



Provincia di Benevento

SETTORE 2 AMMINISTRATIVO-FINANZIARIO

*Servizio Tributi ed Entrate Extratributarie - Gestione Finanziaria del
Patrimonio - Provveditorato ed Economato*

DETERMINAZIONE N. 1354 DEL 16/07/2026

OGGETTO: CONTRATTO DI LOCAZIONE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' CUSANO TOMMASO – COMODATARIA DELLA RATTA ROSANNA - ADIBITO A SEDE DELL'ISTITUTO D'ISTRUZIONE SUPERIORE TELESIA@ - LICEO SCIENTIFICO IN TELOSE TERME – LIQUIDAZIONE II TRIMESTRE 2026

IL DIRIGENTE AD INTERIM

Visto il contratto n° 2543 del 25/01/2017 stipulato con il proprietario Cusano Tommaso/Della Ratta Rosanna comodataria per il fitto dei locali adibiti a sede del Liceo Scientifico di Telese Terme;

Preso atto che le clausole contrattuali stabiliscono un canone annuo di locazione pari a € 106.441,60, da corrispondersi in rate trimestrali anticipate di € 26.610,40 ciascuna;

Vista la determina di impegno di spesa n. 169 del 27/01/2026 con cui la Provincia di Benevento ha impegnato l'importo di € 106.441,60 per il pagamento del canone di locazione a favore di Della Ratta Rosanna nella qualità di comodataria di Cusano Tommaso per l'anno 2026;

Ritenuto di dover provvedere alla liquidazione del canone di locazione relativo al II trimestre 2026;

Accertato che la somma pari ad € 26.610,40 occorrente per il pagamento del canone relativo al II trimestre 2026 trova copertura finanziaria sul capitolo 4491 impegno n. 256/2026;

Visti:

- il D. Lgs. n. 267/2000;
- il D. Lgs. n. 118/2011;
- il D. Lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto provinciale;
- il Regolamento provinciale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento provinciale di contabilità;

Viste le Deliberazioni del Consiglio Provinciale:

- n. 13 del 14/05/2026 con la quale è stato approvato il Documento unico di programmazione (DUP) 2026/2028 di cui all'art. 170 del d.lgs. 267/2000;
- n. 14 del 14/05/2026 con la quale le è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2026/2028;

Richiamate pure le Deliberazioni Presidenziali:

- n. 175 del 02/07/2026 avente ad oggetto: "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028 ai sensi dell'art. 169 D.LGS. 267/2000. Anno 2025 - 2027;

Richiamato il Decreto Presidenziale n. 4 del 13/01/2026, con il quale in attuazione della DP n. 2 del 12/01/2026, è stato conferito alla Dott.ssa Iacobellis Maria Antonietta l'incarico di Dirigente ad interim del Settore Amministrativo Finanziario;

Richiamata la Determinazione n. 1364 del 30/06/2025 con la quale è stato prorogato fino al 31/07/2026, alla Dott.ssa Giovanna Clarizia, l'incarico di elevata qualificazione relativa al Servizio Tributi Entrate extra-tributarie;

Dato atto che non sussiste obbligo di astensione nel caso di specie ai sensi del Piano per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza;

Attesa la propria competenza ai sensi dell'articolo 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n.267 e s.m.i.;

Attestata da parte del Responsabile di Servizio, ai sensi dell'art.147 bis comma 1 del DLgs 267/2000 e del relativo Regolamento Provinciale sui controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale regionale, statutaria e regolamentare;

D E T E R M I N A

Per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo

DI LIQUIDARE E PAGARE importo complessivo di € 26.610,40, relativo al II trimestre 2026, in favore di Della Ratta Rosanna nella qualità di comodataria di Cusano Tommaso, per il pagamento del canone di locazione relativo II trimestre 2026 dei locali dell'Istituto d'Istruzione Superiore Telesi@ con imputazione della spesa sul capitolo 4491 impegno n.256/2026;

DI AUTORIZZARE l'emissione del mandato di pagamento dell'importo di € 26.610,40 mediante accredito sulle seguenti coordinate bancarie codice --- omissis... ---;

DI ACCERTARE, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009), che il programma dei pagamenti che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

DI ACCERTARE, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009), che il programma dei pagamenti che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;

DI DARE ATTO che non sussiste obbligo di astensione nel caso di specie ai sensi del Piano per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza;

DI ATTESTARE che non sussistono in capo ai suddetti responsabili cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii e art. 1, comma 9, lett. e) della Legge n. 190/2012, nonché condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001;

DI ACCERTARE che, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, il parere favorevole relativo alla regolarità tecnica del presente provvedimento, è reso unitamente alla sottoscrizione del presente atto;

DI DARE ATTO, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento provinciale sui controlli interni, il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto diventa esecutivo con la sottoscrizione del presente atto da parte del dirigente/responsabile di servizio;

DI PROVVEDERE alla pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio online sul sito istituzionale della Provincia di Benevento www.provincia.Benevento.it, così come previsto dall'art.32, comma 1, della legge 18/06/2009 n.69.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EQ
f.to (Dott.ssa Giovanna Clarizia)

IL DIRIGENTE AD INTERIM
f.to (Dott.ssa Maria Antonietta Iacobellis)

**SETTORE AMMINISTRATIVO FINANZIARIO
SERVIZIO TRIBUTI ED ENTRATE EXTRATRIBUTARIE - ECONOMATO E GESTIONE
FINANZIARIA DEI PAGAMENTI E DEL PATRIMONIO**

UFFICIO LIQUIDAZIONI

LIQUIDAZIONI

Titolo		Missione		Capitolo	Esercizio
1.03.02.07.001		4.2		4491	2026
Impegno	Importo Impegno	Sub-Impegno	Importo Sub-Impegno	Liquidazione	Importo Liquidazione
N. 256	€ 79.831,20	N. 0	€ 0,00	N. 2458	€ 26.610,40

Descrizione Creditore

DELLA RATTÀ ROSANNA - C.F. DLLRNN54D61B963H

Descrizione Impegni Assunti

CONTRATTO DI LOCAZIONE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ' CUSANO TOMMASO – COMODATARIA DELLA RATTÀ ROSANNA - ADIBITO A SEDE DELL'ISTITUTO D'ISTRUZIONE SUPERIORE TELESIO@ - LICEO SCIENTIFICO IN TELOSE TERME – LIQUIDAZIONE II TRIMESTRE 2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EQ

f.to (Dott.ssa Giovanna Clarizia)

IL DIRIGENTE AD INTERIM

f.to (Dott.ssa Maria Antonietta Iacobellis)