



Provincia di Benevento

SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

Servizio Edilizia Scolastica e Gestione Rete Scolastica



DETERMINAZIONE N. 690 DEL 13/04/2026

OGGETTO: PNRR MISSIONE 4 – COMPONENTE 1 – LINEA INVESTIMENTO 3.3. “PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL’EDILIZIA SCOLASTICA “FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATION EU. LAVORI DI “MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL’ISTITUTO “S. RAMPONE” DI BENEVENTO” FINANZIATO CON D.M. N. 13/2021, SUCCESSIVO D.M. N. 116/2022 A VALERE SU FONDI PNRR. APPROVAZIONE VARIANTE IN CORSO D’OPERA n. 2 (ex art. 106 comma 2 D.lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. ed art. 24, commi 1 e 1-bis l. 41/2023 modificato dalla l. 79/2025).

CIG: 9884047D9A CUP: I81D20000470001

IL DIRIGENTE AD INTERIM

VISTI:

- il Decreto Presidenziale n. 68 del 02/05/2025, con il quale l’ing. Angelo Giordano veniva nominato Dirigente ad interim del Settore Edilizia Pubblica e Scolastica – Manutenzioni;
- la determinazione n. 499 del 21.03.2022 con la quale si nominava RUP, per i lavori di cui all’oggetto, l’arch. Michele Orsillo;

PREMESSO CHE:

- con determinazione dirigenziale n. 2381 del 29.11.2023, è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori in oggetto, per un importo complessivo di € 1.500.000,00, di cui € 1.101.887,97 per lavori, incluso € 8.665,44 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 398.112,03 per somme a disposizione;
- l’intervento è stato finanziato con D.M. Istruzione n.116 del 18/05/2022 con il quale il Ministero dell’Istruzione ha riprogrammato le risorse di cui al D.M. n° 13/2021 e confermato per l’intervento in oggetto l’importo già stanziato pari ad €1.500.000,00, a valere sui fondi PNRR;
- questo Ente ha sottoscritto con il Ministero dell’Istruzione Accordo di concessione di finanziamento per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo relativi al progetto “Manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico dell’Istituto “S. Rampone” di Benevento, accordo registrato al protocollo del suddetto Ministero n. 94723 del 09/11/2022 e al protocollo di questo Ente n.24669 del 10/11/2022;
- il Ministero dell’Istruzione ha effettuato il versamento dell’anticipazione del 20% del contributo oltre ad un ulteriore 10%, per un totale di € 450.000,00 con tre reversali: 1) Reversale n. 3002 del 30.12.2022 di € 150.000,00, 2) Reversale n. 3003 del 30.12.2022 di € 150.000,00, 3) Reversale n. 3290 del 20.12.2023 di € 150.000,00;

DATO ATTO CHE:

- con determina n. 2699 del 29.12.2023 si procedeva all'aggiudicazione di efficacia dei lavori, ex art. 32, comma 7 del D.lgs. n. 50/2016, alla THERMO HOUSE S.R.L. con sede a Cervinara (AV) alla via Pantanari s.n.c. (P.I. 02526710641) alle condizioni contenute nell'offerta tecnica e nell'offerta economica prodotta, per un importo complessivo di aggiudicazione di € 1.101.887,97, compresi oneri della sicurezza, e tempo di esecuzione dei lavori di giorni 292;
- in data 08.02.2024 è stato sottoscritto con la THERMO HOUSE S.R.L. il contratto di appalto dei lavori rep. n. 2894/2024 del 08.02.2024;
- in data 30.11.2023 è intervenuta la consegna dei lavori in via d'urgenza;
- in data 25.06.2024, verbale prot. n. 16134 del 25.06.2024, si è provveduto alla consegna definitiva ed all'effettivo inizio dei lavori;
- con determina n. 2306 dell'11.11.2025 è stata approvata perizia di variante ex art. 106, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per complessivi € 105.510,81, pari al 9,758%, dell'importo contrattuale iniziale (al lordo del ribasso di gara pari al 4,888%) che ha consentito di risolvere le criticità sopraggiunte in fase di esecuzione, nonché di migliorare qualitativamente l'intervento senza modificare la natura e la finalità dello stesso;

PRESO ATTO che con la richiamata variante si è proceduto a rimodulare il Quadro Tecnico Economico post-gara corretto, nonché ad approvare il quadro economico a seguito della variante con diversa ripartizione delle somme disponibili nel quadro economico, senza utilizzo delle economie derivanti dal ribasso di gara come riportato nel seguito ;:

Voce	Descrizione	BASE DI GARA	POST- GARA - CORRETTO	VARIANTE NOV_2025
A	Importo totale appalto			
A.1	ONERI PROGETTAZIONE (soggetti a ribasso)			
A.1.1	Spese tecniche per progetto definitivo	36.984,29 €	35.176,50 €	35.176,50 €
A.1.2	Spese tecniche per progetto esecutivo	31.187,50 €	29.663,06 €	29.663,06 €
	<i>Ribasso 4,888%</i>	0,00 €	3.257,72 €	3.257,72 €
	Subtotale	68.171,79 €	64.839,56 €	64.839,56 €
A.2	LAVORI			
A.2.1	Importo lavori soggetti a ribasso	1.081.233,68 €	1.081.233,68 €	1.186.744,49 €
A.2.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	8.665,44 €	8.665,44 €	8.665,44 €
	<i>Ribasso 4,888%</i>	0,00 €	52.850,70 €	58.008,07 €
	Sutotale	1.089.899,12 €	1.037.048,42 €	1.137.401,86 €
	TOTALE A1 + A2	1.158.070,91 €	1.101.887,98 €	1.202.241,42 €
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione			
B.1	Lavori in economia (iva inclusa)	25.000,00 €	25.000,00 €	5.000,00 €
B.2	Spese Tecniche per redazione progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, Direzione Lavori, CSE e Collaudo Statico e Tecnico Amministrativo	43.000,00 €	43.000,00 €	29.500,00 €
B.3	Spese per incentivo per le funzioni tecniche ex art. 113 del D.Lgs n. 50/2016 per attività Tecnico Amministrative di supporto al Rup (compresa verifica e validazione del progetto)	18.529,13 €	18.529,13 €	19.235,86 €
B.4	Spese per commissioni giudicatrici	6.000,00 €	6.000,00 €	0,00 €
B.5	Oneri di discarica a fattura (IVA compresa)	40.143,22 €	40.143,22 €	14.640,00 €
B.6	IVA sui lavori 10%	111.489,91 €	106.204,84 €	113.740,19 €

B.7	IVA su altre prestazioni 22% (A.1 + B.1 + B.2 +B.8 + B.9 + B.11 +B.12 +B.13 +B.14)	37.425,00 €	36.662,58 €	27.128,17 €
B.8	Contributi previdenziali sulle prestazioni tecniche professionali 4%	4.446,87 €	4.313,58 €	3.773,58 €
B.9	Imprevisti 5%	54.494,96 €	54.494,96 €	8.196,72 €
B.10	Spese per pubblicità (IVA compresa)	1.400,00 €	1.400,00 €	1.580,35 €
B.11	Allacciamenti ai pubblici servizi	0,00 €	0,00 €	8.000,00 €
B.12	Spese per rilascio visti e pareri	0,00 €	0,00 €	2.000,00 €
B.13	Spese organizzative e gestionali	0,00 €	0,00 €	2.000,00 €
B.14	Contributo ANAC	0,00 €	0,00 €	600,00 €
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	341.929,09 €	335.748,32 €	235.394,87 €
	TOTALI	1.500.000,00 €	1.437.636,29 €	1.437.636,29 €
	ECONOMIE - Somme derivanti da ribasso d'asta (eventualmente utilizzabili ai sensi dell'art. 24, comma 1, D.L. n. 13 del 24.02.2023)	0,00 €	62.363,71 €	62.363,71 €
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	1.500.000,00 €	1.500.000,00 €	1.500.000,00 €

PRESO ATTO che la Dirigente scolastica, prof.ssa Mazza, con nota del 06.03.2026 prot. n. 3598/2026, acquisita al protocollo dell'Ente al n. 6430 del 13.03.2026, comunicava, ai sensi dell'art. 18, comma 3, del D.lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii., uno stato di degrado della pitturazione delle facciate esterne in uno ad uno stato di deterioramento avanzato dei pali per l'illuminazione e delle lastre di plexiglass presenti sulle pensiline delle porte d'ingresso esterne;

