



Provincia di Benevento

SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

Servizio Edilizia Scolastica e Gestione Rete Scolastica

DETERMINAZIONE N. 615 DEL 30/03/2026

OGGETTO: Servizi tecnici per la progettazione della centrale termica ai fini dell'omologazione INAIL e certificazione energetica, nell'ambito dei lavori di manutenzione straordinaria per la sostituzione della centrale termica del complesso scolastico "S. Rampone" - "G. Guacci" (sede distaccata) di Benevento. Procedura con affidamento diretto.

CIG: BAAC07284E CUP: I82B23000400003

IL DIRIGENTE AD INTERIM

PREMESSO CHE:

- con determinazione n. 1407 del 11/07/2023 è stato approvato il progetto di manutenzione straordinaria per la sostituzione della centrale termica del complesso scolastico "S. Rampone" - "G. Guacci" (sede distaccata) di Benevento, dell'importo complessivo di € 108.889,80, di cui € 80.310,00 per lavori, incluso € 450,00 per oneri sicurezza, ed € 28.579,80 per somme a disposizione;
- con determinazione n. 2343 del 27/11/2023 i lavori sono stati affidati alla SERVICE TECH s.r.l.s. con sede a Benevento alla via Arcivescovo Feoli 26 (P.I. 01814210629), con il ribasso offerto del 20,00% sulla somma di € 79.860,00 a base di gara, oltre € 450,00 per oneri di sicurezza, e quindi per netto € 64.338,00, oltre I.V.A., ed è stato approvato quadro economico rimodulato, come di seguito riportato:

VOCI DI COSTO	IMPORTI PREVISTI
A. LAVORI	79 860,00 €
Ribasso del 20,00 %	15 972,00 €
Restano i lavori netti di	63 888,00 €
B. Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	450,00 €
Sommano A+B	64 338,00 €
C. IVA SUI LAVORI (10%)	6 433,80 €
D. PRATICA INAIL AI SENSI DEL D.M. 01/12/1975 ART. 18 E CERTIFICAZ. ENERGETICA AI SENSI DEL D.LGS. n. 115/2008	8 881,60 €
E. ONERI PER PARERI E OMOLOGAZIONE IMPIANTO	2 000,00 €
F. CONTRIBUTO ANAC	30,00 €
Sommano	17 345,40 €
TOTALE	81 683,40 €

- la spesa complessiva dell'intervento di € 81.683,40 è stata regolarmente impegnata al capitolo 11971 impegni nn. 3096, 3097, 3098 e 3099 esercizio 2023;

CONSIDERATO CHE:

- l'intervento in oggetto ha comportato la sostituzione integrale dei gruppi termici esistenti aventi potenza superiore a 116 kW;

- ai sensi del D.P.R. n. 151 del 1° agosto 2011, l'attività rientra tra quelle soggette alle visite e ai controlli di prevenzione incendi da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco;
- ai sensi del D.M. 01/12/1975 (Norme di sicurezza per apparecchi contenenti liquidi caldi sotto pressione) il proprietario dell'immobile, o il suo legale rappresentante, sono obbligati a richiedere l'omologazione INAIL della centrale termica;
- il Decreto legislativo 30 maggio 2008, n. 115, fa obbligo alle pubbliche amministrazioni, in caso di interventi di ristrutturazione degli impianti termici, compresa la sostituzione dei generatori, di eseguire le diagnosi energetiche;
- ai sensi dell'art. 6, comma 6, del Decreto Legislativo 19 agosto 2005, n. 192, è fatto obbligo al proprietario o al soggetto responsabile della gestione dell'immobile, di produrre l'attestato di prestazione energetica;

ACCERTATA l'impossibilità di procedere direttamente all'espletamento delle predette attività di natura specialistica, avuto anche riguardo alla mancanza di personale tecnico, in servizio presso l'ufficio, in possesso di adeguata esperienza nella progettazione antincendio, impiantistica ed abilitati alla certificazione energetica degli edifici, si rende necessario ricorrere all'affidamento delle suddette prestazioni a professionista esterno;

DATO ATTO CHE:

- il corrispettivo per le prestazioni professionali per la progettazione della centrale termica, per il parere di omologazione dell'INAIL (D.M. 01/12/1975), determinato ai sensi del D.M. 17/06/2016, è di € 3.387,50;
- il costo delle prestazioni riferite alla produzione delle certificazioni energetiche per l'edificio, determinata secondo le indicazioni delle *Linee guida per il calcolo delle parcelle per la stesura delle certificazioni energetiche* emanate dall'ordine degli ingegneri, applicando il costo parametrico alla volumetria dell'edificio, è pari a € 5.363,60;
- le prestazioni professionali rientrano nella fattispecie di cui all'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023;
- l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

