



Provincia di Benevento

SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

Servizio Edilizia Scolastica e Gestione Rete Scolastica

DETERMINAZIONE N. 1120 DEL 23/06/2026

OGGETTO: LAVORI di MANUTENZIONE STRAORDINARIA negli ISTITUTI SCOLASTICI di ISTRUZIONE SUPERIORE – COMPARTO BENEVENTO. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA IN CORSO D'OPERA, AI SENSI DELL'ART. 120, COMMA 1, LETT. C) DEL D.LGS. 36/2023. APPROVAZIONE ATTO DI SOTTOMISSIONE E VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI, RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO ED ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA.

CIG: B9C0FE062F CUP: I82B25001230003

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- con determinazione n. 2657 del 30/12/2025 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “manutenzione straordinaria negli istituti scolastici di istruzione superiore – comparto Benevento”, elaborato dal Settore 5 Edilizia Pubblica e Scolastica – Manutenzioni, dell'importo complessivo, di € 106.335,00, di cui € 90.000,00 per lavori, incluso € 3.400,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 16.335,00 per somme a disposizione;
- con la medesima determinazione n. 2657 del 30/12/2025 i lavori sono stati affidati, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36, alla EDIL D.G. S.r.l.s. con sede a Pesco Sannita alla Via Maitine, 39, per l'importo complessivo di € 76.577,00, al netto del ribasso offerto del 15,50%, ed è stato altresì approvato il quadro economico, rideterminato a seguito del ribasso conseguito in sede di trattativa diretta, dell'importo complessivo di € 100.000,00;
- la spesa è stata impegnata al capitolo 11971, impegno n. 3432/2025;
- il contratto è stato perfezionato mediante lettera commerciale prot. n. 162 del 07/01/2026 ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023;;
- i lavori sono stati consegnati in data 08/01/2026, giusto verbale in pari data;
- nel corso dell'esecuzione sono emerse circostanze impreviste e imprevedibili che hanno reso necessario redigere una perizia di variante e suppletiva;

CONSIDERATO CHE:

- il direttore dei lavori-RUP, ha redatto la perizia di variante e suppletiva in corso d'opera ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023, con contestuale rimodulazione del quadro economico dell'intervento;

- la perizia si è resa necessaria per effetto di circostanze impreviste e imprevedibili sopraggiunte in fase di esecuzione, non prevedibili in sede progettuale, rientrando nella fattispecie prevista dall'art. 120, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, come meglio dettagliati nella relazione tecnica di variante;
- le opere supplementari risultano strettamente connesse a quelle originarie e non alterano la natura del contratto;
- l'incremento contrattuale è pari a € 4.123,60 oltre IVA 10%;
- la variante è contenuta nei limiti previsti dall'art. 120 del D.Lgs. 36/2023;

VISTA la perizia di variante e suppletiva, predisposta dal direttore dei lavori, composta dai seguenti elaborati che, anche se non materialmente allegati alla presente, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto:

- 1) *relazione tecnica di perizia di variante;*
- 2) *elenco prezzi unitari;*
- 3) *computo di variante;*
- 4) *quadro economico di raffronto;*
- 5) *quadro comparativo;*
- 6) *schema atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi;*
- 7) *documentazione fotografica;*
- 8) *planimetrie;*

DATO ATTO CHE:

- la proposta di perizia di variante e suppletiva presenta il seguente quadro economico comparativo, pre-gara, postgara e variato:

A. Importo dei lavori		progetto	post gara	variante
Voce	Descrizione	Importo	Importo	Importo
A.1	Lavori a misura	86.600,00 €	86.600,00 €	91.480,00 €
A.1.1	Ribasso del 15,50%		13.423,00 €	14.179,40 €
A.1.2	Restano i lavori netti		73.177,00 €	77.300,60 €
A.2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	3.400,00 €	3.400,00 €	3.400,00 €
Totale netto Lavori (A)		90.000,00 €	76.577,00 €	80.700,60 €
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione				
Voce	Descrizione	importo	Importo	Importo
B.1	Incentivi di cui all'articolo 45 del D.Lgs. 36/2023	1.800,00 €	1.800,00 €	1.897,60 €
B.2	IRAP su incentivi tecnici	- €	- €	129,04 €
B.3	IVA su lavori 10%	9.000,00 €	7.657,70 €	8.070,06 €
B.4	Contribuzione ANAC	35,00 €	35,00 €	35,00 €
B.5	Spese per imprevisti (max 5% lavori)	4.500,00 €	4.500,00 €	- €
B.6	IVA 10% su imprevisti		450,00 €	- €
B.7	Rimborsi a fattura per oneri di scarica	1.000,00 €	1.000,00 €	11.098,82 €
B.8	Lavori in economia incluso IVA 10%		7.980,30 €	33.108,88 €
Totale Somme a disposizione (B)		16.335,00 €	23.423,00 €	54.339,40 €
Totale complessivo dell'intervento (A + B):		106.335,00 €	100.000,00 €	135.040,00 €

- come dettagliato nella relazione tecnica, gli incrementi relativi a “oneri di conferimento a scarica” e “lavori in economia” sono determinati da circostanze impreviste e imprevedibili emerse in corso d’opera, consistenti in:

- aumento significativo dei materiali derivanti da demolizioni e rimozioni, con conseguente incremento degli oneri di smaltimento presso impianti autorizzati ai sensi del D.Lgs. 152/2006;
- necessità di eseguire interventi urgenti e non programmabili per la messa in sicurezza, il ripristino funzionale e la continuità delle attività didattiche;
- natura strettamente connessa delle lavorazioni in economia rispetto all'appalto principale, senza alterazione della natura del contratto;
- quantificazione basata sulle effettive esigenze riscontrate in fase esecutiva.
- le variazioni in più ed in meno delle singole categorie sono comunque analiticamente riportate nel computo metrico estimativo ed evidenziate nel quadro comparativo dei lavori;
- in data 20/04/2026, l'Appaltatore ha sottoscritto il verbale di concordamento nuovi prezzi e in data 11/06/2026 lo schema di atto di sottomissione;
- ricorrono le condizioni volute dal D.Lgs. 36/2023, art. 120, commi 1 lettera c);

RITENUTO di dover procedere all'approvazione della perizia di variante e suppletiva in corso d'opera;

VISTI:

- Il D.Lgs. 267/2000;
- Lo Statuto Provinciale;
- Il Regolamento di Contabilità vigente;
- Le delibere Presidenziali:
 - n. 167 del 16/06/2025 di approvazione del PEG 2025-2027 modificata con D.P. n. 215 del 22/07/2025;
 - n. 174 del 17/06/2025 di approvazione del PIANO INTEGRATO DI ATTIVITA' E ORGANIZZAZIONE (PIAO) 2025/2027 modificata con D.P. n. 245 del 9/9/2025;
 - n. 2 del 12/01/2026 con la quale è stata approvata: "Nuova rideterminazione dell'assetto organizzativo della Provincia di Benevento. Approvazione del nuovo ORGANIGRAMMA e relativo FUNZIONIGRAMMA";
 - n. 127 del 15/05/2026 avente ad oggetto: "Approvazione schema di rendiconto della gestione 2025 e relazione sulla gestione 2025. Rendiconto 2025";
- Le Deliberazioni di Consiglio Provinciale:
 - n. 13 del 14/05/2026: "Documento Unico di Programmazione (DUP) di cui all'art. 170, comma 1, D.lgs. n. 267/2000 – Periodo 2026/2028 e relativi allegati Programma triennale lavori pubblici, Programmazione del fabbisogno del personale, Programma triennale acquisto forniture e servizi e il Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni immobiliari. Approvazione definitiva";
 - n. 14 del 14/05/2026: "Schema di Bilancio di Previsione per il Triennio 2026-2028 e relativi allegati ai sensi dell'art. 174 del D. Lgs. n. 267/2000 e degli artt. 11 e 18-bis del D. Lgs. n. 118/2011. Approvazione definitiva";

