

La presente deliberazione viene affissa il 03/03/2026 all'Albo Pretorio per rimanervi 15
giorni



Provincia di Benevento

COPIA Deliberazione n. 38 del 27/02/2026 del Presidente della Provincia

Oggetto: RIATTAMENTO E COMPLETAMENTO STRALCIO FUNZIONALE DEI LAVORI DI RICONVERSIONE DELL'EX AGENZIA DI LAVORAZIONE TABACCHI DI SAN GIORGIO DEL SANNIO IN CENTRO MULTIFUNZIONALE DI ECCELLENZA – 1° FASE DI COMPLETAMENTO. DELIBERAZIONE DI INTEGRAZIONE.

L'anno **duemilaventisei**, il giorno **ventisette** del mese **febbraio** alle ore **19:30** in videoconferenza il Presidente della Provincia, Nino Lombardi, ha adottato la presente deliberazione.

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE Dott.ssa Maria Antonietta Iacobellis.

IL PRESIDENTE

VISTA l'allegata proposta del Servizio Edilizia Scolastica e Gestione Rete Scolastica e ritenuto di farla propria ad ogni effetto di legge e regolamenti:

RITENUTO doversi approvare la proposta in oggetto;

RITENUTA anche l'urgenza a provvedere in merito;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art. 49 del Tuel;

VISTI:

- **il D.Lgs. 50/2016 ess.mm.ii.;**
- **il D.Lgs. 267/2000;**
- **lo Statuto Provinciale;**

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

di approvare la proposta di cui in oggetto e per l'effetto:

DELIBERA

Per i motivi espressi nella proposta e che formano parte integrale e sostanziale del presente dispositivo:

- 1) **di integrare** la precedente deliberazione presidenziale n. 292 del 03.11.2025 adottando il presente atto, precisando nello specifico che:
 - per quanto concerne la posizione 4548994/01, le relative opere sono state realizzate attingendo a fondi propri di bilancio, pertanto si richiede il diverso utilizzo delle economie pari ad € 257.505,20;
 - per quanto concerne la posizione 4549782/01, le relative opere sono state realizzate attingendo a fondi propri di bilancio, pertanto si richiede il diverso utilizzo dell'intero importo di € 200.000,00;
 - per quanto concerne la posizione 4549802/01, è stato utilizzato un importo pari ad € 91.911,54, pertanto si richiede il diverso utilizzo delle economie pari ad € 258.088,46;
 - per quanto concerne le posizioni nn. 4488416/01 (economie pari ad € 21.948,25) e 4459529/01 (economie pari ad € 41.971,12), da rimuovere in quanto l'Ente pagatore risulta essere la Regione Campania, si provvederà con fondi propri a copertura dell'importo complessivo di € 63.919,17;
- 2) **di dare atto** che sui seguenti Mutui Cassa DD.PP. in materia di edilizia scolastica è stata accertata una economia complessiva, della quale è possibile chiedere il diverso utilizzo, di € 1.071.611,81:

Posizione	Opera	Importo norma	Importo residuo al 22/08/2025	Somma da richiedere utilizzo
4549925/01	IMMOBILE	500.000,00	4.655,91	4.655,91
4549802/01	IMMOBILE	350.000,00	258.088,46	258.088,46
4549790/01	ISTITUTO PROFESSIONALE	100.000,00	12.746,38	12.746,38
4549782/01	ISTITUTO MAGISTRALE	200.000,00	200.000,00	200.000,00
4549779/01	ISTITUTO D'ARTE	170.000,00	4.094,59	4.094,59
4549777/01	PALESTRA SCOLASTICA	500.380,00	45.085,05	45.085,05
4548994/01	IMPIANTO TECNOLOGICO	257.505,20	257.505,20	257.505,20
4546060/01	ISTITUTO TECNICO	1.120.005,45	58.865,03	58.865,03
4540071/01	ISTITUTO MAGISTRALE	197.656,25	11.831,64	11.831,64
4539831/01	IMMOBILE	91.320,15	13.876,30	13.876,30
4539773/01	PALESTRA SCOLASTICA	99.024,43	2.429,61	2.429,61
4539757/01	ISTITUTO TECNICO	500.000,00	13.951,33	13.951,33
4539751/01	IMMOBILE	500.000,00	18.506,63	18.506,63
4539736/01	IMPIANTI SPORTIVI SCUOLE	220.000,00	6.726,87	6.726,87
4539680/01	ISTITUTO TECNICO	500.000,00	20.483,15	20.483,15
4539649/01	ISTITUTO PROFESSIONALE	84.099,00	1.681,73	1.681,73
4539568/01	PALESTRA SCOLASTICA	78.933,26	1.310,60	1.310,60
4539567/01	IMPIANTI SPORTIVI	500.000,00	27.795,38	27.795,38

