



Provincia di Benevento

SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA -
MANUTENZIONI

Servizio Programmazione e Progettazione Lavori Pubblici - Espropri

DETERMINAZIONE N. 216 DEL 02/02/2026

OGGETTO: “Strada di collegamento area interna del Fortore con SS 90 bis. Lavori di costruzione strada di collegamento Foiano V.F. – SS 90 bis (1° tronco) tratto S.P. n°169 contrada Ganto/Calcarella-S.P. n°88”. Deposito al M.E.F. – Ragioneria Territoriale dello Stato sede di Napoli – a seguito di mancata condivisione dell’indennità provvisoria di esproprio ed occupazione, ai sensi dell’art. 20.14 ed art. 26.1 del D.P.R. 08/06/2021 n. 327 e successive modifiche ed integrazioni. Ditte individuate ai nn. 5, 7, 9, 10, 16, 35, 39, 40, 45, 58, 59, 61, 62, di Piano Particellare.

CUP: I41B19000280001

IL DIRIGENTE AD INTERIM

VISTO:

- Il decreto Presidenziale n. 68 del 02/05/2025 con il quale è stato conferito, a decorrere dal 02/05/2025 fino alla scadenza del rapporto di lavoro ai sensi dell’art. 110 comma 1, del D.Lgs. 267/2000, l’incarico di Dirigente ad Interim del Settore 5 “*Edilizia Pubblica e Scolastica – Manutenzioni*” e dei Servizi ad esso collegati, al sottoscritto Ing. Angelo Carmine Giordano;
- La determinazione dirigenziale n. 1373 del 30/06/2025 con la quale è stato prorogato fino al 31/07/2026, l’incarico di elevata qualificazione, correlata alla responsabilità del Servizio 1 “*Programmazione e Progettazione Lavori Pubblici - Espropri*”, all’Arch. Gaetano Caporaso;

PREMESSO CHE:

- con determinazione dirigenziale n. 676 del 31/03/2025 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori denominato “*Strada di collegamento area interna del Fortore con SS 90 bis. Lavori di costruzione strada di collegamento Foiano V.F. – SS 90 bis (1° tronco) tratto S.P. n°169 contrada Ganto/Calcarella-S.P. n°88*”, per un importo complessivo di €. 37.300.000,00 comprensivo della quota relativa al piano particellare di esproprio e con effetti di dichiarazione di pubblica utilità di cui all’art. 12 del T.U. Esproprio (D.P.R. 327/2001);
- preliminarmente con pubblicazioni eseguite secondo le forme e modalità di legge, rispettivamente sul BUR Campania n. 26 del 25/03/2024, all’Albo Pretorio dei Comuni di Foiano di Val Fortore e Montefalcone di Val Fortore, sui quotidiani *LA NOTIZIA* (edizione nazionale) e *IL GIORNALE* (edizione centro sud), sono state espletate le formalità di avviso di avvio del procedimento di cui agli artt. 16/5 e 11/2 del TUES e agli artt. 7 e 8 della Legge 241/1990;

DATO ATTO CHE:

- l’Ente, tramite professionista delegato, a sensi dell’art. 6 del D.P.R. 327/2001, ha provveduto, ai sensi dell’art. 17, comma 2 del medesimo Testo Unico, a comunicare ai proprietari la data di efficacia dell’atto di approvazione del progetto definitivo, la facoltà di prendere visione della documentazione di riferimento e la possibilità di fornire elementi utili alla determinazione del valore da attribuire alle aree ai fini della liquidazione delle indennità di esproprio;
- con la medesima comunicazione è stato inoltre dato avvio del procedimento finalizzato all’emissione del decreto di occupazione d’urgenza preordinata all’espropriazione, ai sensi dell’art. 22-bis del D.P.R. 327/2001;

VISTO:

- il decreto dirigenziale n. 3 del 27/10/2025, emesso ai sensi dell’art. 22-bis del d. P.R. 327/2001, con il quale si è provveduto tra l’altro, a determinare d’urgenza senza particolari indagini e formalità ed in via provvisoria le indennità di espropriazione da corrispondere ai proprietari dei beni immobili interessati dal procedimento espropriativo in oggetto;

DATO ATTO CHE:

- il suddetto decreto di occupazione d’urgenza è stato notificato alle ditte proprietarie delle aree interessate, secondo le modalità previste dall’art. 20, comma 4 e seguenti, del D.P.R. 327/2001, con l’avvertenza che, entro il termine previsto per l’accettazione, giorni 30 successivi alla data di immissione nel possesso, i proprietari non accettanti potevano presentare osservazioni scritte e depositare documenti, nonché richiedere la costituzione del collegio dei tecnici, indicando il nominativo del proprio consulente di fiducia;
- le ditte nn. 5, 7, 9, 10, 16, 35, 39, 40, 45, 58, 59, 61, 62, di Piano Particellare, **non hanno comunicato** entro i termini previsti, la volontà di condividere la determinazione urgente dell’indennità provvisoria di espropriazione, scegliendo di avvalersi della procedura per la determinazione definitiva dell’indennità prevista dall’articolo 21 del DPR 327/2001;

