complesso UNISANNIO;

VISTO CHE:

- al fine di valutare e condividere una soluzione relativa ai trasferimenti temporanei, più idonea alle esigenze delle istituzioni scolastiche coinvolte, la Provincia di Benevento ha predisposto diversi incontri con i Dirigenti scolastici degli Istituti interessati dagli interventi PNRR – D.L. 19/24 conv. in L. 56/2024, presso gli uffici provinciali nelle date del 06/05/2024, 16/05/2024, 20/05/2024, 30/05/2024 e 10/06/2004;
- nel corso degli incontri è stato individuato, sulla base della tabella pervenuta dall'Ufficio Scolastico provinciale di Benevento il fabbisogno di classi per l'anno scolastico 2024/2025, per gli Istituti scolastici interessati dai lavori come di seguito riportato:
  - *Istituto Galilei/Vetrone: n. 36 classi per il solo plesso scolastico di Piazza Risorgimento;*

- *Istituto Alberti: n. 58 classi di cui per il solo plesso scolastico di Piazza Risorgimento ed succursale, n. 35 classi;*
- *Liceo Giannone: n. 36 classi del plesso scolastico di Piazza Risorgimento;*

- tutti i dirigenti scolastici hanno manifestato la volontà di convergere sulla soluzione emersa nella riunione del 30/05/2024 e sulla individuazione degli spazi come indicati nel successivo incontro del 10/06/2024, che prevede come presupposto basilare la presenza nel centro città dei presidi scolastici, per limitare la frammentazione dell'offerta scolastica;
- la Provincia di Benevento ha, pertanto, individuato come sedi scolastiche per l'occupazione temporanea degli spazi in centro città, l'UNISANNIO – Polo Calandra, edificio principale ed edificio ex Mensa, la sede distaccata di via delle Poste già in uso all'Alberti e l'Istituto Galilei di Piazza Risorgimento per la parte non oggetto di demolizione;

VISTA e RICHIAMATA la deliberazione n. 204 del 27.06.2024 ad oggetto "Lavori di manutenzione straordinaria presso gli immobili di proprietà della Provincia di Benevento – finanziamenti attuati con MUTUI BEI e PNRR" – indirizzi al dirigente del Settore 5;

VALUTATO CHE:

- per l'utilizzo dell'**immobile di via delle Poste** sono necessari degli interventi di manutenzione straordinaria per consentire l'adeguamento funzionale degli spazi e degli impianti alle esigenze emerse nel corso delle riunioni svolte;
- l'ufficio tecnico del Settore Edilizia pubblica e scolastica – Manutenzione ha predisposto gli elaborati di progetto per i lavori di adeguamento suddetti;

VISTA la perizia di stima elaborata dall'ufficio tecnico del SETTORE 5 - Edilizia pubblica e scolastica - Manutenzioni, che ha il seguente quadro economico:

VOCE	DESCRIZIONE		IMPORTO	
A - SOMME A BASE DI APPALTO			**€**	**149 658,25**
A.1	Importo dei lavori (a misura) soggetti a ribasso		€	146 457,34
A.2	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso		€	3 200,91
B - SOMME A DISPOSIZIONE			**€**	**40 970,00**
B.1	Imprevisti ed eventuale recupero IVA		€	21 199,39
B.2	Oneri di conferimento in discarica compresa la caratterizzazione - SI STIMANO		€	2 172,00
B.3	Contributo ANAC		€	35,00
	IVA/Oneri fiscali			
B.4	Iva su Lavori	10%	€	14 965,83
B.5	Iva su Imprevisti	10%	€	2 119,94
B.6	Iva sugli smaltimenti	22%	€	477,84
	Tot. QUADRO ECONOMICO		***€***	***190 628,25***

RITENUTO dover procedere all'approvazione della suddetta perizia tecnica;
ATTESA la propria competenza ai sensi dell'articolo 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali) e s.m.i.;
ATTESTATA la regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi dell'art.147 bis del DLgs 267/2000 introdotto con la Legge 213/2012 di conversione del D.L. 174/2012;
ATTESTATO con la sottoscrizione del presente atto di aver verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse ai sensi del vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione;
VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000;
- lo Statuto Provinciale;
- il Regolamento per il funzionamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione di G.P. n. 859 del 28.12.2006 e ss.mm.ii.;
- la deliberazione Presidenziale n.288 del 17.12.2020 con la quale veniva approvata la nuova macro struttura organizzativa dell'Ente, con efficacia dal 1° luglio 2021;
- la deliberazione Presidenziale n. 276 del 30/11/2021 con la quale è stato approvato il riassetto organizzativo temporaneo della microstruttura dell'Ente.
- la Delibera Presidenziale n. 312 del 16.12.2022 di approvazione definitiva del Piano della Performance 2022/2024;
- la Delibera Presidenziale n. 25 del 31.1.2023 avente ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione Provvisorio (art. 169 D.L.gs 267/2000) - Anno 2023;
- la Delibera Presidenziale n. 79 del 20/03/2023 di approvazione del Piano provvisorio della Performance 2023;
- la delibera di Consiglio Provinciale n. 13 del 22.06.2023 di approvazione del rendiconto finanziario anno 2022:
- la delibera di Consiglio Provinciale n. 14 del 22.06.2023 di approvazione definitiva del DUP 2023-2025;
- la delibera di Consiglio Provinciale n. 15 del 22.06.2023 di approvazione definitiva del bilancio di previsione annuale 2023 e triennale 2023/2025;
- la Deliberazione n. 243 del 15/09/2023 del Presidente della Provincia di Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 ai sensi dell'art. 169 D.Lgs. 267/2000;
- la Deliberazione n. 328 del 23/11/2023 del Presidente della Provincia di Approvazione dello Schema del bilancio di previsione 2024/2026 e relativi allegati ai sensi dell'art. 174 del D. Lgs. n. 267/200 e degli artt. 11 e 18-bis del D. Lgs. n. 118/2011;
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 37 del 18/12/2023 avente ad oggetto: "Documento unico di programmazione (DUP) di cui all'art. 170, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 - Periodo 2024/2026 e relativi allegati Piano Triennale Lavori Pubblici, Programmazione del Fabbisogno del personale, Programma triennale acquisto forniture e servizi e Piano Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari – approvazione definitiva";
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n.38 del 18/12/2023 avente ad oggetto:"Schema di bilancio di previsione per il triennio 2024/2026 e relativi allegati ai sensi dell'art. 174 del D.Lgs 267/2000 e degli art. 11 e 18 bis del D.Lgs 118/2011- approvazione definitiva";

