



Provincia di Benevento

SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

Servizio Edilizia Scolastica e Gestione Rete Scolastica

DETERMINAZIONE N. 2437 DEL 04/12/2025

OGGETTO: Servizio di conduzione, manutenzione ordinaria e assunzione di ruolo di terzo responsabile degli impianti di riscaldamento e/o condizionamento installati presso gli istituti scolastici di competenza della Provincia di Benevento. **COMPARTO BENEVENTO, CAUDINO e TELESINO**

IL DIRIGENTE AD INTERIM

VISTI:

- Il Decreto Presidenziale n. 68 del 02/05/2025, con il quale l'ing. Angelo Carmine GIORDANO è stato nominato Dirigente ad interim del SETTORE 5 "EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA MANUTENZIONI" della Provincia di Benevento.
- La determinazione dirigenziale n. 1370 del 30/06/2025 che ha prorogato, fino al 31 luglio 2026, l'incarico di elevata qualificazione relativa al Servizio 2 – "EDILIZIA SCOLASTICA E GESTIONE RETE SCOLASTICA", all'ing. Matteo IANNOTTI.

PREMESSO CHE:

- Con la legge **11 gennaio 1996, n. 23**, recante il riordino dell'attribuzione della gestione degli edifici scolastici, la **gestione degli edifici** di istituti e scuole di **istruzione secondaria superiore** (compresi licei artistici, istituti d'arte, conservatori, accademie e convitti) è stata **attribuita alle Province**.
- In attuazione all'articolo **19, comma 1, lettera i)**, del **Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (TUEL)**, le Province provvedono alla **realizzazione, alla fornitura e alla manutenzione ordinaria e straordinaria** dei suddetti edifici.
- Questo Ente, in qualità di **Provincia**, ai sensi dell'**art. 7 del D.Lgs. 192/2005 e s.m.i.** e dell'**art. 7 del D.P.R. 74/2013**, deve provvedere al **servizio di conduzione e manutenzione degli impianti termici, di condizionamento e climatizzazione** installati presso gli immobili scolastici della Provincia di Benevento con assunzione del ruolo di **Terzo Responsabile – COMPARTO BENEVENTO, TELESINO e CAUDINO**, per il periodo di **anni uno**
- Il servizio è finanziato con **fondi ordinari** del bilancio dell'Ente.

CONSIDERATO CHE:

- Lo scopo del servizio è **mantenere in perfetta efficienza e funzionalità gli impianti** attraverso un complesso di controlli, verifiche e messe a punto eseguiti da un **responsabile tecnico dotato di comprovata esperienza nel settore** impiantistico e munito delle idonee strumentazioni, attrezzature, mezzi di trasporto e sistemi di comunicazione.

- Gli Istituti di Istruzione Superiore ricadenti nel **comparto “Benevento, Telesino e Caudino”** di competenza dell’Ente Provincia, oggetto del presente affidamento, sono i seguenti:

COMPARTO BENEVENTO

1. ITC Alberti Polo Calandra
2. Convitto Nazionale "P. Giannone" p.zza Roma
3. Istituto tecnico Commerciale "S. Rampone"
4. Istituto Tecnico Industriale G.B. Lucarelli
5. Istituto Professionale Palmieri
6. Istituto Tecnico Commerciale Alberti Succursale via delle Poste BN
7. Liceo Classico Giannone
8. Liceo “G. Guacci” Benevento
9. Liceo "G. Guacci" – Succursale
10. Liceo Artistico “Virgilio”
11. Liceo Scientifico Rummo
12. Istituto Alberghiero Le Streghe
13. Istituto Tecnico per Geometri Vetrone-Galilei Piazza Risorgimento
14. Istituto Tecnico Agrario Vetrone-Galilei C.da Piano Cappelle
15. Liceo Classico San Giorgio del Sannio
16. Liceo Scientifico San Giorgio del Sannio

