



Provincia di Benevento
SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA -
MANUTENZIONI
Servizio Edilizia Scolastica e Gestione Rete Scolastica

DETERMINAZIONE N. 1675 DEL 07/08/2025

OGGETTO: lavori di manutenzione dell' Istituto Professionale per i Servizi Alberghieri "LE STREGHE" Via Santa Colomba Benevento. Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36.

CIG: B7C4ECF9FD CUP: I82B25000640003

IL DIRIGENTE AD INTERIM

VISTI:

- Il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 recante il "Codice dei contratti pubblici". In particolare, l'articolo 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 36/2023, che consente l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 150.000,00, qualora la stazione appaltante, in base a motivata valutazione, ritenga che uno o più operatori economici specifici siano in grado di fornire le prestazioni richieste.
- La Legge 11 gennaio 1996, n. 23, concernente il riordino dell'attribuzione della gestione degli edifici scolastici.
- L'articolo 19, comma 1, lettera i), del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (Testo Unico degli Enti Locali - TUEL), che attribuisce alle Province la competenza in materia di realizzazione, fornitura e manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici scolastici di istruzione secondaria superiore.

PREMESSO CHE:

Sono pervenute a questo Servizio numerose richieste di manutenzione da parte della Dirigente Scolastica dell'Istituto Professionale per i servizi alberghieri "LE STREGHE" (BN).

Le richieste, che compromettono la funzionalità e la sicurezza degli spazi, riguardano:

- il distacco delle grondaie nell'edificio della succursale;
- la presenza di umidità delle pareti al piano seminterrato;
- la sostituzione delle porte nei servizi igienici;
- la sostituzione di climatizzatori di zona MONO-SPLIT.
- la revisione dei cancelli in ferro e l'istallazione di un impianto di automazione.

CONSIDERATO CHE:

- Gli interventi sopraelencati sono **necessari e urgenti** al fine di garantire la sicurezza dell'utenza e la regolare fruizione degli spazi.
- L'importo stimato per l'esecuzione dei suddetti lavori, come dettagliato nel successivo quadro economico, è inferiore alla soglia di € 150.000,00 prevista per l'affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 36/2023.

Con Richiesta di Offerta (RdO) / Trattativa Diretta ID n. 919 del 24/07/2025 è stata invitata la ditta, EDIL SERVICE SRL Via Raguzzini 7, 82100, Benevento, Partita IVA: 01426250625 PEC: edilservicesrl2017@pec.it

TENUTO CONTO CHE:

- Il predetto operatore economico ha offerto un ribasso del **18.00%** sull'importo lordo dei lavori. Pertanto, l'importo di affidamento risulta pari a **€. 46 830,57**, oltre **costi della sicurezza per €. 1.252,00** e **alle somme a disposizione dell'Amministrazione pari ad € 11.718,26**, come dettagliatamente indicato nel seguente quadro economico:

a.1	Importo lavori a base d'asta		57 110,45 €
	a detrarre ribasso offerto	18%	<u>10 279,88 €</u>
	Restano netti per lavori		46 830,57 €
a.2	Costi della sicurezza		<u>1 252,00 €</u>
	Sommano a.1+a.2		48 082,57 €
b.1	Oneri e costi di smaltimento rifiuti		500,00 €
b.2	Altri lavori per la messa in sicurezza degli spazi didattici		6 300,00 €
b.3	IVA lavori	10%	4 808,26 €
b.4	IVA Oneri e costi di smaltimento rifiuti	22%	<u>110,00 €</u>
	Sommano b.1+b.2		11 718,26 €
	TOTALE A+B		59 800,83 €
economie da ribasso offerto			5 007,87 €

- Il costo dell'intervento è stato determinato applicando i prezzi unitari desunti dal Prezzario delle Opere Pubbliche della Regione Campania vigente per l'anno 2025, integrato da analisi dei prezzi per le voci non presenti nel prezzario regionale, con riferimento ai prezzi di mercato e ai costi della manodopera previsti nel medesimo prezzario regionale.

VISTI:

- Il D.Lgs. 267/2000 (TUEL).
- Lo Statuto Provinciale.
- La delibera Presidenziale n.174 del 17.06.2025 di approvazione del PIANO INTEGRATO DI ATTIVITA' E ORGANIZZAZIONE (PIAO) 2025/2027;
- La delibera Presidenziale n. 167 del 16.06.2025 di approvazione del PEG 2025-2027;
- DI ATTIVITÀ E ORGANIZZAZIONE (PIAO) 2024/2026.
- Il Regolamento di Contabilità vigente.

VISTE LE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO PROVINCIALE:

- DCP n. 37 del 18.12.2023: "Approvazione definitiva del DUP – e suoi allegati per il triennio 2024/2026 contenente: Piano Triennale Opere Pubbliche 2024/2026 - Piano Biennale Forniture di Beni e Servizi - Piano Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari - Piano Triennale del Fabbisogno del Personale".
- DCP n. 21 del 14.04.2025: "Approvazione definitiva del DUP per il triennio 2025/2027".
- DCP n. 22 del 14.04.2025: "Approvazione definitiva del Bilancio di Previsione – e suoi allegati per il triennio 2025/2027".
- DCP n. 23 del 14.04.2025: "Rendiconto dell'esercizio finanziario 2024. Approvazione definitiva".