VISTA la relazione del RUP del 24/03/2026, con la quale invitava la Direzione Lavori a predisporre una variante in corso d'opera per risolvere le criticità sul degrado della tinteggiatura esterna, atteso che gli interventi di ripristino dei pali per l'illuminazione e delle lastre di plexiglass presenti sulle pensiline delle porte d'ingresso esterne erano già inseriti nella precedente variante approvata;

TENUTO CONTO che le lavorazioni da prevedere con la variante n.2 si rendono necessarie in sede per un corretto sviluppo progettuale in corso d'opera e per garantire la piena funzionalità dell'opera ed in particolare:

- non pregiudicano il rispetto del cronoprogramma procedurale e il raggiungimento dei Target/Milestone entro il termine del 30 giugno 2026;
- non alterano la conformità dell'opera al principio di "non arrecare danno significativo all'ambiente" attestazioni specifiche, fondamentali per il PNRR;
- non alterano la natura generale e le finalità del contratto e si rende necessaria in sede di sviluppo progettuale per garantire la piena funzionalità dell'opera;

VISTA la perizia di variante in corso d'opera n. 2 predisposta dal Direttore dei Lavori arch. Giancarlo Corsano, Dirigente del Settore 6 – Pianificazione Strategica del Territorio – Digitalizzazione, sottoscritta per accettazione dalla ditta appaltatrice e dal RUP, arch. Michele Orsillo e composta dai seguenti elaborati:

00	V. 02		ELENCO ELABORATI	
V.02 - RG			RELAZIONI GENERALI	
01	V.02-RG	01	Relazione tecnica generale	Apr. 2026
V.02- PA			PROGETTO ARCHITETTONICO	
02	V.02-PA	01	Planimetria generale con indicazioni delle opere esterne	Apr. 2026
03	V.02-PA	02	Prospetti Facciate Edificio Scolastico	Apr. 2026
V.02-EE			ELABORATI ECONOMICI	
04	V.02-EE	01	Analisi nuovi prezzi	Apr. 2026

05	V.02-EE	02	Elenco prezzi	Apr. 2026
06	V.02-EE	03	Computo metrico estimativo	Apr. 2026
07	V.02-EE	04	Computo Sicurezza	Apr. 2026
08	V.02-EE	05	Stima incidenza manodopera	Apr. 2026
09	V.02-EE	06	Stima incidenza sicurezza	Apr. 2026
10	V.02-EE	07	Quadro economico	Apr. 2026
11	V.02-EE	08	Quadro Comparativo	Apr. 2026
12	V.02-EE	09	Atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi	Apr. 2026
V.02.-ES			ELABORATI SICUREZZA	
13	V.02-ES	01	PIANO SICUREZZA E COORDINAMENTO - POS	Apr. 2026
14	V.02-ES	02	Planimetria- Layout di cantiere	Apr. 2026
15	V.02-ES	03	CRONOPROGRAMMA	Apr. 2026

che, anche se non materialmente allegati alla presente, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

PRESO ATTO che:

- la presente variante prevede ulteriori lavorazioni non previste in contratto per complessivi € **38.553,38** al lordo del ribasso di gara;
- l'incremento dell'importo complessivo dei lavori a seguito della variante n.1 approvata con determinazione dirigenziale n. 2306 dell'11.11.2025 e della presente variante n.2 ammonta ad € **144.064,19** (di cui € 105.510,81 per la variante n. 1 ed € 38.553,38 per la variante n. 2) al lordo del ribasso di gara.
- l'incremento dell'importo degli oneri della sicurezza pari ad € **10.992,66**.
- l'importo complessivo delle lavorazioni da contrattualizzare a seguito delle due varianti ed al netto del ribasso ammonta ad € **1.185.063,41** (*euro unmilione centoottantacinquemila e sessantatre/41*) di cui € 19.658,10 (*euro diciannovemilaseicentocinquantotto/10*) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

ACCERTATO che l'incremento percentuale complessivo dei lavori a seguito delle varianti, rispetto all'importo contrattuale iniziale pari ad € 1.037.048,42 (*comprensivo di oneri della sicurezza per € 8.665,44*) è pari al **14,273%** e quindi la variante in corso d'opera trova fondamento nell'art. 106, comma 2, in quanto l'incremento di spesa, cumulato con la precedente variante approvata con determinazione dirigenziale n. 2306 dell'11.11.2025, non eccede complessivamente il 15% del valore del contratto iniziale;

