



Provincia di Benevento

SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

Servizio Edilizia Scolastica e Gestione Rete Scolastica

DETERMINAZIONE N. 398 DEL 27/02/2026

OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA PALESTRA, DEI LABORATORI E DELL'AUDITORIUM A SERVIZIO DEL PLESSO SCOLASTICO SITO IN GUARDIA SANFRAMONDI (BN), SEDE COORDINATA DELL'ISTITUTO DI ISTRUZIONE SUPERIORE GALILEI-VETRONE DI BENEVENTO FINANZIATO CON D.M. N°607 DEL 08/08/2017. APPROVAZIONE LIQUIDAZIONE 2° S.A.L. a tutto il 16.02.2026. CUP: I18E1800032002 - CIG: 7972367D5C

CIG: 7972367D5C

IL DIRIGENTE AD INTERIM

VISTO il Decreto Presidenziale n. 68 del 02/05/2025, con il quale l'ing. Angelo Carmine GIORDANO è stato nominato Dirigente ad interim del SETTORE 5 "EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA MANUTENZIONI" della Provincia di Benevento;

VISTA la determinazione dirigenziale n. 1370 del 30/06/2025 che ha prorogato, fino al 31 luglio 2026, l'incarico di elevata qualificazione relativa al Servizio 2 – "EDILIZIA SCOLASTICA E GESTIONE RETE SCOLASTICA", all'ing. Matteo IANNOTTI;

PREMESSO CHE:

- con deliberazione n. 271 del 03/07/2018 del Presidente della Provincia, è stato approvato il progetto esecutivo dei Lavori di adeguamento sismico della palestra, dei laboratori e dell'auditorium a servizio del plesso scolastico sito in Guardia Sanframondi, sede coordinata dell'Istituto di Istruzione Superiore "Galilei-Vetrone" di Benevento, per un importo complessivo di € 1.281.735,57, di cui € 980.477,86 per lavori, incluso € 29.414,34 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 301.257,71 per somme a disposizione;
- detto intervento risulta finanziato nell'ambito del P.T.E.S. della Regione Campania 2018/2020, con decreto del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca, n° 87 del 1° febbraio 2019 (G.U. n° 104 del 06/05/2019);
- con determinazione dirigenziale n°1633 del 10/07/2019, è stata indetta la gara d'appalto per l'affidamento dei lavori, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- con determinazione dirigenziale n°1870 del 02/10/2020 i predetti lavori sono stati affidati all'A.T.I. Gestione Industrie Venditti (capogruppo mandataria) - Tromba Costruzioni s.r.l.;
- in data 21/01/2021 è stato sottoscritto il contratto di appalto rep. n° 2853;
- l'impresa affidataria procedeva a quanto offerto in sede di gara ed in particolare alla redazione delle ulteriori prove sui materiali per raggiungere il livello di conoscenza LC3 ed all'esecuzione di ulteriori indagini dirette sui terreni di fondazione, il tutto trasmesso con nota del 29/10/2021, assunta al prot. n° 24833 del 08/11/2021;
- a seguito di dette indagini l'A.T.I. aggiudicataria evidenziava l'esigenza di non poter dar corso all'intervento in quanto alcune condizioni previsionali dello stato dei luoghi e delle strutture di offerta risultavano diverse dalle

loro previsioni e da quanto esistente agli atti progettuali e pertanto la proposta migliorativa non era attuabile se non con ulteriori risorse finanziarie;

- a seguito di corrispondenza intercorsa e di incontri avuti presso lo scrivente Settore le parti hanno raggiunto di addivenire ad una proposta transattiva, avuto riguardo agli impegni contrattuali e degli ulteriori accertamenti eseguiti dalla stessa impresa, nonché degli elaborati di progetto di cui al contratto di appalto;
- in data 30/05/2022 è stato sottoscritto l'atto di transazione, assunto al prot. n° 12410 del 31/05/2022 e con successiva determinazione dirigenziale n° 2464 del 12/12/2022 si è provveduto ad affidare il suddetto intervento all'A.T.I. Rubano Costruzioni s.r.l. (capogruppo), Italblding s.r.l. (mandante), Falc Engineering s.r.l. (mandante), con sede alla Via San Tommaso n.90, di Castelvenere (BN), ai sensi dell'art. 110, co. 1, e co. 2, del D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i. alle medesime condizioni dell'originario aggiudicatario, per l'importo netto di €950.490,83 di cui €29.414,34 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, al netto del ribasso del 3,153%;