4539564/01	PALESTRA SCOLASTICA	99.024,43	6.021,61	6.021,61
4539562/01	PALESTRA SCOLASTICA	106.160,00	2.030,40	2.030,40
4539510/01	LICEO	148.170,72	2.001,29	2.001,29
4539487/01	PALESTRA SCOLASTICA	79.024,38	152,12	152,12
4539479/01	IMPIANTI SPORTIVI	59.280,00	368,83	368,83
4539476/01	PALESTRA SCOLASTICA	129.464,84	1.633,91	1.633,91
4510279/01	EDIFICI SCOLASTICI VARI	1.500.000,00	8.145,11	8.145,11
4509432/01	EDIFICI SCOLASTICI VARI	758.874,62	23.850,17	23.850,17
4488416/02	EDIFICI SCOLASTICI VARI	205.756,37	11.889,81	11.889,81
4488416/01	EDIFICI SCOLASTICI VARI	419.628,32	21.948,25	0,00
4459529/02	EDIFICI SCOLASTICI VARI	184.373,71	17.788,42	17.788,42
4459529/01	EDIFICI SCOLASTICI VARI	435.023,00	41.971,12	0,00
4439114/02	ISTITUTO MAGISTRALE	72.145,93	18.772,38	18.772,38
4439113/02	ISTITUTO TECNICO	108.218,90	8.424,54	8.424,54
4439112/02	LICEO CLASSICO	85.342,12	2.959,64	2.959,64
4439111/02	ISTITUTO TECNICO	85.342,12	432,56	432,56
4350690/03	IMMOBILE	220.991,90	1.287,69	1.287,69
4333902/10	LICEO ARTISTICO	798.099,62	6.219,47	6.219,47
SOMMANO		11.463.844,72	1.135.531,18	1.071.611,81

- 3) **di procedere** presso la Cassa DD.PP. alla richiesta di diverso utilizzo delle economie come sopra riportate;
- 4) **di destinare** tale somma (€ 1.071.611,81) per il finanziamento di quota parte dell'intervento denominato *RIATTAMENTO E COMPLETAMENTO STRALCIO FUNZIONALE dei LAVORI DI RICONVERSIONE DELL'EX AGENZIA DI LAVORAZIONE TABACCHI DI SAN GIORGIO DEL SANNIO IN CENTRO MULTIFUNZIONALE DI ECCELLENZA – 1° FASE DI COMPLETAMENTO*”;
- 5) **di stabilire** che la restante parte a carico della Provincia di Benevento (€ 1.188.461,76) verrà finanziata con impegno pluriennale (annualità 2026);
- 6) **di nominare** Responsabile Unico di Progetto (art. 15 D. Lgs. n° 36/2023 e s.m.i.) l'ing. Matteo Iannotti, Responsabile del Servizio 2 – “EDILIZIA SCOLASTICA E GESTIONE RETE SCOLASTICA”;
- 7) **di approvare** il seguente quadro economico di spesa:

QUADRO ECONOMICO ESTIMATIVO				
A. IMPORTO LAVORI	A. Importo dei Lavori		€	€
	Importo dei lavori			
	A.1.1	Lavori di ripristino e completamento I lotto	€ 1.720.000,00	
	A.1	Totale importo lavori soggetti a ribasso		€ 1.720.000,00
	A.2.1	Oneri Sicurezza Speciali non soggetti a ribasso	€ 37.255,00	
	A.2	Totale Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 37.255,00
	A) Totale importo dei lavori (A.1 + A.2)			€ 1.757.255,00
	Totale importo soggetto a ribasso			€ 1.720.000,00

