



# Provincia di Benevento

## SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

*Servizio Edilizia Scolastica e Gestione Rete Scolastica*

**DETERMINAZIONE N. 1087 DEL 18/06/2026**

**OGGETTO: Lavori di sostituzione degli elementi radianti e delle caldaie a gas della centrale termica del Liceo "Guacci" in via Nicola Calandra e altri interventi di manutenzione straordinaria agli edifici scolastici di competenza della Provincia di Benevento. Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023.**

**CIG: BA029CB1A3 CUP: I82B25001250003**

### IL DIRIGENTE

#### VISTI:

- il **Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36** recante il "Codice dei contratti pubblici" e, in particolare, l'art. 50, comma 1, lett. a), che consente l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 150.000,00;
- la **Legge 11 gennaio 1996, n. 23**, concernente il riordino delle competenze in materia di edilizia scolastica;
- l'**art. 19, comma 1, lett. i), del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 (TUEL)**, che attribuisce alle Province la competenza per la realizzazione e manutenzione degli edifici scolastici superiori.

#### PREMESSO CHE:

- dai rapporti tecnici e dalle verifiche effettuate dalla ditta incaricata della manutenzione, è emerso che i gruppi termici esistenti, a causa della vetustà e del deterioramento, non garantiscono più il regolare funzionamento nonostante le continue riparazioni;
- l'impianto necessita di interventi di manutenzione straordinaria tali da rendere antieconomica la semplice riparazione, rendendosi quindi necessaria la sua integrale sostituzione;
- gli elementi radianti in acciaio risultano gravemente deteriorati e in parte fuori uso per corrosione; pertanto, per assicurare l'efficienza termica, si rende necessaria l'installazione di nuovi radiatori in alluminio;
- il Settore competente ha predisposto una perizia che prevede l'adeguamento normativo della centrale termica con l'installazione di nuovi generatori a condensazione con funzionamento "in cascata", garantendo un risparmio di esercizio stimato tra il 25% e il 30%;

**RICHIAMATA** la determinazione dirigenziale n. 2644 del 30/12/2025, con la quale è stata approvata la perizia dei lavori per l'importo complessivo di € **189.296,59** (di cui € 143.311,77 per lavori ed € 45.984,82 per somme a disposizione) e prenotata la spesa sul capitolo 11971 del bilancio 2025 impegno provvisorio n. 638;

#### DATO ATTO CHE:

- in data 12/01/2025, tramite la piattaforma telematica **DigitalPa**, è stato invitato a presentare offerta l'Operatore Economico **SERVICE TECH S.R.L.S.** (P.IVA 01814210629), abilitato nella categoria "Esecutori lavori pubblici";

- entro il termine stabilito del 15/01/2026, la suddetta ditta ha presentato un'offerta economica che prevede un ribasso del **14,90%** sull'importo a base d'asta;

**CONSIDERATO** il seguente Quadro Economico rimodulato a seguito del ribasso:

<b>a)</b>	<b><u>Importo per l'esecuzione delle lavorazioni</u></b>	
a.1)	A misura	141.193,55 €
a.2)	A corpo	
	Sommano (a)	141.193,55 €
	Ribasso offerto 14,90%	21.037,84 €
		120.155,71 €
a.3)	Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)	2.118,22 €
	<b>SOMMANO a.1+a.2+a.3</b>	<b>122.273,93 €</b>
<b>b)</b>	<b><u>Somme a disposizione della stazione appaltante per:</u></b>	
b.1)	Imprevisti secondo quanto precisato al comma 2, articolo 5 allegato I 7	1.500,00 €
b.2)	Spese tecniche relative alla progettazione alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione dei lavori, al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, alla assistenza giornaliera e contabilità.	6.500,00 €
b.3)	Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'Amministrazione ai sensi dell'art. 2, comma 4, del codice nonché della verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'art. 42 del codice;	1.500,00 €
b.4.1)	<i>Incentivi per attività tecniche D.Lgs 36/2023, Art. 45 (c.3)</i>	2.293,00 €
b.4.2)	<i>Incentivi per attività tecniche D.Lgs 36/2023, Art. 45 (c.5)</i>	573,25 €
b.4.3)	<i>IRAP 8,5% su b.4.1</i>	194,90 €
b.5)	Autorità di vigilanza LL.PP.	250,00 €
b.6)	I.V.A. (a+b.1+b.2) x 22,00%	28.660,26 €
b.7)	Ulteriori lavori non previsti in perizia per opere murarie e sistemazione della copertura della centrale termica.	21.500,00 €
	<b>Sommano le SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>62.971,41 €</b>
	<b>TOTALE GENERALE DELL'INTERVENTO (a+b).....</b>	<b>185.245,34 €</b>
	<b>ECONOMIE DA RIBASSO.....</b>	<b>4.051,25 €</b>

