



Provincia di Benevento

SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

Servizio Programmazione e Progettazione Lavori Pubblici - Espropri

DETERMINAZIONE N. 2245 DEL 07/11/2024

OGGETTO: Strada a S.V. “Fondo Valle Isclero”. Progetto per la realizzazione dei lavori di completamento funzionale dell’arteria in direzione “Valle Caudina – S.S. 7 Appia” - 4° lotto (ex 6° lotto)- **STRALCIO DI COMPLETAMENTO – SUB STRALCIO B.** Acconto 80% indennità di esproprio condivisa a favore della ditta Bile Alberto + 4 titolare dell’area individuata al n. 10 del piano particellare – comma 6 art. 20 DPR 327/2001 (Testo Unico Espropri).

CIG: 9114513E0E CUP: I71B19000640001

IL DIRIGENTE

VISTO:

- il decreto Presidenziale n. 99 del 04/07/2023 con il quale è stato conferito, a decorrere dal 01/07/2023, l’incarico di Dirigente del Settore 5 “*Edilizia Pubblica e Scolastica – Manutenzioni*” e dei Servizi ad esso collegati, al sottoscritto Ing. Salvatore Minicozzi;
- la determinazione dirigenziale n. 152 del 22/01/2024 è stato conferito, fino al 31 dicembre 2024 l’incarico di elevata qualificazione, correlata alla responsabilità del Servizio 1 “*Servizio Programmazione e Progettazione Lavori Pubblici - Espropri*”, all’Arch. Gaetano Caporaso;

PREMESSO CHE:

- con deliberazione Presidenziale della Provincia di Benevento n. 285 del 16/12/2021, è stato disposto, previa comunicazione di avvio del procedimento effettuato ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 16 D.P.R. 327/2001 e controdeduzione delle osservazioni pervenute;
- di approvare il progetto definitivo dei lavori di completamento funzionale dell’arteria in direzione “*Valle Caudina – S.S. 7 Appia*” - 4° lotto (ex 6° lotto) - **STRALCIO DI COMPLETAMENTO – SUB STRALCIO B**, dell’importo complessivo di €. 9.300.000,00 comprensivo della quota di cui al piano particellare di esproprio, con effetti di dichiarazione di pubblica utilità ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 12 DPR 327/2001;
- di stabilire, ai sensi dell’art. 13.3 del D.P.R. 327/2001 e successive modifiche ed integrazioni, che il decreto di esproprio venga emanato entro il termine di anni cinque dalla data di efficacia dell’atto medesimo e, ove occorresse, potrà essere disposta la proroga del presente atto per un periodo non superiore ai due anni;

DATO ATTO CHE:

- l'Ufficio per le espropriazioni ha provveduto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 17.2 del D.P.R. 327/2001, a dare notizia al proprietario della data in cui è diventato efficace l'atto che ha approvato il progetto definitivo e della facoltà di prendere visione della relativa documentazione nonché comunicato la possibilità di fornire ogni utile elemento per determinare il valore da attribuire all'area ai fini della liquidazione della indennità di esproprio;
- nei termini previsti non sono pervenute osservazioni né depositati documenti da parte dei soggetti interessati;

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale n. 800 del 17/04/2024 con la quale sono state approvate le indennità provvisorie per l'espropriazione delle aree necessarie all'attuazione del suddetto intervento, per l'importo complessivo di €. 90.860,00, di cui €. 13.959,99 spettanti alla ditta Bile Alberto + 4 titolare dell'area individuata al n. 10 del piano particellare;

DATO ATTO:

- che a norma dell'art. 20.4 del D.P.R. 327/2001, si è provveduto, con atti prot. 11994 del 09/05/2024 e n. 19642 del 05/08/2024 a notificare alla suddetta ditta, le indennità provvisorie di esproprio, approvate dalla richiamata determinazione dirigenziale n. 800/2024, spettanti per l'area individuata al n. 10 del piano particellare;
- che, con nota registrata al protocollo dell'Ente in data 19/09/2024 al n. 23124, l'Avv. Francesco Bile, in nome e per conto dei Sigg.ri Bile Alberto, Bile Matilde, Bile Floriano, Bile Giovanna e Bile Raffaello, preso atto della nota prot. 22952 del 17/09/2024, in ordine alle garanzie prestate dall'Ente per l'accesso alla parte residua del fondo, trasmette le dichiarazioni, rese anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, con le quali i Sigg.ri Bile, ciascuno per la rispettiva quota di proprietà, dichiarano:
 1. espressamente di autorizzare l'occupazione delle aree interessate all'esecuzione dell'intervento;
 2. di accettare, senza riserva alcuna l'indennità offerta ai sensi dell'art. 20.1 DPR n. 327/2001;
 3. di consentire, a norma dell'art. 20 comma 6 T.U. Espropri, l'immissione nel possesso nelle aree interessate, per la durata massima di anni cinque a partire dalla data di sottoscrizione della presente dichiarazione;
 4. la piena ed esclusiva proprietà delle aree da occupare, nonché la libertà da qualsiasi vincolo o diritti di terzi e che comunque di assumere ogni responsabilità in ordine ad eventuali diritti reali di terzi su di essi;
 5. di autorizzare l'Ente Provincia di Benevento, in alternativa alla stipula dell'atto di cessione volontaria ad emettere il decreto di esproprio;
- che a norma del comma 6 dell'art. 20 DPR 327/2001 spetta al proprietario, che abbia condiviso la determinazione dell'indennità, un acconto dell'80% dell'indennità di esproprio, previa autocertificazione attestante la piena e libera proprietà del bene;
- che ai sensi della richiamata disposizione legislativa, alla suddetta ditta spetta l'acconto dell'80% dell'indennità di esproprio, come di seguito meglio quantificato nella tabella che segue:

N. Piano	Ditta Catastale	Fg.	p.lla	Destinaz. Urbanistica area da espropriare	Indennità provvisorie art. 37/1- 40/1-33/1	Acconto 80%
	Bile Alberto prop. per 1/8;			VP – verde	€. 800.00	

10	Bile Floriano prop. per 1/4; Bile Giovanna prop. per 1/8; Bile Matilde prop. per 1/4; Bile Raffaello Prop. per 1/4;	5	137	pubblico		€. 9.107,26
				C2 (167)	€. 10.584,07	

RITENUTO procedere al pagamento in favore della ditta in questione delle somme come sopra quantificate, corrispondenti all’acconto dell’80% delle indennità provvisoria di esproprio spettanti a norma degli artt. 37 comma 1, 40 comma 1 e 33 comma 1 del D.P.R. 327/2001;

ACCERTATO CHE:

- le aree sono in proprietà dei:
 - dei Sigg.ri Bile Floriano, Bile Matilde e Bile Raffaello, per la quota di 1/4 ciascuno, in virtù di atto pubblico di divisione per notar Mustilli Luciana, Repertorio n. 18298 del 08/03/2011;
 - dei Sigg.ri Bile Alberto e Bile Giovanna, per la quota di 1/8 ciascuno, in virtù di successione ex lege di Bile Umberto denuncia registrata a Napoli il 29/05/2014 Volume 9990 n. 2394;
- le somme destinate al pagamento delle indennità di espropriazione trovano imputazione al Capitolo 12420 impegno n. 2024.5;
- l’area ricade in parte all’interno della zona omogenea di tipo **C2** dello strumento urbanistico vigente del Comune di Airola per cui l’indennità di espropriazione relativamente a tale area, **sarà assoggettata alla ritenuta del 20% di cui all’art. 11 della legge 413/91;**

VISTI:

- Il D.Lgs. 267/2000;
- Lo Statuto Provinciale;
- La delibera Presidenziale n. 32 del 31.1.2024 di approvazione del PIAO 2024/2026;
- La delibera Presidenziale n.33 dell’1.2.2024 di approvazione del PEG 2024/2026;
- La delibera Presidenziale n. 115 del 16.04.2024 di approvazione del PIANO INTEGRATO DI ATTIVITA’ E ORGANIZZAZIONE (PIAO) 2024/2026;
- Il Regolamento di Contabilità vigente;

VISTE le Deliberazioni:

- DCP n. 22 del 30.04.2024: “Rendiconto dell’esercizio finanziario 2023. Approvazione definitiva”;
- DP n. 366 del 27.11.2023 “*Variazione in via d'urgenza al bilancio di previsione 2023/2025, di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, commi 2, 3, 4 e 5, del TUEL, al documento unico di programmazione 2023/2025, al programma triennale 2023/2025, all’elenco annuale dei lavori pubblici 2023 e al piano esecutivo di gestione definitivo 2023. applicazione avanzo di amministrazione 2022*”;