DATO ATTO CHE non sussiste obbligo di astensione nel caso di specie ai sensi del Piano per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza Triennio 2025/2027 adottato, quale sez. 2 –sottosezione 2.3 del PIAO 2025/2027, con Delibera Presidenziale n. 174/2025;

DATO ATTO della regolarità tecnica, ex art. 147 bis del D. Lgs 267/2000 e ss.mm.ii., del presente provvedimento;

ATTESA la propria competenza ai sensi dell'articolo 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267 e s.m.i.;

RICHIAMATI:

- il Decreto Presidenziale n. 78 del 19/05/2026, con il quale l'ing. Valentino FERRARA è stato nominato Dirigente del SETTORE 5 "EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA – MANUTENZIONI della Provincia di Benevento;
- la determinazione dirigenziale n. 1370 del 30/06/2025 che ha prorogato, fino al 31 luglio 2026, l'incarico di elevata qualificazione relativa al Servizio 2 – "EDILIZIA SCOLASTICA E GESTIONE RETE SCOLASTICA", all'ing. Matteo IANNOTTI;

DETERMINA

per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo,

1. di approvare:

- 1.1. il **Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi** sottoscritto in data 20/04/2026 dal Direttore dei Lavori/RUP e dall'impresa appaltatrice EDIL D.G. S.r.l.s., relativo alle lavorazioni non previste nel contratto originario e resesi necessarie per l'esecuzione degli interventi oggetto della presente perizia di variante e suppletiva, redatto ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. 36/2023;
- 1.2. lo **Schema di Atto di Sottomissione**, sottoscritto dall'impresa appaltatrice in data 11/06/2026, con il quale la medesima accetta:
 - l'esecuzione delle lavorazioni previste nella perizia di variante e suppletiva;
 - i nuovi prezzi concordati;
 - l'importo dei maggiori lavori derivanti dalla variante;
 - la proroga del termine contrattuale di giorni 30 (trenta) naturali e consecutivi;
 - tutte le condizioni riportate nella perizia di variante e negli elaborati allegati.
- 1.3. la **perizia di variante e suppletiva in corso d'opera**, costituita dagli elaborati tecnici ed amministrativi richiamati in premessa e facenti parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, redatta dal Direttore dei Lavori/RUP ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. c), del D.Lgs. 36/2023, che determina un importo netto dei lavori pari ad € 80.700,60, di cui € 77.300,60 per lavori al netto del ribasso d'asta del 15,50% ed € 3.400,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, con un incremento contrattuale di € 4.123,60 rispetto all'importo originario di contratto pari ad € 76.577,00, corrispondente ad un aumento del 5,38%, contenuto nei limiti previsti dall'art. 120 del D.Lgs. 36/2023;
- 1.4. il **quadro economico rimodulato** dell'intervento, come di seguito riportato, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto:

A. Importo dei lavori		progetto	post gara	variante
Voce	Descrizione	Importo	Importo	Importo
A.1	Lavori a misura	86.600,00 €	86.600,00 €	91.480,00 €
A.1.1	Ribasso del 15,50%		13.423,00 €	14.179,40 €
A.1.2	Restano i lavori netti		73.177,00 €	77.300,60 €
A.2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	3.400,00 €	3.400,00 €	3.400,00 €
Totale netto Lavori (A)		90.000,00 €	76.577,00 €	80.700,60 €
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione				
Voce	Descrizione	importo	Importo	Importo
B.1	Incentivi di cui all'articolo 45 del D.Lgs. 36/2023	1.800,00 €	1.800,00 €	1.897,60 €
B.2	IRAP su incentivi tecnici	- €	- €	129,04 €