LETTO:

- Il comma 14 dell’art. 20 del D.P.R. 327/2001, il quale dispone: *“Decorsi inutilmente trenta giorni dalla notificazione di cui al comma 4, si intende non concordata la determinazione dell’indennità di espropriazione. L’autorità espropriante dispone il deposito, entro trenta giorni, presso la Cassa depositi e prestiti, della somma senza le maggiorazioni di cui all’articolo 45. Effettuato il deposito, l’autorità espropriante può emettere ed eseguire il decreto d’esproprio. (L). (comma così sostituito dall’articolo 2, comma 89, legge n. 244 del 2007)”*;
- Il comma 11 dell’art. 26 del D.P.R. 327/2001 che prevede: *“Trascorso il termine di trenta giorni dalla notificazione dell’atto determinativo dell’indennità provvisoria, l’autorità espropriante ordina che il promotore dell’espropriazione effettui il pagamento delle indennità che siano state accettate, ovvero il deposito delle altre indennità presso la Cassa depositi e prestiti. (R)”*

RITENUTO pertanto, nelle more della determinazione delle indennità definitive da parte del collegio tecnico costituito a sensi dell’art. 21 del D.P.R. 327/2001, di disporre, in conformità delle disposizioni legislative sopra richiamate, il deposito presso il M.E.F. - Tesoreria Centrale dello Stato sede di Napoli, delle indennità provvisorie di esproprio/occupazione non accettate spettanti le ditte nn. 5, 7, 9, 10, 16, 35, 39, 40, 45, 58, 59, 61, 62, di Piano Particellare, come riportate nella tabella che segue:

	Dati Catastali	Totale indennità
--	----------------	------------------

n. piano	Ditta					provvisorie di esproprio da depositare al M.E.F. a seguito mancata accettazione
		Comune	Fg.	P.Illa	Superficie esproprio ed occupazione	
5	Ricci Giovannina Maria Grazia --- omissis... --- - proprietà 1/1	Foiano VF	27	178	mq 622	€ 2.122,40
7	Ricci Antonia --- omissis... --- - proprietà 1/1	Foiano VF	27	176	mq 1537	€ 5.915,53
9	Casamassa Giovanni --- omissis... --- - proprietà ½;	Foiano VF	27	250	mq 89	€ 111,35
	Tozzi Maria Cristina --- omissis... --- - proprietà ½					€ 111,35
10	Facchiano Donatella --- omissis... --- - proprietà ½	Foiano VF	27	389	mq 2500	€ 4.706,80
	Facchiano Filomena --- omissis... --- - proprietà ½					€ 4.706,80
16	Martucci Ciro Donato -- - omissis... --- - proprietà 1/1	Foiano VF	27	100	mq 5151	€ 18.530,93
35	Del Vecchio Leonardo --- omissis... --- - proprietà 1/1	Foiano VF	34	111	mq 5099	€ 17.905,83
39	Cetola Donato Salvatore --- omissis... --- - proprietà 1/1	Foiano VF	37	52	mq 9915	€ 35.842,13
40	Facchiano Carmine Pompeo Rosario --- omissis... --- - prop.tà 3/6	Foiano VF	37	60	mq 4221	€ 7.611,19
	Facchiano Donatella --- omissis... --- - proprietà 1/6					€ 2.537,06
45	Casamassa Giovanni --- omissis... --- - proprietà 1/1	Foiano VF	38	32	mq 3909	€ 14.023,28
58	Martucci Pietro Donato - -- omissis... --- - proprietà 1/1	Foiano VF	41	107	mq 2257	€ 12.458,79
59		Foiano VF	41	103	mq 3455	
61		Foiano VF	41	105	mq 1122	
62		Foiano VF	41	49	mq 435	

TOTALE € 126.583,44

ACCERTATO CHE:

- le somme destinate al pagamento delle indennità di espropriazione trovano imputazione al Capitolo 12415 impegno n. 720/2025;
- le aree del procedimento non ricado all'interno delle zone omogenee di tipo A, B, C e D, dello strumento urbanistico vigente del Comune di Foiano di Val Fortore per cui le indennità di espropriazione **non sono assoggettate** alla ritenuta del 20% di cui all'art. 11 della legge 413/91;

VISTI:

- il DLGS 18.08.2000 n.267 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il DLGS 30.03.2001 n. 165 (Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni Pubbliche);
- il DPR 08.06.2001 n. 327 (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità) e successive modificazioni ed integrazioni.
- lo Statuto Provinciale;