- DCP n. 37 del 18.12.2023: “*Approvazione definitiva del DUP – e suoi allegati per il triennio 2024/2026 contenente: Piano Triennale Opere Pubbliche 2024/2026 - Piano Biennale Forniture di Beni e Servizi - Piano Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari - Piano Triennale del Fabbisogno del Personale*”;
- DCP n. 38 del 18.12.2023 “*Approvazione definitiva del Bilancio di Previsione – e suoi allegati per il triennio 2024/2026*”;
- DCP n. 26 del 26.07.2024: “*Salvaguardia degli equilibri di bilancio 2024 – Assestamento di bilancio 2024 (Art.193 e art.175 c.8 del Dlgs. 18 Agosto 2000 n.267)*”;
- DP n. 248 del 03/09/2024 “*Variazione d’urgenza al bilancio di previsione finanziario 2024/2026 (ex art. 175, comma 4, del d.lgs. n. 267/2000)*”;

DATO ATTO CHE non sussiste obbligo di astensione nel caso di specie ai sensi del Piano per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza Triennio 2024/2026 adottato, quale sez. 2 –sottosezione 2.3 del PIAO 2024/2026, con Delibera Presidenziale n. 32/2024;

DATO ALTRESI’ ATTO della regolarità tecnica, ex art. 147 bis del D. Lgs 267/2000 e ss.mm.ii., del presente provvedimento;

ATTESA la propria competenza ai sensi dell’articolo 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267 e s.m.i.;

D E T E R M I N A

Per i motivi esposti in premessa, che fanno parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

1. di liquidare ai Sigg.ri Bile Alberto, Bile Floriano, Bile Giovanna, Bile Matilde e Bile Raffaello, la somma di complessivi **€. 9.107,26**, spettante a titolo di acconto dell’80% delle indennità per l’espropriazione di circa mq 400,00 dell’area in comproprietà, interessata lavori di completamento funzionale della S.S.V. Fondo Valle Isclero arteria in direzione “*Valle Caudina – S.S. 7 Appia*” - 4° lotto (ex 6° lotto)- STRALCIO DI COMPLETAMENTO – SUB STRALCIO B, individuata in catasto di Airola al fg. 5 con il mappale n. 137;
2. **di dare atto** che il pagamento dell’anzidetta somma di **€. 9.107,26**, dovrà avvenire in ragione di:
 - **€. 2.276,82**, di cui €. 2.116,82 da assoggettare a ritenuta del 20% - art. 11 L. 413/1991, a favore di Bile Floriano, --- omissis... --- a mezzo bonifico su conto con coordinate IBAN: --- omissis... ---;
 - **€. 2.276,82**, di cui €. 2.116,82 da assoggettare a ritenuta del 20% - art. 11 L. 413/1991, a favore di Bile Matilde --- omissis... ---, a mezzo bonifico su conto con coordinate IBAN: --- omissis... ---;
 - **€. 2.276,82**, di cui €. 2.116,82 da assoggettare a ritenuta del 20% - art. 11 L. 413/1991, a favore di Bile Raffaello --- omissis... ---, a mezzo bonifico su conto con coordinate IBAN: --- omissis... ---;
 - **€. 1.138,40**, di cui €. 1.058,40 da assoggettare a ritenuta del 20% - art. 11 L. 413/1991, a favore di Bile Alberto --- omissis... ---, a mezzo bonifico su conto con coordinate IBAN: --- omissis... ---;
 - **€. 1.138,40**, di cui €. 1.058,40 da assoggettare a ritenuta del 20% - art. 11 L. 413/1991, a favore di Bile Giovanna --- omissis... ---, a mezzo bonifico su conto con coordinate IBAN: --- omissis... ---;

3. **di imputare** la spesa al Capitolo 12420 impegno n. 2024.5;
4. **di accertare**, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009), che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
5. **di dare atto** che non sussiste obbligo di astensione nel caso di specie ai sensi del Piano per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza Triennio 2024/2026 adottato, quale sez. 2 – sottosezione 2.3 del PIAO 2024/2026, con Delibera Presidenziale n. 32/2024;
6. **di attestare** che in relazione al presente provvedimento non sussistono in capo ai sottoscritti cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della legge n. 241/90 e smi e art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D. Lgs n. 165/2001 e smi;
7. **di dare atto** che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito internet della Provincia e all'Albo Pretorio on line, così come previsto dall'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69 nonché nell'apposita sezione di Amministrazione Trasparente ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013.