**ESAMINATA** l'offerta economica e **RITENUTO** il prezzo congruo in quanto basato sui prezziari vigenti della Regione Campania e su analisi prezzi di mercato;

**PRESO ATTO** del possesso dei requisiti autocertificati tramite DGUE e della regolarità contributiva (DURC) dell'operatore economico n. INPS\_50326963 in corso di validità fino al 11/08/2026;

**ACCERTATA** la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;

#### **D E T E R M I N A**

Per i motivi espressi in narrativa:

1. **DI APPROVARE** il quadro economico dell'intervento rimodulato a seguito del ribasso del 14,90%, per l'importo complessivo di € **185.245,34**, di cui € 122.273,93 per lavori (inclusi oneri sicurezza) ed € 62.971,41 per somme a disposizione;
2. **DI AFFIDARE**, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs 36/2023, i lavori in oggetto alla ditta **SERVICE TECH S.R.L.S.** con sede in Benevento (P.IVA 01814210629), per un importo contrattuale di € **122.273,93** oltre IVA al 22%;
3. **DI IMPEGNARE** la spesa complessiva di € **185.245,34** sul capitolo **11971** del Bilancio di Previsione 2025, utilizzando **l'impegno provvisorio n. 638**;
4. **DI SVINCOLARE** l'economia di spesa derivante dal ribasso offerto, pari a € **4.051,25**, rendendola disponibile sul bilancio dell'Ente;
5. **DI TRASMETTERE** il presente atto al Servizio Programmazione e Bilancio per i controlli di regolarità contabile (art. 184 TUEL);
6. **DI ATTESTARE** l'assenza di conflitti di interesse e l'obbligo di pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio online e nella sezione "Amministrazione Trasparente";
7. - **DI DARE ATTO** che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito internet della Provincia e all'Albo Pretorio online, così come previsto dall'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69 nonché nell'apposita sezione di Amministrazione Trasparente ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013.

**IL RUP**

*f.to (CAPUOZZO GIUSEPPE)*

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EQ**

*f.to (Ing. Matteo Iannotti)*

**IL DIRIGENTE**

*f.to (Ing. Valentino Ferrara)*

ADEMPIMENTI DEL SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

**SERVIZIO TRIBUTI ED ENTRATE EXTRATRIBUTARIE -  
ECONOMATO E GESTIONE FINANZIARIA DEI PAGAMENTI E DEL PRATIMONIO**

UFFICIO IMPEGNI  
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

**IMPEGNI ASSUNTI**

Piano Finanziario		Missione/Programma	Capitolo		Esercizio		
2.02.01.09.003		04.05	11971		2026		

Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	SottoSub-Impegno	Importo Sub-Impegno	Importo SottoSub-Impegno
638	N. 1694	€ 149.174,19	Impegno	N. 0	N.	€ 0,00	€ 0,00