TENUTO CONTO in particolare che le opere introdotte della variante in corso d'opera, indispensabili per rispondere a sopravvenute esigenze non comportano modifiche sostanziali del contratto originario, ne alterano la natura e la finalità dell'intervento e pertanto ricadono nello specifico nei casi previsti all'art. 106, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016

CONSIDERATO che:

- le somme disponibili nel Quadro Economico della variante n. 1 alla voce 'Imprevisti' non risultano sufficienti,
- l'intervento è finanziato con fondi PNRR e pertanto è consentito l'utilizzo dei ribassi d'asta per il finanziamento di varianti rese necessarie in sede di sviluppo progettuale. ai sensi dell'Art. 24, comma 1e 1-bis de L /2023 come modificato dalla Legge 79/2025." E secondo i criteri e le modalità definiti dal D.M. n. 223 del 24/11/2023

RILEVATO che l'incremento di spesa rispetta l'invarianza del finanziamento complessivo concesso e trova copertura finanziaria mediante l'utilizzo delle somme disponibili nel Quadro Economico e non impiegate ed attingendo a parte delle

economie generate dal ribasso di gara, come risulta dal seguente Quadro economico di variante n. 2:

QUADRO TECNICO ECONOMICO - VARIANTE N.2		
A	Importo totale appalto	
A.1	ONERI PROGETTAZIONE (soggetti a ribasso)	
A.1.1	Spese tecniche per progetto definitivo	35.176,50 €
A.1.2	Spese tecniche per progetto esecutivo	29.663,06 €
	<i>Ribasso 4,888%</i>	3.257,72 €
	Subtotale	64.839,56 €
A.2	LAVORI	
A.2.1	Importo lavori soggetti a ribasso	1.225.297,87 €
A.2.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	19.658,10 €
	<i>Ribasso 4,888%</i>	59.892,56 €
	Subtotale	1.185.063,41 €
	TOTALE A1 + A2	1.249.902,97 €
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B.1	Lavori in economia (iva inclusa)	1.000,00 €
B.2	Spese Tecniche per redazione progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, Direzione Lavori, CSE e Collaudo Statico e Tecnico Amministrativo	29.500,00 €
B.3	Spese per incentivo per le funzioni tecniche ex art. 113 del D.Lgs n. 50/2016 per attività Tecnico Amministrative di supporto al Rup (compresa verifica e validazione del progetto) - Compreso IRAP	21.698,32 €
B.4	Spese per commissioni giudicatrici	0,00 €
B.5	Oneri di discarica a fattura (IVA compresa)	14.640,00 €
B.6	IVA sui lavori 10%	118.506,34 €
B.7	IVA su altre prestazioni 22% (A.1 + B.1 + B.2 +B.8 + B.9 + B.11 +B.12 +B.13 +B.14)	24.444,89 €
B.8	Contributi previdenziali sulle prestazioni tecniche professionali 4%	3.773,58 €
B.9	Imprevisti 5%	0,00 €
B.10	Spese per pubblicità (IVA compresa)	1.580,35 €
B.11	Allacciamenti ai pubblici servizi	8.000,00 €
B.12	Spese per rilascio visti e pareri	2.000,00 €
B.13	Spese organizzative e gestionali	2.000,00 €
B.14	Contributo ANAC	600,00 €
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	227.743,48 €
	Totali	1.477.646,45 €
	ECONOMIE - Somme derivanti da ribasso d'asta (eventualmente utilizzabili ai sensi dell'art. 24, comma 1, D.L. n. 13 del 24.02.2023)	22.353,55 €
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	1.500.000,00 €

VISTO il Quadro Tecnico Economico comparativo (*pre-gara, post gara approvato, variante n.1 e variante n.2*) da cui si evince la diversa ripartizione delle somme disponibili nel quadro economico, con utilizzo parziale delle economie derivanti dal ribasso di gara:

QUADRO TECNICO ECONOMICO COMPARATIVO					
Voce		BASE DI GARA	POST- GARA - CORRETTO	VARIANTE 1 <i>Novembre 2025</i>	VARIANTE 2 <i>Aprile 2026</i>
A	Importo totale base d'appalto				
A.1	ONERI PROGETTAZIONE (soggetti a ribasso)				
A.1.1	Spese tecniche per progetto definitivo	36.984,29 €	35.176,50 €	35.176,50 €	35.176,50 €
A.1.2	Spese tecniche per progetto esecutivo	31.187,50 €	29.663,06 €	29.663,06 €	29.663,06 €
	<i>Ribasso 4,888%</i>	0,00 €	3.257,72 €	3.257,72 €	3.257,72 €
	Subtotale	68.171,79 €	64.839,56 €	64.839,56 €	64.839,56 €
A.2	LAVORI				
A.2.1	Importo lavori soggetti a ribasso	1.081.233,68 €	1.081.233,68 €	1.186.744,49 €	1.225.297,87 €
A.2.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	8.665,44 €	8.665,44 €	8.665,44 €	19.658,10 €
	<i>Ribasso 4,888%</i>	0,00 €	52.850,70 €	58.008,07 €	59.892,56 €
	Subtotale	1.089.899,12 €	1.037.048,42 €	1.137.401,86 €	1.185.063,41 €
	TOTALE A1 + A2	1.158.070,91 €	1.101.887,98 €	1.202.241,42 €	1.249.902,97 €
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione				
B.1	Lavori in economia (iva inclusa)	25.000,00 €	25.000,00 €	5.000,00 €	1.000,00 €
B.2	Spese Tecniche per redazione progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, Direzione Lavori, CSE e Collaudo Statico e Tecnico Amministrativo	43.000,00 €	43.000,00 €	29.500,00 €	29.500,00 €
B.3	Spese per incentivo per le funzioni tecniche ex art. 113 del D.Lgs n. 50/2016 per attività Tecnico Amministrative di supporto al Rup (compresa verifica e validazione del progetto ed IRAP)	18.529,13 €	18.529,13 €	19.235,86 €	21.698,32 €
B.4	Spese per commissioni giudicatrici	6.000,00 €	6.000,00 €	0,00 €	0,00 €
B.5	Oneri di scarica a fattura (IVA compresa)	40.143,22 €	40.143,22 €	14.640,00 €	14.640,00 €
B.6	IVA sui lavori 10%	111.489,91 €	106.204,84 €	113.740,19 €	118.506,34 €
B.7	IVA su altre prestazioni 22% (A.1 + B.1 + B.2 +B.8 + B.9 + B.11 +B.12 +B.13 +B.14)	37.425,00 €	36.662,58 €	27.128,17 €	24.444,89 €
B.8	Contributi previdenziali sulle prestazioni tecniche professionali 4%	4.446,87 €	4.313,58 €	3.773,58 €	3.773,58 €
B.9	Imprevisti 5%	54.494,96 €	54.494,96 €	8.196,72 €	0,00 €
B.10	Spese per pubblicità (IVA compresa)	1.400,00 €	1.400,00 €	1.580,35 €	1.580,35 €
B.11	Allacciamenti ai pubblici servizi	0,00 €	0,00 €	8.000,00 €	8.000,00 €
B.12	Spese per rilascio visti e pareri	0,00 €	0,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €

B.13	Spese organizzative e gestionali	0,00 €	0,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €
B.14	Contributo ANAC	0,00 €	0,00 €	600,00 €	600,00 €
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	341.929,09 €	335.748,32 €	235.394,87 €	227.743,48 €
	Totali	1.500.000,00 €	1.437.636,29 €	1.437.636,29 €	1.477.646,45 €
	ECONOMIE - Somme derivanti da ribasso d'asta	0,00 €	62.363,71 €	62.363,71 €	22.353,55 €
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	1.500.000,00 €	1.500.000,00 €	1.500.000,00 €	1.500.000,00 €

VISTO l'art. 24 commi 1 e 1-bis della L41/2023, come modificato dalla Legge n.79 del 5 giugno 2025, che recita:

- “1. Al fine di garantire il raggiungimento degli obiettivi e dei target del PNRR e per fronteggiare l'incremento dei prezzi, relativi agli interventi di edilizia scolastica, compresi quelli ad ogni titolo rientranti fra i progetti PNRR, di titolarità del Ministero dell'istruzione e del merito, è consentito l'utilizzo per ciascun intervento da parte degli enti locali beneficiari dei ribassi d'asta riguardanti il medesimo intervento, laddove ancora disponibili. La disposizione di cui al primo periodo si applica anche ai casi di modifiche rese necessarie in sede di sviluppo progettuale in appalti di lavori già aggiudicati, anche tramite accordi quadro”.
- “1bis. Per tutti gli interventi finanziati in tutto o in parte con le risorse del PNRR di titolarità del Ministero dell'istruzione e del merito, le varianti in corso d'opera, purché compatibili con il raggiungimento degli obiettivi e dei traguardi previsti dal PNRR e con il rispetto delle condizionalità anche temporali del PNRR medesimo e ferme restando le verifiche successive, anche a campione, sull'ammissibilità delle stesse varianti e delle relative spese, sono comunicate dai soggetti attuatori secondo le indicazioni fornite dal Ministero dell'istruzione e del merito”.

