



Provincia di Benevento

SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

Servizio Edilizia Scolastica e Gestione Rete Scolastica

DETERMINAZIONE N. 2534 DEL 11/12/2025

OGGETTO: AVVIO DI PROCEDURA APERTA DI GARA AI SENSI DEGLI ARTT.71 E 108 DEL D.LGS. N.36/2023 PER AFFIDAMENTO APPALTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI "RICONVERSIONE DELL'EX AGENZIA DI LAVORAZIONE TABACCHI DI SAN GIORGIO DEL SANNIO IN CENTRO MULTIFUNZIONALE DI ECCELLENZA. I LOTTO (CUP: I45B05000070001) – 1° FASE DI COMPLETAMENTO". DETERMINAZIONE A CONTRARRE.

IL DIRIGENTE AD INTERIM

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione Presidenziale n° 292 del 03.11.2025, veniva approvato, in linea tecnica, il DIP dell'intervento denominato LAVORI DI "RICONVERSIONE DELL'EX AGENZIA DI LAVORAZIONE TABACCHI DI SAN GIORGIO DEL SANNIO IN CENTRO MULTIFUNZIONALE DI ECCELLENZA. I LOTTO (CUP: I45B05000070001) – 1° FASE DI COMPLETAMENTO", per l'importo complessivo di € 2.260.073,57 e autorizzato il DIVERSO UTILIZZO DI ECONOMIE DI MUTUI DESTINATI ALL'EDILIZIA SCOLASTICA;
- con la medesima Deliberazione Presidenziale è stato individuato RUP dell'intervento ing. Matteo Iannotti;
- l'intervento è finanziato con fondi di bilancio provinciale le cui risorse sono stanziare sul Capitolo n.11315 per l'importo complessivo di € 2.260.073,57, nello specifico:
 - € 1.135.531,18 sui residui dei mutui di cui alla deliberazione presidenziale n. 292 del 03.11.2025;
 - € 1.124.542,39 sui fondi del bilancio provinciale pluriennale;

DATO ATTO CHE con Determinazione dirigenziale n° 2385 del 21.11.2025 veniva approvato, in linea tecnica, il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento denominato LAVORI DI "RICONVERSIONE DELL'EX AGENZIA DI LAVORAZIONE TABACCHI DI SAN GIORGIO DEL SANNIO IN CENTRO MULTIFUNZIONALE DI ECCELLENZA. I LOTTO (CUP: I45B05000070001) – 1° FASE DI COMPLETAMENTO", per l'importo complessivo di € 2.260.073,57;

RITENUTO di dover provvedere:

- all'avvio del procedimento di indizione di una procedura aperta e pubblicazione bando di gara ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36 del 2023, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs n.36/2023, per un importo a base di gara di € 1.903.090,81, IVA ed oneri di legge esclusi, di cui: € 1.816.000,00 per lavori soggetti a ribasso di gara, € 63.835,81 per spese di progettazione esecutiva e c.s.p. soggetti a ribasso ed € 23.255,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara;

- all' indicazione della griglia criteriiale per la valutazione delle offerte;

DATO ATTO CHE per svolgere le procedure di affidamento la Provincia di Benevento utilizza la piattaforma di approvvigionamento digitale, certificata ai sensi dell'art.26 del Codice, raggiungibile all'indirizzo <https://provincia-benevento.acquistitelematici.it>;

RITENUTO, pertanto, di procedere al suddetto affidamento mediante suddetta piattaforma telematica, visibile all'indirizzo: <https://provincia-benevento.acquistitelematici.it/>;

DATO ATTO CHE, la pubblicazione del bando e del relativo esito, ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. n. 36 del 2023 verrà effettuata sulla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici, all'Albo Pretorio on-line della Provincia di Benevento sul sito www.provincia.benevento.it e sul portale di gara telematiche www.provincia-benevento.acquistitelematici.it;

DATO ATTO CHE, in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67 della Legge 266/2005 per l'anno 2024 questa Stazione Appaltante è tenuta al versamento della contribuzione a favore dell'A.N.A.C. nella misura di € 250,00 secondo quanto indicato all'art. 2 della deliberazione A.N.A.C. n. 610 del 19/12/2023;

DATO ATTO CHE, il suddetto importo di € 410,00 per contributo ANAC trova copertura finanziaria sul capitolo n.11315;