TENUTO CONTO CHE:

- la procedura di affidamento avviene in modalità interamente telematica ai sensi dell'art. 48, comma 3, D.Lgs. 36/2023, mediante l'utilizzo della piattaforma telematica di e-procurement DigitalPA Acquisti Telematici, all'indirizzo <https://provincia-benevento.acquistitelematici.it/>;
- in data 12/02/2026 il RUP ha avviato, tramite la piattaforma DigitalPA Acquisti Telematici, la Trattativa Diretta ID 1109 con l'arch. Pierluigi PETRONE iscritto all'albo professionale degli architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della provincia di Benevento al n. 709, con studio professionale a Fragneto Monforte (BN) al Largo San Donato (C.F. PTRPLG75L07D756I), iscritto all'albo dei fornitori della piattaforma DigitalPA Acquisti Telematici, in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali in oggetto;
- entro il termine delle ore 12,00 del giorno 18/02/2026 è pervenuta tramite piattaforma DigitalPA Acquisti Telematici l'offerta economica dell'arch. Pierluigi PETRONE, successivamente migliorata con nota del 20/02/2026, definita mediante ribasso a corpo del 10,90%, sul compenso sopra determinato di € 8.751,10;
- la spesa complessiva netta che deriva dall'offerta prodotta dall'arch. Pierluigi PETRONE è di complessivi € 8.109,12, di cui € 7.797,23 per compenso professionale ed € 311,89 per oneri contributivi e previdenziali;

ACCERTATO CHE:

- risulta rispettato il principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023;
- il servizio in oggetto non riveste un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, in quanto l'importo dell'affidamento è modesto rispetto alle soglie europee e non tale da destare l'interesse di operatori economici stabiliti in altri Stati membri;
- tali elementi, valutati complessivamente, giustificano l'assenza di un interesse transfrontaliero certo, come richiesto dalla normativa e dalla giurisprudenza di riferimento;
- l'operatore economico in argomento è in possesso dei requisiti prescritti dalla norma;
- l'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. 36/2023, ad avvenuta effettuazione delle verifiche del possesso dei prescritti requisiti di legge;

VISTI:

- l'art. 49 del D.Lgs. 36/2023;
- l'art. 50, comma 1, lett. b), D.Lgs. 36/2023;
- il curriculum professionale dell'arch. Pierluigi PETRONE;
- il certificato di regolarità contributiva inarCASSA;
- la scheda di riepilogo della trattativa diretta ID 1109 generata dal sistema, che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- l'offerta economica sottoscritta in data 20/02/2026;
- che la spesa di € **8.109,12** per il servizio tecnico in oggetto può essere imputata al **Cap. 11971 impegno n. 3097 esercizio 2023**;

VISTI INOLTRE:

- il D.Lgs. 267/2000;
- lo Statuto Provinciale;
- la delibera Presidenziale n. 174 del 17.06.2025 di approvazione del PIANO INTEGRATO DI ATTIVITA' E ORGANIZZAZIONE (PIAO) 2025/2027 modificata con D.P. n. 245 del 9.9.2025;
- la delibera Presidenziale n. 167 del 16.06.2025 di approvazione del PEG 2025-2027 modificata con D.P. n. 215 del 22/07/2025;
- la delibera Presidenziale n. 2 del 12.01.2026 con la quale è stata approvata: *“Nuova rideterminazione dell'assetto organizzativo della Provincia di Benevento. Approvazione del nuovo ORGANIGRAMMA e relativo FUNZIONIGRAMMA”*;
- l'art. 151, 1° comma, del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. il quale stabilisce che gli enti deliberano il bilancio di previsione finanziario entro il 31 dicembre, disponendo, altresì, che il termine può essere differito con decreto del Ministero dell'interno, d'intesa con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-Città ed autonomie locali, in presenza di motivate esigenze;
- il Decreto del Ministro dell'Interno del 24.12.2025, articolo unico, con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione riferito al triennio 2026/2028 da parte degli Enti locali è differito al 28.02.2026;
- l'articolo 163, 1° comma del TUEL che recita: *“Se il bilancio di previsione non è approvato dal Consiglio entro il 31 dicembre dell'anno precedente, la gestione finanziaria dell'ente si svolge nel rispetto dei principi applicati della contabilità finanziaria riguardanti l'esercizio provvisorio o la gestione provvisoria. Nel corso dell'esercizio provvisorio o della gestione provvisoria, gli enti gestiscono gli stanziamenti di competenza*

previsti nell'ultimo bilancio approvato per l'esercizio cui si riferisce la gestione o l'esercizio provvisorio, ed effettuano i pagamenti entro i limiti determinati dalla somma dei residui al 31 dicembre dell'anno precedente e degli stanziamenti di competenza al netto del fondo pluriennale vincolato.”;