RICHIAMATI:

- Il Decreto Presidenziale n. 68 del 02/05/2025, con il quale l'ing. Angelo Carmine GIORDANO è stato nominato Dirigente ad interim del SETTORE 5 "EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA MANUTENZIONI" della Provincia di Benevento.
- La determinazione dirigenziale n. 1370 del 30/06/2025 che ha prorogato, fino al 31 luglio 2026, l'incarico di elevata qualificazione relativa al Servizio 2 – "EDILIZIA SCOLASTICA E GESTIONE RETE SCOLASTICA", all'ing. Matteo IANNOTTI.

DATO ATTO CHE:

- Non sussiste obbligo di astensione nel caso di specie ai sensi del Piano per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza Triennio 2024/2026 adottato, quale sez. 2 – sottosezione 2.3 del PIAO 2024/2026, con Delibera Presidenziale n. 32/2024.
- È stata verificata la regolarità tecnica, ex art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., del presente provvedimento.

ATTESA:

- La propria competenza ai sensi dell'articolo 107 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.

D E T E R M I N A

Per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

1. Di affidare i lavori di manutenzione dell' Istituto Professionale per i Servizi Alberghieri "LE STREGHE" Via Santa Colomba Benevento, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a), del D.Lgs. n. 36/2023, alla ditta EDIL SERVICE SRL Via Raguzzini 7, 82100, Benevento, Partita IVA: 01426250625 PEC: edilservicesrl2017@pec.it , per l'importo di **€. 46 830,57, oltre i costi della sicurezza per €. 1.252,00 e alle somme a disposizione dell'Amministrazione pari ad € 11.718,26;**

2. **Di approvare il Q.E. post-affidamento come di seguito riportato:**

a.1	Importo lavori a base d'asta		57 110,45 €
	a detrarre ribasso offerto	18%	10 279,88 €
	Restano netti per lavori		46 830,57 €
a.2	Costi della sicurezza		1 252,00 €
	Sommano a.1+a.2		48 082,57 €
b.1	Oneri e costi di smaltimento rifiuti		500,00 €
b.2	Altri lavori per la messa in sicurezza degli spazi didattici		6 300,00 €
b.3	IVA lavori	10%	4 808,26 €
b.4	IVA Oneri e costi di smaltimento rifiuti	22%	110,00 €
	Sommano b.1+b.2		11 718,26 €
	TOTALE A+B		59 800,83 €

economie da ribasso offerto

5 007,87 €

3. **Di impegnare la spesa** di **€. 59 800,83** sul capitolo **4951/2025**.
4. **Di trasmettere** il presente atto al Servizio Programmazione e Bilancio per le procedure ed i controlli previsti dall'art. 184 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267/2000.
5. **Di dare atto** che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa (art. 147 e 153, comma 5, D.Lgs. 18.08.2000 n. 267).

6. **Di dare atto** che il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D.Lgs. 267-2000 e s.m.i.
7. **Di dare atto** che non sussiste obbligo di astensione nel caso di specie ai sensi del Piano per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza Triennio 2024/2026 adottato, quale sez. 2 – sottosezione 2.3 del PIAO 2024/2026, con Delibera Presidenziale n. 32/2024.
8. **Di attestare** che in relazione al presente provvedimento non sussistono in capo ai sottoscritti cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i.
9. **Di dare atto** che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito internet della Provincia e all'Albo Pretorio online, così come previsto dall'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69, nonché nell'apposita sezione di Amministrazione Trasparente ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013.

II RUP

f.to (Ing. Matteo Iannotti)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EQ

f.to (Ing. Matteo Iannotti)

IL DIRIGENTE AD INTERIM

f.to (Ing. Angelo Carmine Giordano)

ADEMPIMENTI DEL SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

**SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO
SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E BILANCIO - PROVVEDITORATO - GESTIONE ECONOMICO
STIPENDIALE DEL PERSONALE - CONTROLLO ANALOGO**

**UFFICIO IMPEGNI
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE**

IMPEGNI ASSUNTI

Piano Finanziario	Missione/Programma	Capitolo	Esercizio
1.03.02.09.008	04.02	4951	2025

Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	SottoSub-Impegno	Importo Sub-Impegno	Importo SottoSub-Impegno
368	N. 2157	€ 59.800,83	Impegno	N. 0	N.	€ 0,00	€ 0,00

Descrizione Creditore

EDIL SERVICE SRL

Codice Fiscale: - P.Iva:

Descrizione Impegni Assunti

lavori di manutenzione dell' Istituto Professionale per i Servizi Alberghieri "LE STREGHE" Via Santa Colomba Benevento. Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36.

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(Art. 151, comma 4, D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO P.O.

f.to (Dott. Armando Mongiovi)

IL DIRIGENTE

f.to (Avv. Nicola Boccalone)