



Provincia di Benevento

SETTORE 2 AMMINISTRATIVO-FINANZIARIO

*Servizio Tributi ed Entrate Extratributarie - Gestione Finanziaria del
Patrimonio - Economato*

DETERMINAZIONE N. 2271 DEL 07/11/2025

OGGETTO: CONTRATTO DI LOCAZIONE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' CUSANO TOMMASO – COMODATARIA DELLA RATTA ROSANNA - ADIBITO A SEDE DELL'ISTITUTO D'ISTRUZIONE SUPERIORE TELESIA@ - LICEO SCIENTIFICO IN TELOSE TERME – LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO IV° TRIMESTRE 2025

IL DIRIGENTE FF

Visto il contratto n° 2543 del 25/01/2017 stipulato con il proprietario Cusano Tommaso/Della Ratta Rosanna comodataria per il fitto dei locali adibiti a sede del Liceo Scientifico di Telese Terme, con canone trimestrale anticipato di € 26.610,40;

Visti:

- il D. Lgs. n. 267/2000;
- il D. Lgs. n. 118/2011;
- il D. Lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto provinciale;
- il Regolamento provinciale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento provinciale di contabilità;

Viste le Deliberazioni del Consiglio Provinciale:

- n. 21 del 14/04/2025 avente ad oggetto “Documento Unico di Programmazione (dup) 2025-2027.Approvazione definitiva”.
- n. 22 del 14/04/2025 avente ad oggetto: “Schema di Bilancio di Previsione per il Triennio 2025-2027 e relativi allegati ai sensi dell'art. 174 del D. Lgs. n. 267/2000 e degli artt. 11 e 18-bis del D. Lgs. n. 118/2011. Approvazione definitiva”;

- n. 23 del 14/04/2025 avente ad oggetto “Rendiconto dell’esercizio finanziario 2024. Approvazione definitiva”;

Richiamate pure le Deliberazioni Presidenziali:

- n. 167 del 16/06/2025 avente ad oggetto: “Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 ai sensi dell’art. 169 D.LGS. 267/2000. Anno 2025 - 2027;
- n. 174 del 17/06/2025 avente ad oggetto : “Piano Integrato di Attività e di Organizzazione 2025/2027 della Provincia di Benevento” ai sensi del Decreto Legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito, con modificazioni, in legge 6 agosto 2021, n.113;

Ritenuto doversi procedere all’impegno delle somme occorrenti per il pagamento del canone relativo al IV trimestre 2025 per l’importo in € **26.610,40** per i locali adibiti a sede dell’istituto d’istruzione superiore Telesi@ sul capitolo **4491** del bilancio 2025;

Ritenuto, altresì, doversi procedere a liquidare l’importo di € 26.610,4 per il canone di locazione relativo al IV trimestre 2025 in favore di Della Ratta Rosanna;

Richiamato il Decreto Presidenziale: n. 132 del 15/07/2025, con il quale è stato conferito all’Avv. Nicola Bocalone l’incarico di Dirigente del Settore Amministrativo Finanziario;

Richiamato, altresì, il Decreto Presidenziale n. 182 del 09/10/2025 con il quale viene decretato che in caso di assenza del Dirigente del Settore Amministrativo Finanziario è sostituito dal Segretario Generale, Dott.ssa Iacobellis Maria Antonietta;

Richiamata la Determinazione n. 1364 del 30/06/2025 con la quale è stato prorogato fino al 31/07/2026, alla Dott.ssa Giovanna Clarizia, l’incarico di elevata qualificazione relativa al Servizio Tributi Entrate extra-tributarie;

Dato atto che non sussiste obbligo di astensione nel caso di specie ai sensi del Piano per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza;

Attesa la propria competenza ai sensi dell’articolo 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267 e s.m.i.;

Attestata da parte del Responsabile di Servizio, ai sensi dell’art.147 bis comma 1 del DLgs 267/2000 e del relativo Regolamento Provinciale sui controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell’azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale regionale, statutaria e regolamentare;

D E T E R M I N A

Per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo

DI IMPEGNARE, ai sensi dell’articolo 183, comma 1, del D.Lgs. n 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, la spesa di € 26.610,40 a favore di Della Ratta Rosanna nella qualità di comodataria di Cusano Tommaso sul capitolo **4491** del bilancio 2025 per il pagamento del canone di locazione relativo IV trimestre 2025 dei locali dell’Istituto d’Istruzione Superiore Telesi@;

