



Provincia di Benevento

SETTORE 2 AMMINISTRATIVO-FINANZIARIO

*Servizio Tributi ed Entrate Extratributarie - Gestione Finanziaria del
Patrimonio - Economato*

DETERMINAZIONE N. 1509 DEL 17/07/2025

OGGETTO: CANONE DI LOCAZIONE ALLA DITTA “GIANNELLI SAS” DI VISCUSI RICCARDO & C.” PER FITTO IMMOBILE ADIBITO A SEDE DELL’ISTITUTO TECNICO COMM.LE E PER GEOMETRI IN S. AGATA DEI G. – IMPEGNO E LIQUIDAZIONE III° TRIMESTRE 2025

IL DIRIGENTE

Premesso che con atto rep. n° 2140 del 29/10/2013 è stato sottoscritto tra l’Ente e la società Giannelli SaS di Viscusi Mario & C. contratto per la locazione di uno stabile sito in S.Agata de’ Goti al fine di destinarlo a sede scolastica (Istituto Tecnico Commerciale e per Geometri) al canone trimestrale anticipato di € 28.399,97 iva compresa;

Ritenuto doversi procedere all’impegno delle somme occorrenti per il pagamento del canone relativo al III trimestre 2025 pari ad € 28.399,97 da liquidarsi su presentazione di fattura da parte del locatore;

Vista la fattura n° 11 del 07/07/2025 di € 28.399,97 relativa al canone di locazione del III° trimestre 2025;

Ritenuto, altresì, doversi procedere a liquidare l’importo di € 28.399,97 (iva compresa) per il canone di locazione relativo al III° trimestre 2025 in favore della società “Giannelli SaS di Viscusi Mario & C”;

Visti:

- il D. Lgs. n. 267/2000;
- il D. Lgs. n. 118/2011;
- il D. Lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto provinciale;
- il Regolamento provinciale sull’ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento provinciale di contabilità;

Viste le Deliberazioni del Consiglio Provinciale:

n. 21 del 14/04/2025 avente ad oggetto “Documento Unico di Programmazione (dup) 2025-2027. Approvazione definitiva”.

n. 22 del 14/04/2025 avente ad oggetto: “Schema di Bilancio di Previsione per il Triennio 2025-2027 e relativi allegati ai sensi dell’art. 174 del D. Lgs. n. 267/2000 e degli artt. 11 e 18-bis del D. Lgs. n. 118/2011. Approvazione definitiva”;

n. 23 del 14/04/2025 avente ad oggetto “Rendiconto dell’esercizio finanziario 2024. Approvazione definitiva”;

Richiamate le deliberazioni presidenziali:

- n. 167 del 16/06/2025 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione definitivo (art. 169 D.Lgs. 267/2000) - Anno 2025/2027;
- n. 174 del 17/06/2025 avente ad oggetto: “Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2025-2027 – approvazione”.

Richiamati i Decreti Presidenziali n. 48 del 16/09/2021 e n. 96 del 5/7/2023 e n. 162 del 19/9/2024, di conferimento incarico di Dirigente del Settore Amministrativo - Finanziario al sottoscritto Avv. Nicola Boccalone;

Richiamata la determina n.. 80 del 16/01/2025 con la quale è stato conferito l’incarico di Responsabile del Servizio - Elevata Qualificazione - alla dr.ssa Giovanna Clarizia per il Servizio “Tributi ed Entrate extratributarie, Economato e Gestione Finanziaria dei Pagamenti e del Patrimonio”;

Dato atto che non sussiste obbligo di astensione nel caso di specie ai sensi del Piano per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza;

Attesa la propria competenza ai sensi dell’articolo 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267 e s.m.i.;

Attestata la regolarità tecnica del presente atto ai sensi dell’art. 147-bis del D.lgs n. 267/2000 e s.m.i.;

D E T E R M I N A

Per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo

DI IMPEGNARE, ai sensi dell’articolo 183, comma 1, del D.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, la spesa di € 28.399,97 sul cap. **4491** - esercizio 2025 bilancio 2025-2027 - per il pagamento del canone di locazione, relativo al III° trimestre 2025, alla ditta Giannelli sas di Viscusi Riccardo & C. per la sede dell’istituto tecnico commerciale e per geometri di Sant’Agata de’ Goti;

