



Provincia di Benevento

SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

Servizio Edilizia Scolastica e Gestione Rete Scolastica

DETERMINAZIONE N. 10 DEL 02/01/2025

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria dell'edificio sede del Convitto Nazionale "P. Giannone" di Benevento. Procedura con affidamento diretto.
CIG: B4D8F83B03 CUP: I82B23000130003

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- il Dirigente Scolastico del Convitto "P. Giannone" con nota prot. n. 28507 del 12/11/2024, n. 28702 del 14/11/2024 e n. 31223 del 10/12/2024, ha sollecitato l'esecuzione degli interventi di messa in sicurezza del solaio di copertura, interessato da copiose infiltrazioni di acqua piovana;
- per eseguire gli interventi finalizzati all'impermeabilizzazione e alla messa in sicurezza del terrazzo di copertura, è stata elaborata l'allegata perizia tecnica estimativa dell'importo complessivo di € 15.712,00 oltre oneri fiscali, stimato con l'applicazione dei prezzi unitari della tariffa delle OO.PP. della Regione Campania in vigore per l'anno 2024;
- trattandosi di lavorazioni connesse alla manutenzione straordinaria dell'edificio scolastico, si rende opportuno, in estensione del contratto già affidato per i lavori principali, procedere all'affidamento alla medesima impresa appaltatrice Impianti e servizi di Maddalena Antonio;
- gli interventi da affidare rientrano nella fattispecie di quelli previsti dall'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. n. 36/2023;
- il Responsabile del Procedimento in data 11/12/2024 ha avviato, tramite la piattaforma DigitalPA Acquisti Telematici, la Trattativa Diretta ID 784 con la ditta Impianti e servizi di Maddalena Antonio con sede a Baselice (BN) alla via Valfortore (P.I. 01137350623), iscritta all'albo dei "Esecutori lavori pubblici" della piattaforma DigitalPA Acquisti Telematici;
- l'offerta economica della ditta Impianti e servizi di Maddalena Antonio, pervenuta tramite piattaforma DigitalPA Acquisti Telematici, definita mediante ribasso a corpo, è pari al 17,00% sull'importo stimato a base di gara di € 15.712,00;
- l'offerta prodotta è da ritenersi congrua con riguardo alla tipologia dei lavori;
- la spesa complessiva dell'intervento, che deriva dall'offerta prodotta dalla ditta Impianti e servizi di Maddalena Antonio, ammonta ad € **14.345,00**, di cui € 13.040,90 per lavori ed € 1.304,10 per I.V.A. del 10%, può essere impegnata, per € 11.850,00 al **Cap. 11971** tramutando l'impegno provvisorio n. 554/2024 in definitivo, ed € 2.495,00 imputata al **Cap. 11971** impegno n. 726/2024;

VISTI:

- il D.Lgs. 267/2000;
- lo Statuto Provinciale;
- la delibera Presidenziale n. 32 del 31.1.2024 di approvazione del PIAO 2024/2026;
- la delibera Presidenziale n.33 dell'1.2.2024 di approvazione del PEG 2024/2026;
- la delibera Presidenziale n. 115 del 16.04.2024 di approvazione del PIANO INTEGRATO DI ATTIVITA' E ORGANIZZAZIONE (PIAO) 2024/2026;
- il Regolamento di Contabilità vigente;
 - **Viste le Deliberazioni:**
 - DCP n. 22 del 30.04.2024: "Rendiconto dell'esercizio finanziario 2023. Approvazione definitiva";
 - DP n. 366 del 27.11.2023 "*Variatione in via d'urgenza al bilancio di previsione 2023/2025, di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, commi 2, 3, 4 e 5, del TUEL, al documento unico di programmazione 2023/2025, al programma triennale 2023/2025, all'elenco annuale dei lavori pubblici 2023 e al piano esecutivo di gestione definitivo 2023. applicazione avanzo di amministrazione 2022*";
 - DCP n. 37 del 18.12.2023: "*Approvazione definitiva del DUP – e suoi allegati per il triennio 2024/2026 contenente: Piano Triennale Opere Pubbliche 2024/2026 - Piano Biennale Forniture di Beni e Servizi - Piano Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari - Piano Triennale del Fabbisogno del Personale*";
 - DCP n. 38 del 18.12.2023 "*Approvazione definitiva del Bilancio di Previsione – e suoi allegati per il triennio 2024/2026*";
 - DCP n. 26 del 26.07.2024: "*Salvaguardia degli equilibri di bilancio 2024 – Assestamento di bilancio 2024 (Art.193 e art.175 c.8 del Dlgs. 18 Agosto 2000 n.267)*";
 - DP n. 248 del 03/09/2024 "*Variatione d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2024/2026 (ex art. 175, comma 4, del d.lgs. n. 267/2000)*";
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei Contratti Pubblici";
- la scheda di riepilogo della Trattativa Diretta ID 784 generata dal sistema, che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- l'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 ss.mm.ii., in base al quale la stipulazione dei contratti deve essere proceduta da apposita determinazione indicante:
 - a) *il fine che si intende perseguire;* b) *l'oggetto del contratto, la forma e le clausole ritenute essenziali;* c) *le modalità di scelta del contraente;*

