



Provincia di Benevento

Decreto n. 67 del 08/05/2026

Pubblicazione n. 1166 del 11/05/2026

OGGETTO: COMUNE DI SAN MARTINO SANNITA (BN)- PUC adottato con Delibera di G.C. n.59 del 25.08.2021 e successiva Delibera di presa d'atto delle Osservazioni n.3 del 22.12.2021 - Dichiarazione di Coerenza alle strategie a scala sovracomunale di cui al Regolamento Reg.le n.5/2011, art.3, comma 4.

IL PRESIDENTE

Visto l'art. 1, commi 54 e 55 della L. 07/04/2014 n° 56 recante “Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni”;

Vista la documentazione trasmessa dal **Comune di SAN MARTINO SANNITA (BN)** (documentazione amministrativa e tecnica, trasmessa a mezzo pec con link da cui scaricare gli allegati in formato digitale) con nota comunale n. 1042/2026 del 19.03.2026 ricevuta dalla Provincia in pari data al prot. n. 7001, rispetto alla quale l'Ente Comunale stesso è responsabile di quanto ivi asserito dichiarato e riportato, con la quale è richiesta ai sensi dell'art. 3 comma 4 del Regolamento Regionale n.5/2011, la dichiarazione di **coerenza alle strategie a scala sovracomunale** del Piano urbanistico comunale (Puc) adottato con Delibera di G.C. n. 59 del 25.08.2021 ad oggetto “Adozione di *Piano Urbanistico Comunale ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 del Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n. 5 del 04/08/2011*, di esecuzione alla *Legge Regionale n.16 /2004*”, adeguato alle osservazioni accolte con deliberato di G.C. n.3 del 22.12.2021 ad oggetto “*Esame osservazioni al PUC (Piano Urbanistico Comunale) adottato con deliberazione di G.C. n.59 del 25.08.2021. Determinazioni*;

Visto l'art. 3 comma 4 del Regolamento Regionale n.5/2011 e art. 23 comma 2 della L.R. n. 16/2004, che attribuisce alla Provincia il compito di verificare la coerenza degli strumenti urbanistici comunali con il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale, prevedendo un controllo di natura tecnico-ricognitiva, privo di margini di discrezionalità amministrativa;

Preso atto della Relazione Istruttoria redatta dal Dirigente del Settore Pianificazione strategica del Territorio – Digitalizzazione prot. n.11240 del 07.05.2026. , dalla quale risulta che il Piano Urbanistico Comunale del Comune di San Martino Sannita (BN) rispetta le prescrizioni e gli indirizzi del PTCP vigente, fermo restando quanto ivi riportato e le relative indicazioni e prescrizioni (**Allegato 1**);

Considerato che la predetta relazione tecnica costituisce presupposto determinante e vincolante ai fini dell'adozione del presente provvedimento;

Rilevato che il procedimento di dichiarazione di coerenza non comporta valutazione discrezionale, non essendoci alcun margine valutativo da parte dell'organo politico, ma si sostanzia nella presa d'atto degli esiti dell'istruttoria tecnica svolta dalla competente struttura dirigenziale;

Preso atto che l'Ente Comunale stesso è responsabile di quanto asserito dichiarato e riportato nella documentazione e dichiarazioni trasmesse;

Ritenuti validi i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche di cui alla già menzionata Relazione;

Dato atto che la presente è resa salvo diritti di terzi e che ai sensi del comma 1 dell'art.3, del Regolamento Regionale n.5/2011 resta impregiudicata la specifica competenza del Comune, in qualità di amministrazione procedente, in ordine: alla verifica della legittimità dell'intervento sotto il profilo amministrativo procedimentale ed urbanistico, alla competenza in ordine alla approvazione definitiva dello strumento urbanistico, nonché alla competenza inderogabile dell'Amministrazione comunale in materia di valutazione per la salvaguardia e tutela ambientale, ai sensi delle vigenti norme regionali e nazionali in materia;

Dato atto che in capo al sottoscritto presidente non rilevano interessi immediati e diretti suoi o di parenti ed affini entro il IV grado in relazione al PUC di San Martino Sannita (BN);

Ritenuto necessario procedere ai sensi del comma 4 dell'art. 3 del Regolamento Regionale n. 5/2011 e nei limiti della competenza in materia assegnata dalle Norme Vigenti alle Province, con l'espressione di competenza ai fini del coordinamento dell'attività pianificatoria nel territorio provinciale;

DECRETA

DI PRENDERE ATTO e recepire integralmente la Relazione prot. n.11240 del 07.05.2026. di verifica di coerenza alle strategie a scala sovracomunale, ritenendo validi i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche di cui alla predetta Relazione e fermo restando quanto ivi riportato e le relative prescrizioni ed indicazioni a cui si rimanda per "*relationem*" (**Allegato 1**);

DI DICHIARARE, pertanto, la coerenza alle strategie a scala sovracomunale individuate dalla Provincia di Benevento, anche in riferimento al Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) vigente, del Piano Urbanistico Comunale (Puc) del Comune di San Martino Sannita (BN), nella Relazione (**Allegato 1**);

DI DARE ATTO che è fatta salva ogni altra prescrizione o osservazione contenuta nei pareri di legge da acquisire obbligatoriamente a cura del Comune procedente, nonché quelle degli Enti tutori relativamente a vincoli eventualmente presenti sul territorio.

DI DISPORRE che in seguito all'approvazione definitiva della PUC da parte del Comune di San Martino Sannita (BN), devono essere trasmessi alla Provincia di Benevento:

- Delibera di Consiglio Comunale di approvazione definitiva del Puc;
- Tutti gli elaborati approvati costituenti il PUC in formato editabile (dwg, shapefile, geopackage, etc) comprensivi degli atti ed elaborati recanti le modifiche apportate a seguito delle prescrizioni.

DA ATTO ALTRESI' CHE

➤ la coerenza è dichiarata alla condizione che non devono intervenire in sede di approvazione definitiva da parte del Comune, modifiche in contrasto con le prescrizioni del PTCP.

- il presente Decreto Presidenziale sarà pubblicato all'Albo on-line della Provincia di Benevento e sarà notificato al Comune di San Martino Sannita (BN), tramite la PEC istituzionale, ai fini dell'adozione degli atti di esclusiva competenza del Comune stesso.

Il Presidente
F.to (Nino Lombardi)



PROVINCIA di BENEVENTO

Il presente Decreto Presidenziale n. 67 del 08/05/2026 viene pubblicato all'ALBO ON-LINE dell'Ente con n. 1166 del 11/05/2026 per rimanervi per 15 giorni consecutivi.

Il Messo Notificatore
F.to **Palmina Vivolo**



Il Segretario Generale
F.to **Dott.ssa Maria Antonietta Iacobellis**