B.3	IVA su lavori 10%	9.000,00 €	7.657,70 €	8.070,06 €
B.4	Contribuzione ANAC	35,00 €	35,00 €	35,00 €
B.5	Spese per imprevisti (max 5% lavori)	4.500,00 €	4.500,00 €	- €
B.6	IVA 10% su imprevisti		450,00 €	- €
B.7	Rimborsi a fattura per oneri di scarica	1.000,00 €	1.000,00 €	11.098,82 €
B.8	Lavori in economia incluso IVA 10%		7.980,30 €	33.108,88 €
Totale Somme a disposizione (B)		16.335,00 €	23.423,00 €	54.339,40 €
Totale complessivo dell'intervento (A + B):		106.335,00 €	100.000,00 €	135.040,00 €

2. **di dare atto che:**

- gli interventi della perizia di variante prevedono ulteriori lavorazioni non previste in contratto per complessivi € 4.123,60, pari al 5,38% dell'importo contrattuale, che si sono rese necessarie in corso di esecuzione per effetto di circostanze impreviste e imprevedibili sopraggiunte in fase di esecuzione;
- gli interventi della perizia di variante rientrano nella fattispecie di cui al comma 1, lett. c) dell'art. 120, del D.Lgs. n. 36/2023;
- la variante non altera la natura generale del contratto, in quanto le lavorazioni introdotte risultano strettamente connesse all'oggetto originario dell'appalto e non modificano la tipologia dell'intervento né le prestazioni principali;
- gli incrementi delle voci relative agli oneri di scarica e ai lavori in economia sono giustificati dalle circostanze impreviste e imprevedibili emerse in corso d'opera, come dettagliato in relazione tecnica, e consistono in:
 - aumento dei quantitativi di materiali da conferire a scarica autorizzata;
 - necessità di interventi urgenti non programmabili per sicurezza e funzionalità degli edifici;
 - lavori in economia strettamente connessi all'appalto principale;
- la spesa relativa alla quota già impegnata per all'appalto originario, trova copertura sul Capitolo n. 11971 del bilancio, giusto impegno di spesa n. 3432/2025 di € 100.000,00;
- la maggiore spesa per la perizia di variante, pari a € 35.040,00 può essere impegnata sul Capitolo 11971 del bilancio 2026;

3. **di impegnare,** nel rispetto dell'art. 183 del D.Lgs n. 267/2000, sul capitolo 11971 del bilancio pluriennale 2026/2028 - annualità 2026, la somma di **€ 35.040,00;**

4. **di accertare,** ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del settore;

5. **di dare, inoltre, atto che:**

- non sussiste obbligo di astensione nel caso di specie ai sensi del Piano per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza Triennio 2025/2027 adottato, quale sez. 2 – sottosezione 2.3 del PIAO 2025/2027, con Delibera Presidenziale n. 174/2025;
- il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- la presente determinazione avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

- la presente determinazione sarà pubblicata sul sito internet della Provincia, all'Albo Pretorio on line, così come previsto dall'art. 32, comma 1, della Legge 18/06/2000, n. 69, nonché nella sezione di amministrazione trasparente ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
6. **di attestare** che in relazione al presente provvedimento non sussistono in capo ai sottoscritti cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della legge n. 241/90 e smi e art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D. Lgs n. 165/2001 e smi;
 7. **di trasmettere** il presente atto, ai sensi dell'art. 184, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000 al Servizio Programmazione e Bilancio.

II RUP

f.to (Geom. Antonio Sateriale)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EQ

f.to (Ing. Matteo Iannotti)

IL DIRIGENTE

f.to (Ing. Valentino Ferrara)

ADEMPIMENTI DEL SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

**SERVIZIO TRIBUTI ED ENTRATE EXTRATRIBUTARIE -
ECONOMATO E GESTIONE FINANZIARIA DEI PAGAMENTI E DEL PRATIMONIO**

UFFICIO IMPEGNI
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE

IMPEGNI ASSUNTI

Piano Finanziario		Missione/Programma		Capitolo		Esercizio	
2.02.01.09.003		04.05		11971		2026	
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	SottoSub-Impegno	Importo Sub-Impegno	Importo SottoSub-Impegno
267	N. 1742	€ 32.978,36	Impegno	N. 0	N.	€ 0,00	€ 0,00

Descrizione Creditore

EDIL D.G.

