



Provincia di Benevento

SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

Servizio Programmazione e Progettazione Lavori Pubblici - Espropri

DECRETO DIRIGENZIALE

Decreto n° 1 del 23/03/2026

OGGETTO: Strada a Scorrimento Veloce “FONDO VALLE ISCLERO” – Lavori di completamento funzionale dell’arteria in direzione “VALLE CAUDINA-S.S. 7 APPIA ” 4° lotto (ex 6° lotto). Autorizzazione al Ministero dell’Economia e Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato – Sezione di Benevento, ai sensi dell’art. 28 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., al pagamento delle somme depositate a titolo di indennità di espropriazione a favore della ditta comproprietaria: MASSARO Mario per ½; DELLA VALLE Antonietta per ½;

IL DIRIGENTE AD INTERIM

Premesso:

- che, con delibere C.I.P.E. nn. 121 del 21.12.2001 e 110 del 29.11.2002 si provvedeva, ai sensi e per gli effetti dell’art. 1, comma 1, della L. n. 443/2001, a ricomprendere e finanziare - nell’ambito del 1° programma delle opere strategiche nazionali l’intervento denominato “*Benevento-Caserta-AI-Grazzanise e variante di Caserta*” di cui i lavori in oggetto specificati rappresentano significativa parte;
- che, per la definizione e l’attuazione del richiamato intervento veniva indetta in data 15.09.2003 Conferenza di Servizi e si perveniva in pari data alla sottoscrizione, tra Regione Campania, Provincia di Benevento, Comuni di Bucciano, Moiano, Sant’Agata de’ Goti e Airola, del correlato Accordo di Programma;
- che, con decreto del Presidente della Giunta Regionale della Campania n. 271 del 10.05.2004 (in B.U.R.C. n. 25 del 17.05.2004), veniva approvato l’Accordo di Programma sottoscritto in data 15.09.2003;

Dato atto che l'approvazione dell'accordo "*de quo*", ha comportato gli effetti previsti dall'art. 81 del D.P.R. n. 616/77 (*variante urbanistica*) in uno a quelli di cui agli artt.: n. 10, comma 1 ("*vincoli derivanti da atti diversi dai piani urbanistici generali*"), e n. 12, comma 1, lett. " b " (*dichiarazione di pubblica utilità*) del D.P.R. n. 327/01;

Visto Il decreto di occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione relativo alle aree interessate ai lavori "*de quo*" emesso, ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 del D.P.R. 327/2001, in data 15.07.2004 con il n. 6449 di Protocollo Generale;

Vista l'ordinanza dirigenziale, prot. N. 5528 del 20/06/2006, con la quale è stato ordinato alla ditta: Consorzio Ravennate delle Cooperative di Produzione e Lavoro, capogruppo-mandataria dell'A.T.I. con Rillo Costruzioni s.r.l. e LA.BIT s.r.l., nella qualità di impresa aggiudicataria dei lavori nonché di delegata dall'Ente Provincia di Benevento all'esercizio delle procedure espropriative, il deposito amministrativo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 del D.P.R. 327/2001, presso la Tesoreria Provinciale dello Stato Sezione di Benevento, servizio Cassa DD. PP. delle somme offerte a titolo di indennità di esproprio non accettate dagli aventi diritto;

Vista la quietanza di deposito rilasciata dalla Tesoreria Provinciale dello Stato Sezione di Benevento, servizio Cassa DD.PP n. 118 del 24/10/2006 dell'importo di €. 7.829,94, a favore di :

- Massaro Mario --- omissis... ---;
- Della Valle Antonietta --- omissis... ---;

per l'occupazione dell' area in comproprietà, interessata all'esecuzione del richiamato intervento, identificata in catasto terreni di Bucciano (BN) al fg. 4 p.lla 318;

Dato atto che con decreto, repertorio n. 12118 del 09/11/2007 è stato disposto in favore della Provincia di Benevento l'espropriazione definitiva di mq 141,00 del terreno distinto in catasto di Bucciano al fg. 4 p.lla n. 892 (ex p.lla originaria n. 318), in comproprietà, per la quota di ½ ciascuno, dei Sigg.ri Massaro Mario e Della Valle Antonietta;

Vista l'istanza di autorizzazione al pagamento dell'indennità depositata a favore dei Sigg.ri Massaro Mario e Della Valle Antonietta, acquisita agli atti del protocollo dell'Ente Provincia di Benevento in data 13/03/2026 al n. 6476;

Visto:

- il certificato storico catastale, rilasciato dall’Agenzia delle Entrate – Ufficio Provinciale del Territorio di Benevento in data 11/03/2026 con i nn. BN022885/2026 e BN022886/2026;
- il certificato ipotecario ventennale rilasciato dall’Agenzia delle Entrate – Ufficio Provinciale – Servizio di Pubblicità Immobiliare di Benevento, in data 02/03/2026, n. BN9 826/2026

riportanti alla data del 07.11.2008, di trascrizione del decreto di esproprio rep. N. 12118/2007, la piena e libera proprietà dell’area occupata, distinta in catasto di Bucciano (BN) al fg. 4 p.lla n.892 (ex p.lla originaria n. 318) in capo ai Sigg.ri Massaro Mario e Della Valle Antonietta, per la quota di ½ ciascuno, nonché la mancanza di iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli ovvero di pesi, ipoteche, vincoli e/o gravami di sorta a carico del bene espropriato;