- il Regolamento di Contabilità vigente;

Viste le Deliberazioni:

- DCP n. 37 del 18.12.2023: *“Approvazione definitiva del DUP – e suoi allegati per il triennio 2024/2026 contenente: Piano Triennale Opere Pubbliche 2024/2026 - Piano Biennale Forniture di Beni e Servizi - Piano Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari - Piano Triennale del Fabbisogno del Personale”;*
- DCP n. 21 del 14.4.2025: *“Approvazione definitiva del DUP per il triennio 2025/2027”;*
- DCP n. 22 del 14.4.2025 *“Approvazione definitiva del Bilancio di Previsione – e suoi allegati per il triennio 2025/2027”;*
- DCP n. 23 del 14.4.2025: *“Rendiconto dell’esercizio finanziario 2024. Approvazione definitiva”;*
- D.P. n. 248 dell’11.9.2025: *“Variazione d’urgenza al Bilancio di Previsione Finanziario 2025- 2027. ex Art. 175, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000, al DUP 2025-2027 e al PEG 2025-2027”;*
- D.P. n. 331 dell’11/12/2025: *“Variazione al Bilancio di Previsione Finanziario 2025- 2027. ex art. 175, comma 3, lett. a) del d.lgs. n. 267/2000”* ratificato con D.C.P. n. 74 del 30.12.2025;
- D.P. n. 332 dell’11/12/2025: *“Variazione d’urgenza al Bilancio di Previsione Finanziario 2025- 2027. ex art. 175, comma 4, del d.lgs. n. 267/2000, al Documento Unico di Programmazione 2025-2027 e al piano esecutivo di gestione 2025-2027”* ratificato con D.C.P. n. 73 del 30.12.2025;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 *“Codice dei Contratti Pubblici”*, ed in particolare gli articoli:
 - 15 (*Responsabile unico del progetto (RUP)*);
 - 17 (*Fasi delle procedure di affidamento*);
 - 50 (*Procedure di affidamento*);
 - *Allegato I.1*;
- l’articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 ss.mm.ii., in base al quale la stipulazione dei contratti deve essere proceduta da apposita determinazione indicante: *a) il fine che si intende perseguire; b) l’oggetto del contratto, la forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente;*

PRECISATO CHE:

- ai sensi dell’art. 58 del D.Lgs. 36/2023, che l’appalto, peraltro già accessibile dato l’importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e la duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all’art. 1 del D.Lgs. n. 36/2023;
- in conformità a quanto disposto dall’art. 53, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, con riferimento all’affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all’articolo 106;
- il fine che l’Amministrazione intende raggiungere è: *omologazione INAIL della centrale termica e certificazioni energetiche;*
- oggetto del contratto: *servizi tecnici di ingegneria ed architettura;*
- il contratto, in considerazione dell’importo, ai sensi dell’art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell’art. 50 del medesimo decreto, si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l’uso commerciale, consistente in un apposito scambio di

lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

- corrispettivo: € 7.797,23, escluso oneri;
- durata: fino al rilascio delle certificazioni INAIL e dell'Attestato di Prestazione Energetica.;
- pagamenti: 30 giorni ricevimento fattura;
- il contraente viene scelto mediante affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023;

CONSIDERATO CHE:

- l'importo della spesa, inferiore a 140.000,00 euro, consente il ricorso alla procedura dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 31/03/2023 n. 36;
- tale affidamento, in ragione dell'importo, non è obbligato agli adempimenti previsti dalla deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 598 del 30 dicembre 2024;

RITENUTO di poter affidare i *servizi tecnici per la progettazione della centrale termica ai fini dell'omologazione INAIL e certificazione energetica, nell'ambito dei lavori di manutenzione straordinaria per la sostituzione della centrale termica del complesso scolastico "S. Rampone" – "G. Guacci" (sede distaccata) di Benevento*, all'arch. Pierluigi PETRONE, iscritto all'Albo professionale degli Architetti PPC della Provincia di Benevento al n. 709, con studio in Fragneto Monforte (BN), in quanto operatore economico in possesso della necessaria specializzazione ed esperienza professionale, che ha offerto un ribasso del 10,90% sull'importo stimato di € 8.751,10.