DI LIQUIDARE la fattura n. 11 del 07/07/2025 di € 28.399,97 (iva compresa) in favore della “Giannelli sas di Viscusi Riccardo & C. ” con sede in via Martorano, 42 – 82019 – Sant’Agata de’ Goti (BN) – codice fiscale 01235440623;

DI AUTORIZZARE l’emissione del mandato di pagamento dell’importo di € 28.399,97 , con la conseguente trattenuta dell’iva per il versamento all’erario (operazione soggetta a scissione dei pagamenti) sulle seguenti coordinate bancarie codice --- omissis... ---;

DI PRECISARE, a norma dell’art.183, comma 9 bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa RICORRENTE e non frazionabile;

DI ACCERTARE, ai sensi e per gli effetti di cui all’articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009), che il programma dei pagamenti che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

DI DARE ATTO che non sussiste obbligo di astensione nel caso di specie ai sensi del Piano per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza;

DI ATTESTARE che non sussistono in capo ai suddetti responsabili cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii e art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all’art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001;

DI ACCERTARE che, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all’articolo 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, il parere favorevole relativo alla regolarità tecnica del presente provvedimento, è reso unitamente alla sottoscrizione del presente atto;

DI DARE ATTO, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall’art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento provinciale sui controlli interni, il presente provvedimento, oltre all’impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell’ente e pertanto diventa esecutivo con la sottoscrizione del presente atto da parte del dirigente/responsabile di servizio;

DI PROVVEDERE alla pubblicazione del presente atto all’Albo Pretorio online sul sito istituzionale della Provincia di Benevento www.provincia.Benevento.it, così come previsto dall’art.32, comma 1, della legge 18/06/2009 n.69.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EQ

f.to (Dott.ssa Giovanna Clarizia)

IL DIRIGENTE

f.to (Avv. Nicola Boccalone)

ADEMPIMENTI DEL SETTORE 2 AMMINISTRATIVO-FINANZIARIO

SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO

SERVIZIO PROGRAMMAZIONE BILANCIO - PROVVEDITORATO - GESTIONE ECONOMICO STIPENDIALE DEL
PERSONALE - CONTROLLO ANALOGO

UFFICIO IMPEGNI

REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

IMPEGNI ASSUNTI

Titolo		Missione		Capitolo		Esercizio	
1.03.02.07.001		04.02		4491		2025	
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub- Impegno	SottoSub- Impegno	Importo Sub- Impegno	Importo SottoSub- Impegno
327	N. 1941	€ 28.399,97	Impegno collegato	N. 0	N.	€ 0,00	€ 0,00

Descrizione Creditore

GIANNELLI SAS

Codice Fiscale: **01235440623** - P.Iva: **01235440623**

Descrizione Impegni Assunti

CANONE DI LOCAZIONE ALLA DITTA "GIANNELLI SAS" DI VISCUSI RICCARDO & C." PER FITTO IMMOBILE ADIBITO A SEDE DELL'ISTITUTO TECNICO COMM.LE E PER GEOMETRI IN S. AGATA DEI G. - IMPEGNO E LIQUIDAZIONE III° TRIMESTRE 2025

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(Art. 151, comma 4, D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.

f.to (Dott. Armando Mongiovì)

IL DIRIGENTE

f.to (Avv. Nicola Boccalone)

**SERVIZIO TRIBUTI ED ENTRATE EXTRATRIBUTARIE - ECONOMATO E GESTIONE
FINANZIARIA DEI PAGAMENTI E DEL PATRIMONIO**
UFFICIO LIQUIDAZIONI

LIQUIDAZIONI

Titolo		Missione		Capitolo		Esercizio	
1.03.02.07.001		04.02		4491		2025	
Impegno	Importo Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-	Liquidazione	Importo Liquidazione		

Impegno

N. 1941	€ 28.399,97	N. 0	€ 0,00	N. 2175	€ 28.399,97
---------	-------------	------	--------	---------	-------------

Descrizione Creditore

GIANNELLI SAS

Descrizione Impegni Assunti

CANONE DI LOCAZIONE ALLA DITTA “GIANNELLI SAS” DI VISCUSI RICCARDO & C.” PER FITTO IMMOBILE ADIBITO A SEDE DELL’ISTITUTO TECNICO COMM.LE E PER GEOMETRI IN S. AGATA DEI G. – IMPEGNO E LIQUIDAZIONE III° TRIMESTRE 2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.

f.to (dott.ssa Giovanna Clarizia)

IL DIRIGENTE

f.to (Avv. Nicola Boccalone)