PRECISATO CHE:

- il fine che l'Amministrazione intende raggiungere è: manutenzione straordinaria;
- oggetto del contratto: manutenzione straordinaria edificio sede del Convitto Nazionale "P. Giannone" di Benevento;
- il contratto, in considerazione dell'importo, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- corrispettivo: € 13.040,90, esclusa I.V.A. (10%);

- durata: 30 giorni dalla consegna lavori;
- pagamenti: 30 giorni ricevimento fattura;
- il contraente viene scelto mediante procedura negoziata diretta ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023;

CONSTATATO, come da documentazione in atti (DGUE), il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui agli articoli 94, 95 e 98 del D.Lgs. n. 36/2023;

PRESO ATTO della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC OnLine numero di protocollo INPS_43754790 con validità fino 27/03/2025;

CONSIDERATO CHE:

- l'impegno *de quo* attiene a: "spesa per la manutenzione degli edifici scolastici";
- l'importo della spesa, inferiore a 150.000,00 euro, consente il ricorso alla procedura dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 31/03/2023 n. 36;

RITENUTO possibile affidare i lavori in predicato all'operatore economico ditta Impianti e servizi di Maddalena Antonio con sede a Baselice (BN) alla via Valfortore (P.I. 01137350623), in estensione dell'intervento principale, in quanto trattasi di operatore economico che presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria ad effettuare i suddetti lavori, il quale si è reso disponibile ad eseguire i lavori alle condizioni ritenute congrue dal RUP;

RICHIAMATO:

- il decreto n. 99 del 04/07/2023 del Presidente della Provincia di Benevento, che ha conferito all'ing. Salvatore Minicozzi l'incarico di dirigente del Settore Edilizia Pubblica e Scolastica – Manutenzione;
- la determinazione dirigenziale n. 1481 del 18/07/2024 che ha conferito, fino al 31 dicembre 2024, l'incarico di elevata qualificazione relativa al Servizio 2 – "EDILIZIA SCOLASTICA E GESTIONE RETE SCOLASTICA", all'ing. Matteo IANNOTTI;

DATO ATTO CHE non sussiste obbligo di astensione nel caso di specie ai sensi del Piano per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza Triennio 2024/2026 adottato, quale sez. 2 –sottosezione 2.3 del PIAO 2024/2026, con Delibera Presidenziale n. 32/2024;

DATO ATTO della regolarità tecnica, ex art. 147 bis del D. Lgs 267/2000 e ss.mm.ii., del presente provvedimento;

ATTESA la propria competenza ai sensi dell'articolo 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267 e s.m.i.;

DETERMINA

per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo,

1. **di approvare** la trattativa diretta ID 784 del 11/12/2024, avviata tramite la piattaforma DigitalPA Acquisti Telematici, con la ditta Impianti e servizi di Maddalena Antonio, iscritta all'albo dei "Esecutori lavori pubblici" della piattaforma DigitalPA Acquisti Telematici;
2. **di affidare**, in estensione del contratto principale, i lavori in oggetto alla ditta **Impianti e servizi di Maddalena Antonio con sede a Baselice (BN) alla via Valfortore (P.I. 01137350623)**, già titolare del contratto principale, con il ribasso offerto del 17,00% sulla somma di € 15.712,00 a base di gara e quindi per netto € 13.040,90, oltre I.V.A.;
3. **di stabilire** quanto segue in relazione all'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.:

a)	fine da perseguire:	<i>assicurare la manutenzione straordinaria opere edili ed</i>
----	---------------------	--

