



Provincia di Benevento

SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

Servizio Programmazione e Progettazione Lavori Pubblici - Espropri

DETERMINAZIONE N. 273 DEL 10/02/2026

OGGETTO: SERVIZIO di “GESTIONE INTEGRATA e MANUTENZIONE (Ordinaria e Programmata) degli IMPIANTI TERMICI e di CLIMATIZZAZIONE per gli EDIFICI PROVINCIALI, INCLUSO il RUOLO di TERZO RESPONSABILE per la DURATA di 24 MESI”. Assunzione impegno di spesa per l’annualità 2026.

CIG: B844E8CDAB

IL DIRIGENTE AD INTERIM

PREMESSO che:

- con determinazione n. **2334** del **17-11-2025** è stato affidato all’operatore economico “BLACK OUT S.A.S. DI ANGELO IANNELLA” - P.IVA: 01487020628, con sede in Solopaca (BN), alla Via Roma, il servizio di “Gestione integrata e manutenzione (ordinaria e programmata) degli impianti termici e di climatizzazione per gli edifici provinciali, incluso il ruolo di terzo responsabile per la durata di 24 mesi” ;
- il predetto servizio ha avuto inizio in data 19-11-2025, con scadenza contrattuale prevista per il 18-11-2027;
- il provvedimento di affidamento prevedeva una spesa complessiva di € **66.827,42 (IVA al 22% inclusa)**, da suddividersi in tre annualità (2025, 2026 e 2027);
- con il medesimo atto n. 2334/2025 sono stati assunti gli impegni di spesa per l’annualità 2025 per un totale di € 11.134,05 (ripartiti in € 6.699,05 per canone manutentivo, € 4.400,00 per interventi extra-canone ed € 35,00 per contributo ANAC);
- il servizio in oggetto è finanziato con fondi ordinari di bilancio;

VISTI:

- gli artt. 107 e 109 del D.lgs. 267 del 18 agosto 2000, i quali, rispettivamente, attribuiscono ai dirigenti poteri gestionali nell’ambito degli Enti Locali;
- il decreto n. 68 del 02-05-2025 del Presidente della Provincia di Benevento, che ha conferito all’ing. Angelo Carmine Giordano l’incarico di dirigente del Settore 5 Edilizia Pubblica e Scolastica – Manutenzione;
- la determinazione n. 152 del 22-01-2024 di conferimento, fino al 31 dicembre 2024, dell’incarico di elevata qualificazione relativa al Servizio programmazione e progettazione lavori pubblici - Espropri, all’arch. Gaetano CAPORASO;
- la determinazione n. 1373 del 30-06-2025 di proroga incarico di elevata qualificazione relativa al Servizio Programmazione e progettazione lavori pubblici - Espropri, all’arch. Gaetano CAPORASO;
- lo Statuto Provinciale;
- il vigente Regolamento di contabilità;
- il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” e successive modificazioni;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e successive modificazioni;

- le delibere del Consiglio Provinciale:
 - n. **21 del 14-04-2025** avente ad oggetto: *“DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2025-2027. APPROVAZIONE DEFINITIVA.”*;
 - n. **22 del 14-04-2025** avente ad oggetto: *“Schema di Bilancio di Previsione per il Triennio 2025-2027 e relativi allegati ai sensi dell’art. 174 del D. Lgs. n. 267/2000 e degli artt. 11 e 18-bis del D. Lgs. n. 118/2011. APPROVAZIONE DEFINITIVA.”*;
 - n. **23 del 14-04-2025** avente ad oggetto: *“Rendiconto dell’esercizio finanziario 2024. Approvazione definitiva”*;
- la lettera commerciale contenente i patti contrattuali per l’affidamento del servizio di **“GESTIONE INTEGRATA e MANUTENZIONE (Ordinaria e Programmata) degli IMPIANTI TERMICI e di CLIMATIZZAZIONE per gli EDIFICI PROVINCIALI, INCLUSO il RUOLO di TERZO RESPONSABILE per la DURATA di 24 MESI”**, acquisita al protocollo n. 28321 del 17-11-2025;
- l’art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 relativo alle procedure di impegno di spesa;
- l’art. 163, 1° comma, del TUEL che recita: *“Se il bilancio di previsione non è approvato dal Consiglio entro il 31 dicembre dell’anno precedente, la gestione finanziaria dell’ente si svolge nel rispetto dei principi applicati della contabilità finanziaria riguardanti l’esercizio provvisorio o la gestione provvisoria. Nel corso dell’esercizio provvisorio o della gestione provvisoria, gli enti gestiscono gli stanziamenti di competenza previsti nell’ultimo bilancio approvato per l’esercizio cui si riferisce la gestione o l’esercizio provvisorio, ed effettuano i pagamenti entro i limiti determinati dalla somma dei residui al 31 dicembre dell’anno precedente e degli stanziamenti di competenza al netto del fondo pluriennale vincolato.”*;