Descrizione Creditore

**SERVICE TECH s.r.l.s**  
Codice Fiscale: **01814210629** - P.Iva: **01814210629**

Descrizione Impegni Assunti

**Impegno re-imputato dall'esercizio 2025: Lavori di sostituzione degli elementi radianti e delle caldaie a gas della centrale termica del liceo Guacci in via Nicola Calandra e altri interventi di manutenzione straordinaria agli edifici scolastici di competenza della Provincia di Benevento. Prenotazione della spesa ai sensi dell'art. 17, comma 2, D.Lgs. 31/03/2023, n. 36.**

Piano Finanziario		Missione/Programma	Capitolo		Esercizio		
2.02.01.09.003		04.05	11971		2026		

Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	SottoSub-Impegno	Importo Sub-Impegno	Importo SottoSub-Impegno
638	N. 1695	€ 1.830,00	Impegno	N. 0	N.	€ 0,00	€ 0,00

Descrizione Creditore

**SERVICE TECH s.r.l.s**  
Codice Fiscale: **01814210629** - P.Iva: **01814210629**

Descrizione Impegni Assunti

**Impegno re-imputato dall'esercizio 2025: Lavori di sostituzione degli elementi radianti e delle caldaie a gas della centrale termica del liceo Guacci in via Nicola Calandra e altri interventi di manutenzione straordinaria agli edifici scolastici di competenza della Provincia di Benevento. Prenotazione della spesa ai sensi dell'art. 17, comma 2, D.Lgs. 31/03/2023, n. 36.**

Piano Finanziario		Missione/Programma	Capitolo		Esercizio		
2.02.01.09.003		04.05	11971		2026		

Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	SottoSub-Impegno	Importo Sub-Impegno	Importo SottoSub-Impegno
638	N. 1696	€ 7.930,00	Impegno	N. 0	N.	€ 0,00	€ 0,00

Descrizione Creditore

**DIVERSI**  
Codice Fiscale: - P.Iva:

Descrizione Impegni Assunti

**Impegno re-imputato dall'esercizio 2025: Lavori di sostituzione degli elementi radianti e delle caldaie a gas della centrale termica del liceo Guacci in via Nicola Calandra e altri interventi di manutenzione straordinaria agli edifici scolastici di competenza della Provincia di Benevento. Prenotazione della spesa ai sensi dell'art. 17, comma 2, D.Lgs. 31/03/2023, n. 36.**

Piano Finanziario		Missione/Programma		Capitolo		Esercizio	
2.02.01.09.003		04.05		11971		2026	
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	SottoSub-Impegno	Importo Sub-Impegno	Importo SottoSub-Impegno
638	N. 1697	€ 1.500,00	Impegno	N. 0	N.	€ 0,00	€ 0,00

Descrizione Creditore

**DIVERSI**

Codice Fiscale: - P.Iva:

Descrizione Impegni Assunti

**Impegno re-imputato dall'esercizio 2025: Lavori di sostituzione degli elementi radianti e delle caldaie a gas della centrale termica del liceo Guacci in via Nicola Calandra e altri interventi di manutenzione straordinaria agli edifici scolastici di competenza della Provincia di Benevento. Prenotazione della spesa ai sensi dell'art. 17, comma 2, D.Lgs. 31/03/2023, n. 36.**

Piano Finanziario		Missione/Programma		Capitolo		Esercizio	
2.02.01.09.003		04.05		11971		2026	
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	SottoSub-Impegno	Importo Sub-Impegno	Importo SottoSub-Impegno
638	N. 1698	€ 2.293,00	Impegno	N. 0	N.	€ 0,00	€ 0,00

Descrizione Creditore

**PERSONALE DIPENDENTE ED ASSIMILATI**

Codice Fiscale: - P.Iva:

Descrizione Impegni Assunti

**Impegno re-imputato dall'esercizio 2025: Lavori di sostituzione degli elementi radianti e delle caldaie a gas della centrale termica del liceo Guacci in via Nicola Calandra e altri interventi di manutenzione straordinaria agli edifici scolastici di competenza della Provincia di Benevento. Prenotazione della spesa ai sensi dell'art. 17, comma 2, D.Lgs. 31/03/2023, n. 36.**