DI LIQUIDARE E PAGARE l’importo di € 26.610,40 a favore di Della Ratta Rosanna per il canone di locazione relativo IV trimestre 2025 dei locali dell’Istituto d’Istruzione Superiore Telesi@;

DI AUTORIZZARE l'emissione del mandato di pagamento dell'importo di € 26.610,40 in favore di Della Ratta Rosanna mediante accredito sulle seguenti coordinate bancarie codice IBAN: --- omissis... ---

DI PRECISARE, a norma dell'art.183, comma 9 bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa RICORRENTE;

DI ACCERTARE, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009), che il programma dei pagamenti che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

DI DARE ATTO che non sussiste obbligo di astensione nel caso di specie ai sensi del Piano per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza;

DI ATTESTARE che non sussistono in capo ai suddetti responsabili cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii e art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001;

DI ACCERTARE che, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, il parere favorevole relativo alla regolarità tecnica del presente provvedimento, è reso unitamente alla sottoscrizione del presente atto;

DI DARE ATTO, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento provinciale sui controlli interni, il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto diventa esecutivo con la sottoscrizione del presente atto da parte del dirigente/responsabile di servizio;

DI PROVVEDERE alla pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio online sul sito istituzionale della Provincia di Benevento www.provincia.Benevento.it, così come previsto dall'art.32, comma 1, della legge 18/06/2009 n.69.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EQ

f.to (Dott.ssa Giovanna Clarizia)

IL DIRIGENTE FF

f.to (Dott.ssa Maria Antonietta Iacobellis)

ADEMPIMENTI DEL SETTORE 2 AMMINISTRATIVO-FINANZIARIO

SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO

SERVIZIO PROGRAMMAZIONE BILANCIO - PROVVEDITORATO - GESTIONE ECONOMICO STIPENDIALE DEL PERSONALE -

CONTROLLO ANALOGO

UFFICIO IMPEGNI

REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

IMPEGNI ASSUNTI

Piano Finanziario		Missione/Programma		Capitolo		Esercizio	
1.03.02.07.001		04.02		4491		2025	
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	SottoSub-Impegno	Importo Sub-Impegno	Importo SottoSub-Impegno
548	N. 2903	€ 26.410,40	Impegno collegato	N. 0	N.	€ 0,00	€ 0,00

Descrizione Creditore

DELLA RATTA ROSANNA

Codice Fiscale: - P.Iva:

Descrizione Impegni Assunti

CONTRATTO DI LOCAZIONE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' CUSANO TOMMASO – COMODATARIA DELLA RATTA ROSANNA - ADIBITO A SEDE DELL'ISTITUTO D'ISTRUZIONE SUPERIORE TELESIA@ - LICEO SCIENTIFICO IN TELOSE TERME – LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO IV° TRIMESTRE 2025

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(Art. 151, comma 4, D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EQ

f.to (Dott. Armando Mongiovì)

IL DIRIGENTE FF

f.to (Dott.ssa Maria Antonietta Iacobellis)

**SERVIZIO TRIBUTI ED ENTRATE EXTRATRIBUTARIE - ECONOMATO E GESTIONE
FINANZIARIA DEI PAGAMENTI E DEL PATRIMONIO
UFFICIO LIQUIDAZIONI**

LIQUIDAZIONI

Titolo		Missione		Capitolo	Esercizio
1.03.02.07.001		04.02		4491	2025
Impegno	Importo Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno	Liquidazione	Importo Liquidazione

N. 2903	€ 26.410,40	N. 0	€ 0,00	N. 3716	€ 26.410,40
---------	-------------	------	--------	---------	-------------

Descrizione Creditore

DELLA RATTÀ ROSANNA - C.F.

Descrizione Impegni Assunti

CONTRATTO DI LOCAZIONE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ CUSANO TOMMASO – COMODATARIA DELLA RATTÀ ROSANNA - ADIBITO A SEDE DELL'ISTITUTO D'ISTRUZIONE SUPERIORE TELESIO@ - LICEO SCIENTIFICO IN TELESSE TERME – LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO IV° TRIMESTRE 2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EQ

f.to (dott.ssa Giovanna Clarizia)

IL DIRIGENTE FF

f.to (Dott.ssa Maria Antonietta Iacobellis)