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			€
	B.1	Incentivo ex art.45 D. Lgs 36/2023		€ 35.145,10
	B.2	Spese tecniche generali		€ 175.725,50
	B.3	Imprevisti (2,5% di A)		€ 25.000,00
	B.4	Oneri di conferimento a discarica		€ 34.006,11
		B) Totale (B.1+...+B.4)		€ 269.876,71
	C. I.V.A.			
	C.1	I.V.A. su Lavori e Imprevisti (A)	10%	€ 178.255,50
	C.2	I.V.A. su Oneri di conferimento a discarica (A)	22%	€ 7.481,34
	C.3	Cassa previdenziale spese tecniche	4%	€ 7.029,02
	C.4	I.V.A. su Spese Tecniche (B.2+C.3)	22%	€ 40.205,99
		C) Totale (C.1+.....+C.4)		€ 232.941,86
		Tot. Somme a Disposizione dell'Amministrazione (B+C)		€ 502.818,57
		TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)		€ 2.260.073,57
		di cui a carico della PROVINCIA DI BENEVENTO come quota di compartecipazione		€ 2.260.073,57
	<i>di cui a valere sui residui della cassa DDPP</i>		€ 1.071.611,81	
	<i>impegno pluriennale (annualità 2026)</i>		€ 1.188.461,76	

- 8) **di autorizzare** il Dirigente del Settore 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA MANUTENZIONI ad inoltrare alla Cassa DD.PP. la documentazione necessaria per la richiesta del diverso utilizzo della somma di € 1.071.611,81, proveniente dai Mutui indicati, da destinare all'intervento sopra riportato;
- 9) **di dare atto** che rimangono invariate le condizioni di ammortamento originario negoziato;
- 10) **di rendere** la presente deliberazione, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134 c.4 del DLgs 267/2000.
- 11) **di dare atto** che l'intervento di cui in oggetto è stato inserito nel programma triennale delle opere pubbliche 2025-2027;
- 12) **di trasmettere** il presente atto al Settore Amministrativo Finanziario per le procedure ed i controlli previsti dall'art. 184 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n.267/2000;
- 13) **di dare atto che** il presente atto sarà pubblicato sul sito internet della Provincia, all'Albo Pretorio on-line, così come previsto dall'art. 32, comma 1, della Legge 18/06/2009 n. 69.



Provincia di Benevento

OGGETTO:	RIATTAMENTO E COMPLETAMENTO STRALCIO FUNZIONALE DEI LAVORI DI RICONVERSIONE DELL'EX AGENZIA DI LAVORAZIONE TABACCHI DI SAN GIORGIO DEL SANNIO IN CENTRO MULTIFUNZIONALE DI ECCELLENZA – 1° FASE DI COMPLETAMENTO. DELIBERAZIONE DI INTEGRAZIONE.
-----------------	---

**PROPOSTA di DELIBERA per il PRESIDENTE
SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI
Servizio Edilizia Scolastica e Gestione Rete Scolastica**

OGGETTO: RIATTAMENTO E COMPLETAMENTO STRALCIO FUNZIONALE DEI LAVORI DI RICONVERSIONE DELL'EX AGENZIA DI LAVORAZIONE TABACCHI DI SAN GIORGIO DEL SANNIO IN CENTRO MULTIFUNZIONALE DI ECCELLENZA – 1° FASE DI COMPLETAMENTO. DELIBERAZIONE DI INTEGRAZIONE.

PROPOSTA di DELIBERA per il PRESIDENTE

PREMESSO CHE:

- la Provincia di Benevento da tempo sta attuando dei progetti e programmi per il miglioramento della staticità, dell'efficienza e la sostenibilità energetica, la funzionalità del patrimonio scolastico e non;
- nel perseguimento del primario obiettivo della massimizzazione della funzionalità e della fruibilità degli immobili di proprietà provinciale, la Provincia interviene, direttamente, mediante lavori anche di carattere manutentivo, che vanno ad integrarsi alle opere già programmate o in via di realizzazione;

CONSIDERATO CHE:

- questo Ente ha contratto, nel corso degli anni, mutui con la cassa Depositi e Prestiti, destinati alla realizzazione e/o alla manutenzione ordinaria e straordinaria di opere pubbliche nelle materie di competenza di questo Ente;
- a seguito di una ricognizione complessiva degli interventi finanziati con mutui Cassa DD.PP. è stato possibile accertare che le opere finanziate sono state ultimate e collaudate;
- al completamento delle opere programmate, in alcuni casi si sono registrate economie, in conseguenza della minore spesa per i lavori effettuati, che possono essere utilizzate per finanziare altre opere mediante la procedura di diverso utilizzo;