COMPARTO CAUDINO

1. Istituto Professionale, via Domenico Napoletano - Airola
2. Liceo Musicale A. Lomabrdi, Piazza San Domenico - Airola
3. Liceo Classico Lombardi, Largo R. Capone - Airola (BN)
4. IPIA Palmieri, Via Sannita - Airola (BN)
5. Istituto Alberghiero Aldo Moro, via Capone - Montesarchio (BN)
6. Scientifico E. Fermi, via Capone - Montesarchio (BN)
7. I.I.S. De Liguori, via Sant'Antonio A. - Sant'Agata dei G. Vecch
8. I.I.S. De Liguori, via Sant'Antonio A. - Sant'Agata dei G. Nuovo

COMPARTO TELESINO

1. IIS Vetrone-Galilei, via S. Guidi - Guardia S.
2. IIS Alberghiero, Piazza S. Barbato - Castelvenere (BN)
3. IIS Carafa Giustiniani, Piazza L. Sodo - Cerreto Sannita (BN)
4. IIS Polo Tecnologico, viale Minieri - Teleso Terme (BN)
5. IIS Turismo, via R. Delcogliano - Faicchio (BN)
6. IIS Vetrone-Galilei, via S. Guidi - Guardia Sanframondi (BN)
7. Istituto Superiore Telesi@, via C. P. Telesino - Teleso T. (BN)
8. ITI " Lucarelli", via Bagni - San Salvatore Telesino (BN)
9. Liceo Artistico, via Comunale Cesine Cerreto Sannita (BN)
10. Liceo Economico Sociale Solopaca Via Pozzocampo,2
11. Liceo Linguistico Via Roma Teleso T.

VISTI:

- Il **Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36** recante il "Codice dei contratti pubblici" e, in particolare, l'articolo **50, comma 1, lettera b)**, che consente l'affidamento diretto dei **servizi** di importo **inferiore a € 140.000,00**.

- La **Legge 11 gennaio 1996, n. 23**, concernente il riordino dell'attribuzione della gestione degli edifici scolastici.
- L'articolo **19, comma 1, lettera i), del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267** (Testo Unico degli Enti Locali - TUEL), che attribuisce alle Province la competenza in materia di realizzazione, fornitura e manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici scolastici di istruzione secondaria superiore.
- La determinazione n. 2163 del 16/10/2025 ad oggetto "utilizzo di quote vincolate del risultato di amministrazione a seguito di economie dell'esercizio precedente. Variazione Ex articolo 175, comma 5 - quater, lettera C decreto L.lgs. 267/2000".

CONSIDERATO CHE:

- L'importo stimato del servizio, pari a € **98.539,59**, come dettagliato nel successivo quadro economico, è **inferiore alla soglia di € 140.000,00** prevista per l'affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, consentendo l'utilizzo di tale procedura semplificata.

TENUTO CONTO CHE:

- La **spesa complessiva stimata** per l'esecuzione del servizio, comprensiva di oneri e IVA, ammonta ad € **122.189,09**, come risulta dal seguente quadro economico:

A) importo del servizio			
a.1 Importo del servizio a base di offerta			€ 98 539,59
di cui - Benevento	€ 54 959,95		
di cui - Caudino	€ 27 012,71		
di cui - Telesino	€ 16 566,93		
B) Somme a disposizione			
b.1 Incentivo per funzioni tecniche	2%	€ 1 970,79	
b.2 IVA	22%	€ 21 678,71	
Somma b.1 + b.2		€ 23 649,50	
TOTALE A+B			€ 122 189,09

DATO ATTO CHE:

- La procedura di affidamento sarà gestita interamente in modalità telematica attraverso la Piattaforma di e-procurement DigitalPA Acquisti Telematici, accessibile all'indirizzo <https://provincia-benevento.acquistitelematici.it/>.
- Il servizio rientra nella fattispecie di cui all'articolo **50, comma 1, lettera b)** del D.Lgs. 36/2023 (affidamento diretto di servizi sotto soglia € 140.000,00).
- Sussiste la **necessità e urgenza** di procedere celermente, per garantire la **continuità funzionale e la sicurezza degli impianti termici** negli edifici scolastici, ritenendo opportuno interpellare operatori economici specifici in grado di garantire la corretta esecuzione del servizio.
- Con la presente determinazione si avvia formalmente il procedimento finalizzato all'affidamento diretto del **servizio**, che si concluderà con l'aggiudicazione e la successiva stipula del contratto.

