



Provincia di Benevento

SETTORE 4 GESTIONE TERRITORIO VIABILITÀ E INFRASTRUTTURE

Servizio Viabilità e Gestione Reticolo Idrografico

DETERMINAZIONE N. 840 DEL 04/05/2026

OGGETTO: “S.P. N.79 E 82, REALIZZAZIONE ROTATORIA LOCALITA’ SAN TOMMASO NEL COMUNE DI CASTELVENERE”. D.M. N° 49/2018. APPROVAZIONE DETTAGLIO COMPENSO PER REDAZIONE TIPI DI FRAZIONAMENTO CATASTALE E VARIAZIONI DOCFA DELLE AREE OCCUPATE. DETERMINA A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE AI SENSI DELL’ART. 50, COMMA 1, LETT. b) del D. Lgs. 36/2023.

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- con deliberazione Presidenziale n° 278 del 27/12/2019 venne approvato lo studio di fattibilità dell’intervento denominato “Realizzazione di una rotatoria in località San Tommaso nel Comune di Castelvenere S.P. n° 79 e 82”;
- con deliberazione Presidenziale n° 321 del 22/12/2022 venne approvato il progetto definitivo del citato intervento e dichiarata la pubblica utilità (D.P.R. n° 327/2001 e s.m.i.);
- con Determinazione Dirigenziale n° 386 del 18/02/2025 per le motivazioni nella stessa riportate, venne stabilito tra l’altro:
 - di approvare il progetto esecutivo dell’intervento denominato “S.P. n° 79 e 82 – Realizzazione rotatoria Localita’ San Tommaso a Castelvenere” per l’importo complessivo di € 285.000,00;
 - di procedere all’affidamento degli interventi in oggetto ai sensi dell’art.50, co. 1, lett. c) del D.Lgs. n° 36/2023;
- con Determinazione Dirigenziale n° 1419 DEL 04/07/2025 si è provveduto, ai sensi dell’art. 50 comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, ad affidare, mediante la piattaforma e-procurement di questo Ente, l’esecuzione dell’intervento di che trattasi, alla Società **Fasulo Costruzioni Edili S.r.l.** (P.IVA 01681500623), con sede legale in Solopaca (BN) al Corso Cusani n°56, per un importo lavori di € 167.216,86, al netto del ribasso del 9,98%, oltre IVA come per Legge e ad approvare il nuovo quadro economico riepilogativo, rideterminato a seguito del ribasso offerto dall’Impresa che di seguito si riporta:

A - LAVORI A MISURA	
<i>A.1 - Importo lavori soggetto a ribasso d'asta</i>	<i>€ 177.493,05</i>
<i>A.2 - Ribasso del 9,98%</i>	<i>€ 17.394,32</i>
<i>A.3 - Restano</i>	<i>€ 160.098,73</i>
<i>A.4 - Importo per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta</i>	<i>€ 7.118,13</i>

A.5) TOTALE LAVORI DA APPALTARE (A.3 + A.4)	€ 167.216,86
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
<i>B.1 - IVA sui lavori al 22%</i>	<i>€ 36.787,71</i>
<i>B.2 - art. 45 D.Lgs. N° 36/2023</i>	<i>€ 3.692,22</i>
<i>B.3- Spese per procedura di esproprio</i>	<i>€ 37.795,25</i>
<i>B.4- spese per registrazione e trascrizione atti di acquisizione</i>	<i>€ 6.000,00</i>
<i>B.5 - Spese generali max 10% di A.5 + IVA al 22%</i>	<i>€ 12.857,50</i>
<i>B.6 - ANAC</i>	<i>€ 250,00</i>
<i>B.7 - Imprevisti (5%di A.5) + IVA al 22%</i>	<i>€ 10.200,23</i>
<i>B.8 - Lavori da pagarsi a fattura compresi oneri di discarica (5% di A.5) + IVA al 22%</i>	<i>€ 10.200,23</i>
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 117.783,14
TOTALE GENERALE	€ 285.000,00

- l'intervento prevede l'acquisizione di aree private;
- da parte delle ditte proprietarie delle aree interessate all'esecuzione del richiamato intervento sono pervenute dichiarazioni, rese anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, registrate al protocollo dell'Ente in data: 03/02/2023 ai nn. 2877, 2878, 2879; 14/02/2023 al n. 3883; 10/02/2023 al n. 3357; 07/02/2024 al n. 3355; 08/03/2024 al n. 6164; 04/03/2024 al n. 5637, con le quali le stesse hanno dichiarato espressamente:
 1. di autorizzare l'Ente Provincia all'occupazione delle aree interessate all'esecuzione dell'intervento;
 2. di accettare, senza riserva alcuna l'indennità offerta ai sensi dell'art. 20.1 DPR n. 327/2001;
 3. di consentire, a norma dell'art. 20 comma 6 T.U. Espropri, l'immissione nel possesso nelle aree interessate, per la durata massima di anni cinque a partire dalla data di sottoscrizione della dichiarazione di accettazione;

