

La presente deliberazione viene affissa il 03/03/2026 all'Albo Pretorio per rimanervi 15  
giorni



# Provincia di Benevento

**COPIA** Deliberazione n. 41 del 27/02/2026 del Presidente della Provincia

**Oggetto:** APPROVAZIONE DELL'ACCORDO CON L'ASSOCIAZIONE "FUTURIDEA" PER LA REGOLARIZZAZIONE DELLE PENDENZE DEBITORIE (CANONI E UTENZE).

L'anno **duemilaventisei**, il giorno **ventisette** del mese **febbraio** alle ore **19:30** in videoconferenza il Presidente della Provincia, Nino Lombardi, ha adottato la presente deliberazione.

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE Dott.ssa Maria Antonietta Iacobellis.

## IL PRESIDENTE

VISTA l'allegata proposta del **Servizio Tributi ed Entrate Extratributarie - Gestione Finanziaria del Patrimonio - Provveditorato ed Economato** e ritenuto di farla propria ad ogni effetto di legge e regolamenti:

**RITENUTO** doversi approvare la proposta in oggetto;

**RITENUTA** anche l'urgenza a provvedere in merito;

**ACQUISITI** i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art. 49 del Tuel;

**VISTI:**

- **il D.Lgs. 50/2016 ess.mm.ii.;**
- **il D.Lgs. 267/2000;**
- **lo Statuto Provinciale;**

## DELIBERA

*Per i motivi espressi in premessa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:*

**di approvare la proposta di cui in oggetto e per l'effetto:**

## **DELIBERA**

per i motivi espressi nella proposta e che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

1. **DI APPROVARE** la proposta di definizione delle pendenze debitorie formulata con nota prot. n. 02624 del 02/02/2026 da parte dell'associazione Futuridea;
2. **DI APPROVARE** lo schema di Accordo (Allegato A), che forma parte integrante e sostanziale del presente atto, disciplinante le modalità di versamento, le sanzioni per il ritardo e le clausole di decadenza;
3. **DI DEMANDARE** al Dirigente del settore Amministrativo finanziario la sottoscrizione dell'accordo e l'adozione di ogni atto gestionale successivo necessario all'esecuzione della presente deliberazione;
4. **DI INCARICARE** il Servizio Tributi ed Entrate Extratributarie - Gestione Finanziaria del Patrimonio - Provveditorato ed Economato per il monitoraggio dei pagamenti e l'eventuale avvio delle procedure di recupero coattivo in caso di inadempimento;
5. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta assunzione di impegni di spesa a carico del bilancio provinciale.
6. **DI DICHIARARE** la deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs 267/2000.
7. **DI DISPORRE** la pubblicazione del presente provvedimento in Amministrazione Trasparente ai sensi del D.Lgs. 33/2013.



# Provincia di Benevento

<b>OGGETTO:</b>	<b>APPROVAZIONE DELL'ACCORDO CON L'ASSOCIAZIONE "FUTURIDEA" PER LA REGOLARIZZAZIONE DELLE PENDENZE DEBITORIE (CANONI E UTENZE).</b>
-----------------	---

**PROPOSTA di DELIBERA per il PRESIDENTE  
SETTORE 2 AMMINISTRATIVO-FINANZIARIO**

**Servizio Tributi ed Entrate Extratributarie - Gestione Finanziaria del Patrimonio - Provveditorato ed Economato**

**Premesso che:**

- l'Amministrazione Provinciale è proprietaria, in località Piano Cappelle di Benevento, di un complesso immobiliare denominato "Diagnostica Ambientale", identificato catastalmente al Foglio 52, particella 648 e concesso in uso a vari utilizzatori;
- il sub 2 del suddetto immobile è stato concesso in locazione alla associazione **FUTURIDEA**, con contratto sottoscritto in data 03/08/2018 e registrato il 27/09/2018 al n. 37 serie 2, della durata di anni sei, con decorrenza dal 01/01/2017 e possibilità di rinnovo al canone annuo di € 5.310,00;
- l'utenza relativa all'energia elettrica a servizio dell'intera struttura risulta unica e le spese sostenute dall'Ente per tale utenza sono contrattualmente in quota parte a carico dei singoli utilizzatori in proporzione all'effettivo utilizzo degli spazi da parte degli stessi;
- con note prot. n. 29706 del 18/12/2020 e n. 32361 del 19/11/2019 l'Ente aveva provveduto a richiedere il rimborso delle utenze a carico della associazione per il periodo novembre 2018 ad ottobre 2020;
- con nota prot. 9072 del 07/04/2025 l'Ente ha invitato la società a regolarizzare la propria situazione debitoria;
- con nota prot. n. 15749 del 18/06/2025 la società ha manifestato la volontà di provvedere immediatamente a saldare il dovuto a tutto il 2019 a titolo di canoni di locazione, impegnandosi a saldare quanto ancora dovuto per canoni ed utenze;
- con nota prot. n. 22047 del 08/09/2025 l'Ente ha richiesto il pagamento della quota parte di utenze a carico della Futuridea per il periodo novembre 2020 – luglio 2025 sollecitando il versamento di quanto ancora dovuto per i periodi pregressi;
- successivamente alla suddetta nota, di concerto con gli altri utilizzatori, si è provveduto ad una nuova attribuzione tra gli stessi delle utenze relative agli spazi comuni;

