



Provincia di Benevento
SETTORE 4 GESTIONE TERRITORIO VIABILITÀ E
INFRASTRUTTURE
Servizio Viabilità e Gestione Reticolo Idrografico

DETERMINAZIONE N. 1943 DEL 19/09/2025

OGGETTO: SP N. 1 “CIARDELLI”. LAVORI DI RICOSTRUZIONE MURI DI CONTENIMENTO ALLA LOCALITÀ PERILLO DEL COMUNE DI ARPAISE (BN). APPROVAZIONE PROGETTO DI VARIANTE TECNICA – PROPOSTA MIGLIORATIVA DELL’IMPRESA CIASULLO COSTRUZIONI S.R.L. AI SENSI DEL COMMA 7, LETTERA B), DELL’ART. 120 DEL D. LGS. 36/2023 . CUI: L920027706232023-00239

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- con Determina dirigenziale n. 2720 del 23/12/2024 si è stabilito, tra l'altro, di:

- 1) **di aggiudicare** all'Impresa **Società Ciasullo Costruzioni S.r.l.** (P.IVA 02540020647), con sede legale in Ariano Irpino (Avellino) c.da Orneta n.164/B, l'esecuzione dell'intervento denominato “SP n. 1 “Ciardelli”. Lavori di ricostruzione muro di contenimento alla località Perillo del comune di Arpaise (BN)”, per l'importo di € 243.248,92, oltre IVA, di cui: € 236.362,08 per lavori al netto del ribasso offerto del 37,211% e € 6.886,84 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara;
- 2) **di approvare** il quadro economico della spesa complessiva di € 411.284,09 come di seguito rimodulato:

A)	LAVORI E FORNITURE		€ 383.325,52
	<i>di cui</i>		
	a.1) Lavori a base d'asta (soggetti al ribasso)	€ 376.438,68	
	a.2) Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 6.886,84	
	a.3) Ribasso d'asta su a.1)	37,211% € 140.076,60	
	a.4) Lavori ribassati	€ 236.362,08	
	a.5) Oneri di sicurezza	€ 6.886,84	
	a.6) IMPORTO COMPLESSIVO NETTO LAVORI E FORNITURE	€ 243.248,92	€ 243.248,92
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		

b.1) IVA sui lavori a.6)	22%	€ 53.514,76
b.2) Indennità per occupazione temporanea ed accordi bonari		€ 5.000,00
b.3) Autorità di Vigilanza		€ 250,00
b.4) Spese generali e tecniche 10% di A)	10,0%	€ 38.332,55
b.5) IVA 22% su (b.4)	22%	€ 8.433,16
b.6) Incentivo tecnico (art. 113 D.Lgs 50/2016)	2,0%	€ 7.666,51
b.7) Smaltimento rifiuti e forniture a fattura (IVA compresa)		€ 40.000,00
b.8) Imprevisti 5% di a.6)	5,0%	€ 12.162,45
b.9) IVA 22% su (b.8)	22,0%	€ 2.675,74

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 168.035,17

TOTALE GENERALE € 411.284,09

ECONOMIE € 131.866,02

...../

- con Determina dirigenziale n. 72 del 16/01/2025 si è stabilito, tra l'altro, di:

...../

1. **di prendere atto** che per la realizzazione dell'intervento denominato "SP n. 1 "Ciardelli". Lavori di ricostruzione muro di contenimento alla localita' Perillo del comune di Arpaize (BN)", a far data dal 01/06/2022 il RUP è il geom. Carmine Randelli;
2. **di nominare**, per la Direzione Lavori, per il Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione e per il Certificato di Regolare Esecuzione l'arch. Giancarlo Marcarelli;
3. **di nominare**, Collaudatore Statico per la realizzazione dell'intervento di che trattasi l'arch. Angelo De Blasio;

...../

- con contratto Rep. n. 46 del 05/03/2025 si è provveduto a regolarizzare il precitato affidamento in favore dell'Impresa **Società Ciasullo Costruzioni S.r.l.** (P.IVA 02540020647) per l'importo di € **243.248,92**, oltre IVA, di cui: € 236.362,08 per lavori al netto del ribasso offerto del 37,211% ed € 6.886,84 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara;
- il Comune di Arpaize (BN) con provvedimento prot. n. 1799 del 09/04/2025, previa acquisizione di autorizzazione allo svincolo idrogeologico, ha rilasciato il Permesso di Costruire n. 02 del 09/04/2025 per la realizzazione dell'intervento appaltato;