CONSIDERATO CHE:

- sono state completate le opere di delimitazione delle aree di ingombro dell'intervento;
- si rende necessario procedere:
 - alla definizione delle esatte occupazioni;
 - all'acquisizione al patrimonio dell'Ente delle aree occupate;
 - alla variazione dei DOCFA per le proprietà immobiliari interessate;

VISTA l'allegato dettaglio del compenso spettante per prestazioni a vacazione inerenti le attività tecniche finalizzate alla redazione dei Tipi di Frazionamento Catastale e variazioni DOCFA delle aree occupate per la realizzazione dell'intervento denominato "S.P. n° 79 e 82 – Realizzazione rotatoria Località San Tommaso a Castelvenere", per € 6.665,00, oltre € 333,25 per Cassa Geometri 5% ed € 1.539,62 per IVA al 22%, per complessivi € **8.537,87**;

PRESO ATTO: che il precitato importo rientra:

- nella previsione di spesa di cui al punto B.5 del quadro economico rideterminato a seguito del ribasso offerto dall'Impresa appaltatrice, approvato con determinazione dirigenziale n° 1419 del 04/07/2025;
- nell'ambito delle somme già impegnate al Cap. 12411, progr. N. 884/2026 (ex 1857/2025);

RITENUTO ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023, per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura di importo inferiore a € 140.000,00, possibile procedere mediante trattativa diretta sulla piattaforma <https://provincia-benevento.acquistitelematici.it/>, previa richiesta di offerta ai sensi di legge nel rispetto del principio di rotazione negli affidamenti;

VISTI:

- il TUEL approvato con D.Lgs. n.267 del 18/08/2000;
- lo Statuto della Provincia di Benevento;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento dei Servizi e degli Uffici della Provincia di Benevento;
- il D.L. 77/2021, convertito in Legge n. 108/2021;
- il D.Lgs. n. 50/2016 per quanto applicabile;
- il d.P.R. n. 207/2010 per quanto applicabile;
- il D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023;

VISTI INOLTRE:

- l'art. 151, 1° comma, del D.lgs. n° 267/2000 e s.m.i. il quale stabilisce che gli enti locali deliberano il bilancio di previsione finanziario entro il 31 dicembre, disponendo, altresì, che il termine può essere differito con decreto del Ministero dell'Interno, d'intesa con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomia locale, in presenza di motivate esigenze.”;
- il Decreto del Ministero dell'interno del 24.12.2025, pubblicato in GU n 302 del 31 dicembre 2025, articolo unico, con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione riferito al triennio 2026/2027 da parte degli Enti locali è differito al 28 febbraio 2026;
- l'art.163, 1° comma, del TUEL che recita: *“Se il bilancio di previsione non è approvato dal Consiglio entro il 31 dicembre dell'anno precedente, la gestione finanziaria dell'ente si svolge nel rispetto dei principi applicati della contabilità finanziaria riguardanti l'esercizio provvisorio o la gestione provvisoria. Nel corso dell'esercizio provvisorio o della gestione provvisoria, gli enti gestiscono gli stanziamenti di competenza previsti nell'ultimo bilancio approvato per l'esercizio cui si riferisce la gestione o l'esercizio provvisorio, ed effettuano i pagamenti entro i limiti determinati dalla somma dei residui al 31 dicembre dell'anno precedente e degli stanziamenti di competenza al netto del fondo pluriennale vincolato.”;*

VISTE le Deliberazioni del Consiglio Provinciale:

- Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 26 del 26/07/2024 avente ad oggetto “Salvaguardia degli equilibri di bilancio 2024 – Assestamento di bilancio 2024 (Art.193 e art.175 c.8 del Dlgs. 18 Agosto 2000 n.267);
- Deliberazione del Consiglio Provinciale di Benevento n. 7 del 09/04/2025 di Approvazione del “Regolamento sulle modalità di stipula dei contratti della Provincia di Benevento”;
- Deliberazione del Consiglio Provinciale di Benevento n. 8 del 09/04/2025 di Approvazione del “Regolamento per l'affidamento di contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, svolgimento delle indagini di mercato, formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;
- Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 21 del 14/04/2025 recante “DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2025-2027. APPROVAZIONE DEFINITIVA”;
- Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 22 del 14/04/2025 recante “Schema di Bilancio di Previsione per il Triennio 2025-2027 e relativi allegati ai sensi dell'art. 174 del D. Lgs. n. 267/2000 e degli artt. 11 e 18-bis del D. Lgs. n. 118/2011. APPROVAZIONE DEFINITIVA”;
- Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 23 del 14/04/2025 recante “Rendiconto dell'esercizio finanziario 2024. Approvazione definitiva”;