VISTA:

- la deliberazione n. 292 del 03.11.2025 ad oggetto “*DIVERSO UTILIZZO DI ECONOMIE DI MUTUI DESTINATI ALL'EDILIZIA SCOLASTICA - RIATTAMENTO E COMPLETAMENTO STRALCIO FUNZIONALE DEI LAVORI DI RICONVERSIONE DELL'EX AGENZIA DI LAVORAZIONE TABACCHI DI SAN GIORGIO DEL SANNIO IN CENTRO MULTIFUNZIONALE DI ECCELLENZA – 1° FASE DI COMPLETAMENTO. APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL D.I.P. PER L'IMPORTO DI € 2.260.073,57*”;
- la nota prot. n. 31974 del 24.12.2025 ad oggetto “Diverso utilizzo di € 1.135.531,18 – codice CUP: I45B05000070001 per manutenzione straordinaria – immobile riattamento e completamento stralcio funzionale dei lavori di riconversione dell'Ex Agenzia di Lavorazione Tabacchi di San Giorgio del Sannio in centro multifunzionale di eccellenza – 1° fase di completamento”, con la quale veniva richiesto, tra l'altro, l'adozione e la trasmissione di una nuova deliberazione presidenziale integrante la precedente D.P. n. 292 del 03.11.2025, specificando quanto riportato nella suddetta nota;

DATO ATTO CHE:

- le economie registrare sui diversi mutui sono le seguenti:

Posizione	Opera	Importo norma	Importo residuo al 22/08/2025	Somma da richiedere utilizzo
4549925/01	IMMOBILE	500.000,00	4.655,91	4.655,91
4549802/01	IMMOBILE	350.000,00	258.088,46	258.088,46
4549790/01	ISTITUTO PROFESSIONALE	100.000,00	12.746,38	12.746,38
4549782/01	ISTITUTO MAGISTRALE	200.000,00	200.000,00	200.000,00
4549779/01	ISTITUTO D'ARTE	170.000,00	4.094,59	4.094,59
4549777/01	PALESTRA SCOLASTICA	500.380,00	45.085,05	45.085,05
4548994/01	IMPIANTO TECNOLOGICO	257.505,20	257.505,20	257.505,20
4546060/01	ISTITUTO TECNICO	1.120.005,45	58.865,03	58.865,03
4540071/01	ISTITUTO MAGISTRALE	197.656,25	11.831,64	11.831,64
4539831/01	IMMOBILE	91.320,15	13.876,30	13.876,30
4539773/01	PALESTRA SCOLASTICA	99.024,43	2.429,61	2.429,61
4539757/01	ISTITUTO TECNICO	500.000,00	13.951,33	13.951,33
4539751/01	IMMOBILE	500.000,00	18.506,63	18.506,63
4539736/01	IMPIANTI SPORTIVI SCUOLE	220.000,00	6.726,87	6.726,87
4539680/01	ISTITUTO TECNICO	500.000,00	20.483,15	20.483,15
4539649/01	ISTITUTO PROFESSIONALE	84.099,00	1.681,73	1.681,73
4539568/01	PALESTRA SCOLASTICA	78.933,26	1.310,60	1.310,60
4539567/01	IMPIANTI SPORTIVI	500.000,00	27.795,38	27.795,38
4539564/01	PALESTRA SCOLASTICA	99.024,43	6.021,61	6.021,61
4539562/01	PALESTRA SCOLASTICA	106.160,00	2.030,40	2.030,40
4539510/01	LICEO	148.170,72	2.001,29	2.001,29
4539487/01	PALESTRA SCOLASTICA	79.024,38	152,12	152,12
4539479/01	IMPIANTI SPORTIVI	59.280,00	368,83	368,83
4539476/01	PALESTRA SCOLASTICA	129.464,84	1.633,91	1.633,91
4510279/01	EDIFICI SCOLASTICI VARI	1.500.000,00	8.145,11	8.145,11

