



# Provincia di Benevento

## SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

*Servizio Gestione e Manutenzione Patrimonio Immobiliare - Parchi e Giardini*

### DETERMINAZIONE N. 566 DEL 24/03/2026

**OGGETTO:** Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elevatori di proprietà e di competenza della Provincia di Benevento – Proroga biennale del contratto stipulato con la società CEIMA ASCENSORI S.r.l.

**CIG:** A0413C4888

### IL DIRIGENTE AD INTERIM

**VISTO** il Decreto Presidenziale n°68 del 02/05/2025, con il quale l'ing. Angelo Carmine Giordano è stato nominato Dirigente del Settore Edilizia Pubblica, Scolastica e Manutenzioni;

**VISTA** la determinazione n. 1374 del 30.06.2025 con la quale è stato prorogato il conferimento dell'incarico di EQ – ex posizione organizzativa, per il Servizio “Gestione e manutenzione patrimonio immobiliare –parchi e giardini”;

**VISTA** la determinazione dirigenziale di affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elevatori di proprietà e di competenza della Provincia di Benevento alla società CEIMA ASCENSORI S.r.l., per il periodo 2024–2025, CIG A0413C4888, con la quale è stata prevista la facoltà di proroga del servizio per un ulteriore biennio alle medesime condizioni contrattuali;

**VISTO** il contratto sottoscritto in data 10/06/2024, prot. n. 14648/2024;

**RICHIAMATO** l'art. 9 del Capitolato Speciale d'Appalto, che consente la consegna e l'avvio dell'esecuzione del servizio anche anteriormente alla stipula contrattuale;

**DATO ATTO** che il servizio ha avuto effettiva decorrenza dal 03/04/2024, come da verbale di avvio dell'esecuzione del servizio redatto in pari data;

**RICHIAMATO** l'art. 5 del Capitolato Speciale d'Appalto, che stabilisce la durata del contratto in anni due dalla data di decorrenza dell'esecuzione e la facoltà della Provincia di prorogare il servizio per un ulteriore biennio, alle medesime condizioni contrattuali, previa richiesta scritta;

**DATO ATTO** pertanto che la scadenza naturale del contratto è fissata al 02/04/2026;

**CONSIDERATO** che:

- il servizio è stato svolto **regolarmente e correttamente** dall'operatore economico affidatario;
- permane l'interesse pubblico alla continuità del servizio di manutenzione degli impianti elevatori, essenziale per la sicurezza e la fruibilità degli edifici provinciali;

**RITENUTO** di avvalersi della facoltà di proroga contrattuale prevista negli atti di gara e nel contratto, per un ulteriore periodo di anni due, alle medesime condizioni economiche e contrattuali;

**DATO ATTO:**

- che la proroga non costituisce rinnovo tacito del contratto, ma esercizio di un'opzione contrattuale prevista ab origine;
- che con nota PG 2528 del 30/01/2026 la Provincia di Benevento ha richiesto alla ditta CEIMA ASCENSORI Srl di manifestare la propria disponibilità all'accettazione della proroga del servizio per il biennio 2026-2027;

- che la ditta CEIMA ASCENSORI Srl con nota acquisita la PG dell'Ente al n. 0003349 del 09/02/2026 ha dichiarato di accettare la proroga del contratto alle medesime condizioni contrattuali ed economiche previste nell'affidamento originario e la permanenza dei requisiti di idoneità di cui agli artt. 94 e seguenti del d.lgs. 36/2023;

**VISTO** il DURC INAIL\_52306461 con scadenza 09/05/2026, che si allega, da cui risulta che la società è in regola nei confronti dell'INPS e dell'INAIL;

**VISTI:**

- Il D.Lgs. 267/2000;
- Lo Statuto Provinciale;
- La delibera Presidenziale n.174 del 17.06.2025 di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027 modificata con D.P. n. 245 del 9.9.2025;
- La delibera Presidenziale n. 167 del 16.06.2025 di approvazione del PEG 2025-2027 modificata con D.P. n. 215 del 22/07/2025;
- D.P. n. 2 del 12.01.2026 con la quale è stata approvata :“Nuova rideterminazione dell'assetto organizzativo della Provincia di Benevento. Approvazione del nuovo ORGANIGRAMMA e relativo FUNZIONIGRAMMA”;
- Il Regolamento di Contabilità vigente;

**VISTE** le Deliberazioni:

- DCP n. 21 del 14.4.2025: “Approvazione definitiva del DUP per il triennio 2025/2027”;
- DCP n. 22 del 14.4.2025 “Approvazione definitiva del Bilancio di Previsione – e suoi allegati per il triennio 2025/2027”;
- DCP n. 23 del 14.4.2025: “Rendiconto dell'esercizio finanziario 2024. Approvazione definitiva”;
- D.P. n. 248 dell'11.9.2025: “ Variazione d'urgenza al Bilancio di Previsione Finanziario 2025- 2027. ex Art. 175, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000, al DUP 2025-2027 e al PEG 2025-2027”;
- D.P. n. 331 dell'11/12/2025 : “Variazione al Bilancio di Previsione Finanziario 2025- 2027. ex art. 175, comma 3, lett. a del d.lgs. n. 267/2000” ratificato con DCP n. 74 del 30.12.2025;
- D.P. n. 332 dell'11/12/2025 : “Variazione d'urgenza al Bilancio di Previsione Finanziario 2025- 2027. ex art. 175, comma 4, del d.lgs. n. 267/2000, al Documento Unico di Programmazione 2025-2027 e al piano esecutivo di gestione 2025-2027” ratificato con DCP n. 73 del 30.12.2025;