VISTE le *Deliberazioni Presidenziali*:

- n. 2 del 12/01/2026 con la quale è stata approvata una revisione della macrostruttura organizzativa dell'Ente, che individua e definisce la struttura fondamentale dell'Ente nell'Organigramma e Funzionigramma;
- n. 341 del 05/12/2024 avente ad oggetto “Documento Unico di Programmazione (DUP) di cui all’art. 170, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 - Periodo 2025/2027. APPROVAZIONE”;
- n. 348 del 09/12/2024 avente ad oggetto “Approvazione dello schema di Bilancio di Previsione per il Triennio 2025-2027 e relativi allegati ai sensi dell’art. 174 del D. Lgs. n. 267/2000 e degli artt. 11 e 18-bis del D. Lgs. n. 118/2011”;
- n. 74 del 11/03/2025 avente ad oggetto “Approvazione dello schema di rendiconto dell'esercizio finanziario 2024, ai sensi dell’art. 227, comma 2, del d.lgs. n. 267/2000 e dell’art. 18, comma 1, lett. b), del D.lgs. n. 118/2011, e della relazione illustrativa del Presidente della Provincia ai sensi dell’art. 151, comma 6, del D.Lgs. n. 267/2000”;
- n° 215 del 22/07/2025 avente ad oggetto: Variazione al Piano Esecutivo di gestione 2025-2027 ai sensi dell’art. 169 D.Lgs. n° 267/2000. Approvazione

DATO ATTO che non sussiste obbligo di astensione nel caso di specie ai sensi del Piano per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza Triennio 2024/2026 adottato, quale sez. 2 – sottosezione 2.3 del PIAO 2024/2026, con Delibera Presidenziale n. 32/2024.

RICHIAMATI:

- la determinazione dirigenziale n. 1597 del 27/07/2023, n° 90 del 16/01/2025 e n° 1369 del 30/06/2025 con la quale l’arch. Giancarlo Marcarelli è stato nominato Responsabile del Servizio Viabilità, Infrastrutture e Gestione Reticolo Idrografico;
- il Decreto Presidenziale n. 98 del 04/07/2023 con il quale l’ing. Angelo Carmine Giordano veniva nominato Dirigente del Settore Viabilità e Infrastrutture.

ATTESA la propria competenza ai sensi dell’articolo 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali) e s.m.i..

ATTESTATA la regolarità tecnica del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del d.lgs. 267/2000 e s.m.i..

D E T E R M I N A

Per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrale e sostanziale del presente dispositivo:

1. **di approvare**, l'allegato dettaglio del compenso spettante per prestazioni a vacazione inerenti le attività tecniche finalizzate alla redazione dei Tipi di Frazionamento Catastale e variazioni DOCFA delle aree occupate per la realizzazione dell'intervento denominato “S.P. n° 79 e 82 – Realizzazione rotatoria Località San Tommaso a Castelvenere”, per € 6.665,00, oltre € 333,25 per Cassa Geometri 5% ed € 1.539,62 per IVA al 22%, per complessivi € **8.537,87**;
2. **di procedere** all'affidamento dei lavori previsti nel precitato progetto, ai sensi dell’art.50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n° 36/2023, mediante trattativa diretta sulla piattaforma <https://provincia-benevento.acquistitelematici.it/>, previa richiesta di offerta ai sensi di legge nel rispetto del principio di rotazione negli affidamenti;

3. **di dare atto** che l'importo complessivo di € **8.537,87** rientra tra le somme già impegnate sul Cap. 12411, progr. N. 884/2026 (ex 1857/2025);
4. **di onerare** il Dirigente del Settore degli atti consequenziali.
5. **di attestare** che non sussistono in capo ai suddetti responsabili cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii e art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001;
6. **di dare atto infine**, che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito internet della Provincia, all'Albo Pretorio on line, così come previsto dall'art. 32, comma 1, della Legge 18/06/2009 n. 69.

II RUP

f.to (Arch. Giancarlo Marcarelli)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EQ

f.to (Arch. Giancarlo Marcarelli)

IL DIRIGENTE

f.to (Ing. Angelo Carmine Giordano)