DATO ATTO CHE non sussiste obbligo di astensione nel caso di specie ai sensi del Piano per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza Triennio 2025/2027 adottato, quale sez. 2 –sottosezione 2.3 del PIAO 2025/2027, con Delibera Presidenziale n. 174/2025;

DATO ATTO della regolarità tecnica, ex art. 147 bis del D. Lgs 267/2000 e ss.mm.ii., del presente provvedimento;

ATTESA la propria competenza ai sensi dell'articolo 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267 e s.m.i.;

RICHIAMATI:

- il Decreto Presidenziale n. 68 del 02/05/2025, con il quale l'ing. Angelo Carmine GIORDANO è stato nominato Dirigente ad interim del SETTORE 5 "EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA – MANUTENZIONI della Provincia di Benevento;
- la determinazione dirigenziale n. 1370 del 30/06/2025 che ha prorogato, fino al 31 luglio 2026, l'incarico di elevata qualificazione relativa al Servizio 2 – "EDILIZIA SCOLASTICA E GESTIONE RETE SCOLASTICA", all'ing. Matteo IANNOTTI;

per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo,

DETERMINA

1. **di procedere** all'affidamento del *servizio tecnico per la progettazione della centrale termica ai fini dell'omologazione INAIL e certificazione energetica, nell'ambito dei lavori di manutenzione straordinaria per la sostituzione della centrale termica del complesso scolastico "S. Rampone" - "G. Guacci" (sede distaccata) di Benevento*, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36.

Il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, assume la valenza di decisione di contrarre ai sensi del comma 1 del medesimo articolo;

2. **di stabilire**, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, che:
 - *fine del contratto: omologazione INAIL della centrale termica e certificazioni energetiche;*
 - *oggetto del contratto: servizi tecnici di ingegneria ed architettura;*
 - *importo contrattuale: € 7.797,23 oltre oneri previdenziali per € 311,89 e quindi per complessivi € 8.109,12;*
 - *forma del contratto: corrispondenza secondo l'uso commerciale ai sensi dell'art. 18, comma 1, D.Lgs. 36/2023;*
 - *modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), D.Lgs. 36/2023;*
 - *clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella documentazione della Trattativa Diretta ID 1109;*
3. **di approvare** la Trattativa Diretta ID 1109 avviata in data 12/02/2026 tramite piattaforma DigitalPA Acquisti Telematici;
4. **di affidare** all'arch. Pierluigi PETRONE il servizio tecnico in oggetto per l'importo netto di € 7.797,23 oltre oneri previdenziali per € 311,89;
5. **di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Dirigente del Settore;
6. **di imputare** la spesa complessiva di € 8.109,12 al Cap. 11971 – impegno n. 3097 – esercizio 2023;
7. **di dare atto che:**
 - il servizio sarà espletato con le modalità e secondo le disposizioni contenute nella documentazione allegata alla Trattativa Diretta ID 1109;
 - ai sensi dell'art. 18, comma 3, lettera d) del Codice non si applica il termine dilatorio di *stand still* di 35 giorni per la stipula del contratto;
 - ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
 - il programma dei pagamenti conseguenti alla presente determinazione rispetta le finalità di cui all'art. 9, comma 2 del D.L. 78/2009 e 183, comma 8 del D.Lgs 267/2000 ed è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa;
 - alla liquidazione si provvederà con successivo atto a seguito di presentazione di fattura elettronica tramite lo SDI, ad avvenuta dichiarazione di regolare esecuzione da parte del RUP, previa verifica di conformità e accertamento del corretto ed effettivo svolgimento dei servizi;
 - non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziali, in capo al Dirigente del Settore e al Responsabile del Servizio (RUP), competenti ad adottare il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6-bis, Legge 241/1990 e dell'art. 1, c. 9, lettera e) della L. 190/2012;
 - non sussiste obbligo di astensione nel caso di specie ai sensi del Piano per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza Triennio 2025/2027 adottato, quale sez. 2 – sottosezione 2.3 del PIAO 2025/2027, con Delibera Presidenziale n. 174/2025;

- la presente determinazione, trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione;
- la presente determinazione sarà pubblicata sul sito internet della Provincia e all'Albo Pretorio on line, così come previsto dall'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69 nonché nell'apposita sezione di Amministrazione Trasparente ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013.

II RUP

f.to (Geom. Antonio Sateriale)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EQ

f.to (Ing. Matteo Iannotti)

IL DIRIGENTE AD INTERIM

f.to (Ing. Angelo Carmine Giordano)

ADEMPIMENTI DEL SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

**SERVIZIO TRIBUTI ED ENTRATE EXTRATRIBUTARIE -
ECONOMATO E GESTIONE FINANZIARIA DEI PAGAMENTI E DEL PRATIMONIO**

UFFICIO IMPEGNI
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(Art. 151, comma 4, D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EQ
f.to (Dott.ssa Giovanna Clarizia)

IL DIRIGENTE AD INTERIM
f.to (Dott.ssa Maria Antonietta Iacobellis)