4509432/01	EDIFICI SCOLASTICI VARI	758.874,62	23.850,17	23.850,17
4488416/02	EDIFICI SCOLASTICI VARI	205.756,37	11.889,81	11.889,81
4488416/01	EDIFICI SCOLASTICI VARI	419.628,32	21.948,25	0,00
4459529/02	EDIFICI SCOLASTICI VARI	184.373,71	17.788,42	17.788,42
4459529/01	EDIFICI SCOLASTICI VARI	435.023,00	41.971,12	0,00
4439114/02	ISTITUTO MAGISTRALE	72.145,93	18.772,38	18.772,38
4439113/02	ISTITUTO TECNICO	108.218,90	8.424,54	8.424,54
4439112/02	LICEO CLASSICO	85.342,12	2.959,64	2.959,64
4439111/02	ISTITUTO TECNICO	85.342,12	432,56	432,56
4350690/03	IMMOBILE	220.991,90	1.287,69	1.287,69
4333902/10	LICEO ARTISTICO	798.099,62	6.219,47	6.219,47
SOMMANO		11.463.844,72	1.135.531,18	1.071.611,81

RITENUTO, in riscontro alla suddetta nota prot. n. 31974 del 24.12.2025, di specificare quanto segue:

- per quanto concerne la posizione 4548994/01, le relative opere sono state realizzate attingendo a fondi propri di bilancio, pertanto si richiede il diverso utilizzo delle economie pari ad € 257.505,20;
- per quanto concerne la posizione 4549782/01, le relative opere sono state realizzate attingendo a fondi propri di bilancio, pertanto si richiede il diverso utilizzo dell'intero importo di € 200.000,00;
- per quanto concerne la posizione 4549802/01, è stato utilizzato un importo pari ad € 91.911,54, pertanto si richiede il diverso utilizzo delle economie pari ad € 258.088,46;
- per quanto concerne le posizioni nn. 4488416/01 (economie pari ad € 21.948,25) e 4459529/01 (economie pari ad € 41.971,12), da rimuovere in quanto l'Ente pagatore risulta essere la Regione Campania, si provvederà con fondi propri a copertura dell'importo complessivo di € 63.919,17;

TENUTO CONTO CHE:

- questo Settore ha pertanto provveduto a redigere un D.I.P. da finanziarsi con le economie dei predetti mutui denominato *“RIATTAMENTO E COMPLETAMENTO STRALCIO FUNZIONALE dei LAVORI DI RICONVERSIONE DELL'EX AGENZIA DI LAVORAZIONE TABACCHI DI SAN GIORGIO DEL SANNIO IN CENTRO MULTIFUNZIONALE DI ECCELLENZA – 1° FASE DI COMPLETAMENTO”*;
- il quadro economico di spesa del suddetto intervento, approvato in linea tecnica con la già menzionata Deliberazione Presidenziale n. 292 del 03.11.2025, è il seguente:

QUADRO ECONOMICO ESTIMATIVO				
		A. Importo dei Lavori	€	€
A. IMPORTO LAVORI	Importo dei lavori			
	A.1.1	<i>Lavori di ripristino e completamento I lotto</i>	€ 1.720.000,00	
	A.1	Totale importo lavori soggetti a ribasso		€ 1.720.000,00
	A.2.1	Oneri Sicurezza Speciali non soggetti a ribasso	€ 37.255,00	
	A.2	Totale Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 37.255,00
	A) Totale importo dei lavori (A.1 + A.2)			€ 1.757.255,00
	Totale importo soggetto a ribasso			€ 1.720.000,00

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			€
	B.1	Incentivo ex art.45 D. Lgs 36/2023		€ 35.145,10
	B.2	Spese tecniche generali		€ 175.725,50
	B.3	Imprevisti (2,5% di A)		€ 25.000,00
	B.4	Oneri di conferimento a discarica		€ 34.006,11
		B) Totale (B.1+...+B.4)		€ 269.876,71
	C. I.V.A.			
	C.1	I.V.A. su Lavori e Imprevisti (A)	10%	€ 178.255,50
	C.2	I.V.A. su Oneri di conferimento a discarica (A)	22%	€ 7.481,34
	C.3	Cassa previdenziale spese tecniche	4%	€ 7.029,02
	C.4	I.V.A. su Spese Tecniche (B.2+C.3)	22%	€ 40.205,99
		C) Totale (C.1+.....+C.4)		€ 232.941,86
		Tot. Somme a Disposizione dell'Amministrazione (B+C)		€ 502.818,57
		TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)		€ 2.260.073,57
		di cui a carico della PROVINCIA DI BENEVENTO come quota di compartecipazione		€ 2.260.073,57
	<i>di cui a valere sui residui della cassa DDPP</i>		€ 1.071.611,81	
	<i>impegno pluriennale (annualità 2026)</i>		€ 1.188.461,76	