RICHIAMATE le Deliberazioni del Consiglio Provinciale:

- n. 21 del 14.04.2025: *“Documento Unico di Programmazione (DUP) di cui all'art. 170, comma 1, D.Lgs n. 267/2000 – Periodo 2025/2027 e relativi allegati Programma triennale lavori pubblici, Programmazione del fabbisogno del personale, Programma triennale acquisto forniture e servizi e il Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni immobiliari. Approvazione definitiva”*;
- n. 22 del 14.04.2025: *“Schema di Bilancio di Previsione per il Triennio 2025-2027 e relativi allegati ai sensi dell'art. 174 del D. Lgs. n. 267/2000 e degli artt. 11 e 18-bis del D. Lgs. n. 118/2011. Approvazione definitiva”*;
- n. 23 del 14/04/2025 avente ad oggetto *“Rendiconto dell'esercizio finanziario 2024. Approvazione definitiva.”*;
- n. 34 dell'08.07.2025 con la quale è stata ratificata la delibera presidenziale n. 146 del 28/05/2025 di *“variazione d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2025-2027. ex art. 175, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000, al documento unico di programmazione 2025-2027 e il programma triennale degli acquisti di forniture e servizi 2025-2027”*
- n. 35 dell'08.07.2025 avente ad oggetto *“Salvaguardia degli equilibri di bilancio 2025 – Assestamento di bilancio 2025 (Art.193e art.175 c.8 del D.lgs. 18 Agosto 2000 n.267)”*;
- n. 62 del 07.10.2025 avente ad oggetto *“Variazione d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2025/2027 (ex art. 175, comma 4, del D.lgs. n. 267/200). Delibera Presidenziale n. 248 dell'11.09.2025. Ratifica”*

- n. 63 del 07.10.2025 avente ad oggetto “*Approvazione bilancio consolidato della Provincia di Benevento ai sensi del principio contabile applicato 4/4 allegato al D. lgs. n. 118/2011 e s.m.i. – Esercizio 2024.*”
- n. 72 del 30.12.2025 avente ad oggetto “*Variazione d’urgenza al bilancio di previsione finanziario 2025/2027 (ex art. 175, comma 4, del D. lgs. N. 267/2000). Delibera Presidenziale N. 322 del 28.11.2025. Ratifica.*”
- n. 74 del 30.12.2025 avente ad oggetto “*Variazione d’urgenza al bilancio di previsione finanziario 2025/2027 (art. 175, comma 3, lett. a del D. lgs. n. 267/200). Delibera Presidenziale n. 331 dell’11.12.2025. Ratifica*”

RICHIAMATE altresì le Deliberazioni Presidenziali:

- n. 167 del 16.06.2025 di *approvazione del Piano Esecutivo di Gestione – Definitivo*, ai sensi dell’art. 169 D.Lgs. 267/2000, per l’anno 2025;
- n. 174 del 17.06.2025 avente ad oggetto: “*Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027 – Approvazione*”;
- n. 245 del 09.09.2025 avente ad oggetto: “*Approvazione modifica PIAO 2025/2027 approvato con delibera Presidenziale n. 174/2025.*”
- n. 2 del 12.01.2026: “*Nuova rideterminazione dell’assetto organizzativo della Provincia di Benevento. Approvazione del nuovo ORGANIGRAMMA e relativo FUNZIONIGRAMMA*”;

DATO ATTO che non sussiste obbligo di astensione nel caso di specie ai sensi del Piano per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza Triennio 2025/2027 adottato, quale sez.2 – sottosezione 2.3 del PIAO 2025/2027, con Delibera Presidenziale n. 174/2025 e ss.mm.ii.;

ATTESA, ai sensi dell’articolo 147-bis - comma 1 - D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. e del relativo Regolamento Provinciale sui controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell’azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

D E T E R M I N A

Per i motivi esposti in premessa, che fanno parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

1. **di ordinare**, ai sensi degli artt. 20 comma 14 e 26 comma 1 del D.P.R. 08.06.2001 n. 327 e s. mm. ii., il deposito presso il **M.E.F. – Ragioneria Territoriale dello Stato sede di Napoli**, delle indennità provvisorie di esproprio/occupazione, determinate in via d’urgenza ai sensi dell’art. 22 bis del medesimo DPR, relative al procedimento di espropriazione per pubblica utilità dei beni ricadenti in territorio di Foiano di Val Fortore (BN), occorrenti per l’esecuzione dell’intervento denominato “*Strada di collegamento area interna del Fortore con SS 90 bis. Lavori di costruzione strada di collegamento Foiano V.F. – SS 90 bis (1° tronco) tratto S.P. n°169 contrada Ganto/Calcarella-S.P. n°88*”, di proprietà delle ditte riportate nella tabella che segue e per gli importi ivi specificati:

	Dati Catastali	Totale indennità
--	----------------	------------------

n. piano	Ditta					Superficie esproprio ed occupazione	provvisorie di esproprio da depositare al M.E.F. a seguito mancata accettazione
		Comune	Fg.	P.lla			
5	Ricci Giovannina Maria Grazia --- omissis... --- - proprietà 1/1	Foiano VF	27	178	mq 622	€ 2.122,40	
7	Ricci Antonia --- omissis... --- - proprietà 1/1	Foiano VF	27	176	mq 1537	€ 5.915,53	
9	Casamassa Giovanni --- omissis... --- - proprietà ½;	Foiano VF	27	250	mq 89	€ 111,35	
	Tozzi Maria Cristina --- omissis... --- - proprietà ½					€ 111,35	
10	Facchiano Donatella --- omissis... --- - proprietà ½	Foiano VF	27	389	mq 2500	€ 4.706,80	
	Facchiano Filomena --- omissis... --- - proprietà ½					€ 4.706,80	
16	Martucci Ciro Donato -- - omissis... --- - proprietà 1/1	Foiano VF	27	100	mq 5151	€ 18.530,93	
35	Del Vecchio Leonardo --- omissis... --- - proprietà 1/1	Foiano VF	34	111	mq 5099	€ 17.905,83	
39	Cetola Donato Salvatore --- omissis... --- - proprietà 1/1	Foiano VF	37	52	mq 9915	€ 35.842,13	
40	Facchiano Carmine Pompeo Rosario --- omissis... --- prop.tà 3/6	Foiano VF	37	60	mq 4221	€ 7.611,19	
	Facchiano Donatella --- omissis... --- - proprietà 1/6					€ 2.537,06	
45	Casamassa Giovanni --- omissis... --- - proprietà 1/1	Foiano VF	38	32	mq 3909	€ 14.023,28	
58	Martucci Pietro Donato - -- omissis... --- - proprietà 1/1	Foiano VF	41	107	mq 2257	€ 12.458,79	
59		Foiano VF	41	103	mq 3455		
61		Foiano VF	41	105	mq 1122		
62		Foiano VF	41	49	mq 435		

TOTALE € 126.583,44

2. **di dare atto che**: la somma complessiva di € **126.583,44** rientra nell'ambito dell'importo complessivo di piano particellare che trova imputazione al Capitolo 12415 impegno n. 720/2025;
3. **di precisare che** sulle somme di cui al precedente punto 1), **non dovrà essere operata**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 della legge 413/1991, la ritenuta del **20%**;
4. **di dare** immediata notizia del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 27 comma 7 del D.P.R. 327/2001, ai soggetti titolari di un diritto reale o personale sui beni espropriati e di pubblicare un estratto sul **Bollettino Ufficiale della Regione Campania**. Il presente provvedimento diventerà esecutivo nel termine dei trenta giorni dal compimento delle predette formalità salvo opposizione per l'ammontare dell'indennità, a norma dell'art. 26 comma 8 del D.P.R. 327/2001;
5. **di provvedere**, con successivo atto, al versamento, presso la Ragioneria Territoriale dello Stato, sede di Napoli tramite il concessionario del Servizio di Tesoreria Provinciale (*BdM Banca S.p.A.* - filiale di Benevento), delle somme, secondo le modalità e per gli importi che saranno indicati nelle **"Apertura deposito"** rilasciate dal M.E.F. – R.T.S. sede di Napoli;
6. **di attestare** che in relazione al presente provvedimento non sussistono in capo ai sottoscritti cause di conflitto d'interesse, anche potenziale, di cui all'art. 6 bis della L. 241/1990 e dell'art. 1, comma 9, lettera e) della L. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D. Lgs. N. 165/2001;
7. **di dare atto** che non sussiste obbligo di astensione nel caso di specie ai sensi del Piano per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza Triennio 2025/2027 adottato, quale sez. 2 – sottosezione 2.3 del PIAO 2025/2027, con Delibera Presidenziale n. 174/2025 e ss.mm.ii.;
8. **di dare altresì atto** che la presente determinazione sarà pubblicata all'Albo Pretorio online sul sito istituzionale della Provincia di Benevento www.provincia.benevento.it così come previsto dall'art. 32, comma 1, della legge 18/06/2009 n. 69, nonché nell'apposita sezione di amministrazione trasparente ai sensi e per gli effetti di cui al D. Lgs. 33/2013.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EQ
f.to (Arch. Gaetano Caporaso)

IL DIRIGENTE AD INTERIM
f.to (Ing. Angelo Carmine Giordano)