RITENUTO di procedere alla pubblicazione del bando e del relativo esito di gara sulla BDNCP ai sensi dell'artt. 27 comma 2 e 85 del D.Lgs. n. 36/2023 nonché all'Albo Pretorio on-line della Provincia di Benevento;

VISTI:

- il TUEL approvato con D.Lgs. n.267 del 18/08/2000;
- lo Statuto della Provincia di Benevento;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento dei Servizi e degli Uffici della Provincia di Benevento;
- il D.L. 77/2021, convertito in Legge n. 108/2021;
- il D.Lgs. n. 50/2016 per quanto applicabile;
- il d.P.R. n. 207/2010 per quanto applicabile;
- il D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023;

VISTE le Deliberazioni del Consiglio Provinciale:

- N.7 del 09/04/2025 di Approvazione del "Regolamento sulle modalità di stipula dei contratti della Provincia di Benevento".
- N.8 del 09/04/2025 di Approvazione del "Regolamento per l'affidamento di contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, svolgimento delle indagini di mercato, formazione e gestione degli elenchi di operatori economici".
- N.21 del 14/04/2025 recante "DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2025-2027. APPROVAZIONE DEFINITIVA";
- N.22 del 14/04/2025 recante "Schema di Bilancio di Previsione per il Triennio 2025-2027 e relativi allegati ai sensi dell'art. 174 del D. Lgs. n. 267/2000 e degli artt. 11 e 18-bis del D. Lgs. n. 118/2011. APPROVAZIONE DEFINITIVA";
- N.23 del 14/04/2025 recante "Rendiconto dell'esercizio finanziario 2024. Approvazione definitiva".
- N.34 dell'08.07.2025 con la quale è stata ratificata la delibera presidenziale n. 146 del 28/05/2025 di "variazione d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2025-2027. ex art. 175, comma 4, del d.lgs. n. 267/2000, al documento unico di programmazione 2025-2027 e il programma triennale degli acquisti di forniture e servizi 2025- 2027";
- N.35 dell'08.07.2025 avente ad oggetto "Salvaguardia degli equilibri di bilancio 2025 – Assestamento di bilancio 2025 (Art.193 e art.175 c.8 del Dlgs. 18 Agosto 2000 n.267");

RICHIAMATE le Deliberazioni Presidenziali:

- N.341 del 05/12/2024 avente ad oggetto "Documento Unico di Programmazione (DUP) di cui all'art. 170, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 - Periodo 2025/2027. APPROVAZIONE";

- N.348 del 09/12/2024 avente ad oggetto “Approvazione dello schema di Bilancio di Previsione per il Triennio 2025- 2027 e relativi allegati ai sensi dell’art. 174 del D. Lgs. n. 267/2000 e degli artt. 11 e 18-bis del D. Lgs. n. 118/2011”;
- N.74 del 11/03/2025 avente ad oggetto “Approvazione dello schema di rendiconto dell'esercizio finanziario 2024, ai sensi dell’art. 227, comma 2, del d.lgs. n. 267/2000 e dell’art. 18, comma 1, lett. b), del D.lgs. n. 118/2011, e della relazione illustrativa del Presidente della Provincia ai sensi dell’art. 151, comma 6, del D.Lgs. n. 267/2000”;
- N.146 del 28.05.2025 avente ad oggetto “Variazione d’urgenza al bilancio di previsione finanziario 2025/2027. ex art. 175, comma 4, del d.lgs. n. 267/2000, al Documento Unico Di Programmazione 2025-2027 e il Programma Triennale degli Acquisti di Forniture E Servizi 2025-2027.”;
- N.167 del 16.06.2025 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (art. 169 D.L.gs 267/2000)- Anno 2025/2027;
- N.174 del 17.06.2025 di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027- decreto legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito, con modificazioni, in legge 6 agosto 2021, n. 113.
- N.203 del 10.07.2025 di approvazione della “Nuova rideterminazione dell’assetto organizzativo della Provincia di Benevento. Approvazione del nuovo ORGANIGRAMMA e relativo FUNZIONIGRAMMA”;
- N.215 del 22.07.2025 di Variazione al Piano Esecutivo di Gestione (art. 169 D.L.gs 267/2000) - Anno 2025/2027;

RICHIAMATI:

- il Decreto Presidenziale n. 68 del 02/05/2025, con il quale l’ing. Angelo Carmine GIORDANO è stato nominato Dirigente ad interim del SETTORE 5 “EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA MANUTENZIONI” della Provincia di Benevento;
- la determinazione dirigenziale n. 1370 del 30/06/2025 che ha prorogato, fino al 31 luglio 2026, l’incarico di elevata qualificazione relativa al Servizio 2 – “EDILIZIA SCOLASTICA E GESTIONE RETE SCOLASTICA”, all’ing. Matteo IANNOTTI;

ATTESA la propria competenza ai sensi dell’articolo 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali) e s.m.i.;

ATTESTATA la regolarità tecnica del presente atto, ai sensi dell’art. 147-bis, comma 1 del d.lgs. 267/2000 e s.m.i..