RITENUTO:

- dover attivare presso la Cassa DD.PP. la richiesta di diverso utilizzo dei sopra riportati mutui;
- di nominare quale Responsabile Unico di Progetto (art. 15 del D.Lgs. n° 36/2023 e s.m.i.), l'ing. Matteo Iannotti, Servizio 2 – “EDILIZIA SCOLASTICA E GESTIONE RETE SCOLASTICA” del SETTORE 5 “EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA MANUTENZIONI” della Provincia di Benevento;
- di integrare la Deliberazione Presidenziale n. 292 del 03.11.2025 adottando il presente atto;

RICHIAMATI:

- la determinazione dirigenziale n. 1370 del 30/06/2025 che ha prorogato, fino al 31 luglio 2026, l'incarico di elevata qualificazione relativa al Servizio 2 – “EDILIZIA SCOLASTICA E GESTIONE RETE SCOLASTICA”, all'ing. Matteo IANNOTTI;
- il Decreto Presidenziale n. 68 del 02/05/2025, con il quale l'ing. Angelo Carmine GIORDANO è stato nominato Dirigente ad interim del SETTORE 5 “EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA MANUTENZIONI” della Provincia di Benevento;

DATO ATTO che non sussiste obbligo di astensione nel caso di specie ai sensi del Piano per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza Triennio 2024/2026 adottato, con Delibera Presidenziale n. 32/2024;

RESO il parere favorevole di regolarità tecnica ed acquisito quello favorevole di regolarità contabile espressi ai sensi dell'art. 49 del TUEL.

PROPONE di DELIBERARE

Per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrale e sostanziale del presente dispositivo:

- 1) **di integrare** la precedente deliberazione presidenziale n. 292 del 03.11.2025 adottando il presente atto, precisando nello specifico che:
 - per quanto concerne la posizione 4548994/01, le relative opere sono state realizzate attingendo a fondi propri di bilancio, pertanto si richiede il diverso utilizzo delle economie pari ad € 257.505,20;

- per quanto concerne la posizione 4549782/01, le relative opere sono state realizzate attingendo a fondi propri di bilancio, pertanto si richiede il diverso utilizzo dell'intero importo di € 200.000,00;
- per quanto concerne la posizione 4549802/01, è stato utilizzato un importo pari ad € 91.911,54, pertanto si richiede il diverso utilizzo delle economie pari ad € 258.088,46;
- per quanto concerne le posizioni nn. 4488416/01 (economie pari ad € 21.948,25) e 4459529/01 (economie pari ad € 41.971,12), da rimuovere in quanto l'Ente pagatore risulta essere la Regione Campania, si provvederà con fondi propri a copertura dell'importo complessivo di € 63.919,17;

2) **di dare atto** che sui seguenti Mutui Cassa DD.PP. in materia di edilizia scolastica è stata accertata una economia complessiva, della quale è possibile chiedere il diverso utilizzo, di € 1.071.611,81:

Posizione	Opera	Importo norma	Importo residuo al 22/08/2025	Somma da richiedere utilizzo
4549925/01	IMMOBILE	500.000,00	4.655,91	4.655,91
4549802/01	IMMOBILE	350.000,00	258.088,46	258.088,46
4549790/01	ISTITUTO PROFESSIONALE	100.000,00	12.746,38	12.746,38
4549782/01	ISTITUTO MAGISTRALE	200.000,00	200.000,00	200.000,00
4549779/01	ISTITUTO D'ARTE	170.000,00	4.094,59	4.094,59
4549777/01	PALESTRA SCOLASTICA	500.380,00	45.085,05	45.085,05
4548994/01	IMPIANTO TECNOLOGICO	257.505,20	257.505,20	257.505,20
4546060/01	ISTITUTO TECNICO	1.120.005,45	58.865,03	58.865,03
4540071/01	ISTITUTO MAGISTRALE	197.656,25	11.831,64	11.831,64
4539831/01	IMMOBILE	91.320,15	13.876,30	13.876,30
4539773/01	PALESTRA SCOLASTICA	99.024,43	2.429,61	2.429,61
4539757/01	ISTITUTO TECNICO	500.000,00	13.951,33	13.951,33
4539751/01	IMMOBILE	500.000,00	18.506,63	18.506,63
4539736/01	IMPIANTI SPORTIVI SCUOLE	220.000,00	6.726,87	6.726,87
4539680/01	ISTITUTO TECNICO	500.000,00	20.483,15	20.483,15
4539649/01	ISTITUTO PROFESSIONALE	84.099,00	1.681,73	1.681,73
4539568/01	PALESTRA SCOLASTICA	78.933,26	1.310,60	1.310,60
4539567/01	IMPIANTI SPORTIVI	500.000,00	27.795,38	27.795,38
4539564/01	PALESTRA SCOLASTICA	99.024,43	6.021,61	6.021,61
4539562/01	PALESTRA SCOLASTICA	106.160,00	2.030,40	2.030,40
4539510/01	LICEO	148.170,72	2.001,29	2.001,29
4539487/01	PALESTRA SCOLASTICA	79.024,38	152,12	152,12
4539479/01	IMPIANTI SPORTIVI	59.280,00	368,83	368,83
4539476/01	PALESTRA SCOLASTICA	129.464,84	1.633,91	1.633,91
4510279/01	EDIFICI SCOLASTICI VARI	1.500.000,00	8.145,11	8.145,11
4509432/01	EDIFICI SCOLASTICI VARI	758.874,62	23.850,17	23.850,17

4488416/02	EDIFICI SCOLASTICI VARI	205.756,37	11.889,81	11.889,81
4488416/01	EDIFICI SCOLASTICI VARI	419.628,32	21.948,25	0,00
4459529/02	EDIFICI SCOLASTICI VARI	184.373,71	17.788,42	17.788,42
4459529/01	EDIFICI SCOLASTICI VARI	435.023,00	41.971,12	0,00
4439114/02	ISTITUTO MAGISTRALE	72.145,93	18.772,38	18.772,38
4439113/02	ISTITUTO TECNICO	108.218,90	8.424,54	8.424,54
4439112/02	LICEO CLASSICO	85.342,12	2.959,64	2.959,64
4439111/02	ISTITUTO TECNICO	85.342,12	432,56	432,56
4350690/03	IMMOBILE	220.991,90	1.287,69	1.287,69
4333902/10	LICEO ARTISTICO	798.099,62	6.219,47	6.219,47
SOMMANO		11.463.844,72	1.135.531,18	1.071.611,81

- 3) **di procedere** presso la Cassa DD.PP. alla richiesta di diverso utilizzo delle economie come sopra riportate;
- 4) **di destinare** tale somma (€ 1.071.611,81) per il finanziamento di quota parte dell'intervento denominato *RIATTAMENTO E COMPLETAMENTO STRALCIO FUNZIONALE dei LAVORI DI RICONVERSIONE DELL'EX AGENZIA DI LAVORAZIONE TABACCHI DI SAN GIORGIO DEL SANNIO IN CENTRO MULTIFUNZIONALE DI ECCELLENZA – 1° FASE DI COMPLETAMENTO*”;
- 5) **di stabilire** che la restante parte a carico della Provincia di Benevento (€ 1.188.461,76) verrà finanziata con impegno pluriennale (annualità 2026);
- 6) **di nominare** Responsabile Unico di Progetto (art. 15 D. Lgs. n° 36/2023 e s.m.i.) l'ing. Matteo Iannotti, Responsabile del Servizio 2 – “EDILIZIA SCOLASTICA E GESTIONE RETE SCOLASTICA”;
- 7) **di approvare** il seguente quadro economico di spesa:

QUADRO ECONOMICO ESTIMATIVO				
A. IMPORTO LAVORI	A. Importo dei Lavori		€	€
	Importo dei lavori			
	A.1.1	Lavori di ripristino e completamento I lotto	€ 1.720.000,00	
	A.1	Totale importo lavori soggetti a ribasso		€ 1.720.000,00
	A.2.1	Oneri Sicurezza Speciali non soggetti a ribasso	€ 37.255,00	
	A.2	Totale Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 37.255,00
	A) Totale importo dei lavori (A.1 + A.2)			€ 1.757.255,00
	Totale importo soggetto a ribasso			€ 1.720.000,00
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			€
	B.1	Incentivo ex art.45 D. Lgs 36/2023		€ 35.145,10
	B.2	Spese tecniche generali		€ 175.725,50
	B.3	Imprevisti (2,5% di A)		€ 25.000,00
	B.4	Oneri di conferimento a discarica		€ 34.006,11
	B) Totale (B.1+....+B.4)			€ 269.876,71
	C. I.V.A.			
	C.1	I.V.A. su Lavori e Imprevisti (A)	10%	€ 178.255,50
	C.2	I.V.A. su Oneri di conferimento a discarica (A)	22%	€ 7.481,34
	C.3	Cassa previdenziale spese tecniche	4%	€ 7.029,02

