



# Provincia di Benevento

## SETTORE 5 EDILIZIA PUBBLICA E SCOLASTICA - MANUTENZIONI

*Servizio Programmazione e Progettazione Lavori Pubblici - Espropri*

**DETERMINAZIONE N. 1088 DEL 18/06/2026**

**OGGETTO:** Servizio di “Gestione integrata e manutenzione (ordinaria e programmata) degli impianti termici e di climatizzazione per gli edifici provinciali, incluso il ruolo di terzo responsabile per la durata di 24 mesi” – **Affidatario: BLACK OUT S.A.S. DI ANGELO IANNELLA.** Approvazione del computo consuntivo degli interventi di manutenzione non programmata extra-canone (art. 6 del CSDP) e liquidazione della fattura n. 43 del 08-06-2026. Riferimento Contabile: Cap. 2507 (Residui) - Imp. n. 2898/2025 e Cap. 2508 - Imp. n. 364/2026.

**CIG: B844E8CDAB**

### IL DIRIGENTE

**PREMESSO** che:

- con determinazione del Settore 5 “Edilizia Pubblica e Scolastica – Manutenzioni” n. **2334** del **17-11-2025** è stato affidato direttamente, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge, all’Operatore Economico “BLACK OUT S.A.S. DI ANGELO IANNELLA” (P.IVA 01487020628), con sede in Solopaca (BN) alla Via Roma, il servizio di “*Gestione integrata e manutenzione (ordinaria e programmata) degli impianti termici e di climatizzazione per gli edifici provinciali, incluso il ruolo di terzo responsabile per la durata di 24 mesi*”;
- in data 17-11-2025, con nota prot. n. 28321, si è provveduto a comunicare alla ditta affidataria l'ordine di somministrazione unitamente alle condizioni contrattuali regolatrici del servizio *de quo*;
- con successiva determinazione del medesimo Settore n. 273 del 10/02/2026 si è proceduto ad assumere, sul capitolo 2508 del bilancio gestionale, l'impegno di spesa per la quota relativa all'annualità 2026, per l'importo complessivo di € 31.196,21 (IVA inclusa), così ripartito:
  - € 26.796,21 per la manutenzione ordinaria e programmata (quota canone);
  - € 4.400,00 accantonati per eventuali interventi di manutenzione straordinaria ed extra-canone;

**RILEVATO** che, nel corso dell'esecuzione del servizio, sono emerse alcune criticità impiantistiche che hanno richiesto l'esecuzione differita e urgente di interventi di riparazione finalizzati a garantire la continuità del servizio e la sicurezza degli utenti, attivati secondo le modalità previste dall'art. 6 del Capitolato Speciale descrittivo e prestazionale, e precisamente:

1. **Uffici Provincia (Via Calandra):** rifacimento della linea di alimentazione del gas dal contatore alle caldaie (intervento reso indispensabile a seguito del riscontro di una fuga di gas da parte della società distributrice, che aveva interrotto l'erogazione sigillando i contatori); sostituzione della valvola a sfera a passaggio totale per gas metano con attacco presa pressione; riparazione della perdita sulla caldaia a basamento; sostituzione dell'elettropompa dell'autoclave posta nella centrale termica;
2. **Museo del Sannio:** riparazione dei circolatori a servizio delle unità di trattamento aria UTA P3 e UTA 6-7 – P5;
3. **MUSA:** riparazione del circolatore asservito all'impianto di riscaldamento/raffrescamento;
4. **Biblioteca Provinciale:** sostituzione della scheda elettronica della caldaia BAXI LUNA DUO-TEC MP+ 1.9;

**DATO ATTO** che il suddetto servizio è finanziato interamente con fondi ordinari del bilancio provinciale;

## **PRESO ATTO:**

- del computo consuntivo degli interventi di manutenzione non programmata (ex art. 6 del CSDP), redatto in data 14-05-2026 e sottoscritto senza riserve dall'impresa affidataria, dal quale si rileva che la spesa complessiva per i lavori eseguiti ammonta a € 4.444,66 al netto del ribasso d'asta ed esclusa I.V.A.;
- del Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) acquisito d'ufficio online prot. n. INAIL\_53698196 del 09-04-2026 (con scadenza validità il 07-08-2026), dal quale si evince la regolarità della ditta "BLACK OUT S.A.S. DI ANGELO IANNELLA" nei confronti di INPS e INAIL al 09-06-2026;
- della fattura n. 43 del 08-06-2026 emessa dall'Operatore Economico per gli interventi eseguiti, per l'importo complessivo di € 5.422,49, di cui € 4.444,66 per imponibile ed € 977,83 per I.V.A. al 22%;

**ATTESO** che alla ditta "BLACK OUT S.A.S. DI ANGELO IANNELLA" è dovuta la complessiva somma di € 5.422,49 (I.V.A. inclusa al 22%) a saldo delle prestazioni straordinarie eseguite e rendicontate;

**RITENUTO** di dover approvare il suddetto computo consuntivo predisposto dal RUP in data 14-05-2026, dal quale risulta il credito netto all'affidatario di € 4.444,66 oltre I.V.A.;