- con nota prot. n. 0001947 26/01/2026 è stato chiesto il pagamento di € 24.796,00 a titolo di rimborso spese per gli anni 2018-2025;

**Considerato che:**

- è obiettivo prioritario di questa Amministrazione massimizzare la riscossione spontanea dei crediti (c.d. *favor riscossionis*), riducendo il ricorso a procedure coattive e pignoramenti che risultano lunghi, onerosi e dall'esito spesso incerto;
- l'attuale congiuntura socio-economica suggerisce l'adozione di misure di massima agevolazione per favorire il rientro dei debitori, privilegiando il pronto recupero integrale della quota capitale rispetto alla maturazione di accessori del credito di difficile esazione;
- la rateizzazione richiesta non comporta alcuna rinuncia al credito per sorta capitale da parte della Provincia;

**Preso atto che:** con nota prot. n. 02624 del 02/02/2026 la associazione Futuridea ha manifestato la disponibilità al pagamento della somma di € 24.796,00, relativa ai consumi energetici totali dal 1/11/2018 al 31/07/2025, ed € 31.860,00, relativa ai canoni di locazione pregressi dal 2020 fino al 2025, mediante il pagamento rateale come di seguito dettagliato:

- **Prima rata:** pari ad € 6.676,00, da corrispondersi entro il 28/02/2026;
- **Rateizzazione:** n. 34 rate mensili di € 1.470,00 cadauna, da corrispondersi entro il giorno 30 di ogni mese, a partire dal mese di marzo 2026 fino a dicembre 2028.

**Rilevato che:** al fine di garantire la puntualità dei pagamenti concordati, è necessario:

- sanzionare eventuali ritardi nell'adempimento delle rate, prevedendo l'applicazione di interessi per i pagamenti tardivi;
- prevedere che il mancato pagamento di tre rate anche non consecutive comporterà la decadenza dal beneficio della rateazione e la Provincia potrà richiedere l'immediato pagamento dell'intero residuo;

**Considerato altresì' che:**

- è necessario formalizzare i rapporti tramite accordo tra la Provincia e Futuridea disciplinante le modalità di pagamento e la decadenza dal beneficio in caso di inadempimento;

**Ritenuto pertanto:**

- di accogliere la proposta di pagamento dilazionato formulata da Futuridea con nota prot. n. 02624 del 02/02/2026;
- di approvare il testo di accordo allegato sub A), parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

**Visti e Richiamati:**

- l'art. 151, 1° comma, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. il quale stabilisce che gli enti locali deliberano il bilancio di previsione finanziario entro il 31 dicembre, disponendo, altresì, che il termine può essere differito con decreto del Ministro dell'interno, d'intesa con il Ministro

dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-Città ed autonomie locali, in presenza di motivate esigenze;

- Il Decreto del Ministro dell'Interno del 24.12.2025, articolo unico, con la quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione riferito al triennio 2026/2028 da parte degli Enti locali è differito al 28.02.2026;

- l'art. 163, 1° comma, del TUEL che recita: "Se il bilancio di previsione non è approvato dal Consiglio entro il 31 dicembre dell'anno precedente, la gestione finanziaria dell'ente si svolge nel rispetto dei principi applicati della contabilità finanziaria riguardanti l'esercizio provvisorio o la gestione provvisoria. Nel corso dell'esercizio provvisorio o della gestione provvisoria, gli enti gestiscono gli stanziamenti di competenza previsti nell'ultimo bilancio approvato per l'esercizio cui si riferisce la gestione o l'esercizio provvisorio, ed effettuano i pagamenti entro i limiti determinati dalla somma dei residui al 31 dicembre dell'anno precedente e degli stanziamenti di competenza al netto del fondo pluriennale vincolato."

**Visti:**

- il D. Lgs. n. 267/2000;
- il D. Lgs. n. 118/2011;
- il D. Lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto provinciale;
- il Regolamento provinciale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

**Viste** le Deliberazioni del Consiglio Provinciale:

- N. 21 del 14.04.2025: "Approvazione definitiva del DUP per il triennio 2025-2027";
- N. 22 del 14.04.2025 "Approvazione definitiva del Bilancio di Previsione – e i suoi allegati per il triennio 2025-2027";
- N. 23 del 14.04.2025: "Rendiconto dell'esercizio finanziario 2024. Approvazione Definitiva".
- N. 35 del 08.07.2025: "Salvaguardia degli equilibri di bilancio 2025 – Assestamento di bilancio 2025 (Art.193 e art.175 c.8 del Dlgs. 18 Agosto 2000 n.267)";

**Richiamate** pure le Deliberazioni Presidenziali:

- n. 167 del 16/06/2025 avente ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 ai sensi dell'art. 169 D.LGS. 267/2000. Anno 2025 - 2027;
- n. 174 del 17/06/2025 avente ad oggetto : "Piano Integrato di Attività e di Organizzazione 2025/2027 della Provincia di Benevento" ai sensi del Decreto Legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito, con modificazioni, in legge 6 agosto 2021, n.113;