II RUP

f.to (Ing. Stefania Rispoli)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EQ

f.to (Arch. Gaetano Caporaso)

IL DIRIGENTE

f.to (Ing. Salvatore Minicozzi)

SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO
SERVIZIO TRIBUTI ED ENTRATE EXTRATRIBUTARIE - ECONOMATO E GESTIONE
FINANZIARIA DEI PAGAMENTI E DEL PRATIMONIO

UFFICIO LIQUIDAZIONI

LIQUIDAZIONI

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio
2.02.01.09.012	10.5	12420	2024

Impegno	Importo Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno	Liquidazione	Importo Liquidazione
N. 5	€ 926.338,75	N. 0	€ 0,00	N. 3796	€ 2.276,82

Descrizione Creditore

BILE FLORIANO

Descrizione Impegni Assunti

Strada a S.V. "Fondo Valle Isclero". Progetto per la realizzazione dei lavori di completamento funzionale dell'arteria in direzione "Valle Caudina – S.S. 7 Appia" - 4° lotto (ex 6° lotto)- STRALCIO DI COMPLETAMENTO – SUB STRALCIO B. Acconto 80% indennità di esproprio condivisa a favore della ditta Bile Alberto + 4 titolare dell'area individuata al n. 10 del piano particellare – comma 6 art. 20 DPR 327/2001 (Testo Unico Espropri).

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio
2.02.01.09.012	10.5	12420	2024

Impegno	Importo Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno	Liquidazione	Importo Liquidazione
N. 5	€ 926.338,75	N. 0	€ 0,00	N. 3797	€ 2.276,82

Descrizione Creditore

BILE MATILDE

Descrizione Impegni Assunti

Strada a S.V. "Fondo Valle Isclero". Progetto per la realizzazione dei lavori di completamento funzionale dell'arteria in direzione "Valle Caudina – S.S. 7 Appia" - 4° lotto (ex 6° lotto)- STRALCIO DI COMPLETAMENTO – SUB STRALCIO B. Acconto 80% indennità di esproprio condivisa a favore della ditta Bile Alberto + 4 titolare dell'area individuata al n. 10 del piano particellare – comma 6 art. 20 DPR 327/2001 (Testo Unico Espropri).

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio
2.02.01.09.012	10.5	12420	2024

Impegno	Importo Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno	Liquidazione	Importo Liquidazione
N. 5	€ 926.338,75	N. 0	€ 0,00	N. 3798	€ 2.276,82

Descrizione Creditore

BILE RAFFAELLO

Descrizione Impegni Assunti

Strada a S.V. "Fondo Valle Isclero". Progetto per la realizzazione dei lavori di completamento funzionale dell'arteria in

direzione “Valle Caudina – S.S. 7 Appia” - 4° lotto (ex 6° lotto)- STRALCIO DI COMPLETAMENTO – SUB STRALCIO B. Acconto 80% indennità di esproprio condivisa a favore della ditta Bile Alberto + 4 titolare dell’area individuata al n. 10 del piano particellare – comma 6 art. 20 DPR 327/2001 (Testo Unico Espropri).

Titolo		Missione		Capitolo	Esercizio
2.02.01.09.012		10.5		12420	2024
Impegno	Importo Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno	Liquidazione	Importo Liquidazione
N. 5	€ 926.338,75	N. 0	€ 0,00	N. 3799	€ 1.138,40

Descrizione Creditore

BILE ALBERTO

Descrizione Impegni Assunti

Strada a S.V. “Fondo Valle Isclero”. Progetto per la realizzazione dei lavori di completamento funzionale dell’arteria in direzione “Valle Caudina – S.S. 7 Appia” - 4° lotto (ex 6° lotto)- STRALCIO DI COMPLETAMENTO – SUB STRALCIO B. Acconto 80% indennità di esproprio condivisa a favore della ditta Bile Alberto + 4 titolare dell’area individuata al n. 10 del piano particellare – comma 6 art. 20 DPR 327/2001 (Testo Unico Espropri).

Titolo		Missione		Capitolo	Esercizio
2.02.01.09.012		10.5		12420	2024
Impegno	Importo Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno	Liquidazione	Importo Liquidazione
N. 5	€ 926.338,75	N. 0	€ 0,00	N. 3800	€ 1.138,40

Descrizione Creditore

BILE GIOVANNA

Descrizione Impegni Assunti

Strada a S.V. “Fondo Valle Isclero”. Progetto per la realizzazione dei lavori di completamento funzionale dell’arteria in direzione “Valle Caudina – S.S. 7 Appia” - 4° lotto (ex 6° lotto)- STRALCIO DI COMPLETAMENTO – SUB STRALCIO B. Acconto 80% indennità di esproprio condivisa a favore della ditta Bile Alberto + 4 titolare dell’area individuata al n. 10 del piano particellare – comma 6 art. 20 DPR 327/2001 (Testo Unico Espropri).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.

f.to (Dott.ssa Giovanna Clarizia)

IL DIRIGENTE

f.to (Avv. Nicola Boccalone)