CONSIDERATO che la presente perizia di variante in corso d'opera ricade nelle fattispecie per cui è necessaria, fermo restando le verifiche successive, la sola comunicazione al Ministero dell'Istruzione e del Merito della perizia variante;

VISTA in particolare la seguente documentazione tecnica amministrativa contabile della perizia di variante:

1. Relazione tecnica generale
2. Computo metrico estimativo e quadro compartivo delle lavorazioni
3. Quadro Tecnico Economico comparativo, predisposto anche secondo le voci e lo schema presente sulla piattaforma FUTURA

VISTA la Deliberazione Presidenziale n. 203 del 10.07.2025: “Nuova rideterminazione dell'assetto organizzativo della Provincia di Benevento. Approvazione del nuovo ORGANIGRAMMA e relativo FUNZIONIGRAMMA”;

RICHIAMATE LE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO PROVINCIALE:

- n. 21 del 14.04.2025: “Documento Unico di Programmazione (DUP) di cui all'art. 170, comma 1, D.lgs. n. 267/2000 – Periodo 2025/2027 e relativi allegati Programma triennale lavori pubblici, Programmazione del fabbisogno del personale, Programma triennale acquisto forniture e servizi e il Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni immobiliari. Approvazione definitiva”;
- n. 22 del 14.04.2025: “Schema di Bilancio di Previsione per il Triennio 2025-2027 e relativi allegati ai sensi dell'art. 174 del D. Lgs. n. 267/2000 e degli artt. 11 e 18-bis del D. Lgs. n. 118/2011. Approvazione definitiva”;
- n. 23 del 14/04/2025 avente ad oggetto “Rendiconto dell'esercizio finanziario 2024. Approvazione definitiva.”;
- n. 34 dell'08.07.2025 con la quale è stata ratificata la delibera presidenziale n. 146 del 28/05/2025 di “variazione d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2025-2027. ex art. 175, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000, al documento unico di programmazione 2025-2027 e il programma triennale degli acquisti di forniture e servizi 2025-2027”;
- n. 35 dell'08.07.2025 avente ad oggetto “Salvaguardia degli equilibri di bilancio 2025 – Assestamento di bilancio 2025 (Art.193e art.175 c.8 del D.lgs. 18 Agosto 2000 n.267”;
- n. 62 del 07.10.2025 avente ad oggetto “Variazione d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2025/2027 (ex art. 175, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000). Delibera Presidenziale n. 248 dell'11.09.2025. Ratifica”
- n. 63 del 07.10.2025 avente ad oggetto “Approvazione bilancio consolidato della Provincia di Benevento ai sensi del principio contabile applicato 4/4 allegato al D. lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii. – Esercizio 2024.”
- n. 72 del 30.12.2025 avente ad oggetto “Variazione d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2025/2027 (ex art. 175, comma 4, del D. lgs. N. 267/2000). Delibera Presidenziale N. 322 del 28.11.2025. Ratifica.”

- n. 74 del 30.12.2025 avente ad oggetto “Variazione d’urgenza al bilancio di previsione finanziario 2025/2027 (art. 175, comma 3, lett. a del D. lgs. n. 267/2000). Delibera Presidenziale n. 331 dell’11.12.2025. Ratifica”

RICHIAMATE ALTRESÌ LE DELIBERAZIONI PRESIDENZIALI:

- n. 167 del 16.06.2025 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione – Definitivo, ai sensi dell’art. 169 D.lgs. 267/2000, per l’anno 2025;
- n. 174 del 17.06.2025 avente ad oggetto: "Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025/2027 – Approvazione”;
- n. 245 del 09.09.2025 avente ad oggetto: “Approvazione modifica PIAO 2025/2027 approvato con delibera Presidenziale n. 174/2025.