Piano Finanziario		Missione/Programma		Capitolo		Esercizio	
2.02.01.09.003		04.05		11971		2026	
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	SottoSub-Impegno	Importo Sub-Impegno	Importo SottoSub-Impegno
638	N. 1699	€ 573,25	Impegno	N. 0	N.	€ 0,00	€ 0,00

Descrizione Creditore

**PERSONALE DIPENDENTE ED ASSIMILATI**

Codice Fiscale: - P.Iva:

Descrizione Impegni Assunti

**Impegno re-imputato dall'esercizio 2025: Lavori di sostituzione degli elementi radianti e delle caldaie a gas della centrale termica del liceo Guacci in via Nicola Calandra e altri interventi di manutenzione straordinaria agli edifici scolastici di competenza della Provincia di Benevento. Prenotazione della spesa ai sensi dell'art. 17, comma 2, D.Lgs. 31/03/2023, n. 36.**

Piano Finanziario		Missione/Programma	Capitolo			Esercizio	
2.02.01.09.003		04.05	11971			2026	
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	SottoSub-Impegno	Importo Sub-Impegno	Importo SottoSub-Impegno
638	N. 1700	€ 194,90	Impegno	N. 0	N.	€ 0,00	€ 0,00

Descrizione Creditore

**AGENZIA DELLE ENTRATE DI BENEVENTO**  
Codice Fiscale: **92029770622** - P.Iva: **92029770622**

Descrizione Impegni Assunti

**Impegno re-imputato dall'esercizio 2025: Lavori di sostituzione degli elementi radianti e delle caldaie a gas della centrale termica del liceo Guacci in via Nicola Calandra e altri interventi di manutenzione straordinaria agli edifici scolastici di competenza della Provincia di Benevento. Prenotazione della spesa ai sensi dell'art. 17, comma 2, D.Lgs. 31/03/2023, n. 36.**

Piano Finanziario		Missione/Programma	Capitolo			Esercizio	
2.02.01.09.003		04.05	11971			2026	
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	SottoSub-Impegno	Importo Sub-Impegno	Importo SottoSub-Impegno
638	N. 1701	€ 250,00	Impegno	N. 0	N.	€ 0,00	€ 0,00

Descrizione Creditore

**AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE**  
Codice Fiscale: **97584460584** - P.Iva: **97584460584**

Descrizione Impegni Assunti

**Impegno re-imputato dall'esercizio 2025: Lavori di sostituzione degli elementi radianti e delle caldaie a gas della centrale termica del liceo Guacci in via Nicola Calandra e altri interventi di manutenzione straordinaria agli edifici scolastici di competenza della Provincia di Benevento. Prenotazione della spesa ai sensi dell'art. 17, comma 2, D.Lgs. 31/03/2023, n. 36.**

Piano Finanziario		Missione/Programma	Capitolo			Esercizio	
2.02.01.09.003		04.05	11971			2026	
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	SottoSub-Impegno	Importo Sub-Impegno	Importo SottoSub-Impegno
638	N. 1702	€ 21.500,00	Impegno	N. 0	N.	€ 0,00	€ 0,00

Descrizione Creditore

**DIVERSI**  
Codice Fiscale: - P.Iva:

Descrizione Impegni Assunti

**Impegno re-imputato dall'esercizio 2025: Lavori di sostituzione degli elementi radianti e delle caldaie a gas della centrale termica del liceo Guacci in via Nicola Calandra e altri interventi di manutenzione straordinaria agli edifici scolastici di competenza della Provincia di Benevento. Prenotazione della spesa ai sensi dell'art. 17, comma 2, D.Lgs. 31/03/2023, n. 36.**

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E  
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA  
(Art. 151, comma 4, D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000)

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EQ**

*f.to (Dott.ssa Giovanna Clarizia)*

**IL DIRIGENTE AD INTERIM**

*f.to (Dott.ssa Maria Antonietta Iacobellis)*