Codice Fiscale: **01744150622** - P.Iva: **01744150622**

Descrizione Impegni Assunti

LAVORI di MANUTENZIONE STRAORDINARIA negli ISTITUTI SCOLASTICI di ISTRUZIONE SUPERIORE – COMPARTO BENEVENTO.APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA IN CORSO D'OPERA, AI SENSI DELL'ART. 120, COMMA 1, LETT. C) DEL D.LGS. 36/2023.APPROVAZIONE ATTO DI SOTTOMISSIONE E VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI, RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO ED ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA.

Piano Finanziario		Missione/Programma		Capitolo		Esercizio	
2.02.01.09.003		04.05		11971		2026	
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	SottoSub-Impegno	Importo Sub-Impegno	Importo SottoSub-Impegno
268	N. 1743	€ 1.897,60	Impegno	N. 0	N.	€ 0,00	€ 0,00

Descrizione Creditore

PERSONALE DIPENDENTE ED ASSIMILATI

Codice Fiscale: - P.Iva:

Descrizione Impegni Assunti

LAVORI di MANUTENZIONE STRAORDINARIA negli ISTITUTI SCOLASTICI di ISTRUZIONE SUPERIORE – COMPARTO BENEVENTO.APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA IN CORSO D'OPERA, AI SENSI DELL'ART. 120, COMMA 1, LETT. C) DEL D.LGS. 36/2023.APPROVAZIONE ATTO DI SOTTOMISSIONE E VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI, RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO ED ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA.

Piano Finanziario		Missione/Programma		Capitolo		Esercizio	
2.02.01.09.003		04.05		11971		2026	
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	SottoSub-Impegno	Importo Sub-Impegno	Importo SottoSub-Impegno
269	N. 1744	€ 129,04	Impegno	N. 0	N.	€ 0,00	€ 0,00

Descrizione Creditore

AGENZIA DELLE ENTRATE DI BENEVENTOCodice Fiscale: **92029770622** - P.Iva: **92029770622**

Descrizione Impegni Assunti

LAVORI di MANUTENZIONE STRAORDINARIA negli ISTITUTI SCOLASTICI di ISTRUZIONE SUPERIORE – COMPARTO BENEVENTO.APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA IN CORSO D'OPERA, AI SENSI DELL'ART. 120, COMMA 1, LETT. C) DEL D.LGS. 36/2023.APPROVAZIONE ATTO DI SOTTOMISSIONE E VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI, RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO ED ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA.

Piano Finanziario		Missione/Programma		Capitolo		Esercizio	
2.02.01.09.003		04.05		11971		2026	
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	SottoSub-Impegno	Importo Sub-Impegno	Importo SottoSub-Impegno
270	N. 1745	€ 35,00	Impegno	N. 0	N.	€ 0,00	€ 0,00

Descrizione Creditore

AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONECodice Fiscale: **97584460584** - P.Iva: **97584460584**

Descrizione Impegni Assunti

LAVORI di MANUTENZIONE STRAORDINARIA negli ISTITUTI SCOLASTICI di ISTRUZIONE SUPERIORE – COMPARTO BENEVENTO.APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA IN CORSO D'OPERA, AI SENSI DELL'ART. 120, COMMA 1, LETT. C) DEL D.LGS. 36/2023.APPROVAZIONE ATTO DI SOTTOMISSIONE E VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI, RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO ED ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA.

VISTO PER LA REGOLARITA' CONTABILE E
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
(Art. 151, comma 4, D.Lgs n. 267 del 18 agosto 2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EQ*f.to (Dott.ssa Giovanna Clarizia)***IL DIRIGENTE AD INTERIM***f.to (Dott.ssa Maria Antonietta Iacobellis)*