DETERMINA

DI recepire la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI APPROVARE la perizia tecnica per la realizzazione dei "**Lavori straordinari di adeguamento normativo e funzionale sede Alberti Via delle Poste in Benevento**" redatta dall'ufficio tecnico provinciale composta dalla seguente documentazione:

- ✓ RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
- ✓ INQUADRAMENTO URBANISTICO-TERRITORIALE
- ✓ PLANIMETRIE STATO DI FATTO
- ✓ PLANIMETRIE PROGETTO DI INTERVENTO
- ✓ COMPUTO METRICO
- ✓ ELENCO PREZZI
- ✓ ANALISI PREZZI
- ✓ STIMA INCIDENZA MANODOPERA
- ✓ STIMA INCIDENZA SICUREZZA
- ✓ QUADRO TECNICO ECONOMICO
- ✓ FOGLIO PATTI E CONDIZIONI
- ✓ PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
- ✓ CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI

DI APPROVARE altresì il seguente quadro economico:

VOCE	DESCRIZIONE		IMPORTO	
A - SOMME A BASE DI APPALTO			**€**	**149 658,25**
A.1	Importo dei lavori (a misura) soggetti a ribasso		€	146 457,34
A.2	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso		€	3 200,91
B - SOMME A DISPOSIZIONE			**€**	**40 970,00**
B.1	Imprevisti ed eventuale recupero IVA		€	21 199,39
B.2	Oneri di conferimento in discarica compresa la caratterizzazione - SI STIMANO		€	2 172,00
B.3	Contributo ANAC		€	35,00
	IVA/Oneri fiscali			
B.4	Iva su Lavori	10%	€	14 965,83
B.5	Iva su Imprevisti	10%	€	2 119,94
B.6	Iva sugli smaltimenti	22%	€	477,84
Tot. QUADRO ECONOMICO			***€***	***190 628,25***

DI RENDERE NOTO che il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, ed il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 5 della L. n. 241/90 e ss.mm.ii., è Ing. **Fabiano Garofano**;
DI DARE ATTO che la perizia tecnica in argomento trova la imputazione sul capitolo 11971 del bilancio di previsione finanziario 2024/2026, annualità 2024;
DI PRENOTARE la somma complessiva di € 190.628,25 sul capitolo 11971 del bilancio di previsione finanziario 2024/2026, annualità 2024;
DI DEMANDARE al Dirigente del Settore 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI Ing. Salvatore Minicozzi l'adozione dei provvedimenti necessari per l'affidamento e l'esecuzione dei lavori in oggetto;
DI ATTESTARE che in capo ai sottoscritti non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6 - bis della legge n. 241/90 e smi e art. 1, comma 9, lett. e), della Legge n. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D. Lgs n. 165/2001 e smi;
DI DARE ATTO che la presente determinazione sarà pubblicata all'Albo Pretorio online sul sito istituzionale della Provincia di Benevento www.provincia.benevento.it, così come previsto dall'art. 32, comma1, della legge 18/06/2009 n. 69, nonché nell'apposita sezione di Amministrazione Trasparente ai sensi del D.Lgs n. 33/2013.

IL DIRIGENTE
f.to (Ing. Salvatore Minicozzi)

IL DIRIGENTE
f.to (Ing. Salvatore Minicozzi)

ADEMPIMENTI DEL SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO
SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E BILANCIO - PROVVEDITORATO - GESTIONE ECONOMICO STIPENDIALE DEL PERSONALE - CONTROLLO ANALOGO

UFFICIO IMPEGNI
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

IMPEGNI ASSUNTI

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio
2.02.01.09.003	04.05	11971	2024

Impegno Provvisorio	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
362	N. 0	€ 190.628,25	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

DIVERSI

Descrizione Impegni Assunti

Lavori straordinari di adeguamento normativo e funzionale sede Alberti Via delle Poste in Benevento. Approvazione perizia tecnica.

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(Art. 151, comma 4, D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.
f.to (Dott. Armando Mongiovì)

IL DIRIGENTE
f.to (Avv. Nicola Boccalone)