Dato Atto che il piano di riparto per la restituzione del deposito interessato, è stato determinato in funzione dei titoli di proprietà, e comprende tutti i soggetti beneficiari di seguito riportati:

- Massaro Mario --- omissis... ---, per la quota di ½;
- Della Valle Antonietta --- omissis... ---, per la quota di ½;

Vista la Sentenza della Corte di Appello di Napoli – Prima Sezione Civile, del 21/01/2026, R.G. n. 5091/2019, che ha dichiarato inammissibile il ricorso, presentato dai Sigg.ri Massaro Mario e Della Valle Antonietta, di opposizione giudiziale avverso la determinazione delle indennità di esproprio;

Richiamata la dichiarazione sostitutiva dell’atto di notorietà del 13/03/2026 prot. 6476, ex art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, con la quale i Sigg.ri Massaro Mario e Della Valle Antonietta, ai sensi dell’art. 26 comma 6 del DPR 327/2001 *"assumono ogni responsabilità in ordine a eventuali diritti dei terzi"*;

Accertato che:

- agli atti di ufficio non sono state notificate opposizioni di terzi in ordine al pagamento ed all’ammontare dell’indennità di espropriazione;
- la determinazione dell’indennità di espropriazione, in funzione di quanto disposto dalla Sentenza della Corte di Appello di Napoli – Prima Sezione Civile, del 21/01/2026, R.G. n. 5091/2019 è definitiva rispetto a tutti;
- **l’indennità di espropriazione non è soggetta alla ritenuta del 20% ex art. 11 legge 413/1991, trattandosi di area ricadente in Zona omogenea “E” Agricola;**

– sussistono tutti i presupposti per il rilascio dell'autorizzazione al pagamento delle somme depositate al M.E.F. (ex Servizio Cassa DD. PP.) a titolo di indennità di espropriazione a favore dei Sigg.ri:

1. Massaro Mario --- omissis... ---, per la quota di ½;
2. Della Valle Antonietta --- omissis... ---, per la quota di ½;

Visto il D.P.R. 327 del 08.06.2001 “*Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità*”, così come modificato dal D. Lgs. 302 del 27.12.2002;

Visto il D. LGS. N. 267 del 18/08/2000 “*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*”

AUTORIZZA

Art. 1) Il Ministero dell'Economia e Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato – Sezione di Benevento,

ai sensi dell'art. 28 del D.P.R. 327/2001 come modificato dal D. Lgs 302/2002, a seguito di istanza acquisita al protocollo dell'Ente Provincia di Benevento in data 13/03/2026 al n. 6476 e verificata la sussistenza dei presupposti di cui alla citata normativa, come in premessa più specificatamente esposto, al pagamento delle somme depositate al M.E.F. con quietanza N. 118 del 34/10/2006 dell'importo di € 7.829,94, a favore di:

- Massaro Mario --- omissis... ---, per l'importo di € 3.914,97, corrispondente alla quota di ½ dell'importo totale;
- Della Valle Antonietta --- omissis... ---, per l'importo di € 3.914,97, corrispondente alla quota di ½ dell'importo totale;

quali comproprietari dell'area espropriata per l'esecuzione del richiamato intervento, identificata in catasto terreni di Bucciano (BN) al fg. 4 p.lla n.892 (ex p.lla originaria n. 318)

Art. 2) Che l'indennità di espropriazione non è soggetta alla ritenuta del 20% ex art. 11 legge 413/1991, trattandosi di area ricadente in Zona omogenea “E” Agricola;

Art. 3) Il Ministero dell'Economia e Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato – Sezione di Benevento – è esonerato da ogni responsabilità per lo svincolo ed il conseguente pagamento che, con il presente decreto, è autorizzato ad effettuare in favore degli aventi diritti, fatta eccezione per quanto riguarda gli adempimenti di competenza in ordine alle ritenute erariali;

Art. 4) Il presente decreto, sarà pubblicato all'Albo Pretorio online sul sito istituzionale della Provincia di Benevento www.provincia.benevento.it, e per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Campania, per giorni 30 consecutivi, divenendo esecutivo al termine periodo di pubblicazione senza che vi siano state

opposizioni di terzi. A pubblicazione avvenuta l'esecutorietà, con l' attestazione che nel periodo di pubblicazione **NON** vi sono state notificate opposizioni di terzi al pagamento delle indennità, di cui al deposito interessato, a favore dei richiamati beneficiario, sarà dichiarata dal Settore 5 - Edilizia Pubblica e Scolastica - Manutenzioni della Provincia di Benevento e, per i successivi adempimenti, comunicata alla competente Ragioneria Territoriale dello Stato Sezione di Benevento;

Art. 5) Il presente decreto, divenuto esecutivo, per gli adempimenti di propria competenza, sarà notificato:

- al Ministero dell'Economia e Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato - Sezione di Benevento;
- ai soggetti beneficiari;

Art. 6) Avverso il presente decreto è possibile presentare ricorso, ai sensi dell'art. 2 della legge 6 dicembre 1971 n. 1034, al Tribunale Amministrativo Regionale per la Campania, ovvero, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24 novembre 1971 n. 1199, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, nei termini e con le modalità di cui alla conferente normativa.

IL DIRIGENTE AD INTERIM
f.to (Ing. Angelo Carmine Giordano)