RICHIAMATE le deliberazioni Presidenziali:

- n. **60 del 12-05-2020** di approvazione del **“Patto di Integrità”** tra la Provincia di Benevento e gli Operatori Economici partecipanti alle gare;
- n. **79 del 20-03-2023** di approvazione del Piano della performance provvisorio per l’anno 2023;
- n. **94 del 06-04-2023** con la quale è stata approvata una revisione della macrostruttura organizzativa dell’Ente, che individua e definisce la struttura fondamentale dell’Ente nell’Organigramma e Funzionigramma ivi allegato;
- n. **122 del 09-05-2023** con la quale si rinviava al 01-07-2023 l’entrata in vigore dell’assetto organizzativo dell’Ente approvata con D.P. 94/2023 innanzi richiamata;
- n. **32 del 31-01-2024** di approvazione della sottosezione 2.3 – **“Rischi corruttivi e trasparenza”** della sezione 2 Valore pubblico, performance e anticorruzione del Piano Integrato di Azione e Organizzazione (PIAO) del triennio 2024-2026;
- n. **167 del 16-06-2025** di approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 ai sensi dell’art. 169 D.LGS. 267/2000.
- n. **174 del 17-06-2025** di approvazione del PIANO INTEGRATO di ATTIVITÀ e di ORGANIZZAZIONE 2025/2027 della PROVINCIA di BENEVENTO;
- n. **2 del 12-01-2026** con la quale è stata approvata la nuova rideterminazione dell’assetto organizzativo della Provincia di Benevento ed approvato il nuovo ORGANIGRAMMA e relativo FUNZIONIGRAMMA;

ACCERTATA:

- la regolarità delle prestazioni finora eseguite dalla ditta affidataria;
- la necessità di procedere all’assunzione formale dell’impegno di spesa per la quota parte di competenza dell’annualità 2026, pari a complessivi € 31.196,21, per garantire la continuità del servizio e la regolare liquidazione delle fatture;

CONSIDERATO che la spesa riveste carattere di urgenza e indifferibilità, trattandosi di servizio continuativo volto a garantire la sicurezza e il funzionamento degli impianti negli edifici provinciali, e pertanto non soggetta al limite dei dodicesimi ai sensi dell’art. 163, comma 5, del TUEL;

DATO ATTO:

- che non sussiste obbligo di astensione nel caso di specie ai sensi del Piano per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza Triennio 2024/2026 adottato, quale sez. 2 –sottosezione 2.3 del PIAO 2024/2026, con Delibera Presidenziale n. 32/2024;
- della regolarità tecnica, ex art. 147 bis del D. Lgs 267/2000 e ss.mm.ii., del presente provvedimento;

ATTESA la propria competenza ai sensi dell’articolo 107 del D.Lgs. 18-8-2000, n.267 e ss.mm.ii.;

DETERMINA

Di ASSUMERE, per le motivazioni espresse in narrativa, l'impegno di spesa per l'importo complessivo di € 31.196,21 (IVA inclusa) a favore della ditta "BLACK OUT S.A.S. DI ANGELO IANNELLA" (P.IVA: 01487020628), quale quota relativa all'annualità 2026, così ripartita:

- € 26.796,21 per manutenzione ordinaria e programmata (canone);
- € 4.400,00 per eventuali interventi di manutenzione straordinaria/extra-canone.