**VISTI E RICHIAMATI**

- l'art. 151, 1° comma, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. il quale stabilisce che gli enti locali deliberano il bilancio di previsione finanziario entro il 31 dicembre, disponendo, altresì, che il termine può essere differito con decreto del Ministro dell'interno, d'intesa con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-Città ed autonomie locali, in presenza di motivate esigenze;
- Il Decreto del Ministro dell'Interno del 24.12.2025, articolo unico, con la quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione riferito al triennio 2026/2028 da parte degli Enti locali è differito al 28.02.2026;
- l'art. 163, 1° comma, del TUEL che recita: "Se il bilancio di previsione non è approvato dal Consiglio entro il 31 dicembre dell'anno precedente, la gestione finanziaria dell'ente si svolge nel rispetto dei principi applicati della contabilità finanziaria riguardanti l'esercizio provvisorio o la gestione provvisoria. Nel corso dell'esercizio provvisorio o della gestione provvisoria, gli enti gestiscono gli stanziamenti di competenza previsti nell'ultimo bilancio approvato per l'esercizio cui si riferisce la gestione o l'esercizio provvisorio, ed effettuano i pagamenti entro i limiti determinati dalla somma dei residui al 31 dicembre dell'anno precedente e degli stanziamenti di competenza al netto del fondo pluriennale vincolato.

**DATO ATTO CHE** non sussiste obbligo di astensione nel caso di specie ai sensi del Piano per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza Triennio 2025/2027 adottato, quale sez. 2 – sottosezione 2.3 del PIAO 2025/2027, con Delibera Presidenziale n. 174/2025 e ss.mm.ii.;

**DATO ATTO** della regolarità tecnica, ex art. 147 bis del D. Lgs 267/2000 e ss.mm.ii., del presente provvedimento;

**ATTESA** la propria competenza ai sensi dell'articolo 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267 e s.m.i.;

## **D E T E R M I N A**

Per tutto quanto in narrativa richiamato, che qui si intende integralmente riportato e trascritto:

1. **DI RECEPIRE** la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **DI AVVALERSI** della facoltà di proroga prevista dall'art. 5 del Capitolato Speciale d'Appalto e dal contratto prot. n. 14648 del 10/06/2024, disponendo la proroga del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elevatori affidato alla società CEIMA ASCENSORI S.r.l., P. IVA 01481220620;
3. **DI STABILIRE** che la proroga ha durata di **anni due**, con decorrenza dal 03 aprile 2026 e scadenza al 02 aprile 2028, alle medesime condizioni economiche e contrattuali attualmente vigenti;
4. **DI STABILIRE** che la determinazione dirigenziale di aggiudicazione ha valenza di atto aggiuntivo al contratto tra le parti e per gli effetti dovrà essere trasmessa al soggetto affidatario, con invito a restituirla controfirmata in segno di accettazione incondizionata della proroga;
5. **DI DARE ATTO** che la spesa derivante dalla proroga sarà imputata ai competenti capitoli di bilancio degli esercizi finanziari di competenza, con successivi e separati provvedimenti di impegno;
6. **DI DARE ATTO** che:
  - o ai sensi dell'art. 15, comma 3, del D.Lgs. 36/2023 il RUP è l'ing. Michele Borrelli;
  - o il servizio continuerà ad essere espletato secondo le modalità e prescrizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto e nella documentazione contrattuale;
7. **DI TRASMETTERE** il presente atto al Servizio Programmazione e Bilancio per le procedure ed i controlli previsti dall'art. 184 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n.267/2000;
8. **DI DARE ATTO CHE** non sussiste obbligo di astensione nel caso di specie ai sensi del Piano per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza Triennio 2024/2026 adottato, quale sez. 2 – sottosezione 2.3 del PIAO 2024/2026, con Delibera Presidenziale n. 32/2024;
9. **DI ATTESTARE** che in relazione al presente provvedimento non sussistono in capo ai sottoscritti cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della legge n. 241/90 e smi e art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D. Lgs n. 165/2001 e smi;
10. **DI DARE ATTO** che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito internet della Provincia e all'Albo Pretorio on line, così come previsto dall'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69 nonché nell'apposita sezione di Amministrazione Trasparente ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013.

### **II RUP**

*f.to (BORRELLI MICHELE)*

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EQ**

*f.to (Dott.ssa Gabriella Gomma)*

### **IL DIRIGENTE AD INTERIM**

*f.to (Ing. Angelo Carmine Giordano)*

ADEMPIMENTI DEL SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

**SERVIZIO TRIBUTI ED ENTRATE EXTRATRIBUTARIE -  
ECONOMATO E GESTIONE FINANZIARIA DEI PAGAMENTI E DEL PRATIMONIO**

UFFICIO IMPEGNI  
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E  
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA  
(Art. 151, comma 4, D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000)

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EQ**  
*f.to (Dott.ssa Giovanna Clarizia)*

**IL DIRIGENTE AD INTERIM**  
*f.to (Dott.ssa Maria Antonietta Iacobellis)*