



Provincia di Benevento

SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

Servizio Gestione e Manutenzione Patrimonio Immobiliare - Parchi e Giardini

DETERMINAZIONE N. 2474 DEL 02/12/2024

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria per adeguamento funzionale dell'ex Mensa del plesso Calandra Unisannio – Completamento piano terra.

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

la Provincia di Benevento, nell'ambito dei finanziamenti attuati con MUTUI BEI e del PNRR, ha individuato gli interventi così denominati:

- “Lavori di abbattimento e ricostruzione dell'Istituto Tecnico per Geom. G.Galilei di Benevento” finanziato con Mutui-Bei;
- “Lavori di abbattimento e ricostruzione dell'Istituto Tecnico Commerciale G. Alberti” finanziato con Mutui-Bei;
- “Lavori di Miglioramento Sismico, Adeguamento Impiantistico e Messa in Sicurezza dell'Edificio Sede del Liceo Classico "P. Giannone" , finanziato dal PNRR;
- i suddetti interventi dovranno essere conclusi entro ottobre 2025, per quelli finanziati con i Mutui-Bei, ed entro giugno 2026 per l'intervento finanziato dal PNRR;

CONSIDERATO CHE:

- al fine di valutare e condividere una soluzione relativa ai trasferimenti temporanei, più idonea alle esigenze delle istituzioni scolastiche coinvolte, la Provincia di Benevento ha svolto diversi incontri con i Dirigenti scolastici degli Istituti interessati dagli interventi PNRR – D.L. 19/24 conv. in L. 56/2024, presso gli uffici provinciali nelle date del 06/05/2024, 16/05/2024, 20/05/2024, 30/05/2024 e 10/06/2024;
- nel corso degli incontri è stato individuato, tra gli immobili idonei ad ospitare, temporaneamente, parte delle classi del Liceo Giannone, l'immobile ex Mensa del plesso Calandra Unisannio, acquistato dalla Provincia in funzione della realizzazione degli interventi di messa in sicurezza degli Istituti sopra indicati;
- per il suddetto edificio, nel periodo estivo sono stati eseguiti lavori di adeguamento funzionale che hanno coinvolto il piano primo dello stabile consentendo la collocazione di n. 6 classi del Liceo Classico Giannone;

VISTO CHE è necessario trasferire, in vista dell'avvio dei “Lavori di abbattimento e ricostruzione dell'Istituto Tecnico Commerciale G. Alberti” adiacente all'Istituto Tecnico Commerciale G. Alberti di Piazza Risorgimento, le cinque classi del Liceo Classico Giannone, al momento ospitate nell'I.T.C. G. Alberti di Piazza Risorgimento, al piano terra dell'immobile ex mensa in Via Calandra;

VALUTATO CHE:

- per l'utilizzo del piano terra dell'immobile ex Mensa sono necessari interventi di manutenzione straordinaria per completare i lavori edili ed impiantistici;

- l'ufficio tecnico del Settore 5 - Edilizia pubblica e scolastica – Manutenzioni ha predisposto gli elaborati di progetto per i lavori di adeguamento suddetti;

VISTA la perizia di stima elaborata dall'ufficio tecnico del SETTORE Edilizia pubblica e scolastica, che ha il seguente quadro economico:

<i>VOCE</i>	<i>DESCRIZIONE</i>	<i>IMPORTO</i>
A - SOMME A BASE DI APPALTO		114 267,05 €
A.1	Importo dei lavori soggetti a ribasso (a misura)	112 185,08 €
A.2	Costi speciali della sicurezza	2 081,97 €
B - SOMME A DISPOSIZIONE		13 366,45 €
B.1	Incentivo ex art.45 D. Lgs36/2023	1 599,74 €
B.2	Smaltimenti	250,00 €
B.3	Contributo Anac	35,00 €
B.4	IVA su lavori (10%)	11 426,71 €
B.5	IVA su smaltimenti (22%)	55,00 €
TOTALE PROGETTO (A+B)		127 633,50 €