CONSIDERATO, INOLTRE, CHE:

- il progetto esecutivo approvato prevede la sistemazione della palestra annessa al complesso scolastico nonché la sistemazione di ulteriori corpi adibiti a laboratori e auditorium;
- con nota acquisita al protocollo dell'Ente in data 08.02.2024 al n.3496 il direttore dei lavori ing. Lorenzo Iannotti, facendo seguito ai numerosi sopralluoghi sul sito oggetto di intervento chiedeva autorizzazione alla redazione di idonea perizia di variante ai sensi dell'art.106 del D. Lgs 50/2016 al fine di garantire la funzionalità finale dell'opera, prevedendo la demolizione e ricostruzione ex novo dei corpi laboratori ed auditorium e lasciando inalterati i lavori sul corpo palestra;
- con nota prot. n. 3942 del 13.02.2024 il RUP (ing. Matteo IANNOTTI), sentito il Dirigente del Settore (ing. Salvatore MINICOZZI), autorizzava la redazione della richiesta perizia di variante secondo quanto previsto dall'art.106 del D.Lgs 50/2016;
- in data 15.02.2024 veniva acquisita al protocollo dell'Ente n.4214 la perizia di variante trasmessa dal direttore dei lavori;
- con determinazione dirigenziale n. 1107 del 31.05.2024 veniva approvata la suddetta perizia di variante tecnica e suppletiva relativa all'intervento di cui in oggetto, senza variazione di importo del Q.E. originario;
- per il presente intervento sono stati generati i seguenti codici CUP: I18E18000320002 e CIG: 7972367D5C;
- in data 18.06.2024 veniva sottoscritto dalla ditta capogruppo RUBANO COSTRUZIONI S.R.L., dal D.LL. (ing. Lorenzo Iannotti) e dal RUP (ing. Matteo Iannotti), il verbale di consegna definitiva dei lavori;
- con determinazione n. 1508 del 19.07.2024 veniva liquidata l'anticipazione contrattuale all'A.T.I. Rubano Costruzioni s.r.l. (capogruppo), Italblding s.r.l. (mandante), Falc Engineering s.r.l. (mandante), con sede alla Via San Tommaso n.90, di Castelvenere (BN);
- in data 14/02/2025 prot. n. 4232 sono stati trasmessi dal Direttore dei Lavori Ing. Lorenzo Iannotti gli atti contabili relativi al primo stato di avanzamento dei lavori;
- il R.U.P ha emesso il Certificato di Pagamento n. 1 per l'importo di euro 220 003,18 oltre I.V.A.;
- con determinazione n. 449 del 27.02.2025 veniva approvato e liquidato il 1° SAL a tutto il 13.02.2024 per l'importo di € 220.003,18 oltre IVA;
- in data 20.02.2026 prot. n. 4460 sono stati trasmessi dal Direttore dei Lavori gli atti contabili relativi al secondo stato di avanzamento dei lavori a tutto il 16.02.2026;

RITENUTO per quanto sopra, di dover approvare il 2° stato avanzamento dei lavori ed il relativo certificato di pagamento per l'importo di € 315.168,84 oltre IVA al 10% a favore dell'A.T.I. Rubano Costruzioni s.r.l. (capogruppo), Italblding s.r.l. (mandante), Falc Engineering s.r.l. (mandante), con sede alla Via San Tommaso n.90, di Castelvenere (BN);

VISTI:

- Il D.Lgs. 267/2000;
- Lo Statuto Provinciale;
- La delibera Presidenziale n. 32 del 31.1.2024 di approvazione del PIAO 2024/2026;
- La delibera Presidenziale n.33 dell'1.2.2024 di approvazione del PEG 2024/2026;

- La delibera Presidenziale n. 115 del 16.04.2024 di approvazione del PIANO INTEGRATO DI ATTIVITA' E ORGANIZZAZIONE (PIAO) 2024/2026;
- Il Regolamento di Contabilità vigente;