**Richiamato** il Decreto Presidenziale n. 4 del 13.01.2026, con il quale in attuazione della DP n. 2 del 12/01/2026, è stato conferito alla Dott.ssa Iacobellis Maria Antonietta l'incarico di Dirigente ad interim del Settore Amministrativo Finanziario;

**Richiamata** la Determinazione n. 1364 del 30/06/2025 con la quale è stato prorogato fino al 31/07/2026, alla Dott.ssa Giovanna Clarizia, l'incarico di elevata qualificazione relativa al Servizio Tributi Entrate extra-tributarie;

**Dato atto** che non sussiste obbligo di astensione, nel caso di specie, ai sensi del Piano per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza – Triennio 20252027 adottato, quale Sez. 2 – Sottosezione 2.3 del PIAO 2025- 2027, con Deliberazione Presidenziale n. 174 del 17.06.2025;

**Acquisiti** il parere favorevole di regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49, primo comma, del d.lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

### PROPONE DI DELIBERARE

per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- 1. DI APPROVARE** la proposta di definizione delle pendenze debitorie formulata con nota prot. n. 02624 del 02/02/2026 da parte dell'associazione Futuridea;
- 2. DI APPROVARE** lo schema di Accordo (Allegato A), che forma parte integrante e sostanziale del presente atto, disciplinante le modalità di versamento, le sanzioni per il ritardo e le clausole di decadenza;
- 3. DI DEMANDARE** al Dirigente del settore Amministrativo finanziario la sottoscrizione dell'accordo e l'adozione di ogni atto gestionale successivo necessario all'esecuzione della presente deliberazione;
- 4. DI INCARICARE** il Servizio Tributi ed Entrate Extratributarie - Gestione Finanziaria del Patrimonio - Provveditorato ed Economato per il monitoraggio dei pagamenti e l'eventuale avvio delle procedure di recupero coattivo in caso di inadempimento;
- 5. DI DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta assunzione di impegni di spesa a carico del bilancio provinciale.
- 6. DI DICHIARARE** la deliberazione ad adottarsi immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs 267/2000.
- 7. DI DISPORRE** la pubblicazione del presente provvedimento in Amministrazione Trasparente ai sensi del D.Lgs. 33/2013.

Benevento, lì 26/02/2026

*Il Responsabile del Servizio Tributi ed Entrate  
Extratributarie - Gestione Finanziaria del  
Patrimonio - Provveditorato ed Economato  
f.to Dott.ssa Giovanna Clarizia*

*IL DIRIGENTE AD INTERIM  
f.to Dott.ssa Maria Antonietta Iacobellis*





# Provincia di Benevento

Proposta di Delibera Presidenziale N. 56 del 26/02/2026

**SETTORE 2 AMMINISTRATIVO-FINANZIARIO**

Servizio Tributi ed Entrate Extratributarie - Gestione Finanziaria del Patrimonio - Provveditorato ed Economato

## PARERI

### PARERE di REGOLARITÀ TECNICA - Art. 49 D.LGS. 267/2000

Il sottoscritto DIRIGENTE del SETTORE 2 AMMINISTRATIVO-FINANZIARIO esprime sul presente atto parere **Favorevole**, in ordine alla **regolarità tecnica**, ai sensi dell'art. 49 del DLgs. n. 267/2000.

**Motivazione:**

Benevento, 26/02/2026

**IL DIRIGENTE AD INTERIM**  
f.to Dott.ssa Maria Antonietta Iacobellis

### PARERE di REGOLARITÀ CONTABILE - Art. 49 D.LGS. 267/2000

Il sottoscritto RESPONSABILE del SERVIZIO FINANZIARIO esprime sul presente atto parere **Favorevole** in ordine alla **regolarità contabile**, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000.

**Motivazione:**

Benevento, 27/02/2026

**Il Responsabile EQ**  
**Servizio Programmazione e Bilancio**  
f.to Dott. Armando Mongiovi

**Il Dirigente FF**  
**Settore Amministrativo-Finanziario**  
f.to Dott.ssa Maria Antonietta Iacobellis

*Letto, confermato e sottoscritto*

**Il Presidente**  
f.to Nino Lombardi

**Il Segretario Generale**  
f.to Dott.ssa Maria Antonietta Iacobellis

---

**Si attesta che:**

- ✓ **la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile in data odierna ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs.vo n.267 dell' 8/8/2000.**
- ✓ **se ne dispone la pubblicazione all'Albo Pretorio online.**
- è divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_ decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione, ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs.vo n.267 del 18.8.2000.

**II SEGRETARIO GENERALE**  
f.to Dott.ssa Maria Antonietta Iacobellis

---

=====

**Copia conforme all'originale agli Atti per uso amministrativo 27/02/2026**

**II SEGRETARIO GENERALE**  
f.to Dott.ssa Maria Antonietta Iacobellis

---