CONSIDERATO CHE l'impresa appaltatrice, con nota acquisita al protocollo di questo Ente in data 11/09/2025 al n. 22475, ha trasmesso progetto di variante tecnica, quale proposta migliorativa ai sensi del comma 7, lettera b), dell'art. 120 del D. Lgs. 36/2023, inerenti principalmente le soluzioni strutturali adottate, senza modifiche dal punto di vista estetico e delle altezze fuori terra;

VISTA la relazione motivata del Direttore dei Lavori **arch. Giancarlo MARCARELLI**, redatta nel rispetto del comma 3., dell'art. 5, dell'Allegato II.14 del D. Lgs. 36/2023, previo acquisizione di parere favorevole del progettista dell'intervento posto a base di gara ing. Donato ADDONA, con la quale vengono evidenziate le ragioni di fondatezza della proposta migliorativa che possono così sintetizzarsi:

- **Tecnico:**

- eliminazione della necessità di ampi sbancamenti e conseguente superamento delle ulteriori possibili criticità legali connesse all'occupazione dei fondi privati;
- riduzione dei volumi di scavo e di smaltimento, con conseguente contenimento dei costi indiretti;
- eliminazione della necessità di delocalizzare la fognatura esistente, in quanto le nuove fondazioni non interferiscono con essa;
- mantenimento dell'impostazione architettonica e costruttiva originaria, con valorizzazione estetica del rivestimento in pietrame.

- **Esecutivo:**

- miglioramento della cantierabilità, consentendo l'esecuzione delle lavorazioni in sede stradale con limitati disagi alla viabilità;

- **Economico:**

- vantaggio economico pari ad € **829,73**;

VISTA la nota prot. n° 4802 del 18/09/2025, assunta al prot. n° 23112 del 18/09/2025, del Comune di Arpaise con la quale si prende atto del progetto di variante tecnica proposto dall'impresa appaltatrice;

VISTI:

- il TUEL approvato con D.Lgs. n.267 del 18/08/2000;
- lo Statuto della Provincia di Benevento;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento dei Servizi e degli Uffici della Provincia di Benevento;
- il D.L. 77/2021, convertito in Legge n. 108/2021;
- il D.Lgs. n. 50/2016 per quanto applicabile;
- il d.P.R. n. 207/2010 per quanto applicabile;
- il D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023;

VISTE le Deliberazioni del Consiglio Provinciale:

- Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 26 del 26/07/2024 avente ad oggetto "Salvaguardia degli equilibri di bilancio 2024 – Assestamento di bilancio 2024 (Art.193 e art.175 c.8 del Dlgs. 18 Agosto 2000 n.267);
- Deliberazione del Consiglio Provinciale di Benevento n. 7 del 09/04/2025 di Approvazione del "Regolamento sulle modalità di stipula dei contratti della Provincia di Benevento";
- Deliberazione del Consiglio Provinciale di Benevento n. 8 del 09/04/2025 di Approvazione del "Regolamento per l'affidamento di contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, svolgimento delle indagini di mercato, formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
- Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 21 del 14/04/2025 recante "DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2025-2027. APPROVAZIONE DEFINITIVA";
- Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 22 del 14/04/2025 recante "Schema di Bilancio di Previsione per il Triennio 2025-2027 e relativi allegati ai sensi dell'art. 174 del D. Lgs. n. 267/2000 e degli artt. 11 e 18-bis del D. Lgs. n. 118/2011. APPROVAZIONE DEFINITIVA";

- Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 23 del 14/04/2025 recante “Rendiconto dell’esercizio finanziario 2024. Approvazione definitiva”;

VISTE le Deliberazioni Presidenziali:

- n. 203 dell’11/07/2025 con la quale è stata approvata una revisione della macrostruttura organizzativa dell’Ente, che individua e definisce la struttura fondamentale dell’Ente nell’Organigramma e Funzionigramma;
- n. 174 del 17/06/2025 con la quale è stato approvato il Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2025-2027;
- n. 341 del 05/12/2024 avente ad oggetto “Documento Unico di Programmazione (DUP) di cui all’art. 170, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 - Periodo 2025/2027. APPROVAZIONE”;
- n. 348 del 09/12/2024 avente ad oggetto “Approvazione dello schema di Bilancio di Previsione per il Triennio 2025-2027 e relativi allegati ai sensi dell’art. 174 del D. Lgs. n. 267/2000 e degli artt. 11 e 18-bis del D. Lgs. n. 118/2011”;
- n. 74 del 11/03/2025 avente ad oggetto “Approvazione dello schema di rendiconto dell’esercizio finanziario 2024, ai sensi dell’art. 227, comma 2, del d.lgs. n. 267/2000 e dell’art. 18, comma 1, lett. b), del D.lgs. n. 118/2011, e della relazione illustrativa del Presidente della Provincia ai sensi dell’art. 151, comma 6, del D.Lgs. n. 267/2000”;

RICHIAMATO il Decreto Presidenziale n. 98 del 04-07-2023, con il quale l’ing. Angelo Carmine Giordano veniva nominato Dirigente del Settore Viabilità e Infrastrutture.