DATO ATTO che non sussiste obbligo di astensione nel caso di specie ai sensi del Piano per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza Triennio 2025/2027 adottato, quale sez.2 – sottosezione 2.3 del PIAO 2025/2027, con Delibera Presidenziale n. 174/2025 e ss.mm.ii.;

ATTESTATA ai sensi dell’articolo 147-bis - comma 1 - D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. e del relativo Regolamento Provinciale sui controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell’azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

RITENUTO doversi provvedere nel merito, per il buon esito dell’iniziativa;

ATTESA la propria competenza ai sensi dell’articolo 107 del D.lgs. 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali) e ss.mm.ii.;

VISTI:

- il TUEL approvato con D.lgs. n.267 del 18/08/2000;
- lo Statuto della Provincia di Benevento;
- il vigente Regolamento sull’Ordinamento dei Servizi e degli Uffici della Provincia di Benevento;
- il D.L. 77/2021, convertito in Legge n. 108/2021;
- il D.lgs. n. 50/2016 per quanto applicabile;
- il D.P.R. n. 207/2010 per quanto applicabile;
- il D.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023;

D E T E R M I N A

Per i motivi espressi in narrativa che qui s’intendono riportati per formare parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

1. **DI APPROVARE** la perizia di variante predisposta dal Direttore dei Lavori arch. Giancarlo Corsano, Dirigente del Settore 6 – Pianificazione Strategica del Territorio –Digitalizzazione, sottoscritta per accettazione dalla ditta appaltatrice e dal RUP, arch. Michele Orsillo, composta dagli elaborati elencati in premessa che, anche se non materialmente allegati. costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **DI DARE ATTO** che:
 - la presente variante prevede ulteriori lavorazioni non previste in contratto per complessivi € **38.553,38** al lordo del ribasso di gara;
 - l’incremento dell’importo complessivo dei lavori a seguito della variante n.1 approvata con determinazione dirigenziale n. 2306 dell’11.11.2025 e della presente variante n.2 ammonta ad € **144.064,19** (di cui € 105.510,81 per la variante n. 1 ed € 38.553,38 per la variante n. 2) al lordo del ribasso di gara.
 - l’incremento dell’importo degli oneri della sicurezza pari ad € **10.992,66**.
 - l’importo complessivo delle lavorazioni da contrattualizzare a seguito delle due varianti ed al netto del ribasso ammonta ad € **1.185.063,41** (euro unmilionecentoottantacinquemilaesessantre/41) di cui € 19.658,10 (euro diciannovemilaseicentocinquantotto/10) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
 - l’incremento percentuale complessivo dei lavori a seguito delle varianti, rispetto all’importo contrattuale iniziale pari ad € **1.037.048,42** (comprensivo di oneri della sicurezza per € 8.665,44) è pari al **14,273%** e non eccede

complessivamente il 15% del valore del contratto iniziale;

3. **DI DARE ATTO**, altresì, che le opere introdotte della variante in corso d'opera, indispensabili per rispondere a sopravvenute esigenze in fase di esecuzione, nonché per migliorare qualitativamente l'opera, non comportano modifiche sostanziali del contratto originario, ne alterano la natura e la finalità dell'intervento e pertanto ricadono nello specifico nei casi previsti all'art. 106, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
4. **DI PRENDERE ATTO** che l'incremento di spesa rispetta l'invarianza del finanziamento complessivo concesso e trova copertura finanziaria mediante l'utilizzo delle somme disponibili nel Quadro Economico e non impiegate ed in parte attingendo alle economie generate dal ribasso di gara, come risulta dal seguente Quadro economico di variante n. 2:

QUADRO TECNICO ECONOMICO - VARIANTE N.2		
A	Importo totale appalto	
A.1	ONERI PROGETTAZIONE (soggetti a ribasso)	
A.1.1	Spese tecniche per progetto definitivo	35.176,50 €
A.1.2	Spese tecniche per progetto esecutivo	29.663,06 €
	<i>Ribasso 4,888%</i>	3.257,72 €
	Subtotale	64.839,56 €
A.2	LAVORI	
A.2.1	Importo lavori soggetti a ribasso	1.225.297,87 €
A.2.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	19.658,10 €
	<i>Ribasso 4,888%</i>	59.892,56 €
	Subtotale	1.185.063,41 €
	TOTALE A1 + A2	1.249.902,97 €
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B.1	Lavori in economia (iva inclusa)	1.000,00 €
B.2	Spese Tecniche per redazione progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, Direzione Lavori, CSE e Collaudo Statico e Tecnico Amministrativo	29.500,00 €
B.3	Spese per incentivo per le funzioni tecniche ex art. 113 del D.Lgs n. 50/2016 per attività Tecnico Amministrative di supporto al Rup (compresa verifica e validazione del progetto) - Compreso IRAP	21.698,32 €
B.4	Spese per commissioni giudicatrici	0,00 €
B.5	Oneri di discarica a fattura (IVA compresa)	14.640,00 €
B.6	IVA sui lavori 10%	118.506,34 €
B.7	IVA su altre prestazioni 22% (A.1 + B.1 + B.2 +B.8 + B.9 + B.11 +B.12 +B.13 +B.14)	24.444,89 €
B.8	Contributi previdenziali sulle prestazioni tecniche professionali 4%	3.773,58 €
B.9	Imprevisti 5%	0,00 €
B.10	Spese per pubblicità (IVA compresa)	1.580,35 €
B.11	Allacciamenti ai pubblici servizi	8.000,00 €
B.12	Spese per rilascio visti e pareri	2.000,00 €
B.13	Spese organizzative e gestionali	2.000,00 €
B.14	Contributo ANAC	600,00 €
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	227.743,48 €
	Totali	1.477.646,45 €

	ECONOMIE - Somme derivanti da ribasso d'asta (eventualmente utilizzabili ai sensi dell'art. 24, comma 1, D.L. n. 13 del 24.02.2023)	22.353,55 €
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	1.500.000,00 €

5. **DI PRENDERE ATTO**, altresì, che la presente perizia di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 24 comma 1 e comma 1 bis della L. 41/2023 come modificato dalla L.79/2025 _ ricade nelle fattispecie per cui è necessaria, fermo restando le verifiche successive, la sola comunicazione al Ministero dell'Istruzione e del Merito;
6. **DI APPROVARE** lo schema di atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi, elaborati che fa parte della già menzionata variante, autorizzando immediatamente l'appaltatore THERMO HOUSE S.R.L. con sede a Cervinara (AV) alla via Pantanari s.n.c. (P.I. 02526710641) all'esecuzione delle lavorazioni previste nell'ottica del raggiungimento dei target e degli obiettivi fissati dal PNRR;
7. **DI DARE ATTO che:**
 - l'opera è finanziata con fondi PNRR MISSIONE 4 – COMPONENTE 1 – LINEA INVESTIMENTO 3.3. “PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA” FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATION - D.M. N. 13/2021 E SUCCESSIVO D.M. N. 116/2022” iscritti nel bilancio dell'Ente al capitolo 11804.1 e già impegnati;
 - che gli obblighi derivanti dalla perizia di variante saranno formalizzati mediante la stipula di apposito atto aggiuntivo secondo la stessa forma del contratto principale;
8. **DI DEMANDARE** al RUP l'adozione degli atti gestionali conseguenti e in particolare di provvedere alla trasmissione al Ministero dell'istruzione e del Merito della documentazione tecnica amministrativa contabile della perizia di variante in corso d'opera con particolare riferimento ai seguenti elaborati:
 - Relazione tecnica generale;
 - Computo metrico estimativo e quadro compartivo delle lavorazioni;
 - Quadro Tecnico Economico comparativo, predisposto anche secondo le voci e lo schema presente sulla piattaforma FUTURA;
9. **DI ATTESTARE** che non sussistono in capo ai suddetti responsabili cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii e art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D.lgs. n. 165/2001;
10. **DI DARE ATTO** che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito internet della Provincia, all'Albo Pretorio on-line, così come previsto dall'art. 32, comma 1, della Legge 18/06/2009 n. 69 e nell'apposita sezione di Amministrazione Trasparente.

II RUP

f.to (ORSILLO MICHELE)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EQ

f.to (Ing. Matteo Iannotti)

IL DIRIGENTE AD INTERIM

f.to (Ing. Angelo Carmine Giordano)

ADEMPIMENTI DEL SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

**SERVIZIO TRIBUTI ED ENTRATE EXTRATRIBUTARIE -
ECONOMATO E GESTIONE FINANZIARIA DEI PAGAMENTI E DEL PRATIMONIO**

UFFICIO IMPEGNI
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(Art. 151, comma 4, D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EQ
f.to (Dott.ssa Giovanna Clarizia)

IL DIRIGENTE AD INTERIM
f.to (Dott.ssa Maria Antonietta Iacobellis)