VISTI:

- Il D.Lgs. 267/2000;
- Lo Statuto Provinciale;
- La delibera Presidenziale n.174 del 17.06.2025 di approvazione del PIANO INTEGRATO DI ATTIVITA' E ORGANIZZAZIONE (PIAO) 2025/2027 modificata con D.P. n. 245 del 9.9.2025;
- La delibera Presidenziale n. 167 del 16.06.2025 di approvazione del PEG 2025-2027 modificata con D.P. n. 215 del 22/07/2025;

- D.P. n. 203 del 10.07.2025 con la quale è stata approvata :“Nuova rideterminazione dell'assetto organizzativo della Provincia di Benevento. Approvazione del nuovo ORGANIGRAMMA e relativo FUNZIONIGRAMMA”;
- Il Regolamento di Contabilità vigente;

VISTE LE DELIBERAZIONI:

- DCP n. 37 del 18.12.2023: “Approvazione definitiva del DUP – e suoi allegati per il triennio 2024/2026 contenente: Piano Triennale Opere Pubbliche 2024/2026 - Piano Biennale Forniture di Beni e Servizi - Piano Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari - Piano Triennale del Fabbisogno del Personale”;
- DCP n. 21 del 14.4.2025: “Approvazione definitiva del DUP per il triennio 2025/2027”;
- DCP n. 22 del 14.4.2025 “Approvazione definitiva del Bilancio di Previsione – e suoi allegati per il triennio 2025/2027”;
- DCP n. 23 del 14.4.2025: “Rendiconto dell’esercizio finanziario 2024. Approvazione definitiva”;
- D.P. n. 248 dell’11.9.2025: “ Variazione d’urgenza al Bilancio di Previsione Finanziario 2025- 2027. ex Art. 175, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000, al DUP 2025-2027 e al PEG 2025-2027”;

RICHIAMATI:

- Il Decreto Presidenziale n. 68 del 02/05/2025, con il quale l’ing. Angelo Carmine GIORDANO è stato nominato Dirigente ad interim del SETTORE 5 “EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA MANUTENZIONI” della Provincia di Benevento.
- La determinazione dirigenziale n. 1370 del 30/06/2025 che ha prorogato, fino al 31 luglio 2026, l’incarico di elevata qualificazione relativa al Servizio 2 – “EDILIZIA SCOLASTICA E GESTIONE RETE SCOLASTICA”, all’ing. Matteo IANNOTTI.

DATO ATTO CHE non sussiste obbligo di astensione nel caso di specie ai sensi del Piano per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza Triennio 2025/2027 adottato, quale sez. 2 – sottosezione 2.3 del PIAO 2025/2027, con Delibera Presidenziale n. 174/2025 e ss.mm.ii.;

DATO ATTO della regolarità tecnica, ex art. 147 bis del D. Lgs 267/2000 e ss.mm.ii., del presente provvedimento;

Attesa la propria competenza ai sensi dell’articolo 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267 e s.m.i.;

Per i motivi espressi in narrativa, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