		<i>impianti termici</i>
b)	oggetto del contratto:	<i>lavori di manutenzione straordinaria dell'edificio sede del Convitto Nazionale "P. Giannone" di Benevento.</i>
c)	forma del contratto:	<i>in considerazione dell'importo, ai sensi dell'art. 18, comma 1, il contratto si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014 e la ditta con l'accettazione: a) si assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche; b) si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura – Ufficio territoriale del Governo della provincia di Benevento della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.</i>
d)	clausole essenziali:	<i>durata: 30giorni dalla consegna dei lavori corrispettivo: € 13.040,90, esclusa I.V.A. pagamenti: 30 giorni ricevimento fattura</i>

4. **di approvare** la spesa complessiva dell'intervento di € 14.345,00;
5. **di imputare** la somma di € **2.495,00** al **Cap. 11971 impegno n. 726/2024**;
6. **di tramutare** l'impegno **provvisorio di spesa n. 554/2024 al cap. 11971**, in impegno definitivo di € **11.850,00**;
7. **di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Dirigente del settore:
8. **di dare atto che**:
 - i lavori saranno eseguiti con le modalità e secondo le disposizioni contenute nella documentazione allegata alla Trattativa Diretta ID 784;
 - ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
 - il programma dei pagamenti conseguenti alla presente determinazione rispetta le finalità di cui all'art. 9, comma 2 del D.L. 78/2009 e 183, comma 8 del D.Lgs 267/2000 ed è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa;
 - alla liquidazione si provvederà con successivo atto a seguito di presentazione di fattura elettronica tramite lo SDI, ad avvenuta dichiarazione di regolare esecuzione da parte del RUP, previa verifica di conformità e accertamento del corretto ed effettivo svolgimento dei lavori;

- non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziali, in capo al Dirigente del Settore e al Responsabile del Servizio (RUP), competenti ad adottare il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6-bis, Legge 241/1990 e dell'art. 1, c. 9, lettera e) della L. 190/2012;
- non sussiste obbligo di astensione nel caso di specie ai sensi del Piano per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza Triennio 2024/2026 adottato, quale sez. 2 – sottosezione 2.3 del PIAO 2024/2026, con Delibera Presidenziale n. 32/2024;
- la presente determinazione, trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione;
- la presente determinazione sarà pubblicata sul sito internet della Provincia e all'Albo Pretorio on line, così come previsto dall'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69 nonché nell'apposita sezione di Amministrazione Trasparente ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013.

IL RUP

f.to (SATERIALE ANTONIO)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EQ

f.to (Ing. Matteo Iannotti)

IL DIRIGENTE

f.to (Ing. Salvatore Minicozzi)

ADEMPIMENTI DEL SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

**SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO
SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E BILANCIO - PROVVEDITORATO - GESTIONE ECONOMICO
STIPENDIALE DEL PERSONALE - CONTROLLO ANALOGO**

**UFFICIO IMPEGNI
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE**

IMPEGNI ASSUNTI

Titolo		Missione		Capitolo		Esercizio	
2.02.01.09.003		4.5		11971		2024	
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	SottoSub-Impegno	Importo Sub-Impegno	Importo SottoSub-Impegno
554	N. 3310	€ 11.850,00	Impegno	N. 0	N.	€ 0,00	€ 0,00

Descrizione Creditore

DIVERSI

Codice Fiscale: - P.Iva:

Descrizione Impegni Assunti

Impegno re-imputato dall'esercizio 2023: Lavori di manutenzione straordinaria per la sostituzione del gruppo termico e del gruppo refrigerante dell'edificio sede del Convitto Nazionale "P. Giannone" di Benevento. Approvazione perizia tecnica e prenotazione della spesa di € 66.230,00. Determina a contrarre per l'affidamento diretto dei lavori, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), della Legge 11

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(Art. 151, comma 4, D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.

f.to (Dott. Armando Mongiovi)

IL DIRIGENTE

f.to (Avv. Nicola Boccalone)