RITENUTO dover procedere all'approvazione della suddetta perizia tecnica;

RICHIAMATO il Decreto Presidenziale n. 95 del 04/07/2023, con il quale l'ing. Salvatore Minicozzi veniva nominato Dirigente del Settore Edilizia Pubblica, Scolastica e Manutenzioni;

ATTESA la propria competenza ai sensi dell'articolo 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali) e ss.mm.ii.;

ATTESTATA la regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 introdotto con la Legge 213/2012 di conversione del D.L. 174/2012;

ATTESTATO con la sottoscrizione del presente atto di aver verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse ai sensi del vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione;

VISTI:

- il TUEL approvato con D.Lgs. 267/2000;
- lo Statuto Provinciale;
- il Regolamento per il funzionamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione di G.P. n. 859 del 28.12.2006 e ss.mm.ii.;
- la deliberazione Presidenziale n. 276 del 30/11/2021 con la quale è stato approvato il riassetto organizzativo temporaneo della microstruttura dell'Ente;
- la Delibera Presidenziale n. 94 del 06.04.2023 con la quale è stata approvata una revisione della macrostruttura organizzativa dell'Ente, che individua e definisce la struttura fondamentale dell'Ente nell'Organigramma e Funzionigramma
- la Delibera Presidenziale n. 122 del 09/05/2023 con al quale è stata rinviata al 01.07.2023 l'entrata in vigore dell'assetto organizzativo dell'Ente approvata con DP 94/2023;
- la Delibera Presidenziale n. 115 del 16.04.2024 di approvazione definitiva del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023/2025- decreto legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito, con modificazioni, in legge 6 agosto 2021, n. 113;
- la Delibera Presidenziale n. 312 del 16.12.2022 di approvazione definitiva del Piano della Performance 2022/2024;

- la Delibera Presidenziale n. 25 del 31.1.2023 avente ad oggetto “Approvazione Piano Esecutivo di Gestione Provvisorio (art. 169 D.Lgs. 267/2000) - Anno 2023;
- la Delibera Presidenziale n. 79 del 20/03/2023 di approvazione del Piano provvisorio della Performance 2023;
- la Delibera Presidenziale n. 146 del 30/05/2023 di approvazione del Documento Unico di Programmazione – periodo 2023/2025;
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 37 del 18/12/2023 di Approvazione ed adozione ex art. 1 co. 55 L.56/2014 del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026; - la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 38 del 18/12/2023 di Approvazione Definitiva dello schema di Bilancio di Previsione per il Triennio 2024-2026 e relativi allegati ai sensi dell’art. 174 del D.Lgs. n. 267/2000 e degli artt. 11 e 18-bis del D.Lgs. n. 118/2011;
- la Deliberazione Presidenziale n. 33 del 01/02/2024 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024- 2026;
- la determinazione Dirigenziale n. 1481 del 18.07.2024 con la quale è stato nominato Responsabile E.Q. del Servizio 2 l’ing. Matteo Iannotti;

DETERMINA

DI recepire la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI APPROVARE la perizia tecnica per la realizzazione dei “**Lavori di manutenzione straordinaria per adeguamento funzionale dell’ex Mensa del plesso Calandra Unisanno – Completamento piano terra.**” redatta dall’ufficio tecnico provinciale composta dalla seguente documentazione:

- RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
- INQUADRAMENTO URBANISTICO-TERRITORIALE
- ELABORATI GRAFICI
- COMPUTO METRICO
- ELENCO PREZZI
- ANALISI PREZZI
- STIMA INCIDENZA MANODOPERA
- STIMA INCIDENZA SICUREZZA
- QUADRO TECNICO ECONOMICO
- FOGLIO PATTI E CONDIZIONI
- PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
- CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI

DI APPROVARE altresì il seguente quadro economico:

<i>VOCE</i>	<i>DESCRIZIONE</i>	<i>IMPORTO</i>
A - SOMME A BASE DI APPALTO		114 267,05 €
A.1	Importo dei lavori soggetti a ribasso (a misura)	112 185,08 €
A.2	Costi speciali della sicurezza	2 081,97 €
B - SOMME A DISPOSIZIONE		13 366,45 €
B.1	Incentivo ex art.45 D. Lgs36/2023	1 599,74 €
B.2	Smaltimenti	250,00 €
B.3	Contributo Anac	35,00 €
B.4	IVA su lavori (10%)	11 426,71 €
B.5	IVA su smaltimenti (22%)	55,00 €

TOTALE PROGETTO (A+B)	127 633,50 €
------------------------------	---------------------

DI RENDERE NOTO che il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, ed il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 5 della L. n. 241/90 e ss.mm.ii., è l'ing. Fabiano Garofano;

DI DARE ATTO CHE la perizia tecnica in argomento trova imputazione sui capitoli 11971 e 4951 del bilancio di previsione finanziario 2024/2026, annualità 2024;

DI DARE ATTO CHE la somma complessiva di € 127.633,50:

- per € 31.306,28 trova copertura finanziaria sul bilancio di previsione finanziario 2024/2026, capitolo 11971 – impegno provvisorio 2023.589;
- per € 69.120,82 viene prenotata sul capitolo 11971;
- per € 27.206,40 viene prenotata sul capitolo 4951;

DI RINVIARE l'adozione di ulteriori provvedimenti necessari per l'affidamento e l'esecuzione dei lavori in oggetto;

DI ATTESTARE che in capo ai sottoscritti non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6 – bis della legge n. 241/90 e ss.mm.ii. e art. 1, comma 9, lett. e), della Legge n. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii.;

DI DARE ATTO che la presente determinazione sarà pubblicata all'Albo Pretorio online sul sito istituzionale della Provincia di Benevento www.provincia.benevento.it, così come previsto dall'art. 32, comma 1, della legge 18/06/2009 n.69, nonché nell'apposita sezione di Amministrazione Trasparente ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EQ

f.to (Ing. Matteo Iannotti)

IL DIRIGENTE

f.to (Ing. Salvatore Minicozzi)

ADEMPIMENTI DEL SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

**SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO
SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E BILANCIO - PROVVEDITORATO - GESTIONE ECONOMICO
STIPENDIALE DEL PERSONALE - CONTROLLO ANALOGO**

UFFICIO IMPEGNI
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

IMPEGNI ASSUNTI

Titolo		Missione		Capitolo	Esercizio
2.02.01.09.003		04.05		11971	2024
Impegno Provvisorio	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
680	N. 0	€ 69.120,82	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

DIVERSI

Descrizione Impegni Assunti

Lavori di manutenzione straordinaria per adeguamento funzionale dell'ex Mensa del plesso Calandra Unisannio – Completamento piano terra.

Titolo		Missione		Capitolo	Esercizio
2.02.01.09.003		4.5		11971	2024
Impegno Provvisorio	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
589	N. 0	€ 31.306,28	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

DIVERSI

Descrizione Impegni Assunti

Impegno re-imputato dall'esercizio 2023: MANUTENZIONE STRAORDINARIA di ADEGUAMENTO e MESSA in SERVIZIO del "POLO DIDATTICO CALANDRA"; CUP: I82B2300080003 DETERMINAZIONE a CONTRARRE art. 192 D.Lgs.267/2000 ed art. 32, c.2, D.Lgs.50/2016 – PRENOTAZIONE IMPEGNO di SPESA.

Titolo		Missione		Capitolo	Esercizio
1.03.02.09.008		04.02		4951	2024
Impegno Provvisorio	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno
679	N. 0	€ 27.206,40	Impegno	N. 0	€ 0,00

Descrizione Creditore

DIVERSI

Descrizione Impegni Assunti

Lavori di manutenzione straordinaria per adeguamento funzionale dell'ex Mensa del plesso Calandra Unisannio – Completamento piano terra.

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(Art. 151, comma 4, D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.

f.to (Dott. Armando Mongiovi)

IL DIRIGENTE

f.to (Avv. Nicola Boccalone)