## **VISTI:**

- gli artt. 107 e 109 del D.lgs. 267 del 18 agosto 2000, i quali, rispettivamente, attribuiscono ai dirigenti poteri gestionali nell'ambito degli Enti Locali;
- il decreto n. 78 del 19-05-2026 del Presidente della Provincia di Benevento, che ha conferito all'ing. Valentino Ferrara l'incarico di dirigente del Settore 5 Edilizia Pubblica e Scolastica – Manutenzioni fino al 31-12-2026;
- la determinazione n. 152 del 22-01-2024 di conferimento, fino al 31 dicembre 2024, dell'incarico di elevata qualificazione relativa al Servizio programmazione e progettazione lavori pubblici - Espropri, all'arch. Gaetano CAPORASO;
- la determinazione n. 1373 del 30-06-2025 di proroga incarico di elevata qualificazione relativa al Servizio Programmazione e progettazione lavori pubblici - Espropri, all'arch. Gaetano CAPORASO;
- lo Statuto Provinciale;
- il vigente Regolamento di contabilità;
- il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;
- le delibere del Consiglio Provinciale:
  - n. 13 del 14-05-2026 avente ad oggetto: "*DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2026-2028. APPROVAZIONE DEFINITIVA.*";
  - n. 14 del 14-05-2026 avente ad oggetto: "*Schema di Bilancio di Previsione per il Triennio 2026-2028 e relativi allegati ai sensi dell'art. 174 del D. Lgs. n. 267/2000 e degli artt. 11 e 18-bis del D. Lgs. n. 118/2011. APPROVAZIONE DEFINITIVA.*";
  - n. 23 del 14-04-2025 avente ad oggetto: "Rendiconto dell'esercizio finanziario 2024. Approvazione definitiva";
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici";
- l'allegato II.14 – "*Direzione dei lavori e direzione dell'esecuzione dei contratti. Modalità di svolgimento delle attività della fase esecutiva. Collaudo e verifica di conformità*";
- il contratto è stato stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.lgs. n. 36/2023, giusta lettera commerciale prot. 2334 in data 17-11-2025;
- il progetto di servizio per la gestione integrata e manutenzione (ordinaria e programmata) degli impianti termici e di climatizzazione per gli edifici provinciali, incluso il ruolo di terzo responsabile per la durata di 24 mesi, approvato con determinazione n. 2334 del 17-11-2025;
- il verbale di presa in consegna degli impianti termici datato 19 novembre 2025;
- l'art. 184 del D.Lgs. 267/2000;

**RICHIAMATE** le deliberazioni Presidenziali:

- n. **60** del **12-05-2020** di approvazione del “Patto di Integrità” tra la Provincia di Benevento e gli Operatori Economici partecipanti alle gare;
- n. **79** del **20-03-2023** di approvazione del Piano della performance provvisorio per l’anno 2023;
- n. **94** del **06-04-2023** con la quale è stata approvata una revisione della macrostruttura organizzativa dell’Ente, che individua e definisce la struttura fondamentale dell’Ente nell’Organigramma e Funzionigramma ivi allegato;
- n. **122** del **09-05-2023** con la quale si rinviava al 01-07-2023 l’entrata in vigore dell’assetto organizzativo dell’Ente approvata con D.P. 94/2023 innanzi richiamata;
- n. **32** del **31-01-2024** di approvazione della sottosezione 2.3 – “Rischi corruttivi e trasparenza” della sezione 2 Valore pubblico, performance e anticorruzione del Piano Integrato di Azione e Organizzazione (PIAO) del triennio 2024-2026;
- n. **167** del **16-06-2025** di approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027 ai sensi dell’art. 169 D.LGS. 267/2000.
- n. **174** del **17-06-2025** di approvazione del PIANO INTEGRATO di ATTIVITÀ e di ORGANIZZAZIONE 2025/2027 della PROVINCIA di BENEVENTO;
- n. **2** del **12-01-2026** con la quale è stata approvata la nuova rideterminazione dell’assetto organizzativo della Provincia di Benevento ed approvato il nuovo ORGANIGRAMMA e relativo FUNZIONIGRAMMA;

**DATO ATTO:**

- che non sussiste alcun obbligo di astensione o conflitto di interessi nel caso di specie, ai sensi delle misure introdotte dalla sottosezione 2.3 (“Rischi corruttivi e trasparenza”) del PIAO dell’Ente vigente;
- della regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell’art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000, attestata mediante la sottoscrizione dell’atto;

**ATTESA** la propria competenza all’adozione del presente provvedimento ai sensi del richiamato art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

**D E T E R M I N A**

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

**Di APPROVARE** il computo consuntivo degli interventi di manutenzione non programmata extra-canone (ex art. 6 del Capitolato Speciale descrittivo e prestazionale), redatto in data 14-05-2026 e sottoscritto senza riserve dall’impresa affidataria, dal quale si rileva che la spesa complessiva per i lavori eseguiti ammonta a € 4.444,66 al netto del ribasso d’asta ed esclusa I.V.A.