DETERMINA

1. **DI APPROVARE** la stima economica e il relativo quadro tecnico-economico allegato, relativo al **servizio** di conduzione, manutenzione ordinaria e assunzione del ruolo di **Terzo Responsabile** degli impianti di riscaldamento e/o condizionamento installati presso gli istituti scolastici di competenza della Provincia di Benevento, **COMPARTI BENEVENTO, CAUDINO e TELESINO**, per la spesa complessiva di € **122.189,09**.
2. **DI PROCEDERE all’affidamento diretto** del suddetto servizio, ai sensi dell’articolo **50, comma 1, lettera b)** del **D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36** (Nuovo Codice dei Contratti Pubblici).
3. **DI DISPORRE** che l'affidamento sarà espletato **previa richiesta di offerta (RDO)** agli operatori economici iscritti negli elenchi della Provincia di Benevento e/o individuati dal Responsabile Unico del Progetto (RUP), attraverso la piattaforma telematica **DigitalPA Acquisti Telematici**, accessibile all’indirizzo <https://provincia-benevento.acquistitelematici.it/>.
4. **DI PRENOTARE:** nel rispetto dell’art. 183, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000, a carico del bilancio di previsione 2025-2027 la spesa complessiva di € **122.189,09**, come di seguito ripartita:
 - esercizio 2025 cap. 4951.1: € **20.364,85**;

- esercizio 2026 cap. 4951.1: € **101 824,24**;

5. **DI ATTESTARE** che in relazione al presente provvedimento non sussistono in capo al sottoscritto Dirigente (o Responsabile del Servizio) cause di **obbligo di astensione** e/o **conflitto di interesse**, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti del P.P.C.T./P.I.A.O. e dell'articolo 6-bis della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., nonché dell'art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012 e delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis del D.Lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii.
6. **DI DARE ATTO** che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito istituzionale della Provincia e all'**Albo Pretorio on line**, così come previsto dall'art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009, n. 69, nonché nella sezione "**Amministrazione Trasparente**" ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013.

II RUP

f.to (CAPUOZZO GIUSEPPE)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EQ

f.to (Ing. Matteo Iannotti)

IL DIRIGENTE AD INTERIM

f.to (Ing. Angelo Carmine Giordano)

ADEMPIMENTI DEL SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

**SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO
SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E BILANCIO - PROVVEDITORATO - GESTIONE ECONOMICO
STIPENDIALE DEL PERSONALE - CONTROLLO ANALOGO**

UFFICIO IMPEGNI
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

IMPEGNI ASSUNTI

Piano Finanziario		Missione/Programma		Capitolo		Esercizio	
1.03.02.09.008		04.02		4951.1		2025	

Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub- Impegno	SottoSub- Impegno	Importo Sub- Impegno	Importo SottoSub- Impegno
584	N. 0	€ 20.364,85	Impegno	N. 0	N.	€ 0,00	€ 0,00

Descrizione Creditore

DIVERSI

Codice Fiscale: - P.Iva:

Descrizione Impegni Assunti

Servizio di conduzione, manutenzione ordinaria e assunzione di ruolo di terzo responsabile degli impianti di riscaldamento e/o condizionamento installati presso gli istituti scolastici di competenza della Provincia di Benevento. COMPARTO BENEVENTO , CAUDINO e TELESINO

Piano Finanziario		Missione/Programma		Capitolo		Esercizio	
1.03.02.09.008		04.02		4951.1		2026	

Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub- Impegno	SottoSub- Impegno	Importo Sub- Impegno	Importo SottoSub- Impegno
584	N. 0	€ 101.824,24	Impegno	N. 0	N.	€ 0,00	€ 0,00

Descrizione Creditore

DIVERSI

Codice Fiscale: - P.Iva:

Descrizione Impegni Assunti

Servizio di conduzione, manutenzione ordinaria e assunzione di ruolo di terzo responsabile degli impianti di riscaldamento e/o condizionamento installati presso gli istituti scolastici di competenza della Provincia di Benevento. COMPARTO BENEVENTO , CAUDINO e TELESINO

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(Art. 151, comma 4, D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EQ
f.to (Dott. Armando Mongiovi)

IL DIRIGENTE FF
f.to (Dott.ssa Maria Antonietta Iacobellis)