RICHIAMATE:

–le determinazione dirigenziale n. 1597 del 27/07/2023, n. 90 del 16/01/2025 e n. 1369 del 30/06/2025 con le quali l’arch. Giancarlo Marcarelli è stato nominato Responsabile del Servizio Viabilità, infrastrutture e gestione reticolo idrografico;

DATO ATTO che non sussiste obbligo di astensione nel caso di specie ai sensi del Piano per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza Triennio 2024/2026 adottato, quale sez. 2 – sottosezione 2.3 del PIAO 2024/2026, con Delibera Presidenziale n. 32/2024;

ATTESA la propria competenza ai sensi dell’articolo 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali) e s.m.i.;

ATTESTATA la regolarità tecnica del presente atto, ai sensi dell’art. 147-bis, comma 1 del d.lgs. 267/2000 e s.m.i.

D E T E R M I N A

per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo

- 1) **di approvare** il progetto di variante tecnica dell’intervento denominato “*SP n. 1 “Ciardelli”. Lavori di ricostruzione muro di contenimento alla localita’ Perillo del comune di Arpaize (BN)*”, trasmesso dall’Impresa **Società Ciasullo Costruzioni S.r.l.** (P.IVA 02540020647), con nota acquisita al protocollo di questo Ente in data 11/09/2025 al n. 22475, quale proposta migliorativa ai sensi del comma 7, lettera b), dell’art. 120 del D. Lgs. 36/2023, composto dai seguenti elaborati;

ELABORATI DESCRITTIVI

- *1.1V - Relazione tecnico-illustrativa.*

ELABORATI GRAFICI STATO DI FATTO

- *2.1V - Corografia - Vista satellitare - Stralcio P.U.C. e vincolo idrogeologico - Stralcio P.A.I. - Stralcio aerofotogrammetrico area d'intervento - Stralcio planimetria catastale area d'intervento - Ingrandimento planimetrico con rilievo topografico;*
- *2.2V - Documentazione fotografica dell'area - Planimetria generale area d'intervento e coni ottici - Profilo altimetrico - Sezione muri.*

ELABORATI GRAFICI DI PROGETTO

- *3.1V - Stralcio planimetria catastale con ubicazione intervento;*
- *3.2V - Planimetria di progetto - Profilo altimetrico - Sezioni paratie.*

ELABORATI CONTABILI / ECONOMICI

- *4.1V - Computo metrico estimativo lavori - Computo metrico estimativo oneri generali della sicurezza;*
- *4.2V - Elenco prezzi unitari lavori - Elenco prezzi unitari oneri generali della sicurezza;*
- *4.3V - Stima incidenza sicurezza - Stima incidenza manodopera;*
- *4.4V - Analisi nuovi prezzi;*
- *4.5V - Quadro comparativo.*

ELABORATI STRUTTURALI

- *6.2V – Fascicolo calcolo paratie (Relazioni di calcolo e geotecnica- Relazione sui materiali - Relazione sulle fondazioni - Schemi riassuntivi dei risultati);*
- *6.3V – Grafici strutturali paratie;*
- *6.4V - Piano di manutenzione delle opere strutturali;*
- *6.5 – Relazione geologica e relazione sulla modellazione sismica del sito di costruzione.*

- 2) **di prendere atto** che il progetto di variante tecnica di che trattasi comporta una riduzione dell'importo lordo lavori pari ad € **829,73**, restando invariato per il resto il quadro economico riepilogativo approvato con **Determina dirigenziale n. 2720 del 23/12/2024**;
- 3) **di attestare** che non sussistono in capo ai suddetti responsabili cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii e art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001;
- 4) **di dare atto** che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito Internet della Provincia, all'Albo Pretorio on line, nonché nella sezione di amministrazione trasparente della Provincia ai sensi del D.Lgs n. 33 del 14-03-2013 e dell'art. 28 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EQ
f.to (Arch. Giancarlo Marcarelli)

IL DIRIGENTE
f.to (Ing. Angelo Carmine Giordano)