**Di LIQUIDARE**, a favore della ditta “BLACK OUT S.A.S. DI ANGELO IANNELLA” (P.IVA: 01487020628), con sede in Solopaca (BN) alla Via Roma n. 65, affidataria del servizio in oggetto, la fattura trasmessa per l’importo complessivo di € 5.422,49, di cui € 4.444,66 da corrispondere direttamente alla ditta ed € 977,83 da versare all’Erario ai sensi dell’art. 17-ter del D.P.R. n. 633/1972 mediante il meccanismo della scissione dei pagamenti (*Split Payment*).

**Di RICHIEDERE** al Settore 2 Amministrativo-Finanziario, previa verifica della regolarità contabile, l’emissione del mandato di pagamento sul conto corrente bancario dedicato, ai sensi della Legge n. 136/2010: IBAN: --- omissis... ---, intrattenuto presso BANCO BPM SOCIETÀ PER AZIONI – Telesse Terme (BN).

**DI ATTESTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all’articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità e correttezza dell’azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente atto.

**Di DARE ATTO** che:

- non sussiste obbligo di astensione nel caso di specie ai sensi del Piano per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza Triennio 2024/2026 adottato, quale sez. 2 – sottosezione 2.3 del PIAO 2024/2026, con Delibera Presidenziale n. 32/2024;
- la spesa complessiva di € 5.422,49 trova totale copertura finanziaria sui fondi ordinari del bilancio provinciale (Missione 01 – Programma 05 – Titolo 1 – Macroaggregato 03) mediante l'utilizzo dei seguenti impegni già assunti:
  - **€ 4.400,00** sul Capitolo 2507 (Residui passivi esercizio 2025) – Impegno n. 2898/2025;
  - **€ 1.022,49** sul Capitolo 2508 (Bilancio di previsione 2026) – Impegno n. 364/2026.

- il codice CIG per le finalità di cui all'art. 3, comma 5, L. 136/10, come modificato dal D.L. n. 187/2010, è il seguente: **B844E8CDAB**;
- il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i;
- la presente determinazione:
  - avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;
  - sarà pubblicata sul sito internet della Provincia, all'Albo Pretorio on-line, così come previsto dall'art. 32, comma 1, della Legge 18/06/2000, n. 69, nonché nella sezione di amministrazione trasparente ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 33/2013.

**Di ATTESTARE** l'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/90, dell'art. 1, comma 9 della Legge n. 190/2012 e dell'art. 35-bis del D.Lgs. n. 165/2001.

**Di TRASMETTERE** il presente atto al Servizio Programmazione e Bilancio e al Servizio Gestione delle Riscossioni e dei Pagamenti per i provvedimenti contabili di rispettiva competenza.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EQ**

*f.to (Arch. Gaetano Caporaso)*

**IL DIRIGENTE**

*f.to (Ing. Valentino Ferrara)*

**SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO  
SERVIZIO TRIBUTI ED ENTRATE EXTRATRIBUTARIE - ECONOMATO E GESTIONE  
FINANZIARIA DEI PAGAMENTI E DEL PATRIMONIO**

UFFICIO LIQUIDAZIONI

**LIQUIDAZIONI**

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio
1.03.02.13.001	1.5	2507	2025

Impegno	Importo Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno	Liquidazione	Importo Liquidazione
N. 2898	€ 4.400,00	N. 0	€ 0,00	N. 1920	€ 4.400,00

Descrizione Creditore

**BLACK OUT SAS - C.F. 01487020628**

Descrizione Impegni Assunti

Servizio di "Gestione integrata e manutenzione (ordinaria e programmata) degli impianti termici e di climatizzazione per gli edifici provinciali, incluso il ruolo di terzo responsabile per la durata di 24 mesi" – Affidatario: BLACK OUT S.A.S. DI ANGELO IANNELLA. Approvazione del computo consuntivo degli interventi di manutenzione non programmata extracanonone (art. 6 del CSDP) e liquidazione della fattura n. 43 del 08-06-2026. CIG: B844E8CDAB

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio
1.03.02.09.008	1.5	2508	2026

Impegno	Importo Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno	Liquidazione	Importo Liquidazione
N. 364	€ 4.400,00	N. 0	€ 0,00	N. 1921	€ 1.022,49

Descrizione Creditore

**BLACK OUT SAS - C.F. 01487020628**

Descrizione Impegni Assunti

Servizio di "Gestione integrata e manutenzione (ordinaria e programmata) degli impianti termici e di climatizzazione per gli edifici provinciali, incluso il ruolo di terzo responsabile per la durata di 24 mesi" – Affidatario: BLACK OUT S.A.S. DI ANGELO IANNELLA. Approvazione del computo consuntivo degli interventi di manutenzione non programmata extracanonone (art. 6 del CSDP) e liquidazione della fattura n. 43 del 08-06-2026. CIG: B844E8CDAB

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EQ**

*f.to (Dott.ssa Giovanna Clarizia)*

**IL DIRIGENTE AD INTERIM**

*f.to (Dott.ssa Maria Antonietta Iacobellis)*