Di IMPUTARE la suddetta spesa agli stanziamenti del Bilancio di Previsione 2025-2027, annualità 2026, come segue:

- **Missione:** 01 - **Programma:** 05 - **Titolo:** 1 - **Macroaggregato:** 03
- **Capitolo:** 2508 ("Spese per la manutenzione dei beni immobili di proprietà dell'Ente")
- **CIG:** B844E8CDAB

Di ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del settore.

Di DARE ATTO che:

- la spesa, pur in pendenza di esercizio provvisorio, non è soggetta al limite dei dodicesimi ai sensi dell'art. 163, comma 5 del TUEL, in quanto necessaria a garantire la continuità di un servizio essenziale e contrattualizzato;
- il programma dei pagamenti conseguenti alla presente determinazione rispetta le finalità di cui all'art. 9, comma 2 del D.L. 78/2009 e 183, comma 8 del D.Lgs 267/2000 ed è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa.

Di ATTESTARE che in relazione al presente provvedimento non sussistono in capo al responsabile cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii. e art. 1, comma 9, lett.e) della Legge n. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D. Lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii..

Di TRASMETTERE il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria, ai fini dell'esecutività.

Di DISPORRE la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line e nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale della Provincia di Benevento.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EQ

f.to (Arch. Gaetano Caporaso)

IL DIRIGENTE AD INTERIM

f.to (Ing. Angelo Carmine Giordano)

ADEMPIMENTI DEL SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

**SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO
SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E BILANCIO - PROVVEDITORATO - GESTIONE ECONOMICO
STIPENDIALE DEL PERSONALE - CONTROLLO ANALOGO**

UFFICIO IMPEGNI
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

IMPEGNI ASSUNTI

Piano Finanziario		Missione/Programma		Capitolo		Esercizio	
1.03.02.09.008		01.05		2508		2026	

Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub- Impegno	SottoSub- Impegno	Importo Sub- Impegno	Importo SottoSub- Impegno
74	N. 363	€ 26.796,21	Impegno	N. 0	N.	€ 0,00	€ 0,00

Descrizione Creditore

BLACK OUT SAS

Codice Fiscale: **01487020628** - P.Iva: **01487020628**

Descrizione Impegni Assunti

SERVIZIO di "GESTIONE INTEGRATA e MANUTENZIONE (Ordinaria e Programmata) degli IMPIANTI TERMICI e di CLIMATIZZAZIONE per gli EDIFICI PROVINCIALI, INCLUSO il RUOLO di TERZO RESPONSABILE per la DURATA di 24 MESI". Assunzione impegno di spesa per l'annualità 2026.

Piano Finanziario		Missione/Programma		Capitolo		Esercizio	
1.03.02.09.008		01.05		2508		2026	

Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub- Impegno	SottoSub- Impegno	Importo Sub- Impegno	Importo SottoSub- Impegno
75	N. 364	€ 4.400,00	Impegno	N. 0	N.	€ 0,00	€ 0,00

Descrizione Creditore

BLACK OUT SAS

Codice Fiscale: **01487020628** - P.Iva: **01487020628**

Descrizione Impegni Assunti

SERVIZIO di "GESTIONE INTEGRATA e MANUTENZIONE (Ordinaria e Programmata) degli IMPIANTI TERMICI e di CLIMATIZZAZIONE per gli EDIFICI PROVINCIALI, INCLUSO il RUOLO di TERZO RESPONSABILE per la DURATA di 24 MESI". Assunzione impegno di spesa per l'annualità 2026.

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(Art. 151, comma 4, D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EQ
f.to (Dott. Armando Mongiovì)

IL DIRIGENTE FF
f.to (Dott.ssa Maria Antonietta Iacobellis)