C.4	I.V.A. su Spese Tecniche (B.2+C.3)	22%	€	40.205,99
	C) Totale (C.1+.....+C.4)		€	232.941,86
	Tot. Somme a Disposizione dell'Amministrazione (B+C)		€	502.818,57
	TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)		€	2.260.073,57
	di cui a carico della PROVINCIA DI BENEVENTO come quota di compartecipazione		€	2.260.073,57
	di cui a valere sui residui della cassa DDPP		€	1.071.611,81
	impegno pluriennale (annualità 2026)		€	1.188.461,76

- 8) **di autorizzare** il Dirigente del Settore 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA MANUTENZIONI ad inoltrare alla Cassa DD.PP. la documentazione necessaria per la richiesta del diverso utilizzo della somma di € 1.071.611,81, proveniente dai Mutui indicati, da destinare all'intervento sopra riportato;
- 9) **di dare atto** che rimangono invariate le condizioni di ammortamento originario negoziato;
- 10) **di rendere** la presente deliberazione, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134 c.4 del DLgs 267/2000.
- 11) **di dare atto** che l'intervento di cui in oggetto è stato inserito nel programma triennale delle opere pubbliche 2025-2027;
- 12) **di trasmettere** il presente atto al Settore Amministrativo Finanziario per le procedure ed i controlli previsti dall'art. 184 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n.267/2000;
- 13) **di attestare** che non sussistono in capo ai suddetti responsabili cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii e art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001;
- 14) **di dare atto che** il presente atto sarà pubblicato sul sito internet della Provincia, all'Albo Pretorio on-line, così come previsto dall'art. 32, comma 1, della Legge 18/06/2009 n. 69.

Benevento, lì 24/02/2026

*Il Responsabile del Servizio Edilizia Scolastica e
Gestione Rete Scolastica
f.to Ing. Matteo Iannotti*

*IL DIRIGENTE AD INTERIM
f.to Ing. Angelo Carmine Giordano*



Provincia di Benevento

Proposta di Delibera Presidenziale N. 51 del 24/02/2026
SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI
Servizio Edilizia Scolastica e Gestione Rete Scolastica

PARERI

PARERE di REGOLARITÀ TECNICA - Art. 49 D.LGS. 267/2000

Il sottoscritto DIRIGENTE del SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI esprime sul presente atto parere **Favorevole**, in ordine alla **regolarità tecnica**, ai sensi dell'art. 49 del DLgs. n. 267/2000.

Motivazione:

Benevento, 24/02/2026

IL DIRIGENTE AD INTERIM
f.to Ing. Angelo Carmine Giordano

PARERE di REGOLARITÀ CONTABILE - Art. 49 D.LGS. 267/2000

Il sottoscritto RESPONSABILE del SERVIZIO FINANZIARIO esprime sul presente atto parere **Favorevole** in ordine alla **regolarità contabile**, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000.

Motivazione:

Benevento, 27/02/2026

Il Responsabile EQ
Servizio Programmazione e Bilancio
f.to Dott. Armando Mongiovi

Il Dirigente FF
Settore Amministrativo-Finanziario
f.to Dott.ssa Maria Antonietta Iacobellis

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente
f.to Nino Lombardi

Il Segretario Generale
f.to Dott.ssa Maria Antonietta Iacobellis

Si attesta che:

- ✓ **la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile in data odierna ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs.vo n.267 dell' 8/8/2000.**
- ✓ **se ne dispone la pubblicazione all'Albo Pretorio online.**
- è divenuta esecutiva in data _____ decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione, ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs.vo n.267 del 18.8.2000.

II SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott.ssa Maria Antonietta Iacobellis

=====

Copia conforme all'originale agli Atti per uso amministrativo 27/02/2026

II SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott.ssa Maria Antonietta Iacobellis