Per quanto sopra, per i motivi espressi in narrativa che formano parte integrante del presente dispositivo,

D E T E R M I N A

per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo

- 1) **DI PROCEDERE** all’affidamento dell’appalto in oggetto, mediante procedura aperta ai sensi dell’art. 71 del D.Lgs n.36/2023, con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell’art. 108 del D.Lgs n.36/2023, per un importo a base di gara di € 1.816.000,00 per lavori soggetti a ribasso di gara, € 63.835,81 per spese di progettazione esecutiva e c.s.p. soggetti a ribasso ed € 23.255,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara;
- 2) **DI STABILIRE** ai sensi dell’articolo 192 D.Lgs n° 267/2000, quanto segue:
 - fine: con il contratto si intende perseguire il completamento dell’intervento di cui in oggetto;
 - oggetto del contratto: esecuzione di lavori edili;
 - forma del contratto: contratto d’appalto;
 - modalità di scelta del contraente: procedura aperta e criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa;
 - clausole ritenute essenziali: saranno contenute nella documentazione di gara;
- 3) **DI PROCEDERE** all’affidamento dei lavori previsti nel precitato progetto, ai sensi dell’art.50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n° 36/2023, mediante trattativa diretta sulla piattaforma <https://provinciabenevento.acquistitelematici.it/>, previa richiesta di offerta ai sensi di legge nel rispetto del principio di rotazione negli inviti e negli affidamenti;

- **DI DARE ATTO** che la somma trova copertura sul Capitolo n.11315 per l'importo complessivo di € 2.260.073,57, nello specifico:
 - € 1.135.531,18 sui residui dei mutui di cui alla deliberazione presidenziale n. 292 del 03.11.2025;
 - € 1.124.542,39 sui fondi del bilancio provinciale pluriennale (annualità 2026) di cui € 550.000,00 sul capitolo 7518.3 ed € 574.542,39 sul capitolo 4951.1;
- 4) **DI DARE ATTO** che la Stazione appaltante, fino a quando non sia intervenuta l'aggiudicazione definitiva, nell'ambito del proprio potere discrezionale, si riserva la facoltà, in presenza di ragioni di pubblico interesse, di disporre la revoca o l'annullamento dell'intera procedura di gara, senza neppure speciali oneri motivazionali;
- 5) **DI DEMANDARE** al R.U.P. l'espletamento degli adempimenti consequenziali;
- 6) **DI TRASMETTERE** il presente atto al Servizio Programmazione e Bilancio per le procedure ed i controlli previsti dall'art. 184 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n.267/2000;
- 7) **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa (art. 147 e 153, comma 5, D. Lgs. 18.08.2000 n. 267);
- 8) **DI DARE ATTO** che il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D.Lgs 267-2000 e s.m.i.;
- 9) **DI ATTESTARE** che non sussistono in capo ai suddetti responsabili cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii e art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001;
- 10) **DI DARE ATTO** che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito Internet della Provincia, all'Albo Pretorio on line, nonché nella sezione di amministrazione trasparente della Provincia ai sensi del D.Lgs n. 33 del 14-03-2013 e dell'art. 28 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

II RUP

f.to (Ing. Matteo Iannotti)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EQ

f.to (Ing. Matteo Iannotti)

IL DIRIGENTE AD INTERIM

f.to (Ing. Angelo Carmine Giordano)

ADEMPIMENTI DEL SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO
SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E BILANCIO - PROVVEDITORATO - GESTIONE ECONOMICO
STIPENDIALE DEL PERSONALE - CONTROLLO ANALOGO

UFFICIO IMPEGNI
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(Art. 151, comma 4, D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EQ
f.to (Dott. Armando Mongiovi)

IL DIRIGENTE FF
f.to (Dott.ssa Maria Antonietta Iacobellis)