VISTO:

- DCP n. 37 del 18.12.2023: "Approvazione definitiva del DUP – e suoi allegati per il triennio 2024/2026 contenente: Piano Triennale Opere Pubbliche 2024/2026 - Piano Biennale Forniture di Beni e Servizi - Piano Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari - Piano Triennale del Fabbisogno del Personale";
- DCP n. 21 del 14.4.2025: "Approvazione definitiva del DUP per il triennio 2025/2027";
- DCP n. 22 del 14.4.2025 "Approvazione definitiva del Bilancio di Previsione – e suoi allegati per il triennio 2025/2027";
- DCP n. 23 del 14.4.2025: "Rendiconto dell'esercizio finanziario 2024. Approvazione definitiva";

RICHIAMATI:

- Il Decreto Presidenziale n. 68 del 02/05/2025, con il quale l'ing. Angelo Carmine GIORDANO è stato nominato Dirigente ad interim del SETTORE 5 "EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA MANUTENZIONI" della Provincia di Benevento;
- La determinazione dirigenziale n. 1370 del 30/06/2025 che ha prorogato, fino al 31 luglio 2026, l'incarico di elevata qualificazione relativa al Servizio 2 – "EDILIZIA SCOLASTICA E GESTIONE RETE SCOLASTICA", all'ing. Matteo IANNOTTI;

DATO ATTO CHE non sussiste obbligo di astensione nel caso di specie ai sensi del Piano per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza Triennio 2024/2026 adottato, quale sez. 2 –sottosezione 2.3 del PIAO 2024/2026, con Delibera Presidenziale n. 32/2024;

DATO ATTO della regolarità tecnica, ex art. 147 bis del D. Lgs 267/2000 e ss.mm.ii., del presente provvedimento;

ATTESA la propria competenza ai sensi dell'articolo 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali) e s.m.i.;

ATTESTATA la regolarità tecnica del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del d.lgs. 267/2000 e s.m.i.;

DETERMINA

le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

- **DI PRENDERE ATTO** della nota acquisita al prot. n. 4460 in data 20.02.2026, con la quale il Direttore dei lavori trasmetteva la documentazione contabile relativa al 2° stato avanzamento dei lavori in oggetto per l'importo di € 315.168,84 oltre € 31.516,88 per IVA al 10% e quindi per complessivi € 346.685,72;
- **DI APPROVARE** il 2° stato avanzamento dei lavori ed il relativo certificato di pagamento n. 2 per l'importo di € 315.168,84 oltre € 31.516,88 per IVA al 10% e quindi per complessivi € 346.685,72;
- **DI IMPUTARE** la somma complessiva di € 346.685,72 sul Capitolo n° 11801, impegno n. 650/2025;
- **DI DARE ATTO:**
 - che il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D. Lgs 267/2000 e s.m.i.;
 - che si provvederà alla liquidazione del suddetto 2° SAL dei lavori in oggetto con successivi atti;

- **DI ATTESTARE** che non sussistono in capo ai suddetti responsabili cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii e art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001;
- **DI DARE ATTO CHE** la presente determinazione sarà pubblicata sul sito internet della Provincia, all'Albo Pretorio on line, così come previsto dall'art. 32, comma 1, della Legge 18/06/2009 n. 69;
- **DI PROVVEDERE** alla pubblicazione del presente atto nella Sezione Amministrazione Trasparente secondo quanto previsto dal D. Lgs. n° 33/2013.

II RUP

f.to (Ing. Matteo Iannotti)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EQ

f.to (Ing. Matteo Iannotti)

IL DIRIGENTE AD INTERIM

f.to (Ing. Angelo Carmine Giordano)

ADEMPIMENTI DEL SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO
SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E BILANCIO - PROVVEDITORATO - GESTIONE ECONOMICO
STIPENDIALE DEL PERSONALE - CONTROLLO ANALOGO

UFFICIO IMPEGNI
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(Art. 151, comma 4, D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EQ
f.to (Dott. Armando Mongiovi)

IL DIRIGENTE FF
f.to (Dott.ssa Maria Antonietta Iacobellis)