

La presente deliberazione viene affissa il 06/08/2025 all'Albo Pretorio per rimanervi 15
giorni



Provincia di Benevento

COPIA Deliberazione n. 223 del 05/08/2025 del Presidente della Provincia

Oggetto: "NUOVA COSTRUZIONE DI ISTITUTO SCOLASTICO ALL'INTERNO E CONFINANTE CON L'AREA SCOLASTICA DELL'ESISTENTE I.I.S. "A.M. DE LIGUORI" DI SANT'AGATA DEI GOTI (BN)". CONCESSIONE IN USO GRATUITO DELLA CABINA BOX DELL'ISTITUTO SCOLASTICO AD E-DISTRIBUZIONE S.P.A..

L'anno **duemilaventicinque**, il giorno **cinque** del mese **agosto** alle ore **16:55** in videoconferenza il Presidente della Provincia, Nino Lombardi, ha adottato la presente deliberazione.

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE Dott.ssa Maria Antonietta Iacobellis.

IL PRESIDENTE

VISTA l'allegata proposta del **Servizio Edilizia Scolastica e Gestione Rete Scolastica** e ritenuto di farla propria ad ogni effetto di legge e regolamenti:

RITENUTO doversi approvare la proposta in oggetto;

RITENUTA anche l'urgenza a provvedere in merito;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art. 49 del Tuel;

VISTI:

- **il D.Lgs. 50/2016 ess.mm.ii.;**
- **il D.Lgs. 267/2000;**
- **lo Statuto Provinciale;**

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

di approvare la proposta di cui in oggetto e per l'effetto:

DELIBERA

Per i motivi espressi nella proposta e che formano parte integrale e sostanziale del presente dispositivo:

- 1) **DI AUTORIZZARE** la concessione in uso gratuito per anni 29 (ventinove) ad E-Distribuzione S.p.A. del locale cabina prefabbricato sito alla via S. Antonio Abate nel comune di Sant'Agata dei Goti a servizio dell'istituto di Istruzione Superiore "A.M. De Liguori", come riportato nella planimetria allegata al presente atto (**Allegato n.1**);
- 2) **DI APPROVARE** l'allegato schema di contratto di comodato d'uso gratuito da sottoscrivere tra questo Ente ed E-Distribuzione S.p.A. (**Allegato n.2**);
- 3) **DI AUTORIZZARE** il Dirigente ad interim del SETTORE 5 "EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA MANUTENZIONI" della Provincia di Benevento, ing. Angelo Carmine Giordano, alla sottoscrizione del suddetto contratto di concessione in comodato d'uso gratuito;
- 4) **DI DARE ATTO** che la deliberazione sarà pubblicata sul sito internet della Provincia, all'Albo Pretorio on-line, così come previsto dall'art. 32, comma 1, della Legge 18/06/2009 n. 69;
- 5) **DI TRASMETTERE** copia della deliberazione al SETTORE 5 "EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA MANUTENZIONI";
- 6) **DI RENDERE** la deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134 c.4 del DLgs 267/2000.



Provincia di Benevento

OGGETTO:	“NUOVA COSTRUZIONE DI ISTITUTO SCOLASTICO ALL’INTERNO E CONFINANTE CON L’AREA SCOLASTICA DELL’ESISTENTE I.I.S. “A.M. DE LIGUORI” DI SANT’AGATA DEI GOTI (BN)”. CONCESSIONE IN USO GRATUITO DELLA CABINA BOX DELL’ISTITUTO SCOLASTICO AD E-DISTRIBUZIONE S.P.A..
-----------------	--

**PROPOSTA di DELIBERA per il PRESIDENTE
SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI
Servizio Edilizia Scolastica e Gestione Rete Scolastica**



OGGETTO:	“NUOVA COSTRUZIONE DI ISTITUTO SCOLASTICO ALL’INTERNO E CONFINANTE CON L’AREA SCOLASTICA DELL’ESISTENTE I.I.S. “A.M. DE LIGUORI” DI SANT’AGATA DEI GOTI (BN)”. CONCESSIONE IN USO GRATUITO DELLA CABINA BOX DELL’ISTITUTO SCOLASTICO AD E-DISTRIBUZIONE S.P.A..
-----------------	--

**PROPOSTA di DELIBERAZIONE per il PRESIDENZIALE
SETTORE 5 - EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA MANUTENZIONI**

PREMESSO CHE:

- con determinazione n. 1209 del 29.06.2020 è stato approvato il progetto esecutivo dell’intervento di “NUOVA COSTRUZIONE DI ISTITUTO SCOLASTICO ALL’INTERNO E CONFINANTE CON L’AREA SCOLASTICA DELL’ESISTENTE I.I.S. “A.M. DE LIGUORI” DI SANT’AGATA DEI GOTI (BN)”, dell’importo complessivo di € 4.850.000,00;
- l’intervento è stato finanziato con decreto del Ministero dell’Istruzione, dell’Università e della Ricerca n. 607 dell’8.08.2017;
- con determinazione n. 1209 del 29.06.2020 i lavori sono stati aggiudicati definitivamente all’ATI: Mastrocinque Costruzioni srl (capogruppo mandataria) con sede in Foglianise alla via Provinciale Vitulanese n.22 (P.IVA 01454190628) – Edil Costruzioni Group srl (mandante) con sede in Montorio al Vomano (TE) al Viale Duca degli Abruzzi n.40, per l’importo di € 3.276.482,00 di cui € 3.252.661,95 per lavori al netto del ribasso offerto del 8,350 % ed € 23.820,05 per oneri della sicurezza oltre IVA al 10% pari ad € 327.648,20;

- in data 02.09.2020 è stato sottoscritto con l'ATI: Mastrocinque Costruzioni srl (capogruppo mandataria) con sede in Foglianise alla via Provinciale Vitulanese n.22 (P.IVA 01454190628) – Edil Costruzioni Group srl (mandante) con sede in Montorio al Vomano (TE) al Viale Duca degli Abruzzi n.40 il contratto di appalto dei lavori rep. n. 2830/2020;
- con determinazione n. 1480 del 18.07.2024 veniva approvata la perizia di variante tecnica e suppletiva redatta per le motivazioni riportate in narrativa ai sensi dell'art.106 del D. Lgs 50/2016 relativamente ai lavori di “NUOVA COSTRUZIONE DI ISTITUTO SCOLASTICO ALL'INTERNO E CONFINANTE CON L'AREA SCOLASTICA DELL'ESISTENTE I.I.S. “A.M. DE LIGUORI” DI SANT'AGATA DEI GOTI (BN)”, dell'importo complessivo di € 3.667.071,29 al lordo del ribasso d'asta offerto ed oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed IVA come per legge, determinando un importo aggiuntivo netto, rispetto al contratto d'appalto, di € 86.337,81;

CONSIDERATO CHE:

- in seguito a sopralluogo dei tecnici di E-Distribuzione S.p.A. veniva installato un MINIBOX in calcestruzzo armato prefabbricato per apparecchiature elettriche per altitudini fino a 1000 metri sul livello del mare;
- le opere inerenti la cabina di trasformazione sono state ultimate;
- in data 13.05.2025 id 0549094 perveniva da E-Distribuzione S.p.A. richiesta di concessione in comodato d'uso gratuito della suddetta cabina al fine di provvedere all'esecuzione dell'allacciamento richiesto;

TENUTO CONTO del Nulla Osta pervenuto dalla città di Sant'Agata de' Goti in data 04.08.2025 prot. n. 19713, in qualità di ente proprietario del lotto ove è stato realizzato il manufatto, per l'avvio e l'esecuzione delle attività necessarie all'allaccio della fornitura elettrica Enel ed alla conseguente messa in funzione della struttura;

RITENUTO dover procedere all'approvazione dello schema di contratto di comodato d'uso gratuito del locale cabina prefabbricato sito alla via S. Antonio Abate nel comune di Sant'Agata dei Goti a servizio dell'istituto di Istruzione Superiore “A.M. De Liguori”;

VISTI:

- il TUEL approvato con D.Lgs. n.267 del 18/08/2000;
- lo Statuto della Provincia;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento dei Servizi e degli Uffici della Provincia di Benevento;

VISTE LE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO PROVINCIALE:

- n. 21 del 14.04.2025 avente ad oggetto “Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025- 2027. Approvazione Definitiva”;
- n. 22 del 14.04.2025 avente ad oggetto: “Schema di Bilancio di Previsione per il Triennio 2025-2027 e relativi allegati ai sensi dell'art. 174 del D. lgs. n. 267/2000 e degli artt. 11 e 18-bis del D. Lgs. n. 118/2011. Approvazione definitiva”;
- n. 23 del 14.04.2025 avente ad oggetto: "Rendiconto dell'esercizio Finanziario 2024. Approvazione definitiva";

RICHIAMATE PURE LE DELIBERAZIONI PRESIDENZIALI:

- n. 203 del 10.07.2025 con la quale è stata approvata la nuova rideterminazione dell'assetto organizzativo dell'Ente, che individua e definisce la struttura fondamentale dell'Ente nell'Organigramma e Funzionigramma ed in base alla quale il Servizio Gestione Giuridica del Personale, Pari Opportunità è stato riallocato all'interno del Settore 1 Servizi di Staff e Supporto;
- n. 167 del 16.06.2025 di approvazione del Piano esecutivo di Gestione 2025-2027 (art 169 Dl .lgs 267/2000);

- n. 174 del 17.06.2025 di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027;

RICHIAMATI:

- il Decreto Presidenziale n. 68 del 02/05/2025, con il quale l'ing. Angelo Carmine GIORDANO è stato nominato Dirigente ad interim del SETTORE 5 "EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA MANUTENZIONI" della Provincia di Benevento;
- la determinazione dirigenziale n. 1370 del 30/06/2025 che ha prorogato, fino al 31 luglio 2026, l'incarico di elevata qualificazione relativa al Servizio 2 – "EDILIZIA SCOLASTICA E GESTIONE RETE SCOLASTICA", all'ing. Matteo IANNOTTI;

RESO il parere favorevole di regolarità tecnica ed acquisito quello favorevole di regolarità contabile espressi ai sensi dell'art. 49 del TUEL.

PROPONE di DELIBERARE

Per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrale e sostanziale del presente dispositivo:

- 7) **DI AUTORIZZARE** la concessione in uso gratuito per anni 29 (ventinove) ad E-Distribuzione S.p.A. del locale cabina prefabbricato sito alla via S. Antonio Abate nel comune di Sant'Agata dei Goti a servizio dell'istituto di Istruzione Superiore "A.M. De Liguori", come riportato nella planimetria allegata al presente atto (**Allegato n.1**);
- 8) **DI APPROVARE** l'allegato schema di contratto di comodato d'uso gratuito da sottoscrivere tra questo Ente ed E-Distribuzione S.p.A. (**Allegato n.2**);
- 9) **DI AUTORIZZARE** il Dirigente ad interim del SETTORE 5 "EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA MANUTENZIONI" della Provincia di Benevento, ing. Angelo Carmine Giordano, alla sottoscrizione del suddetto contratto di concessione in comodato d'uso gratuito;
- 10) **DI ATTESTARE** che non sussistono in capo ai suddetti responsabili cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii e art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001;
- 11) **DI DARE ATTO** che la deliberazione sarà pubblicata sul sito internet della Provincia, all'Albo Pretorio on-line, così come previsto dall'art. 32, comma 1, della Legge 18/06/2009 n. 69;
- 12) **DI TRASMETTERE** copia della deliberazione al SETTORE 5 "EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA MANUTENZIONI";
- 13) **DI RENDERE** la deliberazione da adottarsi, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134 c.4 del DLgs 267/2000.

Benevento, lì 05/08/2025

*Il Responsabile del Servizio Edilizia Scolastica e
Gestione Rete Scolastica
f.to Ing. Matteo Iannotti*

IL DIRIGENTE AD INTERIM

f.to Ing. Angelo Carmine Giordano



Provincia di Benevento

Proposta di Delibera Presidenziale N. 22 del 05/08/2025
SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI
Servizio Edilizia Scolastica e Gestione Rete Scolastica

PARERI

PARERE di REGOLARITÀ TECNICA - Art. 49 D.LGS. 267/2000

Il sottoscritto DIRIGENTE del SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI esprime sul presente atto parere **Favorevole**, in ordine alla **regolarità tecnica**, ai sensi dell'art. 49 del DLgs. n. 267/2000.

Motivazione:

Benevento, 05/08/2025

IL DIRIGENTE AD INTERIM
f.to Ing. Angelo Carmine Giordano

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente
f.to Nino Lombardi

Il Segretario Generale
f.to Dott.ssa Maria Antonietta Iacobellis

Si attesta che:

- ✓ **la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile in data odierna ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs.vo n.267 dell' 8/8/2000.**
- ✓ **se ne dispone la pubblicazione all'Albo Pretorio online.**
- è divenuta esecutiva in data _____ decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione, ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs.vo n.267 del 18.8.2000.

II SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott.ssa Maria Antonietta Iacobellis

=====

Copia conforme all'originale agli Atti per uso amministrativo 05/08/2025

II SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott.ssa Maria Antonietta Iacobellis
